



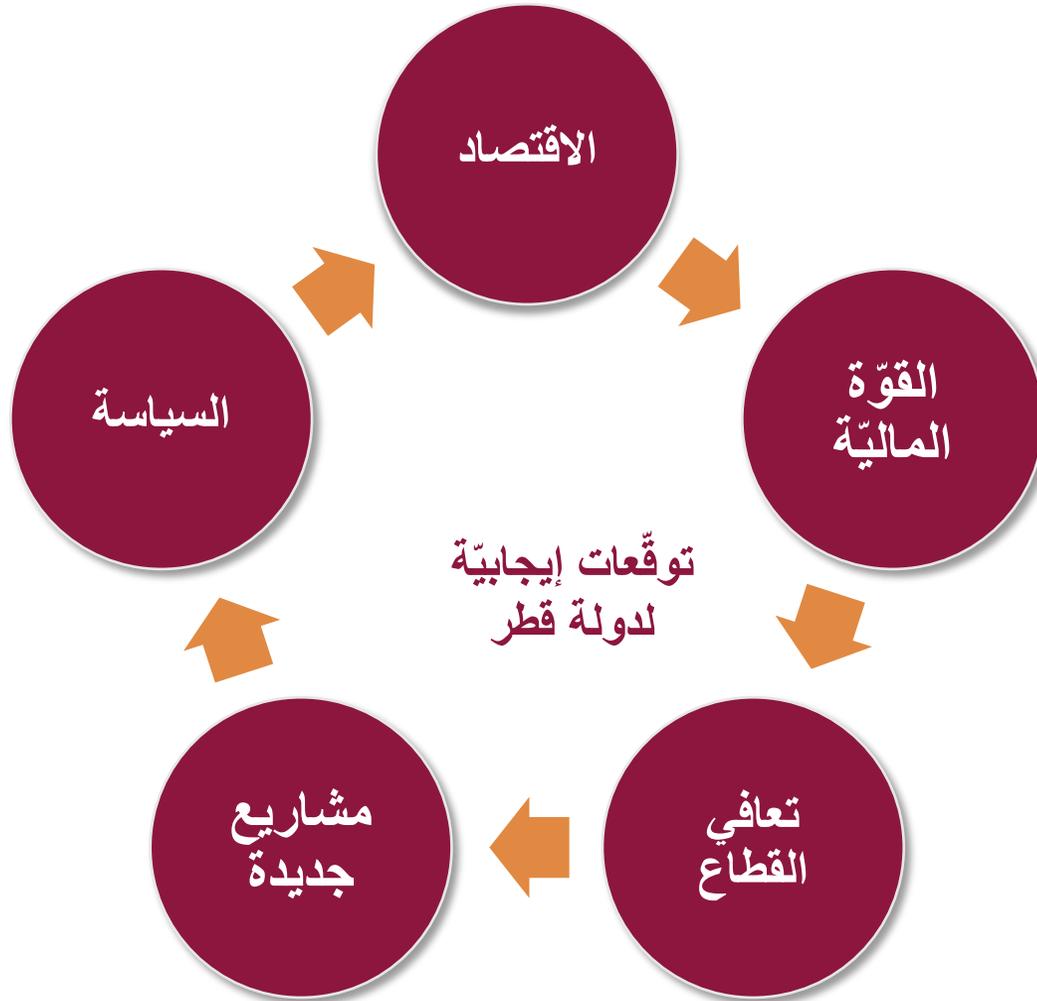
النتائج الماليّة
للبنك التجاري (ش.م.ع.ق.)
للأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2025

بيانات استشرافية

- قد يحتوي هذا العرض التقديمي والمناقشة اللاحقة على بعض البيانات الاستشرافية المتعلقة بخطط وأهداف وتوقعاتٍ حاليةٍ معيّنةٍ للبنك التجاري وشركاته الزميلة بالنسبة إلى وضعها المالي وأدائها في المستقبل. لا ترتبط هذه البيانات الاستشرافية بوقائع سابقة أو حاليةٍ فحسب، بل تعبر أيضاً عن توقعات البنك التجاري ونظرته بالنسبة إلى أحداثٍ مستقبليةٍ. وتتضمن البيانات الاستشرافية بطبيعتها مخاطر معروفة وأخرى مجهولة وبعض عدم اليقين نظراً لارتباطها بأحداثٍ وظروفٍ مستقبليةٍ تشمل عدداً من العوامل الخارجة عن سيطرة البنك التجاري. نتيجةً لذلك، قد تختلف النتائج أو الأداء المستقبلي الفعلي للبنك التجاري بشكلٍ جوهريٍ عن الخطط والأهداف والتوقعات التي تعبر عنها أو تقترضها ضمناً هذه البيانات.
- لا تعكس أيّ بياناتٍ استشرافيةٍ تصدر عن البنك التجاري أو بالنيابة عنه إلاّ التوقعات والتقديرية الحالية كما في تاريخ إصدارها. ولا يتعهد البنك التجاري بتحديث البيانات الاستشرافية بحيث تعكس أيّ تغييرات في توقعات البنك التجاري بالنسبة إليها أو بالنسبة إلى أيّ تغييرات في الأحداث أو الأحوال أو الظروف التي يستند إليها أيّ بيان من هذه البيانات. ولا تشكّل المعلومات والبيانات والآراء الواردة في هذا العرض عرضاً عاماً بموجب أيّ تشريعات معمول بها أو عرضاً للبيع أو التماساً لعرض شراء أيّ أوراق ماليةٍ أو أدوات ماليةٍ. كما ولا تشكّل أيّ مشورةٍ أو توصيةٍ في ما يتعلّق بهذه الأوراق المالية أو أدوات ماليةٍ أخرى.

- **الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية**
- **المؤشرات الموحدّة والأداء الموحد**
- **أداء الشركة التابعة**

التوقعات الاقتصادية لدولة قطر جيّدة لعام 2025 وما بعده



- لا تزال دولة قطر من أكبر مصدّري الغاز الطبيعي المسال في العالم. ففي العام 2024، كانت الولايات المتّحدة أكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال، تليها قطر ومن ثمّ أستراليا.
- لا يزال النشاط الاقتصادي مدعومًا بالاستثمارات المتعلقة بتوسعة الحقل الشمالي للغاز ومشاريع البنية التحتية الجديدة والنمو القوي في الخدمات اللوجستية والتصنيع والسياحة والتجارة.
- تهدف توسعة الحقل الشمالي للغاز إلى زيادة إنتاج قطر للغاز الطبيعي المسال إلى 110 ملايين طن سنويًا بحلول العام 2025، ومن ثمّ إلى 126 مليون طن سنويًا بحلول العام 2027. وقد تمّ الكشف عن خطة توسعة أخرى لزيادة إنتاج الغاز الطبيعي المسال إلى 142 مليون طن سنويًا بحلول العام 2030.
- وضعت قطر حجر الأساس لمشروع رأس لفان للبتروكيماويات الذي تبلغ قيمته 6 مليارات دولار، وهو أكبر مشروع لتكسير الإيثان في الشرق الأوسط مع قدرة إنتاجية تبلغ 2.1 مليون طن سنويًا من الإيثيلين، على أن يبدأ الإنتاج في العام 2026.
- من المتوقّع أن تصبح دولة قطر أكبر مصدر لليورينا في العالم من خلال زيادة إنتاجها من 6 ملايين طن سنويًا حاليًا إلى 12.4 مليون طن سنويًا بحلول العام 2030.
- أعلنت قطر عن إطلاق مشروع سميصة بقيمة 20 مليار ريال قطري (5.5 مليار دولار). سيمتد المشروع على مساحة 8 ملايين متر مربع، ويضم واجهة بحرية بطول 7 كيلومترات تمتد على الساحل الشرقي لدولة قطر.
- من المتوقّع أن يصل نمو الناتج المحلي الإجمالي في قطر إلى نحو 2.4% في العام 2025، بما يتماشى مع الأهداف الاقتصادية قصيرة المدى المحددة في رؤية قطر الوطنية 2030. كما تتبع الدولة استراتيجيات طويلة المدى لتنويع اقتصادها وضمان التنمية المستدامة.
- سجّلت موازنة قطر لعام 2024 فائضًا قدره حوالي 5.8 مليار ريال قطري (1.6 مليار دولار أمريكي).
- توقّر موازنة قطر لعام 2025 دعمًا ماليًا كبيراً للقطاعات الاستراتيجية، بما في ذلك التجارة والصناعة، والأبحاث والابتكار، والسياحة، والتحوّل الرقمي، وتكنولوجيا المعلومات.
- أطلقت قطر استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة التي تحدّد مجموعة من الأهداف الطموحة، تشمل تحقيق نمو اقتصادي متوسط بنسبة 4%، وجذب 100 مليار دولار أمريكي من الاستثمارات الأجنبية المباشرة، والريادة في الأعمال التجارية والقدرة التنافسية الرقمية بحلول العام 2030.
- أطلقت قطر استراتيجية قطر الوطنية للتصنيع 2024-2030، والتي تتضمن 15 مبادرة رئيسية تشمل 60 مشروعًا لدعم الصناعات الاستراتيجية مثل الألمنيوم والبلاستيك والأغذية المتقدمة والأدوية والمواد الكيميائية وغيرها. وتهدف الاستراتيجية إلى تحقيق معدل نمو سنوي مركب بنسبة 3.1% في قطاع التصنيع بحلول العام 2030.
- تهدف قطر إلى رفع مساهمة القطاع غير الهيدروكربوني في إجمالي الناتج المحلي بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة 3.4% بحلول العام 2030.
- أطلقت هيئة الأشغال العامة (أشغال) خطة خمسية قياسية (2025-2029) بقيمة 81 مليار ريال قطري (22 مليار دولار أمريكي) في مشاريع جديدة، مع التركيز على الاستدامة، وإشراك القطاع الخاص، والتحوّل الرقمي.
- أكّدت وكالة فيتش للتصنيف قدرة المصدر على الوفاء بالتزاماته بالعملاء الأجنبية على الأجل الطويل بالنسبة إلى قطر عند AA مع نظرة مستقبلية مستقرة، في حين أكّدت وكالة ستاندر أند بورز على التصنيف الائتماني للدولة AA مع نظرة مستقبلية مستقرة.
- أبقت وكالة موديز على التصنيف الائتماني للدولة من دون تغيير عند Aa2 مع نظرة مستقبلية مستقرّة.



تقدّمنا لغاية تاريخه وأهداف الخطة الخمسية التالية

النتائج الفعلية لنصف الأول من 2025	التوجيهات لعام 2025	النتائج الفعلية لعام 2024	أهداف الخطة الخمسية لعام 2026	النتائج الفعلية لعام 2021	أهداف الخطة الخمسية لعام 2021	النتائج الفعلية لعام 2016	الهدف الإستراتيجي
12.5% 17.2%	12.5% - 13.0% 17.0% - 18.0%	12.3% 17.2%	13.0% - 14.0% 18.5% - 19.0%	11.7% 18.1%	11.0% - 11.5% 16.0% - 16.5%	9.7% 15.2%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي CET1 : نسبة كفاية رأس المال:
5.5% 50 نقطة أساس 77 نقطة أساس	5.5% - 6.2% 80 - 100 نقطة أساس 115 - 130 نقطة أساس	6.2% 36 نقطة أساس 102 نقطة أساس	2.5% 60 - 80 نقطة أساس 70 - 90 نقطة أساس	4.7% 111 نقطة أساس 129 نقطة أساس	4.0% - 4.5% 50 نقطة أساس 120 نقطة أساس	5.0% 164 نقطة أساس 177 نقطة أساس	القروض المتعثرة: (صافي) تكلفة المخاطر: (إجمالي) تكلفة المخاطر:
16% 19%	18% - 20% 18% - 20%	17% 22%	25% 16%	18% 19%	16% 20%	10% 28%	إعادة تشكيل دفتر القروض القطاع الحكومي / العام: القطاع العقاري:
29.9% ⁽¹⁾ 25.3% ⁽¹⁾	< 26% < 23%	29.1% ⁽¹⁾ 23.4% ⁽¹⁾	< 20% < 17%	24.1% 20.5%	35% 30%	45.7% 40.2%	نسبة التكلفة إلى الدخل (1) الموحدة: المحلية:
9.6% ⁽³⁾ 12.4% ⁽³⁾	10% - 11% ⁽³⁾ 13% - 14% ⁽³⁾	11.9% 15.4%	13% - 15% 16% - 18%	10.0% 12.7%	10% -	2.7% -	العائد على حقوق الملكية: العائد على حقوق الملكية: (2) (ROE)

(1) لا تشمل نسبة التكلفة إلى الدخل للنصف الأول من العام 2025 تأثير برنامج الأداء لإظهار الاتجاه الأساسي الفعلي للأعمال.

(2) إجمالي متوسط حقوق الملكية (سنوياً)

(3) تعكس التوجيهات والأرقام الفعلية لعام 2025 عائد حقوق الملكية بعد تأثير ضريبة الركيزة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح



- الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية
- المؤشرات الموحدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة

<ul style="list-style-type: none"> • بلغ صافي الربح بعد ضريبة الركييزة الثانية 1,261.4 مليون ر.ق. • بلغ صافي الربح قبل تأثير ضريبة الركييزة الثانية 1,374.2 مليون ر.ق. • بلغ إجمالي الموجودات 182.1 مليار ر.ق.، مسجلاً زيادة بنسبة 13.2% عن يونيو 2024. • بلغت قروض وسلف العملاء 103.8 مليار ر.ق. • بلغت ودائع العملاء 83.5 مليار ر.ق. مرتفعة بنسبة 8.2% عن يونيو 2024. • نسبة قوية لكفاية رأس المال بلغت 17.2%. • بلغ إجمالي حقوق المساهمين 26.3 مليار ر.ق. مرتفعاً بنسبة 4.4% عن يونيو 2024. • وافق مجلس الإدارة على خطة إعادة شراء الأسهم ل شراء ما يصل إلى 10% من أسهم البنك المصدرة المحررة بالكامل، رهناً بالحصول على جميع الموافقات التنظيمية. 	<p>النتائج ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • بلغت نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي والشريحة الأولى من رأس المال وإجمالي نسب رأس المال 12.5% و 15.7% و 17.2% على التوالي مقارنةً بنسبة 12.3% و 15.8% و 17.2% في يونيو 2024. • أكبر إصدار لبنك قطري لسندات بالعملة المحلية بقيمة 500 مليون ريال قطري بعائد 4.90%. • بلغت نسبة الودائع منخفضة التكلفة 42.1% من إجمالي ودايع العملاء، مقارنةً بنسبة 41.7% في النصف الأول من العام 2024. 	<p>رأس المال والتمويل ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • ارتفعت محفظة القروض الموحدة إلى 103.8 مليار ريال قطري، بزيادة بنسبة 12.7% نتيجةً لارتفاع القروض للشركات والحكومة والقطاع العام وقروض الأفراد والقبولات. • يبقى التركيز منصّباً على إعادة هيكلة محفظة القروض. • استمر تنويع المخاطر في مجموعة من القطاعات، بما في ذلك التركيز على زيادة القروض للحكومة والقطاع العام. 	<p>إعادة تشكيل دفتر القروض ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • بلغت نسبة القروض المتعثرة 5.5% في 30 يونيو 2025 مقارنةً بنسبة 5.9% في 30 يونيو 2024. • بلغت نسبة تغطية القروض (بما في ذلك الخسائر الائتمانية المتوقعة) 87.9% في 30 يونيو 2025. • انخفض صافي تكلفة المخاطر إلى 50 نقطة أساس مقارنةً بـ 64 نقطة أساس في النصف الأول من 2024 من جراء عمليات الاسترداد وعكس المخصّصات. وانخفض إجمالي تكلفة المخاطر إلى 77 نقطة أساس مقارنةً بـ 97 نقطة أساس في النصف الأول من العام 2024. 	<p>رصد المخصّصات ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • بلغت نسبة التكلفة الموحدة إلى الدخل 30.6% في النصف الأول من العام 2025 من 22.9% في النصف الأول من العام 2024. ويعزى ذلك إلى انخفاض الدخل التشغيلي وارتفاع التكلفة من تركيا ونتيجة استمرار البنك في الاستثمار في الموارد البشرية، والابتكار الرقمي، ومقترحات الخدمات. يرجى أخذ العلم بأن هذا يتضمن تأثير تعديلات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 2 لبرنامج الحوافز طويلة الأجل. • بلغت نسبة التكلفة إلى الدخل، باستثناء تأثير برنامج الحوافز طويلة الأجل 29.9% في النصف الأول من العام 2025، مقارنةً بنسبة 25.9% في النصف الأول من العام 2024. • علاوةً على ذلك، يُعزى انخفاض النفقات في النصف الأول من العام 2024 أيضاً إلى انخفاض تكاليف برنامج الحوافز طويلة الأجل المتعلقة بالموظفين، نتيجةً لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 2، بسبب انخفاض سعر السهم. 	<p>التكاليف ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> • أعلن بنك الترناتيف عن صافي خسارة قدرها 1,108.8 مليون ليرة تركية (107.1 مليون ر.ق.) في الأشهر الستة المنتهية في 30 يونيو 2025 مقارنةً بصافي خسارة بقيمة 22.3 مليون ليرة تركية (2.9 مليون ر.ق.) في الفترة نفسها من العام 2024. • أدى تنفيذ الشركات الزميلة القوي للخطة الاستراتيجية إلى تحقيق حصة أرباح قوية في النصف الأول من العام 2025 والتي تحسنت بنسبة 23.6% على أساس سنوي. 	<p>الشركة التابعة والشركات الزميلة ✓</p>

التقدم المالي

مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل (1)			على أساس مسجل			
نسبة الفرق بين النصف الأول 2025 والنصف الأول 2024	النصف الأول 2024	النصف الأول 2025	نسبة الفرق بين النصف الأول 2025 والنصف الأول 2024	النصف الأول 2024	النصف الأول 2025	
(9.9%)	2,527	2,276	(9.8%)	2,493	2,248	صافي الدخل التشغيلي
(3.9%)	(655)	(681)	(20.7%)	(571)	(689)	التكاليف
(14.8%)	1,872	1,595	(18.9%)	1,922	1,559	الربح التشغيلي
30.8%	(427)	(295)	30.8%	(427)	(295)	صافي المخصّصات (2)
23.6%	158	196	23.6%	158	196	الحصّة من نتائج الشركات الزميلة
10.8%	(80)	(72)	10.8%	(80)	(72)	صافي الخسارة النقدية من جزاء التضخم المرتفع
(583.9%)	(2)	(14)	(583.9%)	(2)	(14)	ضريبة الدخل الحالية
(7.3%)	1,521	1,410	(12.5%)	1,571	1,374	صافي الربح قبل تأثير ضريبة الركيزة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح
(100.0%)	-	(113)	(100.0%)	-	(113)	ضريبة الركيزة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح
(14.7%)	1,521	1,297	(19.7%)	1,571	1,261	صافي الربح
12.7%	92,105	103,788	12.7%	92,105	103,788	حجم القروض (3)
8.2%	77,199	83,539	8.2%	77,199	83,539	حجم الودائع (4)
(0.5%)	2.7%	2.2%	(0.5%)	2.7%	2.2%	صافي هامش الفائدة
(4.0%)	25.9%	29.9%	(7.7%)	22.9%	30.6%	نسبة التكلفة إلى الدخل (الموحدة)
(4.0%)	21.3%	25.3%	(5.1%)	20.5%	25.6%	نسبة التكلفة إلى الدخل (المحلية)
20	97	77	20	97	77	إجمالي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)
14	64	50	14	64	50	صافي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)
0.4%	5.9%	5.5%	0.4%	5.9%	5.5%	نسبة القروض المتعثّرة
(22.8%)	110.7%	87.9%	(22.8%)	110.7%	87.9%	نسبة تغطية القروض (2)
0.2%	12.3%	12.5%	0.2%	12.3%	12.5%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي CET1
0.0%	17.2%	17.2%	0.0%	17.2%	17.2%	نسبة كفاية رأس المال

(1) مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل، يبيّن الجدول الرقم بعد إزالة تأثير نظام خيارات شراء الأسهم، لإظهار اتجاه الأعمال الأساسي الفعلي.

(2) يشمل الخسائر الائتمانية المتوقعة

(3) صافي القروض والسلف للعملاء

(4) تتضمن أحجام الودائع الجارية والودائع تحت الطلب والودائع الإيداعية والودائع لأجل والفائدة المستحقة



حركة القروض والسلف

الحركة في يونيو 2025 مقابل يونيو 2024 (%)	الحركة في يونيو 2025 مقابل يونيو 2024 (مليون ر.ق.)	30 يونيو 2024 (مليون ر.ق.)	30 يونيو 2025 (مليون ر.ق.)	الحركات الرئيسية
12.4%	9,449	76,209	85,658	الشركات والحركات الدولية
6.7%	772	11,520	12,292	الأفراد
33.4%	1,462	4,375	5,837	صافي القروض لدى بنك الترناتيف
12.7%	11,683	92,105	103,788	صافي القروض والسلف للعملاء

- ارتفعت القروض والسلف للعملاء بنسبة 12.7%.
- نواصل التركيز على دفتر قطاع الأفراد وتنميته وقد تحسّن بنسبة 6.7%.
- بالإضافة إلى ذلك، تحسّن الإقراض لدى بنك الترناتيف وبلغ 5.8 مليار ر.ق.
- كان نمو الإقراض للشركات مدفوعاً بشكل أساسي بنمو الإقراض للحكومة والقطاع العام وارتفاع القبولات.

الأداء المالي للمجموعة – النصف الأول المنتهي في 30 يونيو 2025

ربحية المجموعة

الميزانية العمومية الموحدة

%	يونيو 2024	يونيو 2025	مليون ريال قطري
13.2%	160,795	182,064	إجمالي الموجودات
12.7%	92,105	103,788	القروض والسلف
26.0%	28,419	35,805	الأوراق المالية الاستثمارية
8.2%	77,199	83,539	ودائع العملاء
4.4%	25,212	26,317	إجمالي حقوق الملكية

%	النصف الأول 2024	النصف الأول 2025	مليون ريال قطري
(13.7%)	1,867	1,610	صافي إيرادات الفوائد
1.9%	626	638	الإيرادات من غير الفوائد
(20.7%)	(571)	(689)	إجمالي التكاليف
30.8%	(427)	(295)	صافي المخصصات
23.6%	158	196	الحصة من نتائج الشركات الزميلة
10.8%	(80)	(72)	صافي الخسارة التقديرية من جزاء التضخم المرتفع
(583.9%)	(2)	(14)	مصروف ضريبة الدخل
(12.5%)	1,571	1,374	صافي الربح قبل ضريبة الركيعة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح
(100.0%)	0	(113)	ضريبة الركيعة الثانية لمشروع مكافحة تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح
(19.7%)	1,571	1,261	صافي الربح بعد الضريبة

رأس المال

نسب الأداء

يونيو 2024	يونيو 2025	مليون ريال قطري
131,861	136,847	الأصول ذات المخاطر المرجحة (مليون رق. (2))
12.3%	12.5%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي (بازل 3)
17.2%	17.2%	إجمالي نسبة رأس المال (بازل 3)

النصف الأول 2024	النصف الأول 2025	
12.7%	9.6%	العائد على متوسط حقوق الملكية ROAE (1) (3) (4)
1.9%	1.5%	العائد على متوسط الموجودات ROAA (4)
2.7%	2.2%	صافي هامش الفائدة

10 (1) تشمل الشريحة الأولى من رأس المال الإضافي

(2) تم الاحتساب وفقاً لأنظمة مصرف قطر المركزي

(3) إجمالي متوسط حقوق الملكية (سنوياً)

(4) إن العائد على متوسط حقوق الملكية ROAE والعائد على متوسط الموجودات ROAA للنصف الأول 2025 محتسبان بعد تأثير ضريبة الركيعة الثانية



رائد في الابتكار الرقمي لخدمات تجربة العملاء وفوائد التكلفة

الشركات

- جائزة أفضل خدمة لتمويل الأعمال من Global Finance (2019 - 2023).
- جائزة أفضل بنك للخدمات المصرفية للشركات في قطر من Euromoney (2022).
- جائزة أفضل موقع متكامل للخدمات المصرفية للشركات من Global Finance (2022).
- جائزة رائد السوق في قطر في مجال الخدمات المصرفية للشركات من Euromoney Digital Rankings (2022).
- جائزة أفضل شركة رائدة في علاقات المستثمرين في قطر من مؤتمر وجوائز جمعية علاقات المستثمرين في الشرق الأوسط MEIRA السنوي (2022).
- جائز التطبيق الأكثر ابتكارًا للتداول عبر الجوال في قطر من International Finance (2023).
- جائزة شركة الوساطة المالية الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2023).
- جائزة أفضل بنك رقمي لخدمات تمويل الأعمال في قطر من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال للشركات في الشرق الأوسط من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل خدمة دفع ببطاقات POS/ATM في قطر من International Finance (2024).
- جائزة البنك المستدام والأخضر للعام في قطر من Asian Banker (2024).
- جائزة أفضل مبادرة تمويل أخضر من Asian Banker (2024).
- أفضل بنك أداء في قطر بحسب تصنيفات The Banker لأفضل 1000 بنك عالمي (2025)
- أفضل بنك للشركات الصغيرة والمتوسطة في قطر من Euromoney (2025)

الأفراد

- جائزة أفضل عروض منتجات الإيداع والبطاقات والاستثمار عبر الإنترنت من Global Finance (2022).
- جائزة أفضل تصميم لتجربة المستخدم (UX) من Global Finance (2022).
- جائزة أفضل واجهات برمجية التطبيقات المصرفية المفتوحة من Global Finance (2022).
- جائزة رائد السوق في قطر في مجال الحلول الرقمية من Euromoney Digital Rankings (2022).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال من International Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال للمستهلكين في قطر من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوال في الشرق الأوسط MEED (2024).
- جائزة جهة إصدار بطاقات الائتمان الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2024).
- جائزة أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوال وأفضل خدمات مصرفية عبر الجوال في قطر من Global Finance (2024).
- جائزة أسرع شركة وساطة نموًا في قطر من International Finance (2025).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال من International Finance (2025).

جوائز الابتكار

- جائزة الأفضل ابتكارًا في الكشف عن عمليات الاحتيال في العالم من Global Finance (2022).
- جائزة أفضل بنك في قطر من Global Finance (2019، 2021 - 2022).
- جائزة أفضل مشاركة على وسائل التواصل الاجتماعي في الشرق الأوسط من Asian Banker (2021).
- جائزة بنك العام في قطر من The Banker (2022).
- جائزة أفضل مبادرة لخدمة العملاء من International Finance (2023).
- جائزة تطبيق الخدمات المصرفية عبر الجوال الأكثر ابتكارًا في العالم من Global Finance (2023).
- جائزة البنك الأكثر ابتكارًا في الشرق الأوسط من World Finance (2023).
- جائزة أفضل خدمة تحويل أموال من MEED (2024).
- جائزة أفضل بنك رقمي في الشرق الأوسط من World Finance (2024).
- تطبيق تداول الأوراق المالية الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2025).
- جائزة التميز في الخدمات المصرفية عبر الجوال من مؤتمر فينوفكس قطر 2025 (2025)
- جائزة الاستخدام الأكثر ابتكارًا لتقنية الذكاء الاصطناعي من International Finance (2025).



أداء الأرباح – نصف السنة المنتهية في 30 يونيو 2025

الربحية

◆ بلغ صافي إيرادات الفوائد عن هذه الفترة 1,610.4 مليون ر.ق.

◆ بلغ صافي هامش الفائدة 2.2% في النصف الأول 2025.

◆ كان الانخفاض في صافي هامش الفائدة مدفوعًا بشكل أساسي بما يلي:

◆ أولاً، أدى تعديل أسعار الفائدة نحو الانخفاض بنهاية الربع الثالث من العام 2024 إلى خفض إيرادات الفوائد في النصف الأول من العام 2025، في حين استفاد النصف الأول من العام 2024 من بيئة أسعار الفائدة المرتفعة.

◆ ثانيًا، فارق التوقيت في مراجعة سعر الفائدة نحو الانخفاض، حيث تمّت إعادة تسعير الموجودات بوتيرة أسرع من إعادة تسعير المطلوبات.

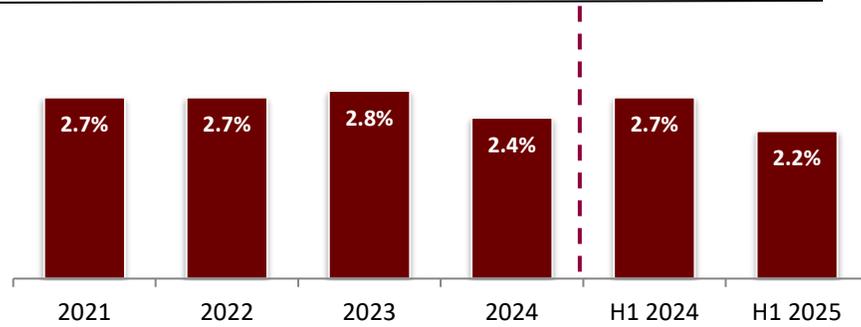
◆ ثالثًا، بسبب ارتفاع تكلفة التمويل خلال العام.

◆ تحسّنت الإيرادات غير المتأتية من الفوائد لهذه الفترة بنسبة 1.9%.

◆ يعزى هذا الارتفاع الإجمالي في الإيرادات غير المتأتية من الفوائد بشكل رئيسي إلى تحسن صافي إيرادات الرسوم والعمولات الأساسية للمجموعة.

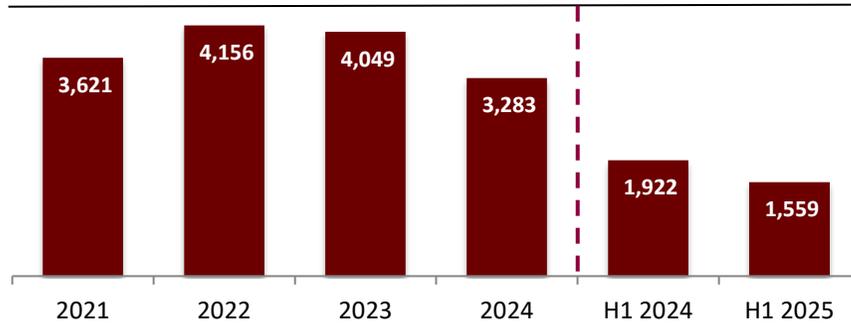
◆ إنّ هذا النمو مدعوم (1) من رسوم الخدمات المصرفية للأفراد، بما في ذلك البطاقات وإدارة الثروات والتحويلات المالية، و(2) رسوم الخدمات المصرفية للشركات، وخاصة المدفوعات.

صافي هامش الفائدة



صافي إيرادات الفوائد كنسبة مئوية من الموجودات ذات الفائدة المتوسطة، بما في ذلك (أ) القروض والسلف للعملاء و(ب) السندات و(ت) القروض لمؤسسات التمتانية أخرى، و(ث) أصول أخرى تدر فوائد

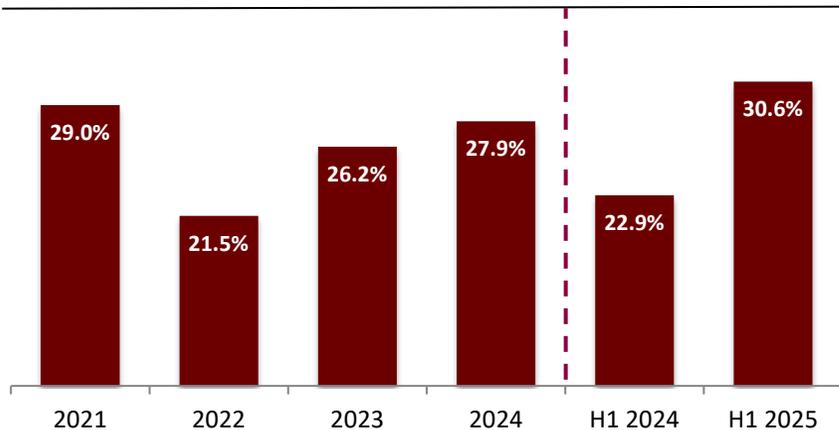
الربح التشغيلي



ارتفعت نسبة التكلفة إلى الدخل من جرّاء انخفاض الدخل التشغيلي وارتفاع التكاليف من تركيا بالإضافة إلى استمرار البنك في الاستثمار في الموارد البشرية والابتكار الرقمي واقتراح الخدمة

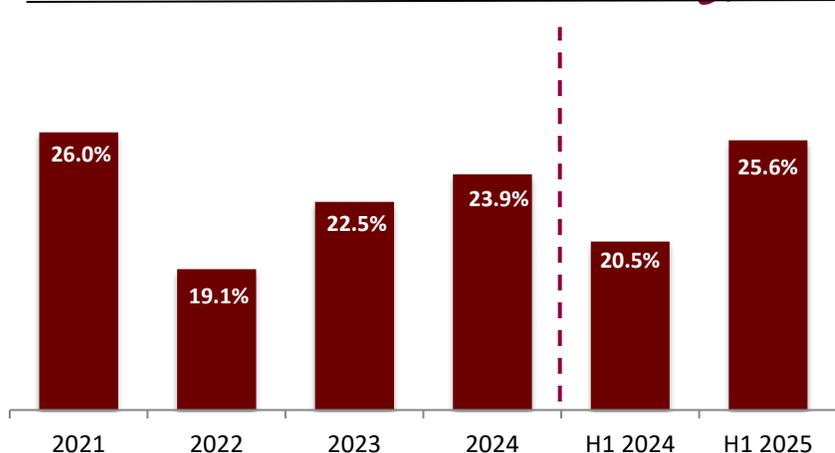
الكفاءة التشغيلية

نسبة التكلفة إلى الدخل الموحدة



- ♦ ارتفعت نسبة التكلفة إلى الدخل المُبلّغ عنها إلى 30.6% في النصف الأول من العام 2025، مقارنةً بنسبة 22.9% في النصف الأول من العام 2024 (ويشمل ذلك تأثير تعديلات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية 2 على نظام الحوافز طويلة الأجل). للاطلاع على نسبة التكلفة إلى الدخل المُبلّغ عنها مع استثناء نظام الحوافز طويلة الأجل، يُرجى مراجعة الصفحة 8.
- ♦ يُعزى هذا الارتفاع في النسبة بشكل رئيسي إلى انخفاض الدخل التشغيلي للبنك وارتفاع التكاليف من تركيا.
- ♦ في قطر، ارتفعت نسبة التكلفة إلى الدخل من 20.5% في النصف الأول 2024 إلى 25.6% في النصف الأول 2025.
- ♦ يستمر البنك بالتركيز على العمليات الرقمية والتكنولوجيا والإدارة المشددة للنفقات.

نسبة التكلفة إلى الدخل المحلية



محفظة قطاع التجزئة والأداء في ارتفاع، وتحقق نموًا قويًا

الموجز

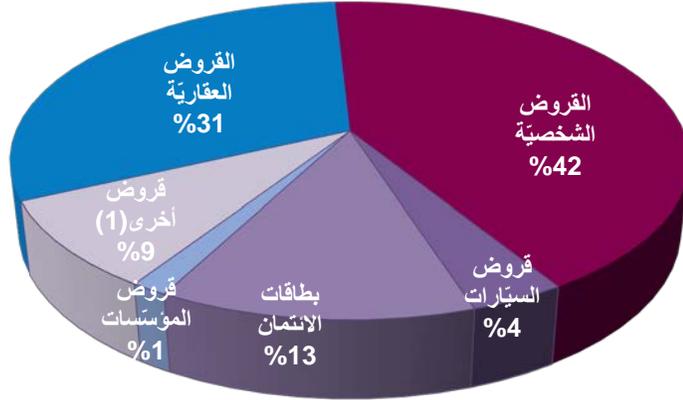
المحفظة

- ◆ تحسنت محفظة التجزئة (2) بنسبة 6.7% وبلغت 12.3 مليار ريال قطري، ما يمثل 11.8% من إجمالي دفتر قروض البنك.
- ◆ إن هذه الزيادة مدعومة بنمو القروض الشخصية وقروض السيارات والقروض العقارية والأرصدة من البطاقات.
- ◆ تضاعف الاستحواذ القطري مقارنةً بالفترة نفسها من العام الماضي، ويبقى مجال تركيز رئيسي لعام 2025، ضمن استراتيجية اكتساب العملاء الشاملة.

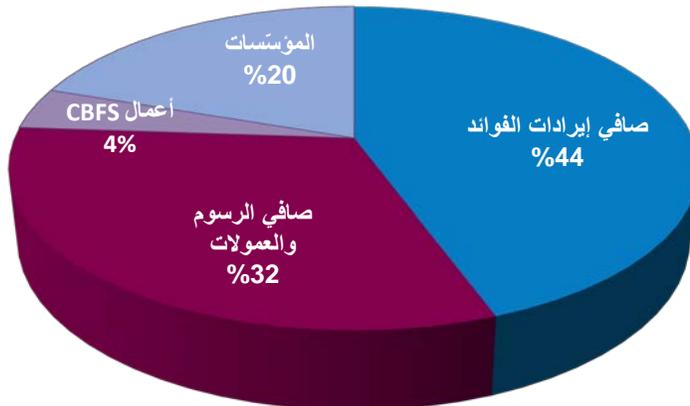
الأداء

- ◆ ارتفع الدخل التشغيلي لقطاع التجزئة في النصف الأول من 2025 إلى 40% من إيرادات البنك التجاري.
- ◆ ارتفعت الإيرادات من رسوم قطاع التجزئة في النصف الأول من 2025 على أساس سنوي من جراء مبيعات البطاقات والثروات وتحويلات العملات الأجنبية ورسوم الوساطة ومنتجات التأمين.

توزيع دفتر التجزئة حسب الفئة – يونيو 2025



المحركات الرئيسية لدخل التجزئة – يونيو 2025



ملاحظات:

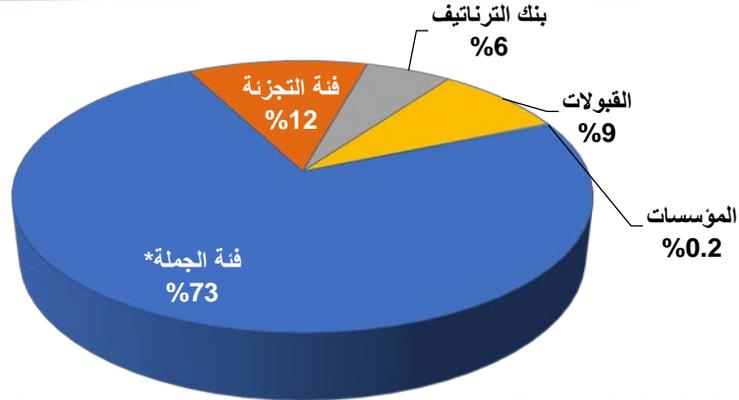
(1) تشمل القروض الأخرى السحب على المكشوف والقروض لأجل وقروض التجارة والهامش
(2) قروض التجزئة المذكورة أعلاه لا تشمل قروض المؤسسات



هيكليّة دفتر القروض

الموجز

تقسيم دفتر القروض – يونيو 2025



*تشمل الجملة القروض للشركات والقروض الدولية بالإضافة إلى قروض الحكومة والقطاع العام بما في ذلك السحب على المكشوف من وزارة المالية

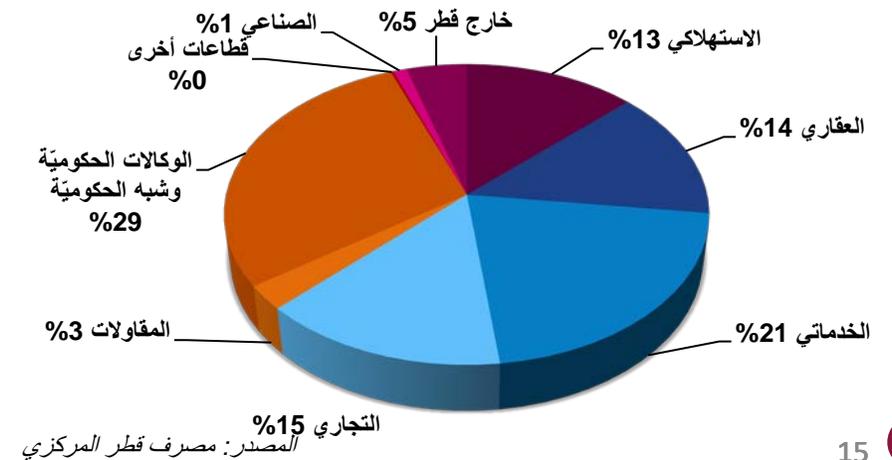
تفصيل دفتر القروض حسب القطاع – يونيو 2025

القطاع	يونيو 2025	يونيو 2024	ديسمبر 16
الحكومي والعام	16%	15%	10%
الصناعي	6%	6%	7%
التجاري	19%	17%	12%
الخدماتي	25%	25%	18%
المقاولات	2%	3%	10%
العقاري	19%	22%	28%
الاستهلاكي	10%	10%	12%
قطاعات أخرى*	2%	2%	3%
	100%	100%	100%

* القطاعات الأخرى تشمل المؤسسات المالية غير المصرفية

- ارتفعت القروض والسلف للعملاء إلى 103.8 مليار ريال قطري، بزيادة قدرها 12.7%.
- يوصل البنك التركيز على تنويع القروض وتحسين حصته السوقية في القطاعين الحكومي والعام.

تفصيل التسهيلات الائتمانية المصرفية القطرية حسب القطاع – مايو 2025



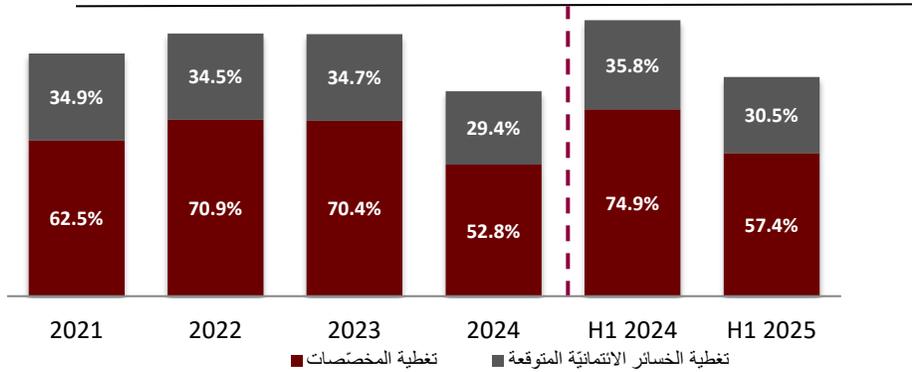
المصدر: مصرف قطر المركزي

جودة الأصول – 30 يونيو 2025: مقارنة حذرة مستمرة في رصد المخصصات

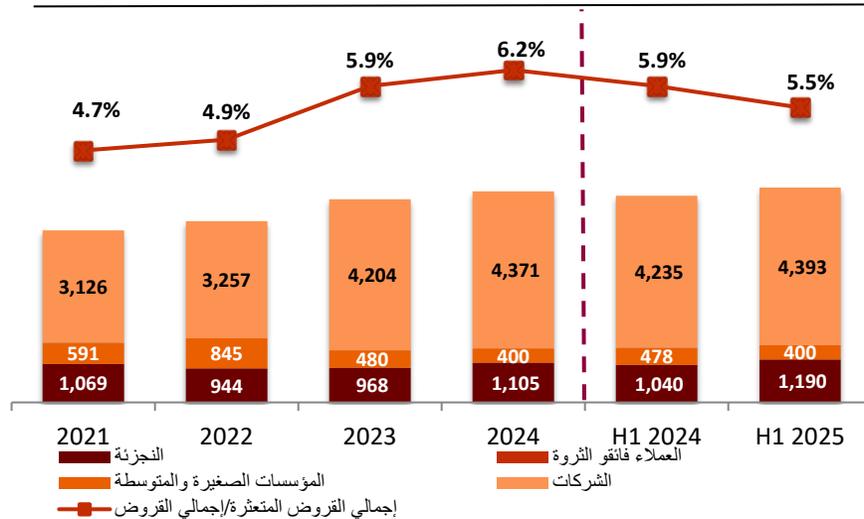
الموجز

- بلغ صافي المخصصات للقروض والقروض المتعثرة 244.1 مليون ريال قطري مقابل 293.7 مليون ريال قطري في النصف الأول من 2024.
- 177.2 مليون ر.ق. للشركات
- 63.4 مليون ر.ق. للأفراد
- 3.5 مليون ريال قطري لبنك الترناتيف
- بلغت نسبة القروض المتعثرة 5.5% في 30 يونيو 2025 من 5.9% في 30 يونيو 2024.
- انخفض صافي تكلفة المخاطر إلى 50 نقطة أساس في النصف الأول 2025 مقابل 64 نقطة أساس في النصف الأول 2024.
- بلغت تغطية القروض 87.9% في يونيو 2025.
- بقي احتياطي المخاطر عند نسبة 2.5% من إجمالي القروض والسلف بالإضافة إلى الخسائر الناجمة عن انخفاض قيمة الائتمان والفوائد المعلقة. وبلغ احتياطي المخاطر 2.3 مليار ر.ق. في 30 يونيو 2025.

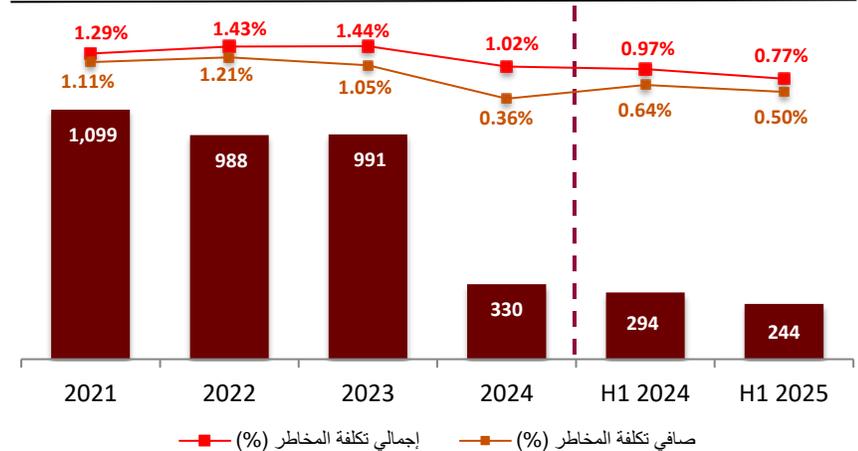
نسبة تغطية القروض



نسبة القروض المتعثرة (على أساس 90 يوماً)



صافي مخصصات خسائر القروض والقروض المتعثرة (مليون ريال قطري)

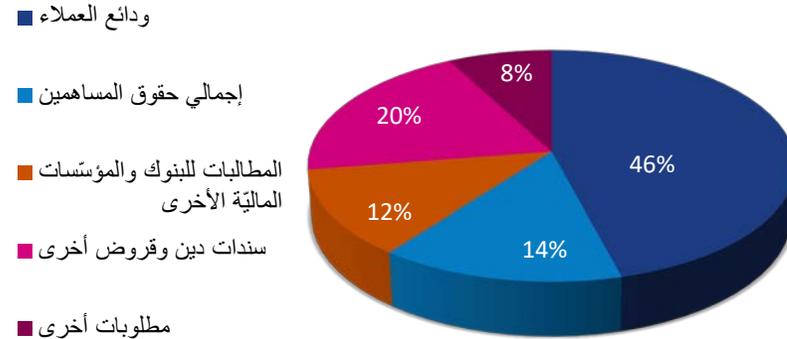


التمويل: الاستمرار في بناء مصادر تمويل متنوّعة

الموجز

- ♦ بلغت ودائع العملاء 83.5 مليار ريال قطري، مرتفعةً بنسبة 8.2% عن يونيو 2024، ما يمثل 45.9% من إجمالي الميزانية العمومية.
- ♦ مزيج تمويل متنوّع جدًا.
- ♦ يمثل إجمالي حقوق الملكية 14.5% من مزيج التمويل.

إجمالي مزيج التمويل – 30 يونيو 2025



تصنيفات ائتمان البنك التجاري

وكالة التصنيف	تصنيفات الائتمان		قوة البنك	التوقع	التاريخ
	الأجل القصير	الأجل الطويل			
Moody's	P-1	A2	ba1	مستقرّ	يونيو 25
Fitch	F1	A	bb+	مستقرّ	يونيو 25
S&P	A-2	A-	bbb-	مستقرّ	نوفمبر 24

الدين الصادر والأموال المقترضة الأخرى

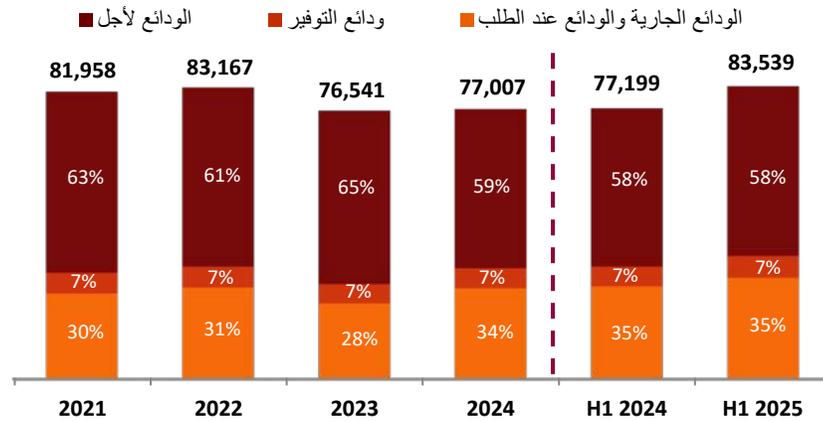
يونيو 2024	يونيو 2025	نوع الإصدار (مليون ر.ق.)
9,228	9,878	سندات الدين الأوروبية المتوسطة الأجل
-	71	السندات الممتازة
23,071	25,938	قروض أخرى (1)
32,299	35,887	المجموع

(1) تشمل القروض الأخرى الأوراق التجارية، والقروض الثنائية، والقروض المشتركة، وغيرها من القروض ذات الصلة

محفظة الودائع متنوّعة جدًا

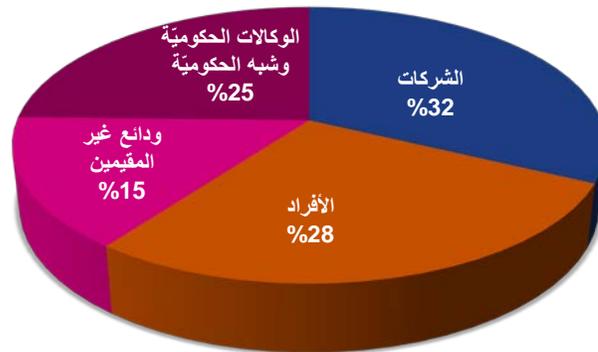
الموجز

ودائع العملاء (مليون ريال قطري)

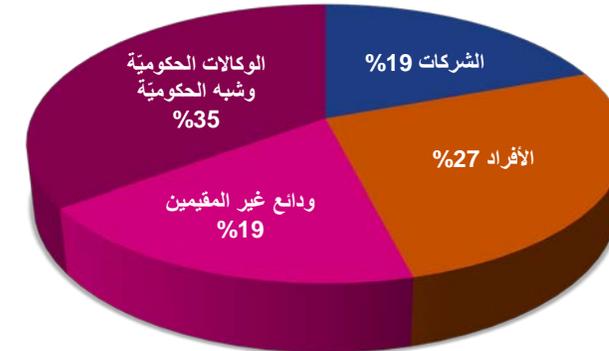


- ◆ مزيج وداائع متنوّع مع تسجيل الوكالات الحكوميّة وشبه الحكوميّة نسبة 25%، والشركات نسبة 32% والأفراد نسبة 28%.
- ◆ إنّ تكوين وداائع الحسابات الجارية وحسابات الآتخار هو عند 42% من قاعدة الودائع.
- ◆ مزيج وداائع غير المقيمين في قطر هو 15%.

الودائع حسب نوع العملاء – يونيو 2025



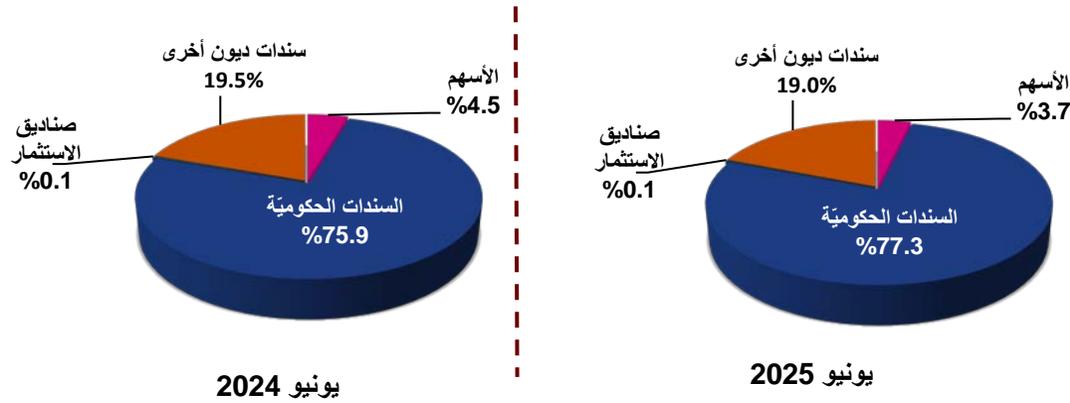
تفصيل الودائع المصرفيّة القطريّة حسب القطاع – مايو 2025



المصدر: مصرف قطر المركزي

المحفظة الاستثمارية – 30 يونيو 2025: جودة أصول عالية مع استثمار 77.3% من المحفظة في السندات الحكومية من الأصول السائلة العالية الجودة HQLA

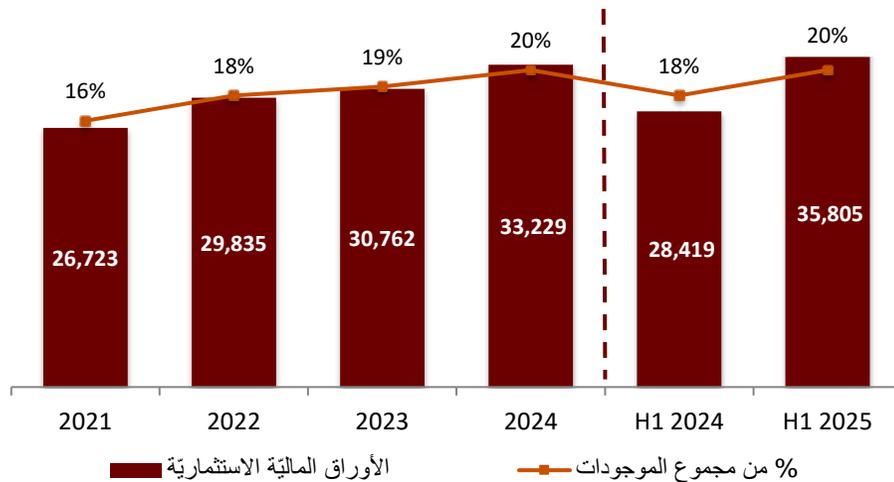
المحفظة الاستثمارية – 30 يونيو 2025 مقابل 30 يونيو 2024



الموجز

- بلغت المحفظة الاستثمارية 35.8 مليار ر.ق. في يونيو 2025 مقابل 28.4 مليار ر.ق. في يونيو 2024.
- توفّر الاستثمارات في السندات السيادية ذات التصنيف العالي الاستقرار للمحفظة وتجعلها أقلّ تقلبًا.
- 77.3% سندات حكومية.
- 85.0% أوراق مالية مصنّفة AAA+ إلى A-.

تطور المحفظة الاستثمارية (مليون ريال قطري)



المحفظة الاستثمارية حسب التصنيف الائتماني

وزن المحفظة	تصنيف الائتمان
85.0%	AAA+ إلى A-
3.6%	BBB+ إلى BB-
1.0%	B+ إلى B-
10.4%	من دون تصنيف

مستويات الرسمة – 30 يونيو 2025

الموجز

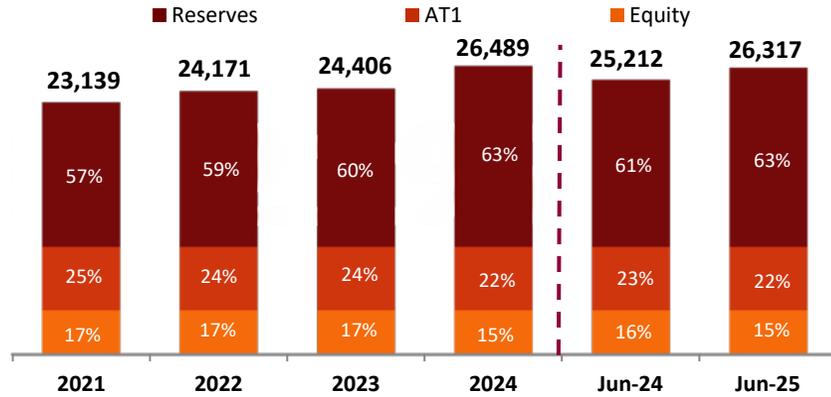
◆ بلغ إجمالي حقوق الملكية 26.3 مليار ريال قطري، بزيادة بنسبة 4.4% عن يونيو 2024، ويعود ذلك إلى:

◆ زيادة إجمالي أرصدة الاحتياطيات بمبلغ 232.6 مليون ريال قطري.

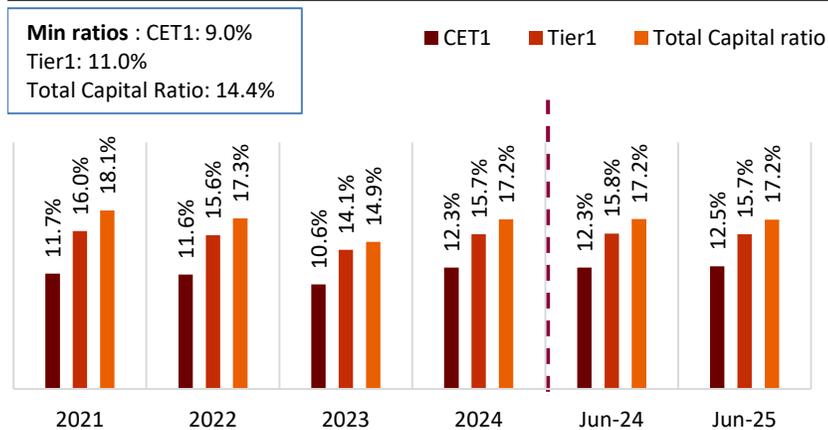
◆ زيادة الأرباح المحتجزة بمبلغ 872.1 مليون ريال قطري.

◆ بلغت نسبة كفاية رأس المال 17.2% (بازل 3).

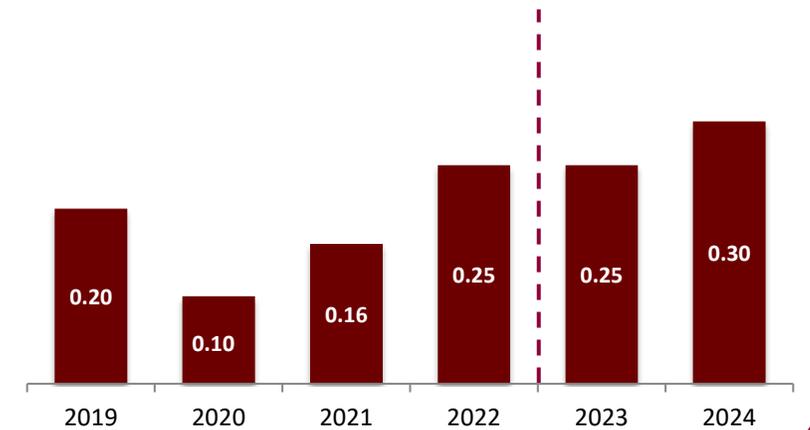
إجمالي حقوق الملكية (مليون ر.ق.)



نسبة كفاية رأس المال (بازل 3)



توزيع الأرباح عن كل سهم (ر.ق.)



الأداء المالي للبنك التجاري – نصف السنة المنتهي في 30 يونيو 2025 (البنك التجاري المحلي)

الميزانية العمومية

نسبة الفرق %	يونيو 2024	يونيو 2025	مليون ريال قطري
12.2%	155,899	174,863	إجمالي الموجودات
11.6%	87,730	97,937	القروض والسلف
26.8%	29,465	37,371	الأوراق المالية الاستثمارية
6.8%	74,509	79,573	ودائع العملاء
7.3%	27,000	28,960	إجمالي حقوق الملكية

رأس المال

يونيو 2024	يونيو 2025	مليون ريال قطري
121,870	124,445	الأصول ذات المخاطر المرجحة (مليون ريال قطري)
11.6%	12.4%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي (بازل 3)
15.9%	16.8%	إجمالي نسبة رأس المال (بازل 3)

الربحية

مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل			الأرقام المسجلة			مليون ر.ق.
%	النصف الأول 2024	النصف الأول 2025	%	النصف الأول 2024	النصف الأول 2025	
(11%)	1,664	1,477	(11%)	1,664	1,477	صافي إيرادات الفوائد
(6%)	701	661	72%	386	662	الإيرادات من غير الفوائد
(10%)	2,365	2,138	4%	2,049	2,139	الدخل التشغيلي
(7%)	(504)	(540)	(31%)	(419)	(548)	إجمالي التكاليف
(14%)	1,861	1,598	(2%)	1,630	1,591	الأرباح التشغيلية
42%	(471)	(275)	42%	(471)	(275)	صافي المخصصات
(5%)	1,389	1,322	14%	1,158	1,315	صافي الربح

نسب الأداء

النصف الأول 2024	النصف الأول 2025	
1.5%	1.5%	العائد على متوسط الموجودات ROAA
2.6%	2.2%	صافي هامش الفائدة
20.5%	25.6%	التكلفة إلى الدخل

إنجازات البنك التجاري في المجال البيئي والمجتمعي والحوكمة واستراتيجيته وحوكمته ورفع التقارير

بعض أبرز ممارسات / إنجازات البنك المتعلقة بالبيئة والمجتمع والحوكمة

هيكل الحوكمة والتراتبية

تتكامل استراتيجية الاستدامة مع المبادئ الأساسية، بما في ذلك التمويل المستدام، والشمول المالي، ودعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، والتنوع والشمول، والتأثير البيئي للعمليات

أصدر البنك أول سندات خضراء بقيمة 225 مليون فرنك سويسري لمدة 3 سنوات بمعدل عائد 1.7075% بعد الطلب القوي من مجموعة من المستثمرين المؤسسيين. كان هذا الإصدار هو الأكبر من نوعه للسندات الخضراء بالفرنك السويسري الذي يصدر في قطر على الإطلاق، وأكبر إصدار للسندات بالفرنك السويسري من قطر منذ يناير 2013، وأكبر إصدار للسندات الخضراء بالفرنك السويسري يصدر من أوروبا الوسطى والشرقية والشرق الأوسط وأفريقيا منذ العام 2021

رفعت وكالة MSCI التصنيف البيئي والاجتماعي والحوكمة للبنك من BBB إلى A في أغسطس 2024

الحوكمة الرسمية للاستدامة وإعداد التقارير: لجنة الاستدامة على مستوى الإدارة مع سلطة إشراف على مستوى مجلس الإدارة

معايير تقييم المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة على الإقراض والاستثمار

المكافأة مرتبطة بممارسات البيئة والمجتمع والحوكمة

البنك موقع على الاتفاق العالمي للأمم المتحدة

أطلق البنك التجاري في ديسمبر 2023 إطاره للتمويل المستدام الذي حصل على رأي طرف ثان صادر عن Sustainalytics

لجنة المكافآت والترشيحات والحوكمة
المنبثقة عن مجلس الإدارة

تتبع تراتبياً

لجنة الاستدامة الإدارية

- تشرف على الاستراتيجية والأداء المتعلقين بالاستدامة.
- تراجع وتوصي بتقارير الاستدامة السنوية للموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة.

- تراجع استراتيجية والتزامات الاستدامة الخاصة بالبنك وتوصي لجنة المكافآت والترشيحات والحوكمة المنبثقة عن مجلس الإدارة بالموافقة عليها
- تقيم المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة الخاصة بالبنك
- توصي بالمبادرات المتعلقة بالاستدامة لتنفيذها في البنك
- تراقب أداء البنك في الاستدامة مقارنةً باستراتيجية الاستدامة الخاصة به

CBgreen
نحو الاستدامة



إطار التمويل المستدام للبنك التجاري (1/2)

إنّ إطار التمويل المستدام للبنك التجاري متماسك مع مبادئ السندات الخضراء (GBP) الصادرة عن جمعية أسواق المال العالمية (ICMA) لعام 2021. ومبادئ السندات الاجتماعية (SBP) لعام 2023 وإرشادات السندات المستدامة (SBG) لعام 2021 ومبادئ القروض الخضراء (GLP) الصادرة عن جمعية سوق القروض (LMA) لعام 2023 ومبادئ القروض الاجتماعية (SLP) لعام 2023.

استخدام العائدات	البنك الخضراء المؤهلة	<ul style="list-style-type: none"> الطاقة المتجددة وسائل النقل النظيفة المباني الخضراء كفاءة الطاقة الإدارة المستدامة للمياه ومياه الصرف الصحي منع التلوث ومكافحته 	البنك الاجتماعيّة المؤهلة	<ul style="list-style-type: none"> توليد فرص العمل والبرامج المصمّمة لمنع و/أو تخفيف البطالة الناجمة عن الأزمات الاجتماعية والاقتصادية الأمن الغذائي والنظم الغذائية المستدامة الوصول إلى الخدمات الأساسية (الرعاية الصحية والتعليم) البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة 	<ul style="list-style-type: none"> فترة استرجاع لا تتجاوز 3 سنوات للوراء فترة استشراف لسنتين إلى الأمام
المسؤوليات الرئيسية لمجموعة العمل المعنية بالتمويل المستدام في البنك التجاري:					
عملية تقييم المشروع واختياره	<ul style="list-style-type: none"> الاجتماع مرتين على الأقل سنويًا. المصادقة على المشاريع المستدامة المؤهلة. الحرص على تقييم جميع المشاريع المستدامة المؤهلة وفقاً لسياسة إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة للبنك التجاري. يتم تصنيف عملاء البنك وفقاً لتعرضهم للمخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة إلى فئات منخفضة، متوسطة، وعالية. مراقبة دورية لمحفظة الموجودات واستبدال المشاريع غير المؤهلة بمشاريع مؤهلة. تسهيل إعداد التقارير الدورية وإدارة التحديثات المستقبلية للإطار. الحرص على أن تتبع الموافقة على المشاريع المستدامة المؤهلة إجراءات الموافقة القائمة لدى البنك. 				
إدارة العائدات	<ul style="list-style-type: none"> سيتم إيداع العائدات في حسابات التمويل العام للبنك التجاري وتخصيصها للمشاريع المستدامة المؤهلة باستخدام سجل التمويل المستدام. سيتم استثمار أي عائدات لم يتم تخصيصها مؤقتاً وفقاً لسياسة سيولة البنك القياسية في صورة نقود أو ما يعادلها، مثل الودائع لدى البنك المركزي أو السندات الحكومية الأخرى. 				
وضع التقارير	<ul style="list-style-type: none"> على أساس سنوي وحتى التخصيص الكامل، سينشر البنك التجاري تقرير التخصيص وتقرير الأثر. يعتزم البنك التجاري التعاون مع مراجع مستقل لتقديم تقييم سنوي بشأن توافق تخصيص الأموال مع معايير الإطار. 				



رأي طرف ثانٍ



لدى البنك التجاري رأي طرف ثانٍ مستقل صادر عن Sustainalytics

التوافق مع مبادئ وإرشادات
GBP, SBP, SBG, GLP and
SLP

موثوق ومؤثر ومتوافق مع المكونات الأربعة الأساسية لمبادئ السندات الخضراء لعام 2021 (GBP)، ومبادئ السندات الاجتماعية لعام 2023 (SBP) وإرشادات السندات المستدامة لعام 2021 (SBG) ومبادئ القروض الخضراء لعام 2023 (GLP) ومبادئ القروض الاجتماعية لعام 2023 (SLP)

- استخدام العائدات – متوافق مع مبادئ السندات الخضراء ومبادئ القروض الخضراء
- تقييم المشاريع واختيارها – متوافق مع ممارسات السوق.
- إدارة العائدات – متوافقة مع ممارسات السوق
- وضع التقارير – متوافق مع ممارسات السوق



التوافق مع استراتيجية الاستدامة
للبنك التجاري:

- إن الإطار متوافق مع الجهود والمبادرات الاستدامة الشاملة للبنك وسيعزز إجراءاته بشأن الأولويات البيئية الرئيسية.
- اعتمد البنك التجاري تدابير كافية لتحديد المخاطر المرتبطة باستخدام العائدات المقترحة ورصدها والتخفيف منها.



المساهمة في الاستدامة:
التأثيرات المتوقعة

- من المتوقع أن تساعد الأدوات الصادرة طبقاً للإطار في تعزيز أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة 2 SDGs، و3، و4، و6، و7، و8، و11، و12.
- من المتوقع أن تساهم تمويلات البنك التجاري للتبريد المركزي في قطر في تحقيق أهداف البلاد المتعلقة بالمناخ.

سيتعاون البنك التجاري على أساس دوري مع مراجع مستقل لتقديم تقييم حول مدى توافق تخصيص الأموال مع معايير الإطار، بهدف توفير معلومات دقيقة وشفافة في الوقت المناسب.



فئات إطار التمويل المستدام للبنك التجاري استعمال العائدات

الفئات الاجتماعية المؤهلة

توليد فرص العمل والبرامج المصممة لمنع وإو تخفيف البطالة الناجمة عن الأزمات الاجتماعية والاقتصادية
تمويل وإو إعادة تمويل القروض للمؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة (MSME) والعملاء المتعاملين مع التمويل الأصغر المتأثرين بالعوامل الخارجية التي لها تأثير سلبي على توليد فرص العمل أو الاحتفاظ بها
الفئات المستهدفة: المؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة المتأثرة بالأوبئة والكوارث الطبيعية؛ والمؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة المملوكة لنساء ورائدات الأعمال

الأمن الغذائي

الوصول إلى غذاء ملائم وتلبية الاحتياجات الغذائية، بما في ذلك الاستثمار في البنية التحتية والمرافق مثل المستودعات لتوفير التخزين الملائم، وتحسين حفظ الأغذية أو تحسين الاتصال في سلسلة الإمداد الغذائي للحد من خسائر الغذاء
زيادة الإنتاجية الزراعية والممارسات الزراعية المستدامة التي تدعم صغار المزارعين
الفئة المستهدفة: عموم السكان

الوصول إلى الخدمات الأساسية

المشاريع التي توسع نطاق الوصول إلى خدمات الرعاية الصحية والتعليم العامة وغير الربحية والمجانية أو المدعومة
الفئة المستهدفة: عموم السكان بما في ذلك أولئك الذين يفتقرون إلى الوصول إلى الخدمات الأساسية

البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة

البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة التي توفر / توسع نطاق الوصول إلى الاحتياجات الريفية والحضرية لمياه الشرب النظيفة؛ والصرف الصحي بما في ذلك أنظمة الصرف الصحي
الفئة المستهدفة: عموم السكان

فترة الاسترجاع: 3 سنوات

سيتم تخصيص عائدات كل إصدار بموجب هذا الإطار بالكامل في غضون عامين

معايير الاستبعاد: أصول توليد وتوزيع الطاقة من الفحم أو الغاز؛ تعدين الفحم والنقل؛ الاستكشاف والتوزيع المتعلق بالوقود الأحفوري؛ المعادن المتنازع عليها؛ الصناعات الاستخراجية والتعدين؛ التعاقد العسكري والأسلحة؛ أصول توليد وتوزيع الطاقة النووية؛ الأنشطة التي تنطوي على العبودية الحديثة أو العمل القسري؛ القروض الربوية؛ الترفيق للبالغين

الفئات الخضراء المؤهلة

الطاقة المتجددة

إنتاج ونقل وتخزين الطاقة (وتصنيع المكونات المخصصة) من: الطاقة الشمسية، الرياح، الطاقة المائية (كثافة الطاقة < 5 واط / متر² أو > 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة)، الطاقة الحيوية (> 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة، مواد خام مستدامة أو نفايات فقط)، الهيدروجين الأخضر

وسائل النقل النظيفة

الاستحواذ على المركبات منخفضة الكربون وتشغيلها وصيانتها:

- ✓ النقل العام والخاص (أقل من 50 غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم حتى عام 2025، وصفر غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم بعد ذلك)
 - ✓ نقل البضائع (أقل من 25 غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم – طن حتى عام 2030، و21 غرام ثاني أكسيد الكربون / كلم طن من 2030 حتى 2050)
- المشاريع التي تدعم انتشار السيارات الكهربائية بما في ذلك البنية التحتية لشحنها

المباني الخضراء

اقتناء وتطوير وبناء وتجديد المباني التي تنتمي إلى أعلى 15% من حيث كفاءة الطاقة في سوقها المحلية أو التي تحمل شهادات: LEED "Gold" أو أعلى أو BREEAM "Excellent" أو أعلى، أو "GSAS 3-4 stars" أو أعلى، أو "Estidama 4 Pearl" أو أعلى

كفاءة الطاقة

المشاريع التي تقلل من استهلاك الطاقة بنسبة لا تقل عن 20%، بما في ذلك: أنظمة التبريد المركزي، الاستثمار في شبكات الطاقة الذكية، عدادات الطاقة، أنظمة إدارة الطاقة، المدن الذكية والمعدات الموفرة للطاقة للمباني بما في ذلك إضاءة LED وأنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC)
سيتم استبعاد الأنشطة التي تؤدي إلى اعتماد تقنيات الوقود الأحفوري

الإدارة المستدامة للمياه ومياه الصرف الصحي

- محطات معالجة المياه والصرف الصحي (WWTP) بما في ذلك إعادة استخدام مياه الصرف الصحي ومحطات الصرف الصحي والضخ
- مشاريع إعادة تدوير المياه وإعادة استخدامها، وأنظمة توفير المياه، والتقنيات وقياس المياه
- مشاريع تحلية المياه باستخدام تقنية التناضح العكسي بكثافة كربون أقل من 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة على مدى عمر الأصول المتبقية

منع التلوث ومكافحته

المشاريع المتعلقة بالبناء والترقية والتجديد لمرافق جمع النفايات وفرزها ومعالجتها وتحويلها



- الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية
- المؤشرات الموحدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة

نتائج بنك الترناتيف – نصف السنة المنتهي في 30 يونيو 2025

الميزانية العمومية

الربحية			
نسبة القرق على أساس سنوي	يونيو 2024	يونيو 2025	مليون ليرة تركية
(0%)	1,417	1,416	الدخل التشغيلي
(29%)	(1,113)	(1,436)	النفقات التشغيلية
(156%)	381	(214)	المخصصات
(134%)	685	(234)	الأرباح قبل الضرائب
(2,231%)	(6)	(130)	مصاريف ضريبة الدخل
(6%)	(701)	(745)	صافي الخسائر المالية
(4,875%)	(22)	(1,109)	صافي الربح / الخسارة

بنك الترناتيف - تركيا

- ◆ بلغ الدخل التشغيلي **1,416** مليون ليرة تركية في النصف الأول من العام 2025.
- ◆ ارتفعت النفقات التشغيلية بنسبة **29%** على أساس سنوي.
- ◆ بلغت الخسائر النقدية الصافية الناتجة عن التضخم المرتفع **745** مليون ليرة تركية.
- ◆ بلغت الخسائر العائدة للنصف الأول من العام 2025، **1,109** مليون ليرة تركية.
- ◆ كان لمعيار المحاسبة الدولي 29 تأثير سلبي على حقوق الملكية بقيمة **308** مليون ليرة تركية، بانخفاض بنسبة 3% مقارنة بالنصف الأول من العام 2024.

نسبة القرق على أساس سنوي	يونيو 2024	يونيو 2025	مليون ليرة تركية
			الموجودات
100%	7,933	15,891	الأموال النقدية والأرصدة لدى المصرف المركزي
65%	2,688	4,422	المطالبات من البنوك
62%	39,332	63,758	القروض والسلف
11%	17,405	19,285	الأوراق المالية الاستثمارية
30%	9,060	11,785	كل الموجودات الأخرى
51%	76,418	115,141	إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
30%	10,843	14,111	المطالبات للبنوك
79%	24,185	43,312	ودائع العملاء
41%	27,954	39,521	أموال مقترضة أخرى
125%	3,003	6,763	المطلوبات الأخرى
10%	10,433	11,433	حقوق المساهمين
51%	76,414	115,141	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

أسئلة وأجوبة