

النتائج الماليّة
للبنك التجاري (ش.م.ع.ق.)
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

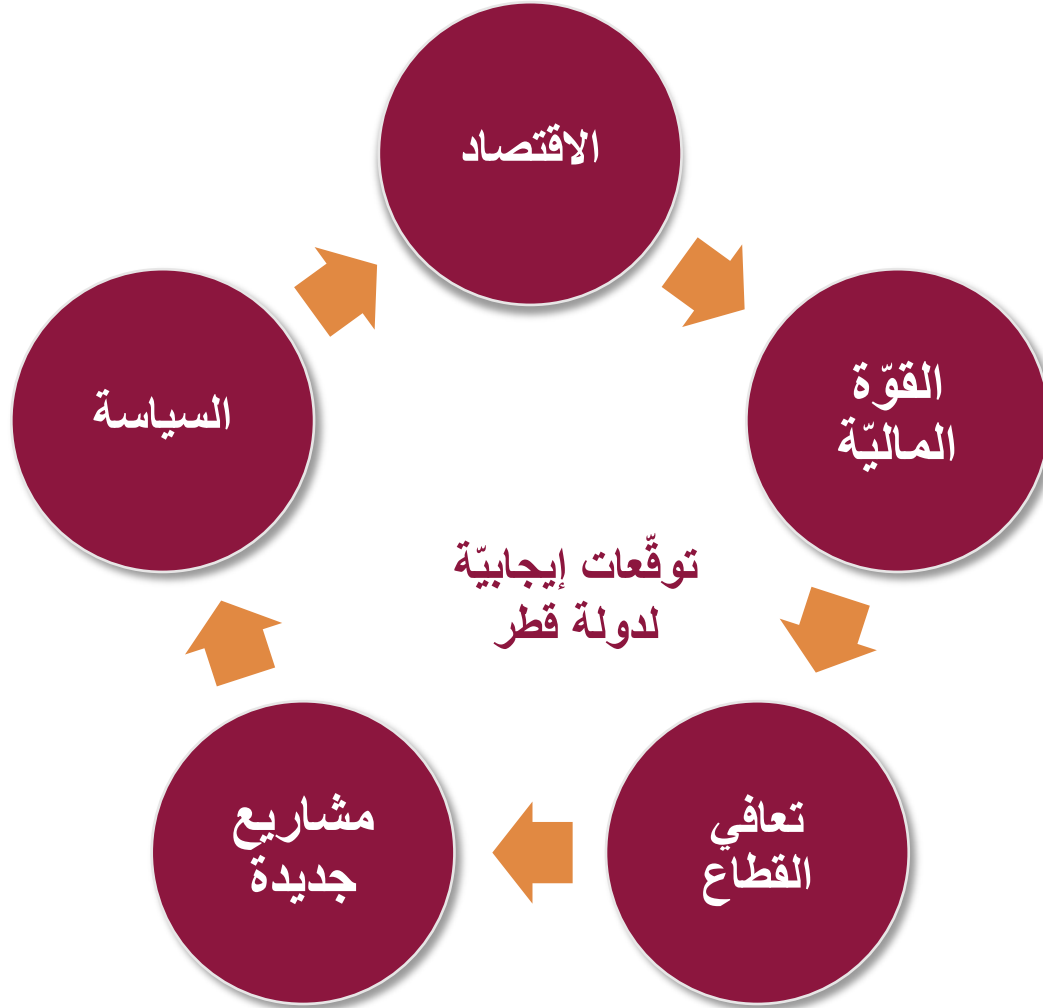


بيانات استشرافية

- قد يحتوي هذا العرض التقديمي والمناقشة اللاحقة على بعض البيانات الاستشرافية المتعلقة بخطط وأهداف وتوقعاتٍ حاليةٍ معيّنةٍ للبنك التجاري وشركاته الزميلة بالنسبة إلى وضعها المالي وأدائها في المستقبل. لا ترتبط هذه البيانات الاستشرافية بوقائع سابقة أو حاليةٍ فحسب، بل تعبر أيضاً عن توقعات البنك التجاري ونظرته بالنسبة إلى أحداثٍ مستقبليةٍ. وتتضمن البيانات الاستشرافية بطبيعتها مخاطر معروفة وأخرى مجهولة وبعض عدم اليقين نظرًا لارتباطها بأحداثٍ وظروفٍ مستقبليةٍ تشمل عددًا من العوامل الخارجة عن سيطرة البنك التجاري. نتيجةً لذلك، قد تختلف النتائج أو الأداء المستقبلي الفعلي للبنك التجاري بشكلٍ جوهريٍ عن الخطط والأهداف والتوقعات التي تعبر عنها أو تقترضها ضمناً هذه البيانات.
- لا تعكس أيّ بياناتٍ استشرافيةٍ تصدر عن البنك التجاري أو بالنيابة عنه إلاّ التوقعات والتقديرية الحالية كما في تاريخ إصدارها. ولا يتعهد البنك التجاري بتحديث البيانات الاستشرافية بحيث تعكس أيّ تغييرات في توقعات البنك التجاري بالنسبة إليها أو بالنسبة إلى أيّ تغييرات في الأحداث أو الأحوال أو الظروف التي يستند إليها أيّ بيان من هذه البيانات. ولا تشكّل المعلومات والبيانات والآراء الواردة في هذا العرض عرضًا عامًا بموجب أيّ تشريعات معمول بها أو عرضًا للبيع أو التماسًا لعرض شراء أيّ أوراق ماليةٍ أو أدوات ماليةٍ. كما ولا تشكّل أيّ مشورةٍ أو توصيةٍ في ما يتعلّق بهذه الأوراق المالية أو أدوات ماليةٍ أخرى.

- **الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية**
- **المؤشرات الموحدّة والأداء الموحد**
- **أداء الشركة التابعة**

التوقعات الاقتصادية لدولة قطر جيّدة لعام 2025 وما بعده



- لا تزال دولة قطر من أكبر مصدّري الغاز الطبيعي المسال في العالم. ففي العام 2024، كانت الولايات المتّحدة أكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال، تليها قطر ومن ثمّ أستراليا.
- لا يزال النشاط الاقتصادي مدعوماً بالاستثمارات المتعلقة بتوسعة الحقل الشمالي للغاز ومشاريع البنية التحتية الجديدة والنمو القوي في الخدمات اللوجستية والتصنيع والسياحة والتجارة.
- تهدف توسعة الحقل الشمالي للغاز إلى زيادة إنتاج قطر للغاز الطبيعي المسال إلى 110 ملايين طن سنوياً بحلول العام 2025، ومن ثمّ إلى 126 مليون طن سنوياً بحلول العام 2027. وقد تمّ الكشف عن خطة توسعة أخرى لزيادة إنتاج الغاز الطبيعي المسال إلى 142 مليون طن سنوياً بحلول العام 2030.
- وضعت قطر حجر الأساس لمشروع رأس لفان للبتروكيماويات الذي تبلغ قيمته 6 مليارات دولار، وهو أكبر مشروع لتكسير الإيثان في الشرق الأوسط مع قدرة إنتاجية تبلغ 2.1 مليون طن سنوياً من الإيثيلين، على أن يبدأ الإنتاج في العام 2026.
- من المتوقّع أن تصبح دولة قطر أكبر مصدر لليوريا في العالم من خلال زيادة إنتاجها من 6 ملايين طن سنوياً حالياً إلى 12.4 مليون طن سنوياً بحلول العام 2030.
- أعلنت قطر عن إطلاق مشروع سمسمة بقيمة 20 مليار ريال قطري (5.5 مليار دولار). سيمتد المشروع على مساحة 8 ملايين متر مربع، ويضم واجهة بحرية بطول 7 كيلومترات تمتد على الساحل الشرقي لدولة قطر.
- من المتوقّع أن يصل نمو الناتج المحلي الإجمالي في قطر إلى نحو 2.0% في العام 2025، بما يتماشى مع الأهداف الاقتصادية قصيرة المدى المحدّدة في رؤية قطر الوطنية 2030. كما تتبّع الدولة استراتيجيات طويلة المدى لتنويع اقتصادها وضمان التنمية المستدامة.
- سجّلت موازنة قطر لعام 2024 فائضاً قدره حوالي 4.7 مليار ريال قطري خلال الأشهر التسعة الأولى من السنة.
- توقّر موازنة قطر لعام 2025 دعماً مالياً كبيراً للقطاعات الاستراتيجية، بما في ذلك التجارة والصناعة، والأبحاث والابتكار، والسياحة، والتحوّل الرقمي، وتكنولوجيا المعلومات.
- أطلقت قطر استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة التي تحدد مجموعة من الأهداف الطموحة، تشمل تحقيق نمو اقتصادي متوسط بنسبة 4%، وجذب 100 مليار دولار أمريكي من الاستثمارات الأجنبية المباشرة، والريادة في الأعمال التجارية والقدرة التنافسية الرقمية بحلول العام 2030.
- أطلقت قطر استراتيجية قطر الوطنية للتصنيع 2024-2030، والتي تتضمن 15 مبادرة رئيسية تشمل 60 مشروعاً لدعم الصناعات الاستراتيجية مثل الألمنيوم والبلاستيك والأغذية المتقدمة والأدوية والمواد الكيميائية وغيرها. وتهدف الاستراتيجية إلى تحقيق معدل نمو سنوي مركب قدره 3.1% في قطاع التصنيع بحلول العام 2030.
- تهدف قطر إلى رفع مساهمة القطاع غير الهيدروكربوني في إجمالي الناتج المحلي بمعدل نمو سنوي مركب قدره 3.4% بحلول العام 2030.
- رفعت وكالة فيتش للتصنيف قدرة المصدر على الوفاء بالتزاماته بالعملات الأجنبية على الأجل الطويل بالنسبة إلى قطر من AA- إلى AA مع نظرة مستقبلية مستقرة.
- رفعت وكالة موديز التصنيف الائتماني للدولة من Aa3 إلى Aa2 مع نظرة مستقبلية مستقرة، في حين أكّدت وكالة ستاندرد أند بورز على التصنيف الائتماني للدولة AA مع نظرة مستقبلية مستقرة.
- أعلنت قطر عن مشاريع إضافية للبنية التحتية بقيمة 70 مليار ريال قطري (19.2 مليار دولار) في أواخر العام 2023.

تقدّمنا لغاية تاريخه وأهداف الخطة الخمسية التالية

التوجيهات لعام 2025	النتائج الفعلية لعام 2024	التوجيهات لعام 2024	أهداف الخطة الخمسية لعام 2026	النتائج الفعلية لعام 2021	أهداف الخطة الخمسية لعام 2021	النتائج الفعلية لعام 2016	الهدف الإستراتيجي
12.5% - 13.0% 17.0% - 18.0%	12.3% 17.2%	11.5% - 12.0% 16.5% - 17.0%	13.0% - 14.0% 18.5% - 19.0%	11.7% 18.1%	11.0% - 11.5% 16.0% - 16.5%	9.7% 15.2%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي CET1: نسبة كفاية رأس المال:
5.5% - 6.2% 80 - 100 نقطة أساس 115 - 130 نقطة أساس	6.2% 36 نقطة أساس 102 نقطة أساس	5.4 - 5.9% 120 - 135 نقطة أساس 130 - 140 نقطة أساس	2.5% 60 - 80 نقطة أساس 70 - 90 نقطة أساس	4.7% 111 نقطة أساس 129 نقطة أساس	4.0% - 4.5% 50 نقطة أساس 120 نقطة أساس	5.0% 164 نقطة أساس 177 نقطة أساس	القروض المتعثرة: تكلفة المخاطر (صافي): تكلفة المخاطر (اجمالي):
18% - 20% 18% - 20%	17% 22%	18% - 20% 18% - 20%	25% 16%	18% 19%	16% 20%	10% 28%	إعادة تشكيل دفتر القروض القطاع الحكومي / العام: القطاع العقاري:
< 26% < 23%	29.1%⁽¹⁾ 23.4%⁽¹⁾	< 26% < 21%	< 20% < 17%	24.1% 20.5%	35% 30%	45.7% 40.2%	نسبة التكلفة إلى الدخل (1) الموحدة: المحلية:
10% - 11% (3) 13% - 14% (3)	11.9% 15.4%	12.5% - 13.0% 16.0% - 17.0%	13% - 15% 16% - 18%	10.0% 12.7%	10% -	2.7% -	العائد على حقوق الملكية: العائد من غير حقوق الملكية: (2) (ROE)

(1) لا تشمل نسبة التكلفة إلى الدخل للسنة المالية 2024 تأثير برنامج الأداء لإظهار الاتجاه الأساسي الفعلي للأعمال.

(2) إجمالي متوسط حقوق الملكية (سنويًا)

(3) تعكس إرشادات عام 2025 في هذه المرحلة على العائد على حقوق الملكية دون تأثير BEPS Pillar II



- الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية
- المؤشرات الموحدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة

<ul style="list-style-type: none"> • بلغ صافي الربح 3,032.1 مليون ر.ق، مسجلاً زيادة بنسبة 0.7% مقارنةً بالعام 2023. • تكبّدت تركيا خسارة قدرها 85.2 مليون ر.ق. في العام 2024 بعد احتساب التضخم المرتفع. • بلغ إجمالي الموجودات 165.8 مليار ر.ق، مسجلاً زيادة بنسبة 0.9% عن ديسمبر 2023. • بقيت قروض وسلف العملاء مستقرّة عند 91.5 مليار ر.ق. • بلغت ودائع العملاء 77.0 مليار ر.ق. مرتفعةً بنسبة 0.6% عن ديسمبر 2023. • نسبة قوية لكفاية رأس المال بلغت 17.2% (بعد التعديل لتوزيعات الأرباح المقترحة). • بلغ إجمالي حقوق المساهمين 26.5 مليار ر.ق. مرتفعاً بنسبة 8.5% عن ديسمبر 2023. • أكّدت وكالة ستاندرد أند بورز تصنيف البنك التجاري عند A- / مستقر / A-2. • حصل البنك على جائزة "أفضل مبادرة تمويل أخضر" المرموقة وجائزة "البنك المستدام والأخضر للعام في قطر" من مجلة Asian Banker. 	<p>النتائج ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • بلغت نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي والشريحة الأولى من رأس المال وإجمالي نسب رأس المال 12.3% و15.7% و17.2% على التوالي مقارنةً بنسبة 10.6% و14.1% و 14.9% في ديسمبر 2023. • إصدار ناجح لسندات دولية مقومة بالدولار الأمريكي بقيمة إجمالية قدرها 750 مليون دولار أمريكي. • إصدار ناجح لسندات خضراء مقومة بالفرنك السويسري من قطر بإجمالي مبلغ 225 مليون فرنك سويسري بمعدل عائد 1.7075%. 	<p>رأس المال والتمويل ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • بلغ الدفتر الموحد للقروض 91.5 مليار ريال قطري في 31 ديسمبر 2024، وبقي مستقرًا مقارنةً بالوضع في 31 ديسمبر 2023. • يبقى التركيز على إعادة تشكيل دفتر القروض. • الاستمرار في تنويع المخاطر في مجموعة من القطاعات، مع زيادة القروض للحكومة والقطاع العام. 	<p>إعادة تشكيل دفتر القروض ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • بلغت نسبة القروض المتعثرة 6.2% في 31 ديسمبر 2024 مقارنةً بنسبة 5.9% في 31 ديسمبر 2023. • بلغت نسبة تغطية القروض (بما في ذلك الخسائر الائتمانية المتوقعة) 82.2% في 31 ديسمبر 2024. • انخفض صافي تكلفة المخاطر إلى 36 نقطة أساس مقارنةً بـ 105 نقط أساس في 2023 من جرّاء عمليات الاسترداد القوية. وانخفض إجمالي تكلفة المخاطر إلى 102 نقطة أساس في العام 2024 من 144 نقطة أساس في العام 2023. 	<p>رصد المخصّصات ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • بلغت نسبة التكلفة الموحدة إلى الدخل 27.9% في العام 2024 من 26.2% في العام 2023. ويعزى ذلك إلى حدٍ كبير إلى انخفاض الدخل التشغيلي بسبب بنك الترناتيف واستمرار البنك في الاستثمار في التكنولوجيا لتعزيز البنية التحتية التشغيلية ومقترحات الخدمة لدعم نمو الأعمال. • في قطر، بلغت نسبة التكلفة إلى الدخل 23.9% في العام 2024 من 22.5% في العام 2023. 	<p>التكاليف ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • أعلن بنك الترناتيف عن صافي خسارة قدرها 790.9 مليون ليرة تركية (85.2 مليون ر.ق.) في العام 2024 مقارنةً بصافي ربح قدره 467.5 مليون ليرة تركية (83.6 مليون ر.ق.) في العام 2023. فقد تأثرت النتائج بحاسبة التضخم المرتفع بقيمة 1,178.2 مليون ليرة تركية (131.8 مليون ر.ق.) في العام 2024 و2,349.0 مليون ليرة تركية (335.0 مليون ر.ق.) في العام 2023. • أدّى تنفيذ الشركات الزميلة القوي للخطة الاستراتيجية إلى تحقيق حصة أرباح قوية في العام 2024. 	<p>الشركة التابعة والشركات الزميلة ✓</p>

التقدم المالي

مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل (1)			على أساس مسجل			
نسبة الفرق بين السنة المالية 2024 والسنة المالية 2023	السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	نسبة الفرق بين السنة المالية 2024 والسنة المالية 2023	السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	
(16.9%)	5,559	4,620	(17.0%)	5,489	4,556	صافي الدخل التشغيلي
0.9%	(1,354)	(1,342)	11.6%	(1,441)	(1,273)	التكاليف
(22.1%)	4,205	3,278	(18.9%)	4,049	3,283	الربح التشغيلي
49.1%	(917)	(467)	49.1%	(917)	(467)	صافي المخصصات (2)
12.1%	294	330	12.1%	294	330	الحصة من نتائج الشركات الزميلة
60.7%	(335)	(132)	60.7%	(335)	(132)	صافي الخسارة المالية من جزاء التضخم المرتفع
122.9%	(80)	18	122.9%	(80)	18	الضريبة
(4.4%)	3,166	3,027	0.7%	3,010	3,032	صافي الربح
(0.0%)	91,490	91,480	(0.0%)	91,490	91,480	حجم القروض (3)
0.6%	76,541	77,007	0.6%	76,541	77,007	حجم الودائع (4)
(0.4%)	2.8%	2.4%	(0.4%)	2.8%	2.4%	صافي هامش الفائدة
(4.7%)	24.4%	29.1%	(1.7%)	26.2%	27.9%	نسبة التكلفة إلى الدخل (الموخذة)
(2.5%)	20.9%	23.4%	(1.4%)	22.5%	23.9%	نسبة التكلفة إلى الدخل (المحلية)
42	144	102	42	144	102	إجمالي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)
69	105	36	69	105	36	صافي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)
(0.3%)	5.9%	6.2%	(0.3%)	5.9%	6.2%	نسبة القروض المتعثرة
(22.9%)	105.1%	82.2%	(22.9%)	105.1%	82.2%	نسبة تغطية القروض (2)
1.7%	10.6%	12.3%	1.7%	10.6%	12.3%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي CET1
2.3%	14.9%	17.2%	2.3%	14.9%	17.2%	نسبة كفاية رأس المال

(1) مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل، يبين الجدول الرقم بعد إزالة تأثير نظام خيارات شراء الأسهم، لإظهار اتجاه الأعمال الأساسي الفعلي.

(2) يشمل الخسائر الائتمانية المتوقعة

(3) صافي القروض والسلف للعملاء

(4) تتضمن أحجام الودائع الودائع الجارية والودائع تحت الطلب والودائع الإيداعية والودائع لأجل والفائدة المستحقة

الحركة في القروض والسلف

الحركة في ديسمبر 2024 مقابل ديسمبر 2023 (%)	الحركة في ديسمبر 2024 مقابل ديسمبر 2023 (مليون ر.ق.)	31 ديسمبر 2023 (مليون ر.ق.)	31 ديسمبر 2024 (مليون ر.ق.)	الحركات الرئيسية
-2.1%	(1,614)	76,471	74,857	الشركات والحركات الدولية
11.4%	1,223	10,727	11,950	الأفراد
8.9%	381	4,292	4,672	صافي القروض لدى بنك الترناتيف
0.0%	(10)	91,490	91,480	صافي القروض والسلف للعملاء

- بقيت القروض والسلف للعملاء ثابتة خلال العام.
- نواصل التركيز على دفتر قطاع الأفراد وتنميته وقد تحسّن بنسبة 11.4%.
- بالإضافة إلى ذلك، تحسّن الإقراض لدى بنك الترناتيف بنسبة 8.9%.

الأداء المالي للمجموعة – السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

ربحية المجموعة

الميزانية العمومية الموحدة

%	ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	مليون ريال قطري
0.9%	164,376	165,813	إجمالي الموجودات
0.0%	91,490	91,480	القروض والسلف
8.0%	30,762	33,229	الأوراق المالية الاستثمارية
0.6%	76,541	77,007	ودائع العملاء
8.5%	24,406	26,489	إجمالي حقوق الملكية

رأس المال

ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	
121,274	131,092	الأصول ذات المخاطر المرجحة (مليون ر.ق.) (2)
10.6%	12.3%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي (بازل 3)
14.9%	17.2%	إجمالي نسبة رأس المال (بازل 3)

%	السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	مليون ريال قطري
-14.2%	3,867	3,317	صافي إيرادات الفوائد
-23.6%	1,622	1,239	الإيرادات من غير الفوائد
11.6%	(1,441)	(1,273)	إجمالي التكاليف
49.1%	(917)	(467)	صافي المخصصات
12.1%	294	330	الحصة من نتائج الشركات الزميلة
60.7%	(335)	(132)	صافي الخسارة المالية غير النقدية
122.9%	(80)	18	الضرائب
0.7%	3,010	3,032	صافي الربح بعد الضرائب

نسب الأداء

السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	
12.3%	11.9%	العائد على متوسط حقوق الملكية ROAE (1) (3)
1.8%	1.8%	العائد على متوسط الموجودات ROAA
2.8%	2.4%	صافي هامش الفائدة

(1) تشمل الشريحة الأولى من رأس المال الإضافي
(2) تم الاحتساب وفقاً لأنظمة مصرف قطر المركزي
(3) إجمالي متوسط حقوق الملكية (سنوياً)



رائد في الابتكار الرقمي لخدمات تجربة العملاء وفوائد التكلفة

الشركات

- جائزة أفضل خدمة لتمويل الأعمال من Global Finance (2019 - 2023).
- جائزة أفضل بنك للخدمات المصرفية للشركات في قطر من Euromoney (2022).
- جائزة أفضل موقع متكامل للخدمات المصرفية للشركات من Global Finance (2022).
- جائزة رائد السوق في قطر في مجال الخدمات المصرفية للشركات من Euromoney Digital Rankings (2022).
- جائزة أفضل شركة رائدة في علاقات المستثمرين في قطر من مؤتمر وجوائز جمعية علاقات المستثمرين في الشرق الأوسط MEIRA السنوي (2022).
- جائز التطبيق الأكثر ابتكارًا للتداول عبر الجوّال في قطر من International Finance (2023).
- جائزة شركة الوساطة الماليّة الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2023).
- جائزة أفضل بنك رقمي لخدمات تمويل الأعمال في قطر من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوّال للشركات في الشرق الأوسط من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل خدمة دفع ببطاقات POS/ATM في قطر من International Finance (2024).
- جائزة البنك المستدام والأخضر للعام في قطر من Asian Banker (2024).
- جائزة أفضل مبادرة تمويل أخضر من Asian Banker (2024).

الأفراد

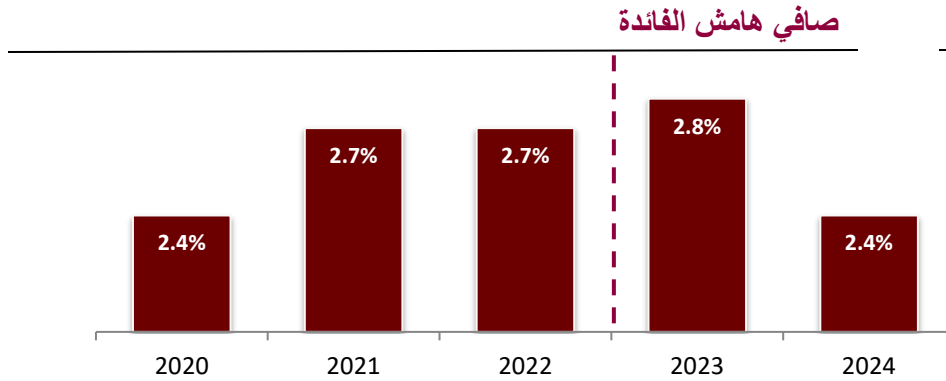
- جائزة الأفضل في التسويق والخدمات عبر وسائل التواصل الاجتماعي من Global Finance (2021 – 2022).
- جائزة أفضل عروض منتجات الإيداع والبطاقات والاستثمار عبر الإنترنت من Global Finance (2022).
- جائزة أفضل تصميم لتجربة المستخدم (UX) من Global Finance (2022).
- جائزة أفضل واجهات برمجة التطبيقات المصرفية المفتوحة من Global Finance (2022).
- جائزة رائد السوق في قطر في مجال الحلول الرقمية من Euromoney Digital Rankings (2022).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوّال من International Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوّال للمستهلكين في قطر من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوّال في الشرق الأوسط MEED (2024).
- جائزة جهة إصدار بطاقات الائتمان الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2024).
- جائزة أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوّال وأفضل خدمات مصرفية عبر الجوّال في قطر من Global Finance (2024).

جوائز الابتكار

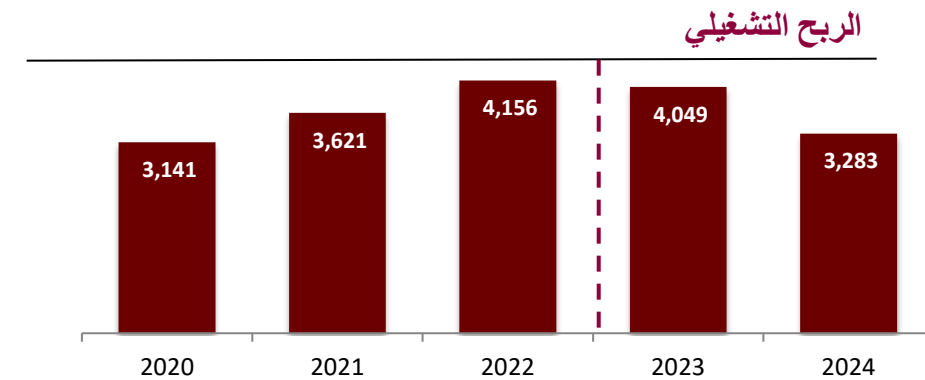
- جائزة الأفضل ابتكارًا في الكشف عن عمليات الاحتيال في العالم من Global Finance (2022).
- جائز التطبيق الأكثر ابتكارًا للتداول عبر الجوّال من International Finance (2021 – 2022).
- جائزة أفضل بنك في قطر من Global Finance (2019، 2021 – 2022).
- جائزة أفضل مشاركة على وسائل التواصل الاجتماعي في الشرق الأوسط من Asian Banker (2021).
- جائزة بنك العام في قطر من The Banker (2022).
- جائزة أفضل مبادرة لخدمة العملاء من International Finance (2023).
- جائزة تطبيق الخدمات المصرفية عبر الجوّال الأكثر ابتكارًا في العالم من Global Finance (2023).
- جائزة البنك الأكثر ابتكارًا في الشرق الأوسط من مجلة World Finance (2023).
- جائزة أفضل خدمة تحويل أموال من MEED (2024).
- جائزة أفضل بنك رقمي في الشرق الأوسط من World Finance (2024).



أداء الأرباح – السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024



صافي إيرادات الفوائد كنسبة مئوية من الموجودات ذات الفائدة المتوسطة، بما في ذلك (أ) القروض والسلف للعملاء و(ب) السندات و(ت) القروض لمؤسسات التمتانية أخرى.



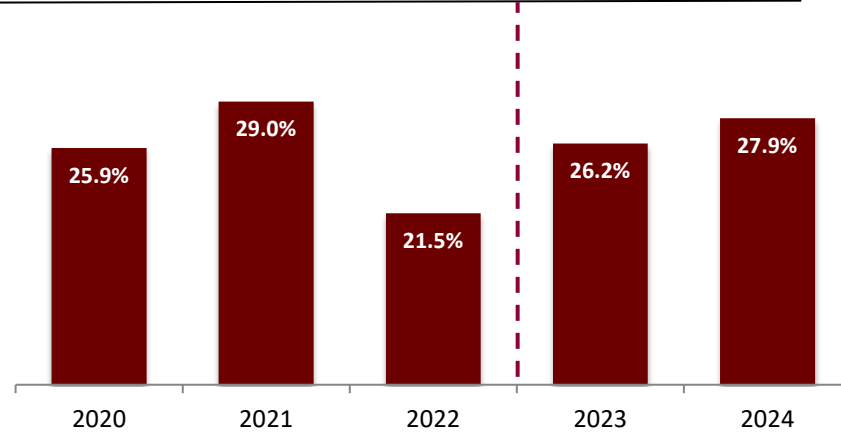
الربحية

- ◆ بلغ صافي إيرادات الفوائد عن هذه الفترة 3,317.2 مليون ر.ق.
- ◆ بلغ صافي هامش الفائدة 2.4% في السنة المالية 2024.
- ◆ كان الانخفاض في صافي هامش الفائدة مدفوعاً بشكل أساسي بارتفاع تكلفة التمويل وتعديل دخل الفائدة لمرة واحدة. ولو تم استثناء تأثير التعديل لمرة واحدة، كان صافي هامش الفائدة المعدل سيبلغ 2.6% للسنة المالية 2024.
- ◆ بلغت الإيرادات غير المتأتية من الفوائد لهذه الفترة 1,238.8 مليون ريال قطري
- ◆ يرجع الانخفاض الإجمالي في الإيرادات غير المتأتية من الفوائد بشكل رئيسي إلى انخفاض إيرادات العملات الأجنبية والتداول.

ارتفعت نسبة التكلفة إلى الدخل من جرّاء انخفاض الدخل التشغيلي من تركيا بالإضافة إلى استمرار البنك في الاستثمار في الابتكار الرقمي واقتراح الخدمة

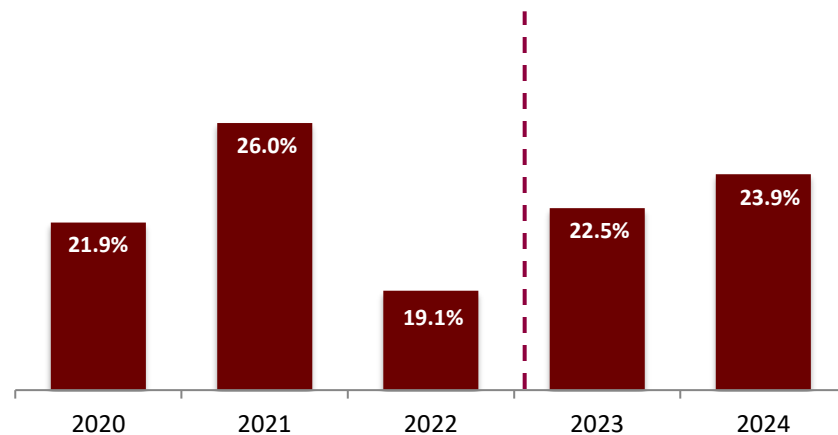
الكفاءة التشغيلية

نسبة التكلفة إلى الدخل الموحدة



- ♦ ارتفعت نسبة التكلفة إلى الدخل من 26.2% في السنة المالية 2023 إلى 27.9% في السنة المالية 2024.
- ♦ ترجع الزيادة في النسبة بشكل رئيسي إلى انخفاض كبير في الدخل التشغيلي من تركيا بالإضافة إلى تعديل دخل الفائدة لمرة واحدة في الشركة الأم للبنك التجاري.
- ♦ في قطر، ارتفعت نسبة التكلفة إلى الدخل من 22.5% في السنة المالية 2023 إلى 23.9% في السنة المالية 2024.
- ♦ يستمر البنك بالتركيز على العمليات الرقمية والتكنولوجيا والإدارة المشددة للنفقات على الرغم من انخفاض التكاليف.

نسبة التكلفة إلى الدخل المحلية



محفظة قطاع التجزئة والأداء في ارتفاع، وتحقق نموًا قويًا

الموجز

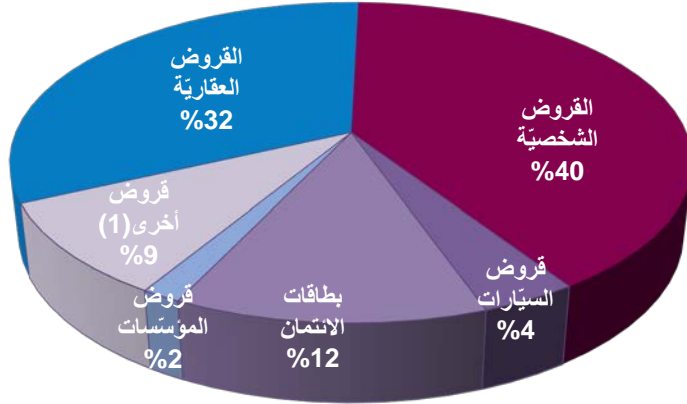
المحفظة

- تحسنت محفظة التجزئة (2) بنسبة 11.4% وبلغت 12.0 مليار ريال قطري، ما يمثل 13.1% من إجمالي دفتر قروض البنك.
- إن هذه الزيادة مدعومة بنمو القروض الشخصية وقروض السيارات والقروض العقارية والأرصدة من البطاقات.
- تضاعف الاستحواذ القطري مقارنةً بالفترة نفسها من العام الماضي، ويبقى مجال تركيز رئيسي لعام 2025، ضمن استراتيجية اكتساب العملاء الشاملة.

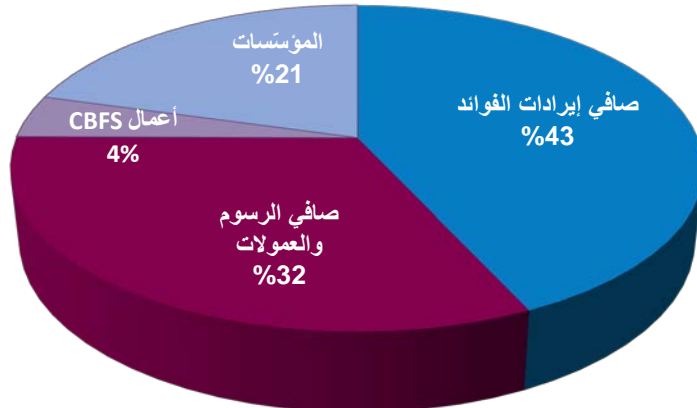
الأداء

- ارتفع الدخل التشغيلي لقطاع التجزئة في السنة المالية 2024 إلى 40% من إيرادات البنك التجاري.
- ارتفعت الإيرادات من رسوم قطاع التجزئة في السنة المالية 2024 بنسبة 14% على أساس سنوي من جزاء مبيعات البطاقات والثروات وتحويلات العملات الأجنبية ورسوم الوساطة ومنتجات التأمين.

توزيع دفتر التجزئة حسب الفئة – ديسمبر 2024



المحركات الرئيسية لدخل التجزئة



ملاحظات:

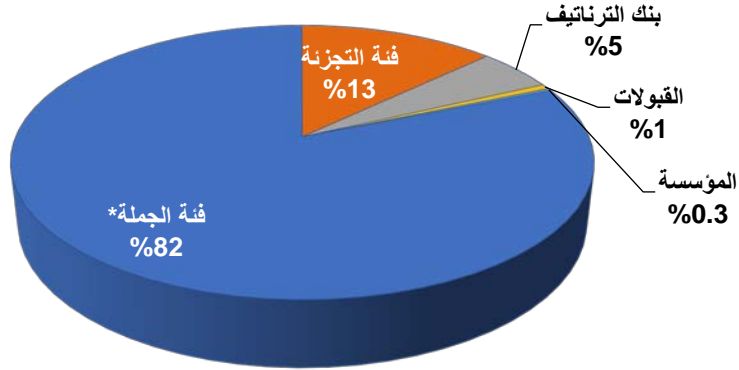
(1) تشمل القروض الأخرى السحب على المكشوف والقروض لأجل وقروض التجارة والهوامش
(2) قروض التجزئة المذكورة أعلاه لا تشمل قروض المؤسسات



هيكليّة دفتر القروض

الموجز

تقسيم دفتر القروض – ديسمبر 2024



*تشمل الجملة القروض للشركات والقروض الدولية بالإضافة إلى قروض الحكومة والقطاع العام بما في ذلك السحب على المكشوف من وزارة المالية

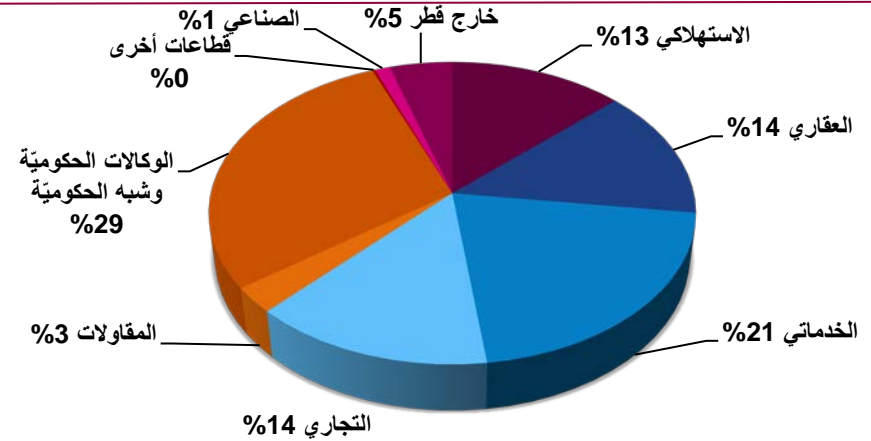
تفصيل دفتر القروض حسب القطاع – ديسمبر 2024

القطاع	ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	ديسمبر 16
الحكومي والعام	15%	17%	10%
الصناعي	7%	7%	7%
التجاري	17%	16%	12%
الخدماتي	26%	23%	18%
المقاولات	3%	2%	10%
العقاري	21%	22%	28%
الاستهلاكي	9%	11%	12%
قطاعات أخرى*	2%	2%	3%
	100%	100%	100%

* القطاعات الأخرى تشمل المؤسسات المالية غير المصرفية

- ◆ بقيت القروض والسلف للعملاء ثابتة عند 91.5 مليار ريال قطري.
- ◆ يتواصل التركيز على تنويع القروض وتحسين حصة السوق في القطاع الحكومي والقطاع العام.

تفصيل التسهيلات الائتمانية المصرفية القطرية حسب القطاع – نوفمبر 2024



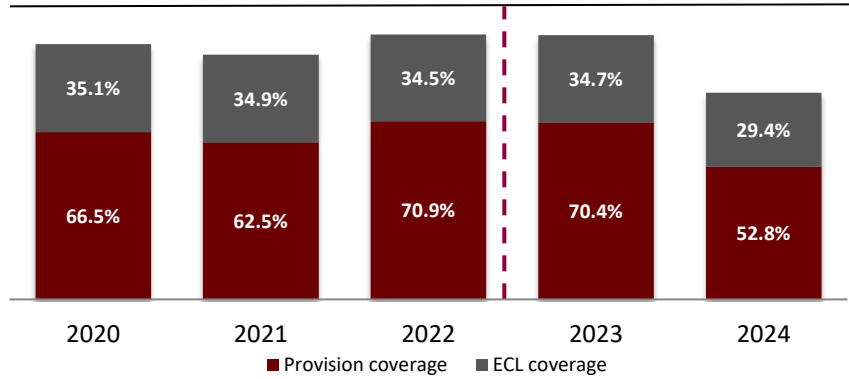
المصدر: مصرف قطر المركزي

جودة الأصول – 31 ديسمبر 2024: مقارنة حذرة مستمرة في رصد المخصصات

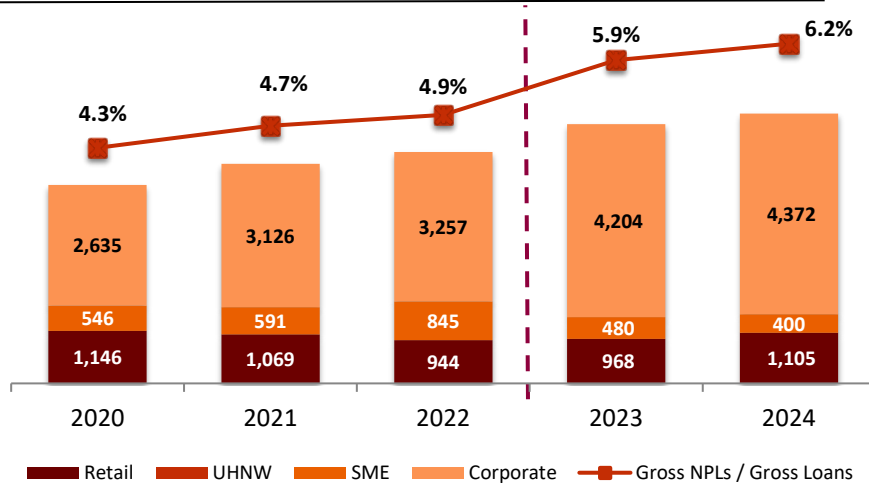
الموجز

- ◆ بلغ صافي المخصصات للقروض والقروض المتعثرة 330.4 مليون ريال قطري مقابل 990.7 مليون ريال قطري في السنة المالية 2023.
- ◆ 218.5 مليون ر.ق. للشركات
- ◆ 175.6 مليون ر.ق. للأفراد
- ◆ إلغاء مخصصات بقيمة 63.7 مليون ريال قطري لبنك ألترا نتيف
- ◆ بلغت نسبة القروض المتعثرة 6.2% في 31 ديسمبر 2024 من 5.9% في 31 ديسمبر 2023.
- ◆ انخفض صافي تكلفة المخاطر إلى 36 نقطة أساس في السنة المالية 2024 مقابل 105 نقطة أساس في السنة المالية 2023.
- ◆ بلغت تغطية القروض 82.2% في ديسمبر 2024.
- ◆ بقي احتياطي المخاطر عند نسبة 2.5% من إجمالي القروض والسلف بالإضافة إلى الخسائر الناجمة عن انخفاض قيمة الائتمان والفوائد المعلقة. وبلغ احتياطي المخاطر 2.3 مليار ر.ق. في 31 ديسمبر 2024.

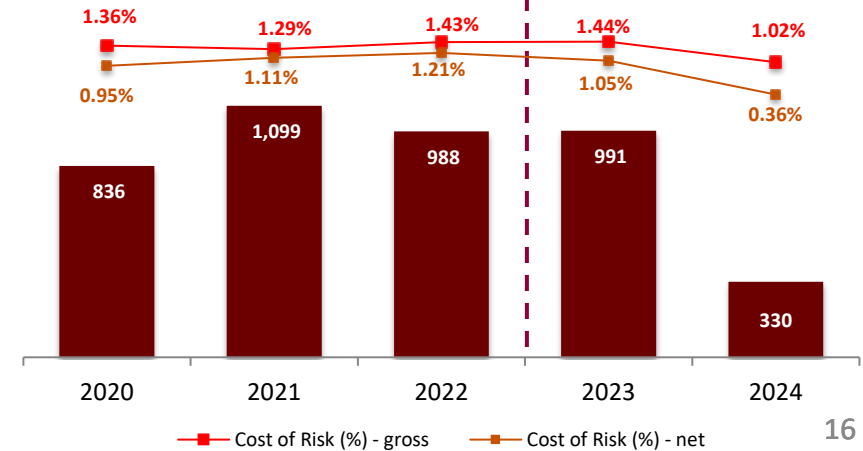
نسبة تغطية القروض



نسبة القروض المتعثرة (على أساس 90 يوماً)



صافي مخصصات خسائر القروض والقروض المتعثرة (مليون ريال قطري)

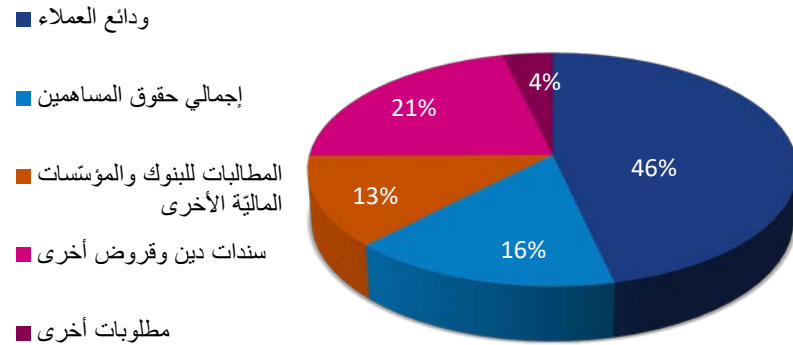


التمويل: الاستمرار في بناء مصادر تمويل متنوّعة

الموجز

- ♦ بلغت ودائع العملاء 77.0 مليار ريال قطري، مرتفعةً بنسبة 0.6% عن ديسمبر 2023، ما يمثل 46.4% من إجمالي الميزانية العمومية.
- ♦ مزيج تمويل متنوّع جدًا.
- ♦ يمثل إجمالي حقوق الملكية 16.0% من مزيج التمويل.

إجمالي مزيج التمويل – 31 ديسمبر 2024



تصنيفات ائتمان البنك التجاري

وكالة التصنيف	تصنيفات الائتمان		قوة البنك	التوقع	التاريخ
	الأجل القصير	الأجل الطويل			
Moody's	P-1	A2	ba1	مستقرّ	يونيو 24
Fitch	F1	A	bb+	مستقرّ	يونيو 24
S&P	A-2	A-	bbb-	مستقرّ	نوفمبر 24

الدين الصادر والأموال المقترضة الأخرى

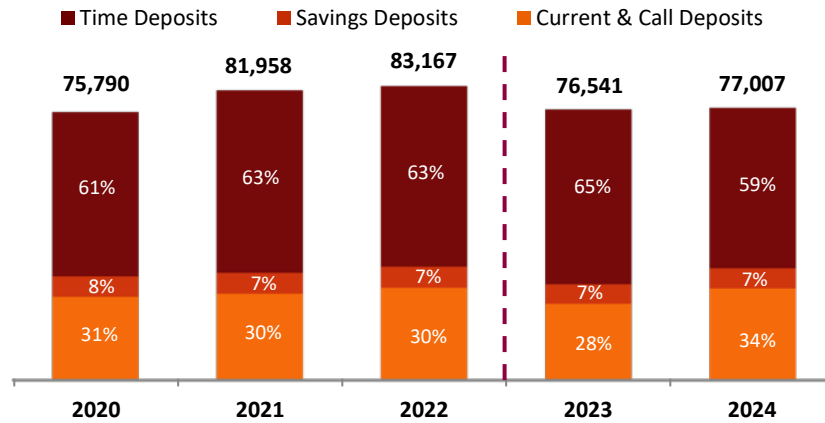
نوع الإصدار (مليون ر.ق.)	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023
سندات الدين الأوروبية المتوسطة الأجل	9,339	6,948
السندات الممتازة	31	48
سندات دين ثانوية	-	731
قروض أخرى (1)	26,095	26,439
المجموع	35,465	34,166

(1) تشمل القروض الأخرى الأوراق التجارية، والقروض الثنائية، والقروض المشتركة، وغيرها من القروض ذات الصلة

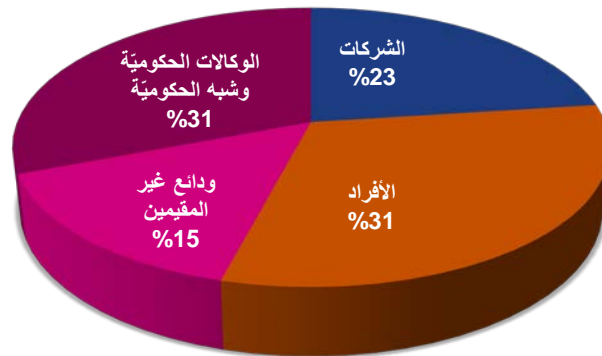
محفظة الودائع متنوّعة جدًّا

الموجز

ودائع العملاء (مليون ريال قطري)



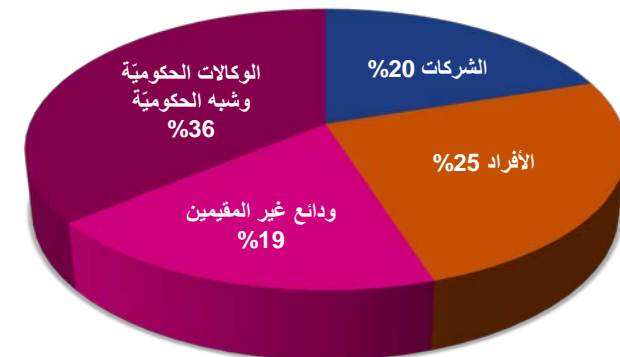
الودائع حسب نوع العملاء – ديسمبر 2024



المصدر: مصرف قطر المركزي

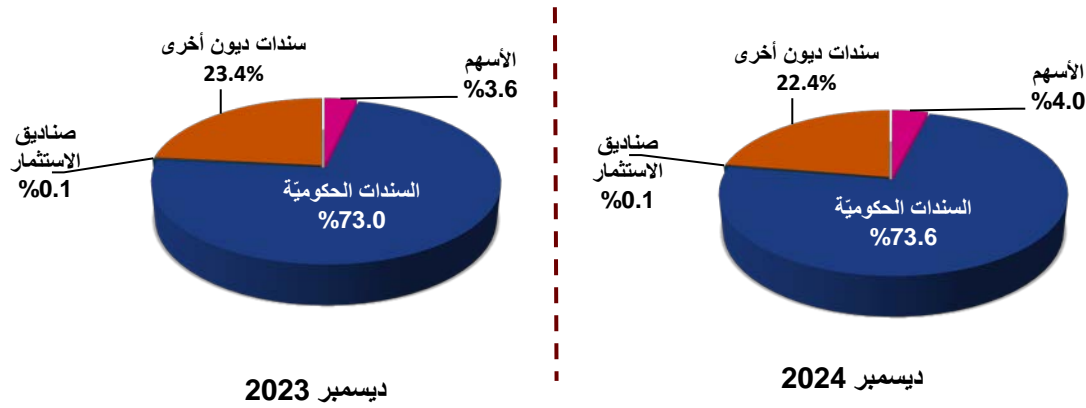
- ◆ مزيج ودايع متنوّع مع تسجيل الوكالات الحكومية وشبه الحكومية نسبة 31%، والشركات نسبة 23% والأفراد نسبة 31%.
- ◆ إنَّ تكوين ودايع الحسابات الجارية وحسابات الادّخار هو عند 41% من قاعدة الودائع (مقارنةً بنسبة 35% في 2023).
- ◆ مزيج ودايع غير المقيمين في قطر هو 15%.

تفصيل الودائع المصرفية القطرية حسب القطاع – نوفمبر 2024



المحفظة الاستثمارية – 31 ديسمبر 2024: جودة أصول عالية مع استثمار 73.6% من المحفظة في السندات الحكومية من الأصول السائلة العالية الجودة HQLA

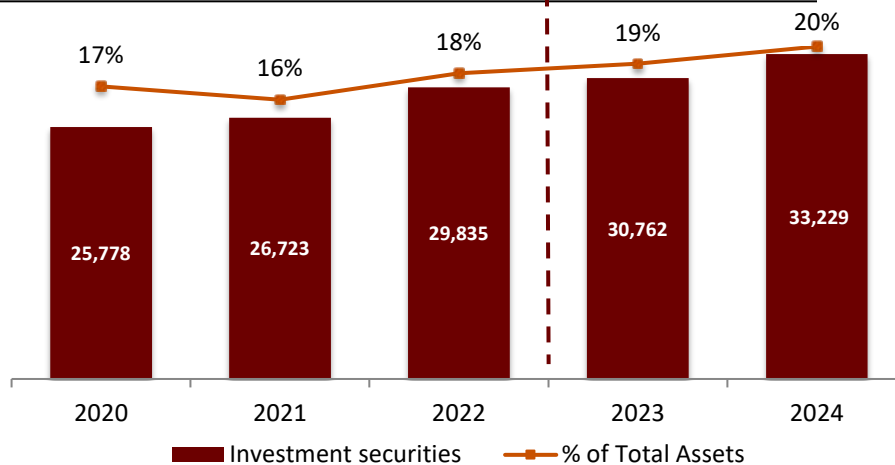
المحفظة الاستثمارية – 31 ديسمبر 2024 مقابل 31 ديسمبر 2023



الموجز

- بلغت المحفظة الاستثمارية 33.2 مليار ر.ق. في ديسمبر 2024 مقابل 30.8 مليار ر.ق. في ديسمبر 2023.
- توفّر الاستثمارات في السندات السيادية ذات التصنيف العالي الاستقرار للمحفظة وتجعلها أقلّ تقلبًا.
- 73.6% سندات حكومية.
- 85.5% أوراق مالية مصنّفة AAA+ إلى A-.

تطور المحفظة الاستثمارية (مليون ريال قطري)



المحفظة الاستثمارية حسب التصنيف الائتماني

وزن المحفظة	تصنيف الائتمان
85.5%	AAA+ إلى A-
3.7%	BBB+ إلى BB-
1.2%	B+ إلى B-
9.6%	من دون تصنيف

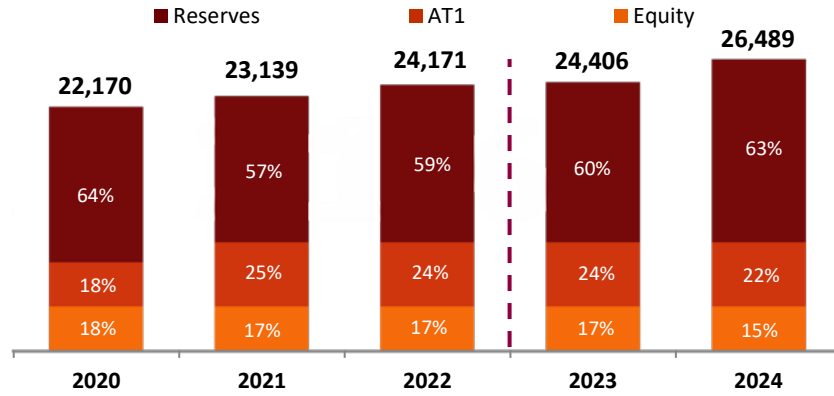
مستويات الرسمة – 31 ديسمبر 2024

الموجز

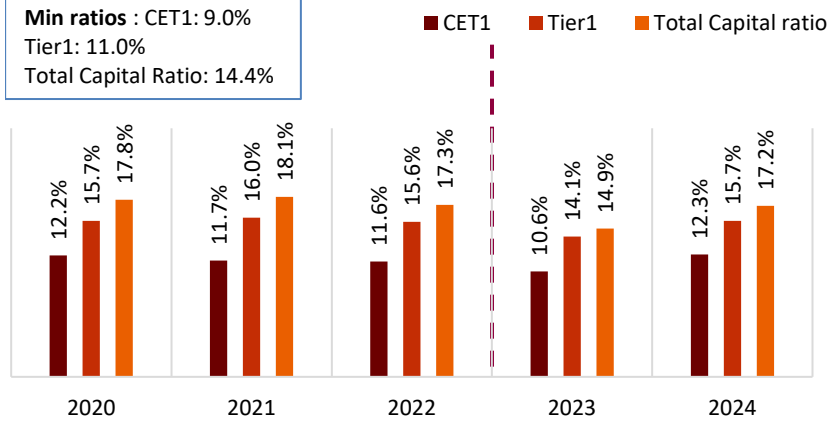
- خلال السنة، كانت الحركة في نسبة كفاية رأس المال على النحو التالي:
نسبة كفاية رأس المال في 31 ديسمبر 2023 **14.9%**
الحركات:
الزيادة من جراء رسمة أرباح نهاية السنة 2023
وأرباح السنة المالية 2024 ناقص المدفوعات
الحركات الأخرى تشمل الزيادة في أرصدة الاحتياطي
نسبة كفاية رأس المال في 31 ديسمبر 2024 **17.2%**

- أعلن مجلس الإدارة عن توزيع أرباح بواقع 0.30 ريال قطري للسهم الواحد على أن تتم الموافقة على ذلك في اجتماع الجمعية العامة السنوية.

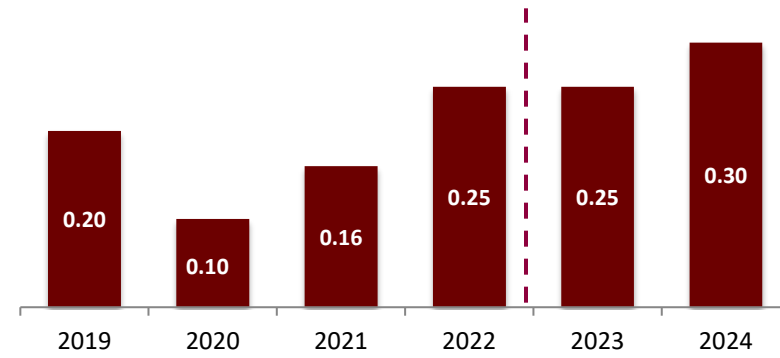
إجمالي حقوق الملكية (مليون ر.ق.)



نسبة كفاية رأس المال (بازل 3)



توزيع الأرباح عن كل سهم (ر.ق.)



الأداء المالي للبنك التجاري – السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (البنك التجاري المحلي)

الميزانية العمومية

نسبة الفرق %	ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	مليون ريال قطري
1.2%	158,393	160,098	إجمالي الموجودات
-0.4%	87,199	86,808	القروض والسلف
12.4%	30,678	34,490	الأوراق المالية الاستثمارية
-0.4%	73,550	73,228	ودائع العملاء
12.7%	25,363	28,571	إجمالي حقوق الملكية

رأس المال

ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	مليون ريال قطري
110,241	122,076	الأصول ذات المخاطر المرجحة (مليون ريال قطري)
10.6%	11.4%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي (بازل 3)
14.9%	15.7%	إجمالي نسبة رأس المال (بازل 3)

الربحية

مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل			الأرقام المسجلة			مليون ر.ق.
%	السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	%	السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	
-15.3%	3,528	2,989	-15.3%	3,528	2,989	صافي إيرادات الفوائد
16.8%	1,177	1,375	-18.7%	1,220	992	الإيرادات من غير الفوائد
-7.3%	4,706	4,364	-16.2%	4,748	3,981	الدخل التشغيلي
-4.2%	(982)	(1,023)	10.8%	(1,069)	(953)	إجمالي التكاليف
-10.3%	3,724	3,341	-17.7%	3,680	3,028	الأرباح التشغيلية
40.3%	(886)	(530)	40.3%	(886)	(530)	صافي المخصصات
-0.9%	2,835	2,809	-10.6%	2,791	2,496	صافي الربح

نسب الأداء

السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	
1.7%	1.6%	العائد على متوسط الموجودات ROAA
2.7%	2.3%	صافي هامش الفائدة
22.5%	23.9%	التكلفة إلى الدخل



إنجازات البنك التجاري في المجال البيئي والمجتمعي والحوكمة واستراتيجيته وحوكمته ورفع التقارير

هيكل الحوكمة والتراتبية

بعض أبرز ممارسات / إنجازات البنك المتعلقة بالبيئة والمجتمع والحوكمة

تتكامل استراتيجية الاستدامة مع المبادئ الأساسية، بما في ذلك التمويل المستدام، والشمول المالي، ودعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، والتنوع والشمول، والتأثير البيئي للعمليات

أصدر البنك أول سندات خضراء بقيمة 225 مليون فرنك سويسري لمدة 3 سنوات بمعدل عائد 1.7075% بعد الطلب القوي من مجموعة من المستثمرين المؤسسيين. كان هذا الإصدار هو الأكبر من نوعه للسندات الخضراء بالفرنك السويسري الذي يصدر في قطر على الإطلاق، وأكبر إصدار للسندات بالفرنك السويسري من قطر منذ يناير 2013، وأكبر إصدار للسندات الخضراء بالفرنك السويسري يصدر من أوروبا الوسطى والشرقية والشرق الأوسط وأفريقيا منذ العام 2021

رفعت وكالة MSCI التصنيف البيئي والاجتماعي والحوكمة للبنك من BBB إلى A في أغسطس 2024

الحوكمة الرسمية للاستدامة وإعداد التقارير: لجنة الاستدامة على مستوى الإدارة مع سلطة إشراف على مستوى مجلس الإدارة

معايير تقييم المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة على الإقراض والاستثمار

المكافأة مرتبطة بممارسات البيئة والمجتمع والحوكمة

البنك موقع على الاتفاق العالمي للأمم المتحدة

أطلق البنك التجاري في ديسمبر 2023 إطاره للتمويل المستدام الذي حصل على رأي طرف ثان صادر عن Sustainalytics

لجنة المكافآت والترشيحات والحوكمة
المنبثقة عن مجلس الإدارة

تتبع ترتيباً

لجنة الاستدامة الإدارية

CBgreen
نحو الاستدامة

- تشرف على الاستراتيجية والأداء المتعلقين بالاستدامة.
- تراجع وتوصي بتقارير الاستدامة السنوية للموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة.

- تراجع استراتيجية والتزامات الاستدامة الخاصة بالبنك وتوصي لجنة المكافآت والترشيحات والحوكمة المنبثقة عن مجلس الإدارة بالموافقة عليها
- تقم المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة الخاصة بالبنك
- توصي بالمبادرات المتعلقة بالاستدامة لتنفيذها في البنك
- تراقب أداء البنك في الاستدامة مقارنةً باستراتيجية الاستدامة الخاصة به



إطار التمويل المستدام للبنك التجاري (1/2)

إنّ إطار التمويل المستدام للبنك التجاري متماسك مع مبادئ السندات الخضراء (GBP) الصادرة عن جمعية أسواق المال العالمية (ICMA) لعام 2021. ومبادئ السندات الاجتماعية (SBP) لعام 2023 وإرشادات السندات المستدامة (SBG) لعام 2021 ومبادئ القروض الخضراء (GLP) الصادرة عن جمعية سوق القروض (LMA) لعام 2023 ومبادئ القروض الاجتماعية (SLP) لعام 2023.

استخدام العائدات	البنك الخضراء المؤهلة	<ul style="list-style-type: none"> الطاقة المتجددة وسائل النقل النظيفة المباني الخضراء كفاءة الطاقة الإدارة المستدامة للمياه ومياه الصرف الصحي منع التلوث ومكافحته 	البنك الاجتماعيّة المؤهلة	<ul style="list-style-type: none"> توليد فرص العمل والبرامج المصمّمة لمنع و/أو تخفيف البطالة الناجمة عن الأزمات الاجتماعية والاقتصادية الأمن الغذائي والنظم الغذائية المستدامة الوصول إلى الخدمات الأساسية (الرعاية الصحية والتعليم) البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة 	<ul style="list-style-type: none"> فترة استرجاع لا تتجاوز 3 سنوات للوراء فترة استشراف لسنتين إلى الأمام
<p>المسؤوليات الرئيسية لمجموعة العمل المعنية بالتمويل المستدام في البنك التجاري:</p>					
عملية تقييم المشروع واختياره	<ul style="list-style-type: none"> الاجتماع مرتين على الأقل سنويًا. المصادقة على المشاريع المستدامة المؤهلة. الحرص على تقييم جميع المشاريع المستدامة المؤهلة وفقاً لسياسة إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة للبنك التجاري. يتم تصنيف عملاء البنك وفقاً لتعرضهم للمخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة إلى فئات منخفضة، متوسطة، وعالية. مراقبة دورية لمحفظة الموجودات واستبدال المشاريع غير المؤهلة بمشاريع مؤهلة. تسهيل إعداد التقارير الدورية وإدارة التحديثات المستقبلية للإطار. الحرص على أن تتبع الموافقة على المشاريع المستدامة المؤهلة إجراءات الموافقة القائمة لدى البنك. 				
إدارة العائدات	<ul style="list-style-type: none"> سيتم إيداع العائدات في حسابات التمويل العام للبنك التجاري وتخصيصها للمشاريع المستدامة المؤهلة باستخدام سجل التمويل المستدام. سيتم استثمار أي عائدات لم يتم تخصيصها مؤقتاً وفقاً لسياسة سيولة البنك القياسية في صورة نقود أو ما يعادلها، مثل الودائع لدى البنك المركزي أو السندات الحكومية الأخرى. 				
وضع التقارير	<ul style="list-style-type: none"> على أساس سنوي وحتى التخصيص الكامل، سينشر البنك التجاري تقرير التخصيص وتقرير الأثر. يعتزم البنك التجاري التعاون مع مراجع مستقل لتقديم تقييم سنوي بشأن توافق تخصيص الأموال مع معايير الإطار. 				



رأي طرف ثانٍ



لدى البنك التجاري رأي طرف ثانٍ مستقل صادر عن Sustainalytics

التوافق مع مبادئ وإرشادات
GBP, SBP, SBG, GLP and
SLP

موثوق ومؤثر ومتوافق مع المكونات الأربعة الأساسية لمبادئ السندات الخضراء لعام 2021 (GBP)، ومبادئ السندات الاجتماعية لعام 2023 (SBP) وإرشادات السندات المستدامة لعام 2021 (SBG) ومبادئ القروض الخضراء لعام 2023 (GLP) ومبادئ القروض الاجتماعية لعام 2023 (SLP)

- استخدام العائدات – متوافق مع مبادئ السندات الخضراء ومبادئ القروض الخضراء
- تقييم المشاريع واختيارها – متوافق مع ممارسات السوق.
- إدارة العائدات – متوافقة مع ممارسات السوق
- وضع التقارير – متوافق مع ممارسات السوق



التوافق مع استراتيجية الاستدامة
للبنك التجاري:

- إن الإطار متوافق مع الجهود والمبادرات الاستدامة الشاملة للبنك وسيعزز إجراءاته بشأن الأولويات البيئية الرئيسية.
- اعتمد البنك التجاري تدابير كافية لتحديد المخاطر المرتبطة باستخدام العائدات المقترحة ورصدها والتخفيف منها.



المساهمة في الاستدامة:
التأثيرات المتوقعة

- من المتوقع أن تساعد الأدوات الصادرة طبقاً للإطار في تعزيز أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة 2 SDGs، و3، و4، و6، و7، و8، و11، و12.
- من المتوقع أن تساهم تمويلات البنك التجاري للتبريد المركزي في قطر في تحقيق أهداف البلاد المتعلقة بالمناخ.

سيتعاون البنك التجاري على أساس دوري مع مراجع مستقل لتقديم تقييم حول مدى توافق تخصيص الأموال مع معايير الإطار، بهدف توفير معلومات دقيقة وشفافة في الوقت المناسب.



فئات إطار التمويل المستدام للبنك التجاري استعمال العائدات

الفئات الاجتماعية المؤهلة

توليد فرص العمل والبرامج المصممة لمنع وإو تخفيف البطالة الناجمة عن الأزمات الاجتماعية والاقتصادية
تمويل وإو إعادة تمويل القروض للمؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة (MSME) والعملاء المتعاملين مع التمويل الأصغر المتأثرين بالعوامل الخارجية التي لها تأثير سلبي على توليد فرص العمل أو الاحتفاظ بها
الفئات المستهدفة: المؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة المتأثرة بالأوبئة والكوارث الطبيعية؛ والمؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة المملوكة لنساء ورائدات الأعمال

الأمن الغذائي

الوصول إلى غذاء ملائم وتلبية الاحتياجات الغذائية، بما في ذلك الاستثمار في البنية التحتية والمرافق مثل المستودعات لتوفير التخزين الملائم، وتحسين حفظ الأغذية أو تحسين الاتصال في سلسلة الإمداد الغذائي للحد من خسائر الغذاء
زيادة الإنتاجية الزراعية والممارسات الزراعية المستدامة التي تدعم صغار المزارعين
الفئة المستهدفة: عموم السكان

الوصول إلى الخدمات الأساسية

المشاريع التي توسع نطاق الوصول إلى خدمات الرعاية الصحية والتعليم العامة وغير الربحية والمجانية أو المدعومة
الفئة المستهدفة: عموم السكان بما في ذلك أولئك الذين يفتقرون إلى الوصول إلى الخدمات الأساسية

البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة

البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة التي توفر / توسع نطاق الوصول إلى الاحتياجات الريفية والحضرية لمياه الشرب النظيفة؛ والصرف الصحي بما في ذلك أنظمة الصرف الصحي
الفئة المستهدفة: عموم السكان

فترة الاسترجاع: 3 سنوات

سيتم تخصيص عائدات كل إصدار بموجب هذا الإطار بالكامل في غضون عامين

معايير الاستبعاد: أصول توليد وتوزيع الطاقة من الفحم أو الغاز؛ تعدين الفحم والنقل؛ الاستكشاف والتوزيع المتعلق بالوقود الأحفوري؛ المعادن المتنازع عليها؛ الصناعات الاستخراجية والتعدين؛ التعاقد العسكري والأسلحة؛ أصول توليد وتوزيع الطاقة النووية؛ الأنشطة التي تنطوي على العبودية الحديثة أو العمل القسري؛ القروض الربوية؛ الترفيق للبالغين

الفئات الخضراء المؤهلة

الطاقة المتجددة

إنتاج ونقل وتخزين الطاقة (وتصنيع المكونات المخصصة) من: الطاقة الشمسية، الرياح، الطاقة المائية (كثافة الطاقة < 5 واط / متر² أو > 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة)، الطاقة الحيوية (> 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة، مواد خام مستدامة أو نفايات فقط)، الهيدروجين الأخضر

وسائل النقل النظيفة

الاستحواذ على المركبات منخفضة الكربون وتشغيلها وصيانتها:

- ✓ النقل العام والخاص (أقل من 50 غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم حتى عام 2025، وصفر غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم بعد ذلك)
 - ✓ نقل البضائع (أقل من 25 غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم – طن حتى عام 2030، و21 غرام ثاني أكسيد الكربون / كلم طن من 2030 حتى 2050)
- المشاريع التي تدعم انتشار السيارات الكهربائية بما في ذلك البنية التحتية لشحنها

المباني الخضراء

اقتناء وتطوير وبناء وتجديد المباني التي تنتمي إلى أعلى 15% من حيث كفاءة الطاقة في سوقها المحلية أو التي تحمل شهادات: LEED "Gold" أو أعلى أو BREEAM "Excellent" أو أعلى، أو "GSAS 3-4 stars" أو أعلى، أو "Estidama 4 Pearl" أو أعلى

كفاءة الطاقة

المشاريع التي تقلل من استهلاك الطاقة بنسبة لا تقل عن 20%، بما في ذلك: أنظمة التبريد المركزي، الاستثمار في شبكات الطاقة الذكية، عدادات الطاقة، أنظمة إدارة الطاقة، المدن الذكية والمعدات الموفرة للطاقة للمباني بما في ذلك إضاءة LED وأنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC)
سيتم استبعاد الأنشطة التي تؤدي إلى اعتماد تقنيات الوقود الأحفوري

الإدارة المستدامة للمياه ومياه الصرف الصحي

- محطات معالجة المياه والصرف الصحي (WWTP) بما في ذلك إعادة استخدام مياه الصرف الصحي ومحطات الصرف الصحي والضخ
- مشاريع إعادة تدوير المياه وإعادة استخدامها، وأنظمة توفير المياه، والتقنيات وقياس المياه
- مشاريع تحلية المياه باستخدام تقنية التناضح العكسي بكثافة كربون أقل من 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة على مدى عمر الأصول المتبقية

منع التلوث ومكافحته

المشاريع المتعلقة بالبناء والترقية والتجديد لمرافق جمع النفايات وفرزها ومعالجتها وتحويلها



- الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية
- المؤشرات الموحدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة

نتائج بنك الترناتيف – السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024

الميزانية العمومية

الربحية			
نسبة الفرق على أساس سنوي	السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	مليون ليرة تركية
-59%	5,580	2,291	الدخل التشغيلي
22%	(2,170)	(2,654)	النفقات التشغيلية
-599%	(111)	552	صافي المخصصات
-94%	3,300	189	الأرباح قبل الضرائب
-141%	(483)	198	مصاريف ضريبة الدخل
-50%	(2,349)	(1,178)	صافي الخسائر المالية
-269%	467	(791)	صافي الربح / الخسارة

بنك الترناتيف - تركيا

- ◆ بلغ الدخل التشغيلي 2,291 مليون ليرة تركية في نهاية السنة المالية 2024، ما يشكّل انخفاضاً بنسبة 59%.
- ◆ انخفض صافي المخصصات بمقدار 663 مليون ليرة تركية مقارنةً بالسنة المالية 2023.
- ◆ زيادة على أساس سنوي في النفقات التشغيلية بنسبة 22% أقل بكثير من التضخم السنوي (44.4%).
- ◆ بلغ صافي الخسائر المالية من جزاء التضخم المرتفع 1.2 مليار ليرة تركية.
- ◆ بلغ صافي الخسارة المنسوب في السنة المالية 2024 791 مليون ليرة تركية.
- ◆ بلغ التأثير الإيجابي لمعيار المحاسبة الدولي 29 على حقوق الملكية 3.1 مليار ليرة تركية، بزيادة 39% مقارنة بالسنة المالية 2023.

نسبة الفرق على أساس سنوي	السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	مليون ليرة تركية
			الموجودات
23%	9,900	12,151	الأموال النقدية والأرصدة لدى المصرف المركزي
56%	3,086	4,820	المطالبات من البنوك
31%	34,758	45,394	القروض والسلف
14%	16,521	18,779	الأوراق المالية الاستثمارية
68%	6,535	10,972	كل الموجودات الأخرى
30%	70,800	92,116	إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
108%	6,037	12,553	المطالبات للبنوك
52%	24,229	36,708	ودائع العملاء
0%	28,852	28,739	أموال مقترضة أخرى
-20%	3,592	2,880	المطلوبات الأخرى
39%	8,090	11,236	حقوق المساهمين
30%	70,800	92,116	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

أسئلة وأجوبة