



البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)  
البيانات المالية الموحدة  
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تخضع لموافقة مصرف قطر المركزي

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة المساهمين في البنك التجاري ش.م.ع.ق  
تقرير عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

### الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة للبنك التجاري ش.م.ع.ق ("البنك") وشركاتها التابعة (معاً "المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2025، بيان الدخل الموحد، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التي تشتمل على السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر، بصورة عادلة، من كافة الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (المعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة).

### أساس الرأي

قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بمزيد من التوضيح لمسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير في الجزء الخاص "بمسؤوليات المدقق عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معايير الأخلاق الدولية للمحاسبين (متضمنة معايير الاستقلالية الدولية) (قواعد السلوك الأخلاقي الدولية)، حسبما هو مطبق على عمليات تدقيق البيانات المالية للكيانات ذات المصلحة العامة، والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية الموحدة للبنك في دولة قطر، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات وقواعد السلوك الأخلاقي الدولية. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس للرأي الذي توصلنا إليه.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

### أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر أكثر أهمية، حسب حكمنا المهني، في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تتم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في مجملها وعند تكوين رأيها حولها ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

### انخفاض في قيمة القروض و السلف للعملاء

أنظر إيضاح 4(ب) و 10 حول البيانات المالية الموحدة

أمر التدقيق الرئيسي	كيفية معالجة الأمر في تدقيقنا
<p>ركزنا على المجالات التالية بسبب:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تمثل أهمية القروض والسلف 54.2% من إجمالي الأصول.</li> <li>انخفاض قيمة القروض والسلف يشمل: <ul style="list-style-type: none"> <li>تقديرات معقدة وحكم على كل من التوقيت والاعتراف بانخفاض القيمة بما في ذلك القابلية للتحيز الإداري؛</li> <li>استخدام النماذج والمنهجيات الإحصائية لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. تمارس المجموعة أحكاماً مهمة وتضع عدداً من الافتراضات في تطوير نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة الخاصة بها والتي يتم تحديدها لتقييم احتمال التخلف عن السداد والخسارة في حالة التخلف عن السداد والتعرض عند التخلف عن السداد المرتبط بالأصول المالية الأساسية. و</li> <li>المتطلبات المعقدة للإفصاح المتعلق بجودة الائتمان للمحفظة بما في ذلك تفسير الأحكام الرئيسية والنقاط الجوهرية المستخدمة في تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> </ul> </li> <li>الحاجة إلى قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس تطوعي غير متحيز يتضمن مجموعة من الظروف الاقتصادية. يتم تطبيق أحكام إدارية هامة في تحديد السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة وال ترجيح الاحتمالي المطبق عليها؛ ويتم إجراء التعديلات على نتائج نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة من قبل الإدارة لمعالجة قيود نموذج انخفاض القيمة المعروفة أو الاتجاهات أو المخاطر الناشئة.</li> </ul>	<p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين إجراءات أخرى، لمعالجة المخاطر الهامة المرتبطة بانخفاض قيمة القروض والسلف، ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المدرجة بناءً على متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 وفهم أعمالنا وممارسات الصناعة.</li> <li>تأكيد فهمنا لعمليات الإدارة وأنظمتها وضوابطها المنفذة، بما في ذلك تطوير نموذج الضوابط على الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> </ul> <p><b>اختبار الضوابط</b></p> <p>أجرينا فحص تفصيلي للعملية لتحديد الأنظمة والتطبيقات وعناصر التحكم الرئيسية المستخدمة في عمليات الخسائر الائتمانية المتوقعة. اختبرنا ضوابط تكنولوجيا المعلومات العامة ذات الصلة على الأنظمة الرئيسية المرتبطة بعملية الخسائر الائتمانية المتوقعة. تضمنت الجوانب الرئيسية لاختبار التحكم لدينا ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>اختبار الضوابط على المدخلات والافتراضات المستخدمة لاشتقاق التصنيفات الائتمانية للمقترضين، بما في ذلك القروض المنفذة والمتعثرة وعملية رصدها؛</li> <li>اختبار التصميم والفعالية التشغيلية للضوابط الرئيسية على اكتمال ودقة عناصر المدخلات والافتراضات الرئيسية في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة؛</li> <li>اختبار الضوابط على عملية وضع النماذج، بما في ذلك الحوكمة على رقابة النموذج والتحقق منه والموافقة عليه؛</li> <li>اختبار الضوابط الرئيسية المتعلقة باختيار وتنفيذ المتغيرات الاقتصادية الهامة؛ و</li> </ul>

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

- اختبار الضوابط على حوكمة وتقييم مخرجات النموذج وتفويض ومراجعة تعديلات ما بعد النموذج وتراكبات الإدارة بما في ذلك اختيار السيناريوهات الاقتصادية وأوزان الاحتمالات المطبقة عليها.

### اختبار التفاصيل

تضمنت الجوانب الرئيسية لاختبارائنا ما يلي:

- اختبار العينات على المدخلات والافتراضات الرئيسية التي تؤثر على حسابات الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك التنبؤات الاقتصادية لتأكيد دقة المعلومات المستخدمة؛
- إعادة أداء الجوانب الرئيسية لتحديد الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان للمجموعة واختيار عينات من الأدوات المالية لتحديد ما إذا كان قد تم تحديد الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان بشكل مناسب؛
- إعادة أداء العناصر الرئيسية لحسابات نموذج المجموعة وتقييم نتائج الأداء للتأكد من دقتها؛ و
- اختيار عينة من تعديلات ما بعد النموذج وتراكبات الإدارة من أجل تقييم مدى معقولية التعديلات عن طريق تحدي الافتراضات الرئيسية، واختبار الحساب الأساسي، واختبار أي مدخلات ذات صلة يجري استخدامها.

### استخدام المتخصصين

- بالنسبة للمحافظ ذات الصلة التي تم فحصها، قمنا بإشراك متخصصين في كي بي ام جي لمساعدتنا في تقييم ضوابط نظام تكنولوجيا المعلومات المرتبطة وتحدي افتراضات الإدارة الرئيسية المستخدمة في تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتشمل الجوانب الرئيسية ما يلي:
- أشركنا متخصصي تكنولوجيا المعلومات لدينا لاختبار التحكم في أنظمة تكنولوجيا المعلومات المرتبطة بها.
  - أشركنا متخصصي مخاطر الائتمان في :
    - تقييم مدى ملاءمة منهجيات الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة (بما في ذلك معايير التدرج المستخدمة)؛
    - إعادة أداء حسابات مكونات معينة من نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة (بما في ذلك معايير التصنيف)؛
    - تقييم مدى ملاءمة منهجية المجموعة لتحديد السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة والترجيح الاحتمالي المطبق عليها؛ و
    - تقييم المعقولية العامة للتوقعات الاقتصادية

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

للإدارة من خلال مقارنتها ببيانات السوق الخارجية وفهمنا للقطاع الأساسي واتجاهات الاقتصاد الكلي.	
<b>الإفصاحات</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>تقييم مدى كفاية إفصاح المجموعة فيما يتعلق باستخدام التقديرات الهامة والحكم والجودة الائتمانية للقروض والسلف بالرجوع إلى متطلبات المعايير المحاسبية ذات الصلة.</li></ul>	

### معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات الأخرى. تشتمل المعلومات الأخرى على المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للبنك ولكنها لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير تدقيقنا حولها. ويتوقع إتاحة التقرير السنوي لنا بعد تاريخ تقرير المدقق هذا.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى ونحن لا نعبر ولن نعبر عن أي شكل من أشكال استنتاج تأكيد على تلك المعلومات. لقد قمنا بإجراء عمليات تأكيد على الضوابط الداخلية المتعلقة بالتقارير المالية ومدى امتثال البنك لأحكام مدونة حوكمة الشركات المدرجة الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية والتي تشكل جزءاً من المعلومات الأخرى، وقدمنا استنتاجات منفصلة من ممارس التأكيد بشأنها والتي سيتم تضمينها ضمن المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المعرفة أعلاه وعند القيام بذلك دراسة ما إذا كانت المعلومات الأخرى لا تتسجم بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو مع أية معرفة حصلنا عليها أثناء التدقيق أو بخلاف ذلك تظهر أن بها أخطاء جوهرية.

### مسؤوليات مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية-معايير المحاسبة وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يحدد مجلس الإدارة أنها ضرورية للتمكن من إعداد البيانات المالية الموحدة الخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، كلما كان ذلك ممكناً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس المحاسبة وفقاً لمبدأ الاستمرارية ما لم يرغب مجلس الإدارة إما في تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديه بديل واقعي خلافاً للقيام بذلك.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

### مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. "التأكيد المعقول" هو تأكيد على مستوى عالٍ، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائماً عن أخطاء جوهرية عندما تكون موجودة. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن غش أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من الممكن، بشكل فردي أو جماعي، أن يتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس حكماً مهنيًا ونبقي على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق. كما إننا نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكوين أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن غش هو أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تدليس وتزوير، أو حذف متعمد أو تشويه، أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات الصلة التي اتخذتها الإدارة.
- إبداء نتيجة حول مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها، ما إذا كانت هناك شكوكا جوهرية ذات صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكا كبيرة حول مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. إذا استنتجنا أن هناك شكوكا جوهرية، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، وفي حال كانت الإفصاحات غير كافية، بتعديل رأينا. إن النتائج التي توصلنا إليها تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في أن تقوم المجموعة بالتوقف عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بالطريقة التي تحقق العرض العادل.
- تخطيط والقيام بتدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للكيانات أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لإبداء رأي حول البيانات المالية للمجموعة. إننا مسؤولون عن توجيه والإشراف على ومراجعة الأعمال التي تم إجراؤها لتدقيق المجموعة. وسنظل نحن المسؤولون الوحيدون عن رأينا حول التدقيق.

نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق المخطط للتدقيق وتوقيته ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور الهامة في أنظمة الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء تدقيقنا.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

كما نقوم أيضا بتزويد مجلس الإدارة ببيان أننا قد التزمنا بجميع الاشتراطات الأخلاقية الخاصة بالاستقلالية كما نقوم بإبلاغهم عن جميع العلاقات والأموال الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وحسب مقتضى الحال، التصرفات لإزالة التهديدات أو عناصر الحماية المطبقة.

من بين الأمور التي تم إبلاغ مجلس الإدارة بها فإننا نحدد الأمور التي تعتبر أكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية وبالتالي فهي أمور تدقيق رئيسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير تدقيقنا ما لم يمنع القانون أو لوائح الإفصاح العام حول الأمر، أو عندما يكون ذلك، في حالات نادرة للغاية، نحدد بأنه يجب عدم الإبلاغ عن الأمر في تقريرنا لأنه يتوقع على نحو معقول أن النتائج السلبية من القيام بذلك ترجح على منافع المصلحة العامة من مثل هذا الإبلاغ.

### تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم 11 لعام 2015، والذي تم تعديل بعض أحكامه لاحقاً بموجب القانون رقم 8 لعام 2021 ("القانون المعدل") ، فإننا نفيده أيضاً بما يلي:

- (1) لقد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي اعتبرنا أنها ضرورية لأغراض التدقيق.
- (2) يحتفظ البنك بسجلات محاسبية منتظمة وتتفق بياناته المالية الموحدة مع تلك السجلات.
- (3) يتوقع تقديم تقرير مجلس الإدارة لنا بعد تاريخ تقرير التدقيق هذا.
- (4) لا علم لنا عن أي خرق للأحكام السارية من قانون الشركات التجارية القطري المعدل أو شروط النظام الأساسي للبنك قد حدثت خلال السنة يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للبنك أو أدائه كما في السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

جوبال بالاسوبرامانيام  
كي بي ام جي  
سجل مراقبي الحسابات رقم 251


xx يناير 2026  
الدوحة  
دولة قطر

بترخيص من هيئة قطر للأسواق المالية: ترخيص  
مدقق خارجي بالرقم: 120153

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	إيضاحات	الموجودات
٧,٣٠٦,٨٣٠	١١,٩٨٦,٠٠٧	٨	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
٢٠,٧٠٥,٣٨٣	٢٢,٨١٢,٢٩٦	٩	أرصدة لدى بنوك
٩١,٤٨٠,٠٠٨	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	١٠	قروض وسلف للعملاء
٣٣,٢٢٨,٦٢٥	٤٠,٢٩٩,٣٦٤	١١	استثمارات مالية
٣,٦٥٩,٣٤٨	٤,٥٢٣,١٥٦	١٢	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك
٢,٩٢٥,٤٦٠	٣,١٦١,٦٥٧	١٣	عقارات ومعدات
١١٢,٩٢٧	١٠٠,٢٨٩	١٤	موجودات غير ملموسة
٦,٢٥٩,٢٦٥	٥,٤٨٢,٤١٦	١٥	موجودات أخرى
<u>١٦٥,٦٧٧,٨٤٦</u>	<u>١٩٢,٩١٢,٧١٩</u>		<b>إجمالي الموجودات</b>
٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,٠٩٩,٩٥٥	١٦	المطلوبات
٧٧,٠٠٦,٨١٧	٨٩,٤٤٥,٣٨٤	١٧	أرصدة من بنوك
١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٣,٣٠٢,٧٤٢	١٨	ودائع عملاء
٢٤,٧٢٩,٦٥٥	٢٧,٣٥٩,١٠٦	١٩	سندات دين
٦,٠١٢,٦٠٩	١٣,٦٩٢,٠٤١	٢٠	قروض أخرى
<u>١٣٩,٣٢٤,٢٥٢</u>	<u>١٦٥,٨٩٩,٢٢٨</u>		مطلوبات أخرى
			<b>إجمالي المطلوبات</b>
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	٢١	حقوق الملكية
١٠,٢٠٣,٩٣٣	١٠,٢٧٠,٤١٦	٢١	رأس المال
٢٦,٥٠٠	٢٦,٥٠٠	٢١	احتياطي قانوني
٢,٢٧٤,٥٧٤	٢,٢٧٤,٥٧٤	٢١	احتياطي عام
(٥٥٧,٩٩٠)	(٢٩٨,٤٤٢)	٢١	احتياطي مخاطر
(٦,١٢٧)	(٢,٨٦٣)	٢١	احتياطي القيمة العادلة
(٢,٤٦٤,٣٢٨)	(٢,٨١٥,٤٩٢)	٢١	احتياطي تحوط التدفق النقدي
١,٤٢٠,٦٠٠	١,٧٧٥,٣١٨	٢١	احتياطي تحويل عملات أجنبية
١,١١٦,٣١٦	٩٩٥,٦٣٦	٢١	احتياطيات أخرى
(١,١١٤,٩٨٨)	(١,١١٤,٩٨٨)	٢١	احتياطي إعادة التقييم
٥,٥٨٧,٨٤٧	٥,٩٨٥,٥٧٥	٢١	أسهم حوافز الموظفين الوهمية
٢٠,٥٣٣,٥٩١	٢١,١٤٣,٤٨٨		أرباح مدورة
٥,٨٢٠,٠٠٠	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢١	إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي البنك
٢٦,٣٥٣,٥٩١	٢٦,٩٦٣,٤٨٨		أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي
٣	٥٠,٠٠٣		إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى مالكي حقوق الملكية في البنك
٢٦,٣٥٣,٥٩٤	٢٧,٠١٣,٤٩١		المساهمات غير المسيطرة
<u>١٦٥,٦٧٧,٨٤٦</u>	<u>١٩٢,٩١٢,٧١٩</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b>

\*يرجى الرجوع إلى الملاحظة ١١٣<sup>أ</sup> من البيانات المالية الموحدة، للاطلاع على تفاصيل إعادة عرض الأرقام المقارنة للممتلكات والمعدلات والموجودات غير الملموسة واحتياطي إعادة التقويم.

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ١٨ يناير ٢٠٢٦ ووقعها بالنيابة عن المجلس كل من:



الرئيس التنفيذي للمجموعة  
ستيفن موس

\_\_\_\_\_

محمد إسماعيل مندي العمادي  
عضو مجلس الإدارة

عمر حسين ابراهيم الفردان  
نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.



٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
٩,٤٥٢,٩٤٥	٩,٦٧٥,٤٧٤	٢٤ إيرادات الفوائد
(٦,١٣٥,٧٢٠)	(٦,٢٦١,٥٥١)	٢٥ مصروفات الفوائد
<u>٣,٣١٧,٢٢٥</u>	<u>٣,٤١٣,٩٢٣</u>	صافي إيرادات الفوائد
١,٦١١,٧٥٤	١,٨٦٦,٨٢٠	٢٦ إيرادات رسوم وعمولات
(٧١٩,٨٢٦)	(٧٧٨,٨٢٥)	٢٧ مصروفات رسوم وعمولات
<u>٨٩١,٩٢٨</u>	<u>١,٠٨٧,٩٩٥</u>	صافي إيرادات رسوم وعمولات
(٩٤,٢٤٨)	(١٤٥,٠١٨)	٢٨ صافي خسائر صرف عملات أجنبية
٢٦١,٦٧٣	٢٨٥,٣١٧	٢٩ صافي الدخل من استثمارات مالية
١٧٩,٤٦٥	١٤٣,٩١٢	٣٠ إيرادات تشغيلية أخرى
<u>٤,٥٥٦,٠٤٣</u>	<u>٤,٧٨٦,١٢٩</u>	صافي الإيرادات التشغيلية
(٦٣٣,٢٠٧)	(٧٧٣,٤١٨)	٣١ تكاليف الموظفين
(٢٢١,٥٧٩)	(٢٣٤,٤٧٣)	١٣ الاستهلاك
(٥١,٤٤٧)	(٢٣,٠٥٧)	١٤ اطفاء موجودات غير ملموسة
(٣٦٦,٩٦٠)	(٣٨٠,٢١٧)	٣٢ مصروفات أخرى
<u>(١,٢٧٣,١٩٣)</u>	<u>(١,٤١١,١٦٥)</u>	مصروفات التشغيل
٣,٢٨٢,٨٥٠	٣,٣٧٤,٩٦٤	أرباح التشغيل
(٣٣٠,٣٧١)	(٨٩٢,٨٦٩)	١٠ صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء
٢٢,٠٣٧	٢,١٩٥	صافي استرداد انخفاض في قيمة استثمارات مالية
٩٧,٢٧٨	(٤٣,٩٤٥)	صافي (خسائر) استرداد انخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
(٢٥٦,١٠٨)	(٢٥٨,٧١١)	مخصصات أخرى
<u>٢,٨١٥,٦٨٦</u>	<u>٢,١٨١,٦٣٤</u>	صافي الخسائر النقدية بسبب التضخم المفرط
(١٣١,٧٦١)	(١٣١,٢٤٤)	الربح قبل حصة نتائج الشركات الزميلة و الترتيب المشترك
٢,٦٨٣,٩٢٥	٢,٠٥٠,٣٩٠	الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٣٢٩,٧٣٩	٤٠٦,٣٨٨	الربح قبل الضريبة
٣,٠١٣,٦٦٤	٢,٤٥٦,٧٧٨	عائد / (مصروف) ضريبة الدخل
١٨,٤٠٧	(٢٥١,٨٣٤)	ربح السنة
<u>٣,٠٣٢,٠٧١</u>	<u>٢,٢٠٤,٩٤٤</u>	
٣,٠٣٢,٠٧١	٢,٢٠٤,٩٤٤	العائد إلى:
-	-	حاملي حقوق ملكية البنك
٣,٠٣٢,٠٧١	٢,٢٠٤,٩٤٤	المساهمة غير المسيطرة
		ربح السنة
٠,٧١	٠,٥٠	العائد على السهم
		عائد السهم الأساسي / المخفف (ريال قطري)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

٢٠٢٥	٢٠٢٤*	إيضاحات
٢,٢٠٤,٩٤٤	٣,٠٣٢,٠٧١	
<b>الربح للسنة</b>		
<b>الدخل الشامل الآخر للسنة:</b>		
بنود تم تصنيفها أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:		
٢٢	(٨٢٤,٨٣٤)	(٦١٢,١٣٩)
فروق تحويل عملات أجنبية من عمليات تشغيل أجنبية		
٢٢	٤٧٣,٦٧٠	٨٦٦,٣٤٠
تأثير التضخم المفرط		
٢٢	٣٢,٤٨٥	٥,٦٩٠
حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك		
٢٢	٣,٢٦٤	٣٧,١٤٠
صافي الحركة في احتياطي تحوط التدفق النقدي:		
٢٢	-	١٢٠,٧٠٣
صافي حركة الجزء الفعال من صافي التغيرات في القيمة العادلة لتحوطات التدفق النقدي		
صافي المبلغ المحول إلى قائمة الدخل الموحدة		
صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر :		
٢٢	١٩١,٦٠٤	(١٧٥,٨٤٢)
٢٢	١٥٦	(١٣٢)
صافي التغير في القيمة العادلة		
صافي المحول إلى بيان الدخل الموحد		
<b>بنود قد لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:</b>		
٢٢	(٤٢,٣٣٧)	٤,٩٦٣
صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات المالية في حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
٢٢	٧٠,٦٢٠	(٢,٢٩٦)
حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك		
الربح من إعادة تقييم أراضي ومباني		
<b>(الخسائر) / الدخل الشاملة الأخرى للسنة</b>		
٢,١٠٩,٥٧٢	٣,٢٨١,٧٢٥	
<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>		
<b>العائد إلى:</b>		
حاملي حقوق ملكية البنك		
المساهمات غير المسيطرة		
٢,١٠٩,٥٧٢	٣,٢٨١,٧٢٥	
<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>		

\*يرجى الرجوع إلى الملاحظة ٣ أ) من البيانات المالية الموحدة، للاطلاع على تفاصيل إعادة عرض الأرقام المقارنة للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة واحتياطي إعادة التقييم.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

**البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)**

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إيضاحات	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي عام	احتياطي المخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحوط التدفق النقدي	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطيات أخرى التقييم	أرباح مدورة	إجمالي حقوق الملكية العائد لمساهمي البنك	أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي	إجمالي حقوق الملكية العائد لحاملي حقوق ملكية البنك	المساهمات الغير مسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٤,٠٤٧,٢٥٤	١٠,٠٢٠,٣٩٣	٢٦,٥٠٠	٢,٢٧٤,٥٧٤	(٥٥٧,٩٩٠)	(٦,١٢٧)	(٢,٤٦٤,٣٢٨)	١,١٦٦,٣١٦	١,٤٢٠,٦٠٠	(١,١١٤,٩٨٨)	٥,٥٨٧,٨٤٧	٢٠,٥٣٣,٥٩١	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢٦,٣٥٣,٥٩٤
ربح السنة الدخل) (الخسائر) الشاملة للأخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١,٩٢١,٢٢٤	٢٨٣,٧٢٠	٢,٢٠٤,٩٤٤	٢,٢٠٤,٩٤٤
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	٢٥٢,٥٢٨	٣,٢٦٤	(٣٥١,١٦٤)	-	-	-	(٩٥,٣٧٢)	-	-	(٩٥,٣٧٢)
محول إلى الاحتياطي القانوني	-	٦٦,٤٨٣	-	-	٢٥٢,٥٢٨	٢,٢٦٤	(٣٥١,١٦٤)	-	-	-	١,٨٢٥,٨٥٢	٢٨٣,٧٢٠	٢,١٠٩,٥٧٢	٢,١٠٩,٥٧٢
محول إلى أرباح مدورة عند استبعاد استثمارات في حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	٧,٠٢٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-
توزيعات أرباح للأدوات المالية المؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
صافي الحركة في الاحتياطيات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢٨٣,٧٢٠)	(٢٨٣,٧٢٠)	-	(٢٨٣,٧٢٠)
صافي الحركة في أسهم حوافز الموظفين الوهمية	-	-	-	-	-	-	-	٣٥٤,٧١٨	-	(١٢٠,٦٨٠)	-	-	-	-
مخصص صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٧,٨٣٠	٥٧,٨٣٠	-	٥٧,٨٣٠
حركات أخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٥٩,٦٠٩)	(٥٩,٦٠٩)	-	(٥٩,٦٠٩)
أرباح موزعة عن عام ٢٠٢٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١,٢١٤,١٧٦)	(١,٢١٤,١٧٦)	٥٠,٠٠٠	(١,٢١٤,١٧٦)
صافي الحركة في المساهمات غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٤,٠٤٧,٢٥٤	١٠,٠٢٧٠,٤١٦	٢٦,٥٠٠	٢,٢٧٤,٥٧٤	(٢٩٨,٤٤٢)	(٢,٨٦٣)	(٢,٨١٥,٤٩٢)	١,٧٧٥,٣١٨	٩٩٥,٦٣٦	(١,١١٤,٩٨٨)	٥,٩٨٥,٥٧٥	٢١,١٤٣,٤٨٨	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢٦,٩٦٣,٤٨٨

إيضاحات	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي عام	احتياطي المخاطر	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي تحوط التدفق النقدي	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطيات أخرى التقييم	أرباح مدورة	إجمالي حقوق الملكية العائد لمساهمي البنك	أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي	إجمالي حقوق الملكية العائد لحاملي حقوق ملكية البنك	المساهمات الغير مسيطرة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ *	٤,٠٤٧,٢٥٤	١٠,٠٠٢٤,٤٣٢	٢٦,٥٠٠	٢,٢٧٤,٥٧٤	(٣٩٠,٢٧٣)	(١٦٣,٩٧٠)	(٢,٧١٨,٥٢٩)	١,١٢٧,٩٥٤	١,١١١,٠٨٩	(١,١٣٩,٥٢٤)	١٨,٥٥٦,٧٥٠	٢٤,٣٧٦,٧٥٣	٣	٢٤,٣٧٦,٧٥٣
ربح السنة (الخسائر) / الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢,٧٤٨,٣٥١	٢٨٣,٧٢٠	-	٣,٠٣٢,٠٧١
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	(١٦٧,٦١٧)	١٥٧,٨٤٣	٢٥٤,٢٠١	-	٥,٢٢٧	-	٢٤٩,٦٥٤	-	-	٢٤٩,٦٥٤
محول إلى الاحتياطي القانوني	-	١٧٩,٥٠١	-	-	(١٦٧,٦١٧)	١٥٧,٨٤٣	٢٥٤,٢٠١	-	٥,٢٢٧	-	٢,٩٩٨,٠٠٥	٢٨٣,٧٢٠	-	٣,٢٨١,٧٢٥
توزيعات أرباح للأدوات المالية المؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
صافي الحركة في الاحتياطيات	-	-	-	-	-	-	-	٢٨٢,٦٤٦	-	(٢٨٢,٦٤٦)	-	(٢٨٣,٧٢٠)	-	(٢٨٣,٧٢٠)
صافي الحركة في أسهم حوافز الموظفين الوهمية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٦,٤٥٢	٦٦,٤٥٢	-	٦٦,٤٥٢
مخصص صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٧٥,٨٠٢)	(٧٥,٨٠٢)	-	(٧٥,٨٠٢)
أرباح موزعة عن عام ٢٠٢٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١,٠١١,٨١٤)	(١,٠١١,٨١٤)	-	(١,٠١١,٨١٤)
صافي الحركة في المساهمات غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ *	٤,٠٤٧,٢٥٤	١٠,٠٢٠,٣,٩٣٣	٢٦,٥٠٠	٢,٢٧٤,٥٧٤	(٥٥٧,٩٩٠)	(٦,١٢٧)	(٢,٤٦٤,٣٢٨)	١,٤٢٠,٦٠٠	١,١٦٦,٣١٦	(١,١١٤,٩٨٨)	٥,٥٨٧,٨٤٧	٢٠,٥٣٣,٥٩١	٥,٨٢٠,٠٠٠	٢٦,٣٥٣,٥٩٤

\*يرجى الرجوع إلى الملاحظة ١٣ من البيانات المالية الموحدة، للاطلاع على تفاصيل إعادة عرض الأرقام المقارنة للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة واحتياطي إعادة التقييم.

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.



٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
٣,٠١٣,٦٦٤	٢,٤٥٦,٧٧٨	الربح قبل الضريبة
٣٣٠,٣٧١	٨٩٢,٨٦٩	تعديلات لـ:
(٢٢,٠٣٧)	(٢,١٩٥)	١٠ ج صافي خسائر انخفاض في قيمة قروض وسلف للعملاء
(٩٧,٢٧٨)	٤٣,٩٤٥	٤ ب (٨) صافي استرداد انخفاض في قيمة استثمارات مالية
٢٢١,٥٧٩	٢٣٤,٤٧٣	٤ ب (٨) صافي خسائر / (استرداد) انخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
٩٩,٣٦١	٦٩,٥٦٥	١٣ الاستهلاك
(٣٠,٨٣٧)	(٢٧,٢٦٩)	إطفاء الموجودات غير الملموسة وتكاليف المعاملات
٢٥٦,١٠٨	٢٥٨,٧١١	صافي الدخل من الاستثمارات المالية
٧٦٨	(٢٥,٠١٥)	مخصصات أخرى
١٣١,٧٦١	١٣١,٢٤٤	(الربح) / الخسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٣٢٩,٧٣٩)	(٤٠٦,٣٨٨)	صافي الخسائر النقدية نتيجة التضخم المفرط
٣,٥٧٣,٧٢١	٢,٦٢٦,٧١٨	حصة في نتائج شركات زميلة والترتيب المشترك
<b>الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل</b>		
<b>التغيرات في رأس المال العامل</b>		
(٣,٤٣٥,٢٨٢)	(٢,٢١٩,١٢٨)	التغير في أرصدة لدى بنوك
(٧٦٦,٥٠٧)	(٧,١٩٤,٣١٧)	التغير في القروض والسلف للعملاء
(١٣٨,٧٩٧)	٥٦٤,٢١٨	التغير في الموجودات الأخرى
١,٩٥٤,٨٤٦	١,٧٦١,٠٥٧	التغير في أرصدة من بنوك
١,٠٦٤,٥٤٤	١٣,١٠٦,٣٨٦	التغير في ودائع العملاء
(٤,٤٢٨,٢٧٨)	(٨٨٠,٧٠٨)	التغير في المطلوبات الأخرى
(٧٥,٢٥٧)	(٧٥,٨٠٢)	المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية
(٢,٢٥١,٠١٠)	٨,٦٨٨,٤٢٤	<b>التدفقات النقدية من / (المستخدمة في) العمليات</b>
(١٤,٥٦٠)	-	ضريبة الدخل المدفوعة
(٢,٢٦٥,٥٧٠)	٨,٦٨٨,٤٢٤	<b>صافي التدفقات النقدية من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية</b>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
(١٣,٥٥٧,٨٢١)	(١٦,٠٩٧,٦٧٥)	استحواذ استثمارات مالية
٤٧,٠٩٣	٥١,٤٩٠	متحصلات من توزيعات أرباح شركات زميلة والترتيب المشترك
١٠,٨٠٧,٣٧١	٨,٥٦٦,٦٥٨	متحصلات من بيع / استحواذ الاستثمارات المالية
-	(٤٠٥,٩٨٥)	استحواذ على شركة زميلة من خلال إصدار حقوق الاكتتاب
(١٨٩,٢٦٢)	(٢١٨,٤٤٦)	استحواذ على عقارات ومعدات وموجودات غير ملموسة
٤,٤٦٢	٢١٧,٦٦٥	متحصلات من بيع عقارات ومعدات وموجودات أخرى
(٢,٨٨٨,١٥٧)	(٧,٨٨٦,٢٩٣)	<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية</b>
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
٥,٣٦٤,٩٩٠	٥,٩٠٠,٤٢١	١٨ متحصلات من إصدار سندات دين
(٢,٤٧١,٢٧٩)	(٣,٥٠٨,٤٨١)	١٨ سداد سندات دين
(٩,٨١٢,٥٢٠)	(٣,٤٨٢,١٤٠)	١٩ سداد قروض أخرى
٩,٣١٧,١٣٠	٥,٩٥٢,٢٣٦	١٩ متحصلات من قروض أخرى
(١٤٣,٣٥٠)	(١٣٥,٥٧٨)	مدفوعات التزام الإيجار
(٢٨٣,٧٢٠)	(٢٨٣,٧٢٠)	الدفع على قسيمة الأدوات المؤهلة لرأس المال الإضافي من الفئة الأولى
(١,٠١١,٨١٤)	(١,٢١٤,١٧٦)	توزيعات أرباح مدفوعة
٩٥٩,٤٣٧	٣,٢٢٨,٥٦٢	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
(٤,١٩٤,٢٩٠)	٤,٠٣٠,٦٩٣	<b>صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه</b>
(٥٧٤,٨٧٠)	٩٤٦,٣٢٦	أثر تقلبات سعر الصرف
١٥,٦٢٦,٥٢٢	١٠,٨٥٧,٣٦٢	النقد وما في حكمه في ١ يناير
١٠,٨٥٧,٣٦٢	١٥,٨٣٤,٣٨١	٣٦ <b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>
<b>صافي التدفقات النقدية من الفوائد وتوزيعات أرباح من الأنشطة التشغيلية:</b>		
٦,٢٠٥,٩٨٦	٦,١١٠,٣٥٨	فوائد مدفوعة
٩,٣٣٩,٩٧٦	٩,٤٦١,٦٧٠	فوائد مستلمة
٢٣٠,٨٣٦	٢٥٨,٠٤٨	توزيعات أرباح مستلمة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

#### ١- المنشأة الصادر عنها التقرير

تأسس البنك التجاري (ش.م.ع.ق.) ("البنك") بدولة قطر في ١٩٧٤ كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٣ لسنة ١٩٧٤. رقم السجل التجاري للبنك هو ١٥٠. عنوان البنك المسجل هو صندوق بريد ٣٢٣٢، الدوحة، دولة قطر. تشمل البيانات المالية الموحدة للبنك على البنك وشركائه التابعة (ويشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة"). تعمل المجموعة بصفة أساسية في الخدمات المصرفية التقليدية وأعمال الوساطة والبطاقات الائتمانية وتعمل من خلال مقرها الرئيسي وشركاتها التابعة وفروعها.

#### الشركات التابعة الأساسية للمجموعة هي كما يلي:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	رأس مال الشركة التابعة	أنشطة الشركة التابعة	النسبة المئوية للملكية	
				٢٠٢٤	٢٠٢٥
الترناتيف بنك (ش.م.)	تركيا	٢,٢١٣,٧٤٠,٠٠٠ ليرة تركية	خدمات مصرفية	١٠٠%	١٠٠%
البنك التجاري للخدمات المالية (ذ.م.م)	قطر	٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري	خدمات السمسرة	١٠٠%	١٠٠%
سي بي كيو فاينانس ليمتد	برمودا	١,٠٠٠ دولار امريكي	إصدار سندات دين للبنك	١٠٠%	١٠٠%
سي بي العالمية للتجارة المحدودة	جزر كايمان	١ دولار امريكي	خدمات مالية	١٠٠%	١٠٠%
سي بي إنوفيشن سيرفيسز (ذ.م.م)	قطر	٣,٦٤٠ ريال قطري	خدمات إدارية	١٠٠%	١٠٠%
سي بي لإدارة الأصول (ذ.م.م)	قطر	٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري	إدارة الثروات	١٠٠%	١٠٠%
سي بي للتأجير (ذ.م.م)	قطر	٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري	تأجير	١٠٠%	١٠٠%
سي بي العقارية للعقارات (ذ.م.م)	قطر	١,٠٠٠ ريال قطري	خدمات استشارية	١٠٠%	١٠٠%
صندوق التمويل ذات المسؤولية المحدودة	قطر	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ يال قطري	صندوق سوق المال	٥٠%	-

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، أطلقت المجموعة صندوق سوق مالي برأس مال ابتدائي قدره ١٠٠ مليون ريال قطري. استثمرت المجموعة المال الأولي بمقدار ٥٠ مليون ريال قطري، ويتم الاحتفاظ بالرأس المال المتبقي بواسطة مستثمر خارجي، مصنف كحصة غير مسيطرة.

#### ٢- أساس الإعداد

##### أ) بيان الالتزام

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية ("IFRS") الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("IASB"). تقوم المجموعة بعرض بيان مركزها المالي الموحد عموماً وفقاً لمراكز السيولة. تحليل الموجودات / المطلوبات التي سوف تسترد أو المسددة خلال ١٢ شهر بعد تاريخ نهاية التقرير ("المتداولة") وخلال أكثر من ١٢ شهر بعد تاريخ التقرير ("غير المتداولة") قد تم بيانه في الإيضاح ٤ (ج) (٣).

##### ب) أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا الموجودات والمطلوبات والتي تم قياسها بالقيمة العادلة:

• الأدوات المالية المشتقة؛

• الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ("FVTPL")؛

• الموجودات المالية الأخرى المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ("FVTPL")؛

• الاستثمارات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ("FVOCI")؛

• الأراضي والمباني؛

• القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المدرجة كبنود متحوط لها في علاقات تحوط القيمة العادلة، وما غير ذلك يتم تحقيقه باستخدام التكلفة المطفأة، ويتم تعديلها لتعكس التغيرات في القيمة العادلة المتعلقة بالمخاطر المتحوط عليها.

• تكلفة الموظفين المتعلقة بالمعيار الدولي للتقارير المالية (IFRS ٢)، و

• الموجودات غير المالية التي تم الحصول عليها في تسوية القروض والسلف

##### ج) العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. فيما عدا ما تمت الإشارة إليه بخلاف ذلك، تم تقريب المعلومات المالية المعروضة بالريال القطري إلى أقرب ألف ريال قطري.

##### د) استخدام التقديرات والأحكام

إن إعداد البيانات المالية الموحدة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية وتعليمات مصرف قطر المركزي يتطلب من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الهامة بصورة مستمرة. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في السنة التي تتم فيها مراجعة التقديرات أو في أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

المعلومات حول المجالات الهامة لعدم اليقين حول التقديرات والأحكام الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية والتي لها الأثر الأهم على المبالغ الواردة في البيانات المالية الموحدة تم بيانها في الإيضاح ٥.

### ٣- السياسات المحاسبية المادية الهامة

السياسات المحاسبية المبينة أدناه تم تطبيقها بشكل متسق على جميع الفترات المعروضة في هذه البيانات المالية الموحدة، وكذلك تم تطبيقها بشكل متسق من قبل شركات المجموعة.

#### (أ) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات:

**المعايير الجديدة، والتعديلات، والتفسيرات الصادرة وسارية المفعول**  
نقص القابلية للتبادل – تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٢١  
لم ينتج عن تطبيق المعيار أعلاه أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة.

**المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات ولم تصبح سارية المفعول بعد**  
تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه التعديلات. وستعتمدها المجموعة عندما تصبح هذه التعديلات سارية المفعول، حيثما كان ذلك قابلاً للتطبيق.

١ يناير ٢٠٢٦	تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٧
١ يناير ٢٠٢٦	التحسينات السنوية لمعايير المحاسبة الدولية – المجلد ١١
١ يناير ٢٠٢٦	اتفاقيات شراء الطاقة – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية ٧
١ يناير ٢٠٢٧	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٨، العرض والإفصاح في البيانات المالية
١ يناير ٢٠٢٧	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٩، الشركات التابعة دون مساءلة عامة: الإفصاحات
مؤجل إلى أجل غير مسمى	بيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي ٢٨)

#### ب (أ) أساس توحيد البيانات المالية

##### ١ (أ) دمج الأعمال

بالنسبة لعمليات الاستحواذ التي تستوفي تعريف الأعمال بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣، يتم استخدام طريقة محاسبة الاستحواذ كما في تاريخ الاستحواذ، وهو التاريخ الذي تم فيه نقل السيطرة إلى المجموعة.

"تقوم المجموعة بقياس الشهرة في تاريخ الاستحواذ على النحو الإجمالي:

- القيمة العادلة للمقابل المحول؛ زائد

- المبلغ المعترف به لأي حصة غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها؛ بالإضافة إلى ما إذا تم تحقيق اندماج الأعمال في المراحل، القيمة العادلة لحصة حقوق الملكية الحالية في الشركة المستحوذ عليها؛ أقل

- صافي المبلغ المعترف به (القيمة العادلة عموماً) للموجودات المحددة المستحوذ عليها، بما في ذلك أي موجودات لم يتم الاعتراف بالشركة المستحوذ عليها من قبل، وتم تحمل المطلوبات."

عندما يكون هذا الإجمالي سالباً، يتم الاعتراف بمكاسب الشراء على الفور في بيان الدخل الموحد.

لا يشمل المقابل المحول المبالغ المتعلقة بتسوية العلاقات الموجودة مسبقاً ويتم الاعتراف بالمبالغ بشكل عام في قائمة الدخل الموحد.

التكاليف المتعلقة بالاستحواذ، بخلاف تلك المرتبطة بإصدار سندات الدين أو الأوراق المالية، التي تتحملها المجموعة يتم تحميل المصاريف المتكبدة فيما يتعلق بدمج الأعمال عند تكبدها.

في حالة تحقيق تجميع الأعمال في مراحل فإن القيمة الدفترية للمساهمة في الشركة المستحوذ عليها المحتفظ بها سابقاً من قبل الشركة المستحوذ يعاد قياسها إلى القيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم تحقيق أي ربح أو خسارة ناشئة من إعادة القياس في الربح أو الخسارة.

يتم تحقيق أي مقابل مستحق من المجموعة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. التغييرات اللاحقة على القيمة العادلة في المقابل المحتمل في التي تعتبر على أنها أصل أو التزام يتم تحقيقها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٩ إما في الربح أو الخسارة أو على أنها تغيير في الدخل الشامل الآخر. أما المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية فلا يعاد قياسه عندها ويتم احتساب التسوية اللاحقة له ضمن حقوق الملكية.

يتم تسجيل الزيادة في المقابل المحول لأية حقوق غير مسيطرة والقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ لأي حصة ملكية سابقة على القيمة العادلة لصافي الموجودات القابلة للتحديد المقتناة كشهرة. إذا كان إجمالي المقابل المحول، والحصة غير المسيطرة المعترف بها والحصة المحتفظ بها سابقاً أقل من القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة التابعة المقتناة في حالة صفقة الشراء، يتم الاعتراف بالفرق مباشرة في بيان الدخل الموحد.

يتم تسجيل تكاليف المعاملات عند تكبدها، باستثناء أنها تتعلق بمسألة الديون بعد التمديد الأوراق المالية.

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع) ب) أساس توحيد البيانات المالية (تابع)

#### ٢) المساهمات غير المسيطرة (NCI)

وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية ٢٣، يجوز عند كل تجميع أعمال أن يقوم المستحوذ في تاريخ الاستحواذ بقياس مكونات المساهمات غير المسيطرة في الكيان المستحوذ عليه الذي يقدم مساهمات ملكية وتخول أصحابها لحصة تناسبية في صافي موجودات المنشأة في حال التصفية بأي من:

(أ) القيمة العادلة كما في تاريخ الاستحقاق ; أو

(ب) الحصة التناسبية للمساهمات الحالية في المبالغ المحققة لصافي الموجودات القابلة للتحديد للكيان المستحوذ عليه.

يتم قياس المساهمات غير المسيطرة فقط عند التحقيق المبدئي. تقيس المجموعة المساهمة غير المسيطرة بالقيمة العادلة، متضمنة حصتها في الشهرة

#### ٣) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تقوم المجموعة بـ "السيطرة" على الشركة المستثمر فيها لو كانت معرضة إلى أو لديها الحقوق في العائدات المتغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها المقدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. يتم إدراج البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ بداية السيطرة وإلى تاريخ توقف تلك السيطرة.

إن السياسات المحاسبية للشركات التابعة تتماشى مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة.

#### ٤) المعاملات التي تم إلغاؤها عند التوحيد

يتم حذف القيمة الدفترية لاستثمارات المجموعة في كل شركة تابعة وحقوق ملكية كل شركة تابعة عند التوحيد. يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصروفات غير المحققة الهامة بين المجموعة (باستثناء أرباح أو خسائر المعاملات بالعملة الأجنبية) الناتجة عن المعاملات بين المجموعة عند التوحيد. يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس طريقة استبعاد المكاسب غير المحققة، ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على انخفاض القيمة.

#### ٥) الشركاء والترتيب المشترك

الشركات الزميلة والترتيب المشترك هي الشركات التي تتمتع المجموعة بنفوذ هام وليس سيطرة عليها وعموما فهي مصاحبة للمساهمة التي تتراوح ما بين ٢٠% إلى ٥٠% من حقوق التصويت.

يتم احتساب الاستثمارات في الشركات الزميلة والترتيب المشترك بطريقة حقوق الملكية، ويتم تحقيقها مبدئيا بالتكلفة (متضمنة تكاليف المعاملة التي تتعلق بصورة مباشرة بالاستحواذ على الاستثمار في الشركة الزميلة) والترتيب المشترك. يتضمن استثمار المجموعة في الشركات الزميلة والترتيب المشترك الشهرة (بعد خصم أية خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة) التي يتم تحديدها عند الاستحواذ.

يتم تحقيق حصة المجموعة في الأرباح أو الخسائر اللاحقة للاستحواذ على الشركات الزميلة والترتيب المشترك في بيان الدخل الموحد بينما يتم تحقيق التغيرات في الاحتياطي في حصتها للاستحواذ في الاحتياطيات. تتم تسوية التغيرات التراكمية اللاحقة للاستحواذ في مقابل القيمة الدفترية للاستثمار بالصافي من خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). عندما تعادل حصة المجموعة في خسائر الشركة الزميلة والترتيب المشترك أو تزيد عن مساهمتها في الشركة الزميلة والترتيب المشترك، متضمنة أية ذمم مدينة بدون ضمانات، لا تقوم المجموعة بالاعتراف بأية خسائر أخرى ما لم يكن لديها التزامات أو قامت بسداد مدفوعات بالنيابة عن الشركة الزميلة والترتيب المشترك.

لإعداد البيانات المالية الموحدة، يتم استخدام سياسات محاسبية متساوية للمعاملات المماثلة والأحداث الأخرى في ظروف مماثلة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات الزميلة باستخدام سياسات محاسبية مماثلة ونهاية فترة مماثلة للبنك.

#### ٦) إدارة الأموال

تدير المجموعة موجودات محتفظ بها في وحدة ائتمان وأدوات استثمار أخرى بالنيابة عن المستثمرين. لا يتم إدراج البيانات المالية لهذه المؤسسات في هذه البيانات المالية الموحدة فيما عدا في حالة سيطرة المجموعة على المؤسسة. المعلومات حول إدارة الأموال بالمجموعة واردة بالإيضاح رقم ٣٨.

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ج) العملات الأجنبية

##### ١) المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية أو تلك التي تتطلب سداداً بعملة أجنبية إلى العملات الوظيفية المعنية للمعاملات بمعدلات الصرف الحالية في تواريخ المعاملات.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بعملة أجنبية في تاريخ التقرير إلى العملة الوظيفية باستخدام معدلات الصرف الحالية السائدة. يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية التي تقاس بالقيمة العادلة إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف الآني في ذلك التاريخ الذي يتم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية التي تقاس من حيث التكلفة التاريخية بالعملات الأجنبية باستخدام معدل الصرف في تاريخ المعاملة.

يتم الاعتراف بفروق صرف العملات الأجنبية الناتجة من سداد المعاملات بالعملات الأجنبية والناشئة عن التحويل بأسعار الصرف في نهاية الفترة للموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية في الربح أو الخسارة باستثناء فروق صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل التدفقات النقدية المؤهلة التحويلات إلى الحد الذي تكون فيه التحويلات فعالة، ويتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر.

##### ٢) العمليات الأجنبية

النتائج والمركز المالي لجميع شركات المجموعة التي لديها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض كما يلي:

– يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل بيان مركز مالي معروض بسعر الإقفال في تاريخ التقرير؛

– إيرادات ومصروفات كل بيان دخل يتم تحويلها بمتوسط أسعار الصرف (ما لم يكن هذا المتوسط مقارب غير معقول للأثر؛ التراكمي للمعدلات السائدة في تواريخ المعاملات ففي هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصروفات في تواريخ المعاملات)؛ و

– يتم الاعتراف بجميع فروق صرف العملة في الدخل الشامل الآخر.

يتم الاعتراف بفروق صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر وإدراجه في حقوق الملكية والمساهمات غير المسيطرة في احتياطي تحويل العملات الأجنبية (احتياطي التحويل). عند استبعاد المجموعة العملية الأجنبية أو استبعاد جزء منها يتم الاعتراف بفروق صرف العملات هذه في بيان الدخل الموحد كجزء من ربح أو خسارة البيع. تتم معاملة الشهرة وتساويات القيمة العادلة الناشئة عن الاستحواذ على كيان أجنبي على أنها موجودات ومطلوبات الكيان الأجنبية ويتم تحويلها بمعدل صرف الإقفال.

إذا كان سداد بند نقدي مستحق الدفع من أو إلى عملية أجنبية غير مخطط له وغير محتمل في المستقبل القريب عندها فإن فروق صرف العملات الأجنبية الناشئة من البند ستشكل جزءاً من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية ويتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر وتجميعها في احتياطي التحويل ضمن حقوق الملكية.

#### د) الموجودات والمطلوبات المالية

##### ١) الاعتراف والقياس المبدئي

تعترف المجموعة مبدئياً بالقروض والسلف للعملاء والأرصدة لدى/ من بنوك وودائع العملاء وسندات الدين المصدرة وقروض أخرى في التاريخ الذي تنشأ فيه. جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى يتم الاعتراف بها مبدئياً في تاريخ المتاجرة الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في النصوص التعاقدية للأداة.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، بالإضافة إلى أي تكاليف منسوبة مباشرة للبنود غير المصنفة ليتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

##### ٢) التصنيف

###### الموجودات المالية

عند التحقق المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي باعتبار قياسه: بالتكلفة المطفأة، أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يتم تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- أن يتم الاحتفاظ بالموجودات ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحقيق كل من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية؛ و
- أن تنشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة التي هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي غير المسدد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط في حال استوفى الشرطين التاليين ولم يتم تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالموجودات ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية. و
- تؤدي الشروط التعاقدية للموجودات المالية إلى نشوء تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تتمثل فقط في دفعات أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند التحقق المبدئي للاستثمارات في حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، يجوز للمجموعة بشكل غير قابل للإلغاء أن تختار عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل الآخر. وهذا الاختيار على أساس كل استثمار على حدة.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

بالإضافة إلى ذلك، عند التحقق المبدئي، يجوز للمجموعة أن تقوم بتصنيف أصل مالي بشكل غير قابل للإلغاء والذي يلي متطلبات قياسها بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وذلك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك من شأنه أن يزيل أو يقلل بشكل جوهري عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بخلاف ذلك.



### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع) د) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تابع)

#### ٢) التصنيف (تابع)

##### تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ من خلاله بالأصل المالي على مستوى محفظة الأعمال لأن هذه الطريقة تعكس بشكل أفضل كيفية إدارة الأعمال وطريقة تقديم المعلومات الخاصة بذلك إلى الإدارة. وتشمل المعلومات قيد الدراسة ما يلي:

- السياسات والأهداف المحددة لمحفظة الأعمال والتطبيق العملي لتلك السياسات؛
  - كيفية تقييم أداء المحفظة وإعداد تقرير بذلك إلى إدارة المجموعة؛
  - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال ذلك) وكيفية إدارة تلك المخاطر؛
  - كيفية مكافأة مدراء الأعمال.
  - إن ونبرة وحجم وتوقيت المبيعات في فترات سابقة، وأسباب هذه المبيعات، وتوقعاتها بشأن نشاط المبيعات في المستقبل.
- يتم قياس الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو المدارة والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة وذلك بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة لأنه لا يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو غير محتفظ بها سواء لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.

##### تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية للأصل تمثل دفعات أصل الدين والفائدة

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "أصل الدين" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند التحقيق المبدئي. ويتم تعريف "الفائدة" على أنها الثمن المقابل للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الائتمانية المرتبطة بأصل الدين القائم وذلك خلال مدة معينة من الزمن ولمخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية) وكذلك هامش الربح.

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات مقصورة على أصل الدين والفائدة، تأخذ المجموعة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأدوات. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كانت الموجودات المالية تحتوي على شرط تعاقدى قد يغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية نتيجة لعدم تحقيقها لهذا الشرط. عند إجراء التقييم، تأخذ المجموعة في الاعتبار الأحداث الطارئة التي من شأنها تغيير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية والمبالغ المدفوعة مقدماً وأحكام التمديد والأحكام التي تحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من موجودات وميزات محددة والتي تعمل على تعديل المقابل للقيمة الزمنية للنقود.

##### إعادة التصنيف

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد التحقيق المبدئي لها إلا في الفترة التي تتبع تغيير المجموعة لنموذج أعمالها الخاص بإدارة الموجودات المالية. تتم إعادة التصنيف من بداية الفترة المالية الأولى التي تتبع التغيير.

##### المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف وقياس المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة.

**٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)****د) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تابع)****٣) إلغاء التحقيق**

تقوم المجموعة بإلغاء تحقيق موجود مالي عند انتهاء الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الموجود المالي أو عند قيامها بتحويل الموجود المالي في معاملة يتم فيها بشكل جوهري تحويل جميع مخاطر وحواجز ملكية الموجود المالي أو في الحالة التي لا تحتفظ فيها المجموعة ولا تحول جزء كبيراً من مخاطر وعوائد الملكية كما أنها لا تحتفظ بالسيطرة على الموجود المالي. يتم تحقيق أية مصلحة في الموجودات المالية المحولة والتي تؤهل لإلغاء التحقيق والتي يتم خلقتها أو الاحتفاظ بها من جانب المجموعة كموجود أو مطلوب مالي منفصل في بيان المركز المالي. عند إلغاء تحقيق موجود مالي يتم تحقيق ربح / خسارة تراكمية في الدخل الشامل الآخر بالإضافة إلى الفرق بين القيمة الدفترية للموجود (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الموجود المحول) والمقابل المستلم (متضمناً أي موجود جديد يتم الحصول عليه ناقصاً أي مطلوب جديد يتم تحمله) في الربح أو الخسارة، باستثناء حالة الأوراق المالية، حيث يمكن إعادة تصنيف هذا الربح أو الخسارة ضمن حقوق الملكية.

يلغى تحقيق الموجود المالي ( كلياً أو جزئياً) عندما:

. انتهاء الحق في استلام تدفقات نقدية من الموجودات.

. قيام المجموعة بتحويل حقوقها لاستلام تدفقات نقدية من الموجودات أو قد تمهدت بدفع المبالغ المستلمة بالكامل ودون تأخير كبير إلى طرف ثالث بموجب ترتيبات للتمير، و (أ) إما أن تكون المجموعة قد قامت فعلياً بتحويل كافة مخاطر ومنافع الموجودات أو (ب) لم تتم فعلياً بتحويل كافة مخاطر ومنافع الموجودات أو بالاحتفاظ بها ولكنها حولت السيطرة على الموجودات.

تدخل المجموعة في معاملات بحيث تقوم بتحويل موجودات مدرجة في بيان مركزها المالي ولكنها تحتفظ إما بجميع أو بجزء كبير من المخاطر والعوائد للموجودات المالية أو لجزء منها. في حال الاحتفاظ بجميع أو بجزء كبير من المخاطر والعوائد، عندها لا يتم إلغاء تحقيق الموجودات المحولة. يتضمن تحويل الموجودات مع الاحتفاظ بجميع أو بجزء كبير من المخاطر والعوائد، مثل إقراض الأوراق المالية ومعاملات إعادة الشراء.

عندما يتم بيع الموجودات إلى طرف ثالث مع إجمالي متزامن لمعدل العائد على الموجودات المحولة، تتم المحاسبة كمعاملة تمويل مضمونة مماثلة لمعاملات إعادة الشراء حيث تحتفظ المجموعة بجميع مخاطر ومكافآت ملكية الموجودات أو إلى حد كبير. مثل هذه الموجودات.

في المعاملات التي لا تحتفظ فيها المجموعة أو تحول بشكل جوهري جميع مخاطر ومكافآت ملكية الموجود المالي وتحتفظ بالسيطرة على الموجود، تستمر المجموعة في التحقيق بالموجود إلى حد مشاركتها المستمرة، والذي يتم تحديده بالمدى التي تتعرض للتغيرات في قيمة الموجود المحول.

في بعض المعاملات، تحتفظ المجموعة بالتزامها بخدمة الموجود المالي المحول مقابل رسوم. يتم إلغاء التحقيق بالموجود المحول إذا كان يفي بمعايير إلغاء التحقق. يتم التحقيق بالموجود أو المطلوب في عقد الخدمة، اعتماداً على ما إذا كانت رسوم الخدمة أكثر من (الموجود) كافية أو أقل من (المطلوب) كافٍ لأداء الخدمة.

تلقى المجموعة تحقيق مطلوب مالي في حال دفع أو إلغاء أو انتهاء سريان الالتزام التعاقدية.

**٤) تعديل الموجودات والمطلوبات المالية****الموجودات المالية**

إذا تم تعديل شروط موجود مالي، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للموجود المعدل مختلفة بشكل أساسي. في حال كانت التدفقات النقدية مختلفة بشكل كبير، يتم عندها اعتبار الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الموجود المالي الأصلي منتهية. وفي هذه الحالة، يتم إلغاء تحقيق الموجود المالي الجديد بالقيمة العادلة وبعاد احتساب معدل فائدة فعلي جديد للموجود. وبالتالي يعتبر تاريخ إعادة التفاوض هو تاريخ التحقيق المبدئي لغرض احتساب انخفاض القيمة، بما في ذلك لغرض تحديد ما إذا حدثت زيادة جوهري في المخاطر الائتمانية.

إذا لم تكن التدفقات النقدية للموجودات المعدلة بالتكلفة المطفأة مختلفة بشكل جوهري، فإن التعديل لن يؤدي إلى إلغاء تحقيق الموجودات المالية. وفي هذه الحالة، تعيد المجموعة احتساب القيمة الدفترية الإجمالية للموجود المالي بناءً على التدفقات النقدية المعدلة للموجودات المالية وتدرج المبلغ الناتج عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية كربح أو خسارة تعديل في بيان الدخل الموحد. إذا تم تطبيق مثل هذا التعديل بسبب صعوبات مالية يواجهها المقترض، فسيتم عرض الربح أو الخسارة مع خسائر انخفاض القيمة، وفي حالات أخرى يتم عرضها كإيرادات فوائد.

**المطلوبات المالية**

تقوم المجموعة بإلغاء تحقيق المطلوبات المالية عندما يتم تعديل شروطها وتكون التدفقات النقدية للمطلوبات المعدلة مختلفة بصورة جوهري. في هذه الحالة، يتم تحقيق التزام مالي جديد استناداً إلى الشروط المعدلة وذلك بالقيمة العادلة. ويتم تحقيق الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي المطفأ والالتزام المالي الجديد بالشروط المعدلة وذلك في بيان الدخل الموحد.

**٥) المقاصة**

يتم إجراء مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم عرض صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد، فقط عندما يكون لدى المجموعة الحق القانوني في مقاصة المبالغ المحققة ورغبتها إما في السداد على أساس الصافي أو تحقيق الموجود وسداد الأصل في نفس الوقت.

يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس الصافي فقط عندما يكون ذلك مسموحاً به بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية أو بالنسبة للأرباح والخسائر الناشئة من مجموعة من معاملات مماثلة مثلما يحدث ذلك في الأنشطة التجارية للمجموعة.

**٦) مبادئ القياس****\_\_ قياس التكلفة المطفأة**

التكلفة المطفأة للموجود أو المطلوب المالي هي المبلغ الذي يقاس به الموجود أو المطلوب المالي عند التحقيق المبدئي، مخصوماً منه مدفوعات السداد الأصلية، مضافاً إليه أو مخصوماً منه الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي لأي فرق بين المبلغ المبدئي المدرج ومبلغ الاستحقاق، ناقصاً أي تخفيض لخسارة الانخفاض في القيمة. يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي جميع الرسوم المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً متكاملاً لمعدل الفائدة الفعلي.

**\_\_ قياس القيمة العادلة**

القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو دفعه للتنازل عن التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق في تاريخ القياس الأصلي أو في حال غيابه، أكثر الأسواق ملائمة يمكن للمجموعة الوصول إليها في ذلك التاريخ. القيمة العادلة للمطلوبات تعكس مخاطر عدم الوفاء به.

عند توفر ذلك تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة لأداة باستخدام السعر المدرج في سوق نشطة لتلك الأداة. يعتبر السوق نشطاً لو كانت المعاملات للموجودات أو مطلوبات تجري على وتيرة وحجم كاف لتوفير معلومات التسعير على أساس مستمر.

في حال عدم وجود سعر مدرج في سوق نشط، تعرفت المجموعة بأي تغيير في القيمة العادلة عندما يكون لها مؤشرات موثوقة لدعم مثل هذا التغيير. في مثل هذه الحالات ، قد تستخدم المجموعة تقنيات التقييم التي تزيد من استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للرصد. تتضمن تقنية التقييم المختارة جميع العوامل التي قد يأخذها المتداولون بالسوق في الاعتبار عند تسعير أي معاملة.

يتم قياس القيمة العادلة للاستثمارات في الصناديق المشتركة والمحافظ التي تكون وحداتها غير مدرجة بصافي قيمة الأصول المعدلة لخصائص السوق المدرجة كما في نهاية فترة التقرير.

يكون أفضل دليل للقيمة العادلة لأداة مالية عند التحقيق المبدئي في العادة هو سعر المعاملة، أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. في الحالة التي تحدد فيها المجموعة أن القيمة العادلة عند التحقيق المبدئي تختلف عن سعر المعاملة ويتم إثبات القيمة العادلة من غير السعر المدرج في سوق نشطة لأصل أو التزام مطابق ولا تستند إلى تقنيات التقييم التي تستخدم فقط البيانات من أسواق يمكن ملاحظتها، عندها يتم مبدئياً قياس الأداة بالقيمة العادلة وتسويتها لتأجيل الفرق بين القيمة العادلة عند التحقيق المبدئي وسعر المعاملة. في وقت لاحق يتم تحقيق ذلك الفرق في الربح أو الخسارة بطريقة مناسبة على مدى عمر الأداة ولكنه لا يتأخر بما يتجاوز الوقت الذي يمكن فيه دعم التقييم بالكامل بواسطة بيانات سوق يمكن ملاحظتها أو موعد إقفال المعاملة.

لو كان للأصل أو الالتزام المقاس بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، تقوم المجموعة بقياس الموجودات بالمرآك الطويلة بسعر العرض والالتزامات بالمرآك القصيرة بسعر الطلب.

يتم قياس محافظ الموجودات المالية والمطلوبات المالية المعرضة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان التي تديرها المجموعة على أساس صافي المخاطر إما بالنسبة لمخاطر السوق أو الائتمان على أساس السعر الذي يمكن استلامه مقابل بيع صافي مركز طويل (أو دفعه لنقل صافي مركز قصير) بالنسبة لمخاطر معينة. يتم تخصيص التسويات على مستوى تلك المحفظة للموجودات والمطلوبات الفردية على أساس تسوية المخاطر ذي الصلة لكل أداة من الأدوات الفردية للمحفظة.

لا تقلل القيمة العادلة للودعية عند الطلب عن المبلغ المستحق الدفع عند الطلب، مخصوماً من اليوم الأول الذي قد يكون مطلوباً فيه دفع المبلغ.

تدرج المجموعة التحويلات بين مستويات تدرج القيمة العادلة كما في تاريخ نهاية فترة التقرير التي حدث خلالها التغيير.

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع) د) الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تابع)

#### ٧) الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) / انخفاض القيمة

تعترف المجموعة بمخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- \_ أرصدة لدى البنوك المركزية والمستحقات لدى البنوك
  - \_ الموجودات المالية التي تعتبر أدوات دين؛
  - \_ قروض ودفعات مقدمة للعملاء؛ و
  - \_ التزامات القروض وعقود الضمانات المالية.
- لا يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة على استثمارات حقوق الملكية
- تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر الدين، باستثناء ما يلي حيث يتم قياسها على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا:
- \_ استثمارات أوراق الدين التي يتم تحديدها على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ التقرير؛ و
  - \_ أدوات مالية أخرى لم ترتفع فيها مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ التحقيق المبدي.
- \_ وتعد الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة ١٢ شهرا هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من أحداث عدم الانتظام المحتملة للأداة المالية في غضون ١٢ شهرا بعد تاريخ التقرير.
- تقوم المجموعة بتطبيق منهج مكون من ثلاث مراحل لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، وأدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تنتقل الموجودات من خلال المراحل الثلاث التالية بناء على التغير في الجودة الائتمانية منذ التحقيق المبدي.
- المرحلة ١: الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا - غير منخفضة القيمة الائتمانية
- المرحلة الأولى تتضمن الموجودات المالية عند التحقيق المبدي التي لم تشهد زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ التحقيق المبدي. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم تحقيق الخسائر الائتمانية المتوقعة في القيمة الدفترية الإجمالية للأصل بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر في السداد والمحتمل وقوعها في غضون ١٢ شهرا بعد تاريخ التقرير. يتم احتساب الفائدة على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل.

المرحلة ٢: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الدين - غير منخفضة القيمة الائتمانية

المرحلة الثانية تتضمن الموجودات المالية التي شهدت زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ التحقيق المبدي دون وجود دليل موضوعي على انخفاض قيمتها. وبالنسبة لهذه الموجودات، يتم تحقيق الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الدين وتحتسب إيرادات الفائدة على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات. والخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الدين هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التعثر في السداد والمحتمل وقوعها على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

المرحلة ٣: الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الدين - منخفضة القيمة الائتمانية

المرحلة الثالثة: تتضمن الموجودات المالية التي يوجد دليل موضوعي على انخفاض قيمتها في تاريخ التقرير المالي. وبالنسبة لهذه الموجودات، يتم تحقيق الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الدين.

**قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة**

المدخلات الرئيسية لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة هي:

- \_ احتمالية التخلف عن السداد ("PD") - احتمالية التخلف عن السداد هي تقدير لاحتمالية التخلف عن السداد خلال فترة زمنية معينة.
  - \_ التعرض عند التعثر في السداد ("EAD") - التعرض عند التعثر هو تقدير للتعرض في تاريخ التعثر في المستقبل، مع الأخذ في الاعتبار التغيرات المتوقعة في التعرض بعد تاريخ التقرير.
  - \_ الخسارة في حالة التخلف عن السداد ("LGD") - الخسارة في حالة التخلف عن السداد هي تقدير للخسارة الناشئة في حالة حدوث التخلف عن السداد في وقت معين. ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المُقرض الحصول عليها، بما في ذلك من تحقيق أي ضمانات. وعادة ما يتم التعبير عنها كنسبة مئوية من EAD.
- الخسائر الائتمانية المتوقعة هي التقدير القائم على الوزن المرجح لاحتمالات الخسائر الائتمانية. وتقاس على النحو التالي:
- \_ الموجودات المالية التي لا تعتبر منخفضة القيمة الائتمانية في تاريخ التقرير: باعتبارها القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقا للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها)؛
  - \_ الموجودات المالية التي تعتبر منخفضة القيمة الائتمانية في تاريخ التقرير: باعتبارها الفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية التقديرية المستقبلية؛
  - \_ مطلوبات القروض غير المسحوبة: باعتبارها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها؛ و
  - \_ عقود الضمان المالي: الدفعات المتوقعة لتعويض حاملها ناقصا أي مبالغ تتوقع المجموعة استردادها.

#### إعادة هيكلة الموجودات المالية

- في حال تمت إعادة التفاوض حول شروط الأصل المالي أو تم تعديلها أو تم استبدال أصل مالي حالي بآخر جديد بسبب صعوبات مالية تواجه المقترض، عندئذ يتم تقييم ما إذا كان يجب إلغاء تحقيق الأصل المالي، ويتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة كالتالي:
- \_ إذا لم ينتج عن إعادة الهيكلة المتوقعة إلغاء تحقيق الأصل الحالي، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأصل المالي المعدل يتم إدراجها في حساب العجز النقدي من الأصل الحالي.
- \_ إذا نتج عن إعادة الهيكلة المتوقعة إلغاء تحقيق الأصل الحالي، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الأصل الجديد يتم التعامل معها كتدفقات نقدية نهائية ناتجة من الأصل المالي الموجود حاليا في تاريخ إلغاء تحقيقه. ويتم إدراج هذا المبلغ في حساب العجز النقدي من الأصل المالي الحالي والذي يتم خصمه بدءا من التاريخ المتوقع لإلغاء تحقيقه حتى تاريخ التقرير باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي للأصل المالي الحالي.

#### الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة والموجودات المالية للديون المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تعتبر منخفضة القيمة الائتمانية. بعد الأصل المالي "منخفض القيمة الائتمانية" عندما يقع حدث واحد أو أكثر يكون له أثر سلبي على التدفقات النقدية التقديرية للأصل المالي. تتضمن الأدلة على انخفاض القيمة الائتمانية للأصل المالي ما يلي من البيانات القابلة للإيضاح:

- الصعوبات المالية الهامة التي يعاني منها المقترض أو الجهة المصدرة؛
- خرق شروط العقد، مثل العجز أو التأخر عن السداد، كان يتجاوز التأخر ٩٠ يوماً في أي التزام ائتماني جوهري تجاه المجموعة؛
- إعادة هيكلة قرض أو سلفة من جانب المجموعة بسبب مخاوف ائتمانية، شروط لم تكن المجموعة لتفكر فيها بخلاف ذلك؛
- يصبح من المحتمل أن يقوم المقترض بإشهار إفلاسه أو إعادة الهيكلة المالية؛ أو
- اختفاء السوق النشط بالنسبة لذلك الأصل نتيجة الصعوبات المالية.

#### عقود الضمان المالي

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان عقد الضمان المالي المحتفظ به هو جزء لا يتجزأ من الأصل المالي الذي يتم المحاسبة عنه كأحد مكونات تلك الأداة أو أنه عقد يتم المحاسبة عنه بشكل منفصل. إذا قررت المجموعة أن الضمان هو جزء لا يتجزأ من الأصل المالي، فإن المجموعة تأخذ في الاعتبار تأثير الضمان عند قياس القيمة العادلة للأصل المالي وعند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### هـ ( النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه أوراقا نقدية وعمليات معدنية بالصندوق، وأرصدة غير مقيدة محتفظ بها لدى مصارف مركزية، وموجودات مالية عالية السيولة ذات فترات استحقاق لثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستحواذ والتي تخضع لمخاطر غير هامة من التغيرات في قيمتها العادلة ويتم استخدامها من جانب المجموعة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يتضمن النقد وما في حكمه أرصدة لدى البنوك ذات تاريخ استحقاق أولى ٩٠ يوم أو أقل. يتم تسجيل النقد وما في حكمه بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي الموحد.

#### و) المستحقات من البنوك

المستحق من البنوك هو موجودات مالية وهي بشكل رئيسي إيداعات في أسواق المال ذات دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وتواريخ استحقاق ثابتة غير مدرجة في سوق نشط. لا يتم الدخول في عمليات الإيداع في سوق المال بهدف إعادة البيع الفوري أو القصير الأجل. يتم قياس المستحقات من البنوك مبدئياً بالتكلفة، وهي القيمة العادلة للمقابل المدفوع. بعد التحقيق المبدئي، يتم إدراج المستحقات من البنوك بالتكلفة المطفأة.

#### ز) القروض والسلف للعملاء

القروض والسلف للعملاء هي موجودات مالية غير مشتقة ذات دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وغير مدرجة في سوق نشطة ولا ترغب المجموعة في بيعها على الفور أو في المستقبل القريب.

يتم القياس المبدئي للقروض والسلف للعملاء بسعر المعاملة وهو القيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة المباشرة الإضافية، ولاحقاً يتم قياسها بتكلفتها المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، باستثناء الموجودات المالية التي يتم تصنيفها إلى الفئة المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، حيث يتم قياسها بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات مباشرة في بيان الدخل الموحد.

#### ح) الاستثمارات المالية

تتضمن الاستثمارات في الأوراق المالية ما يلي:

- الاستثمار في أوراق الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة؛ يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة الإضافية المباشرة، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية؛
  - الاستثمارات في أوراق الدين وحقوق الملكية التي يتم قياسها إلزامياً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛ يتم قياسها بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات مباشرة في الربح أو الخسارة؛
  - الاستثمارات في أوراق الدين؛ يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛ و
  - الاستثمارات في حقوق الملكية؛ يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- بالنسبة لأوراق الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم تحقيق الربح أو الخسارة في الدخل الشامل الآخر، باستثناء ما يلي، وتدرج في الربح أو الخسارة بالطريقة نفسها المطبقة على الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة:
- إيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي؛
  - الخسائر الائتمانية المتوقعة وحالات عكسها؛ و
  - أرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية.
- عندما يتم إلغاء تحقيق أوراق الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المسجلة سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى بيان الدخل الموحد.

تختار المجموعة أن تعرض في الدخل الشامل الآخر التغيرات في القيمة العادلة لبعض الاستثمارات في حقوق الملكية. يتم إجراء الاختيار على أساس كل أداة على حده عند التحقيق المبدئي ويكون غير قابل للإلغاء. ولاحقاً لا يعاد أبداً تصنيف الأرباح والخسائر من أدوات حقوق الملكية هذه إلى بيان الدخل الموحد، بما في ذلك عند استبعادها. لا يتم الإفصاح عن خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة. توزيعات الأرباح، عندما تمثل عائداً على هذه الاستثمارات، يستمر تحقيقها في بيان الدخل الموحد ما لم تمثل بوضوح استرداداً لجزء من تكلفة الاستثمار، وفي هذه الحالة يتم تحقيقها في الدخل الشامل الآخر. يتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة المسجلة في الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المدورة عند استبعاد الاستثمار.

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ط ( المشتقات

يتم إثبات المشتقات مبدئياً، ثم يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة مع نقل تكاليف المعاملة مباشرة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. إن القيمة العادلة للمشتقات تعادل المكاسب أو الخسائر غير المحققة الناتجة عن تسويق المشتقات أو استخدام تقنيات التقييم، وبشكل رئيسي نماذج التدفقات النقدية المخصومة.

تعتمد طريقة الاعتراف بمكاسب أو خسائر القيمة العادلة الناتجة على ما إذا كانت المشتقات محتفظ بها للمتاجرة، أو تم تخصيصها كأداة تحوط، وإذا كان الأمر كذلك، طبيعة المخاطر التي يتم التحوط لها.

#### ١ ( المشتقات المحتفظ بها لأغراض إدارة المخاطر ومحاسبة التحوط

تتضمن المشتقات التي يتم الاحتفاظ بها لأغراض إدارة المخاطر جميع الموجودات والمطلوبات المشتقة التي لم يتم تصنيفها كموجودات أو مطلوبات للمتاجرة. تقاس المشتقات التي يحتفظ بها لأغراض إدارة المخاطر بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي. تقوم المجموعة بتخصيص بعض المشتقات المحتفظ بها لأغراض إدارة المخاطر إضافة إلى بعض الأدوات المالية غير المشتقة كأدوات تحوط في العلاقات المؤهلة للتحوط.

عند التعيين الأولي للتحوط، تقوم المجموعة رسمياً بتوثيق العلاقة بين أداة (أدوات) التحوط المشتقة والبند (البند) المحوطة، بما في ذلك هدف إدارة المخاطر واستراتيجية إجراء التحوط، بالإضافة إلى الطريقة التي سيتم استخدامها لتقييم فعالية علاقة التحوط. تقوم المجموعة بإجراء تقييم، عند بداية علاقة التحوط وكذلك على أساس مستمر، لمعرفة ما إذا كان من المتوقع أن تكون أداة (أدوات) التحوط فعالة للغاية في تعويض التغيرات في القيمة العادلة أو النقدية. تدفقات البند (العناصر) المحوطة لها خلال الفترة التي تم تحديد التحوط لها، وعلى أساس مستمر. تقوم المجموعة بإجراء تقييم لتغطية التدفق النقدي للمعاملة المتوقعة، لمعرفة ما إذا كانت المعاملة المتوقعة من المحتمل جداً حدوثها وتمثل المتطلبات المحاسبية العامة للتحوط في معيار التقارير المالية رقم ٩ تحتفظ بالأنواع الثلاثة للآليات محاسبة التحوط في معيار المحاسبة الدولي ٣٩. ومع ذلك، تم إدخال المزيد من المرونة على أنواع المعاملات المؤهلة لمحاسبة التحوط، وتحديدًا توسيع أنواع الصكوك التي تعتبر أدوات التحوط وأنواع مكونات المخاطر من البند غير المالية التي هي مؤهل لمحاسبة التحوط. بالإضافة إلى ذلك، تم إصلاح اختبار الفعالية واستعيض عنه بمبدأ "العلاقة الاقتصادية". لم يعد التقييم باثر رجعي لفعالية التحوط مطلوباً.

#### تحوطات القيمة العادلة

عندما يتم تخصيص مشتقة كأداة تحوط في تحوط للتغير في القيمة العادلة لموجود أو مطلوب مدرج أو ارتباط مؤكد قد يؤثر على الربح أو الخسارة، يتم تحقيق التغير في القيمة العادلة للأداة المشتقة مباشرة في الربح أو الخسارة بجانب التغيرات في القيمة العادلة للبند المتحوط له التي تنسب إلى الخطر المتحوط له. في حالة انتهاء أو بيع أو إنهاء أو ممارسة مشتقة التحوط أو عندما ينتهي استيفاء التحوط لمعايير محاسبة التحوط بالقيمة العادلة أو إلغاء تخصيص التحوط، عندئذ يتم إيقاف محاسبة التحوط بأثر مستقبلي. يتم إطفاء أية تسوية حتى تلك النقطة على البند المتحوط له والذي يتم استخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي في الربح أو الخسارة كجزء من معدل الفائدة الفعلي للبند على مدى عمره المتبقي.

#### تحوطات التدفق النقدي

عندما يتم تخصيص أداة مشتقة على أنها أداة تحوط في معاملة تحوط من التغير في التدفقات النقدية المنسوبة إلى خطر مصاحب لأصل أو التزام مدرج أو معاملة محتملة يرجح على نحو كبير أنها ستؤثر على بيان الدخل، فإن الجزء الفعال في التغيرات في القيمة العادلة للمشتقة يتم تحقيقه في الدخل الشامل الآخر في احتياطي التحوط. المبلغ المعترف به في الدخل الشامل الآخر يعاد تصنيفه إلى بيان الدخل كتسوية إعادة تصنيف في نفس الفترة التي تؤثر فيها التدفقات النقدية المتحوط لها على بيان الدخل وفي نفس البند في بيان الدخل الشامل. يتم تحقيق أي جزء غير فعال في تغيرات القيمة العادلة للمشتقة مباشرة في بيان الدخل. في حالة انتهاء مشتقة التحوط أو بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها أو أصبح التحوط لا يستوفي معايير محاسبة التحوط للتدفق النقدي، أو تم إلغاء تخصيص التحوط، عندها يتم إيقاف محاسبة التحوط بصورة مستقبلية. بالنسبة للتحوط الذي يتم إيقافه لمعاملة متوقعة فإن المبلغ التراكمي المدرج في الدخل الشامل الآخر من الفترة التي يصبح فيها التحوط فعالاً يعاد تصنيفه من حقوق الملكية إلى بيان الدخل كتسوية إعادة تصنيف عندما تحدث المعاملة المتوقعة وتؤثر على بيان الدخل. في حالة عدم توقع حدوث المعاملة المتوقعة عندها تتم إعادة تصنيف الرصيد في الدخل الشامل الآخر مباشرة إلى بيان الدخل كتسوية إعادة تصنيف.

يتم إعادة تصنيف المبالغ المتراكمة في حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط عليه على الربح أو الخسارة (على سبيل المثال، عندما يتم البيع المتوقع الذي تم التحوط له).

### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ط ( المشتقات ) تابع )

#### ٢ ( المشتقات الأخرى

لدى المجموعة مشتقات تجارية وغير تجارية والتي تتكون من العقود الآجلة والمقايضات ومقايضات أسعار الفائدة ومشتقات الائتمان والأسهم. تقوم المجموعة ببيع مشتقات المتاجرة للعملاء لتمكينهم من تحويل أو تعديل أو تقليل المخاطر الحالية والمستقبلية. يتم تقييم هذه الأدوات المشتقة بالقيمة العادلة في نهاية تاريخ التقرير وتؤخذ التغيرات في القيمة العادلة المقابلة إلى قائمة الدخل الموحدة.

عندما لا يتم الاحتفاظ بالمشتقات المالية للمتاجرة، ولا يتم تخصيصها في علاقة تحوط مؤهلة، يتم الاعتراف بجميع التغيرات في قيمتها العادلة على الفور في بيان الدخل الموحد.

#### ي ( الممتلكات والمعدات

##### ١ ( التحقيق والقياس

يتم قياس بنود الممتلكات والمعدات مبدئيًا بالتكلفة ولاحقًا بالتكلفة ناقصًا الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت، باستثناء الأراضي والمباني حيث يتم قياسها لاحقًا بالقيمة العادلة من خلال الاحتياطيات. يتم إثبات الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا خسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت

تُجرى عمليات إعادة تقييم الأراضي والمباني المملوكة ملكية مطلقة بواسطة مُقيّم مستقل كل خمس سنوات. تُقيد الفوائض الصافية الناتجة عن إعادة التقييم في احتياطي إعادة التقييم، باستثناء الزيادة في قيمة إعادة التقييم التي تُسجل كإيراد في حدود عكسها لانخفاض قيمة إعادة التقييم لنفس الموجود الذي سُجل سابقًا كمصروف. أما الانخفاض الناتج عن إعادة التقييم فيُسجل كمصروف، باستثناء أنه يُخصم مباشرة من أي فائض ذي صلة من إعادة التقييم، وذلك في حدود ألا يتجاوز الانخفاض المبلغ المُحتفظ به في فائض إعادة التقييم لنفس الموجود. عند التصرف في الموجود، يُقيد فائض إعادة التقييم ذي الصلة في الأرباح المُحتجزة.

تتضمن التكلفة المصروفات المرتبطة بصورة مباشرة باقتناء الموجود. تتضمن تكلفة الموجودات المطورة داخليًا تكلفة المواد والعمالة المباشرة وأية تكاليف مرتبطة مباشرة بجعل الموجودات في حالة عمل وفقًا لأغراض الاستخدام المطلوبة منها وتكاليف حل وإزالة المعدات وإرجاع الموقع الكائنة عليه إلى وضعه السابق وتكاليف الاقتراض المرسمة.

تتم رسملة برنامج الحاسوب المشتري الذي يمثل جزءًا مكملًا لعمل المعدات ذات الصلة كجزء من تلك المعدات.

عندما يكون لأجزاء بند العقارات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة تتم المحاسبة عنها كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) للعقارات والمعدات.

الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أحد بنود العقارات والمعدات يتم تحديدها بمقارنة متحصلات البيع مع القيمة الدفترية للعقارات والمعدات ويتم تحقيقها بالصافي في الإيرادات الأخرى / المصروفات الأخرى في الربح أو الخسارة.

#### ٢ ( التكاليف اللاحقة

يتم تحقيق تكلفة استبدال أحد مكونات العقارات والمعدات في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في ذلك البند إلى المجموعة مع إمكانية قياس تكلفتها بصورة موثوقة. يتم إلغاء تحقيق القيمة الدفترية للجزء المستبدل. يتم الاعتراف بتكاليف الخدمة اليومية للممتلكات والمعدات في بيان الدخل الموحد عند تكبدها.

#### ٣ ( الاستهلاك

المبلغ القابل للاستهلاك هو تكلفة الممتلكات والمعدات أو أي مبلغ بديل عن التكلفة ناقصًا قيمتها المتبقية. يتم الاعتراف بالاستهلاك في بيان الدخل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل جزء من بند الممتلكات والمعدات، حيث نظرًا لأنها أفضل طريقة تعكس النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الموجودات كما أنها تستند إلى تكلفة الموجودات ناقصًا قيمته المتبقية التقديرية. لا يتم احتساب استهلاك على الأراضي والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

تعرض الأعمار الإنتاجية المقدرة للسنة الحالية وسنة المقارنة كالتالي:

المباني	٢٠ - ٣٠ سنة
التحسينات على المباني المؤجرة	٦ - ١٠ سنوات
الأثاث والمعدات	٣ - ٨ سنوات
السيارات	٥ سنوات

#### (٤) موجودات حق الاستخدام (الإيجارات)

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد هو، أو يتضمن، عقد إيجار. أي إذا كان العقد يمنح الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفترة من الوقت في مقابل مادي.

تطبق المجموعة نهجًا واحدًا لتحقيق وقياس جميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل التي تقل عن ١٢ شهرًا وعقود إيجار للموجودات منخفضة القيمة (٥,٠٠٠ دولار أمريكي أو أقل). تقوم المجموعة بتحقيق مطلوبات الإيجار لتسديد مدفوعات الإيجار وموجودات حق الاستخدام التي تمثل حق استخدام الأصول الهامة.

تقوم المجموعة بتحقيق الموجودات حق الاستخدام في تاريخ بداية عقد الإيجار (أي، تاريخ توافر الموجود الهام للاستخدام). يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة، مطروحًا منها أي خسائر متراكمة من انخفاض القيمة والإهلاك، وتعديلها لأي إعادة تقييم مطلوبات الإيجار. تشمل تكلفة موجودات حق الاستخدام على قيمة مطلوبات الإيجار المدرجة، والتكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ومدفوعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ البدء في عقد الإيجار، مطروحًا منها أي حوافز تأجير مستلمة. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار والعمر الإنتاجي المقدّر للموجودات، أيهما أقرب، على النحو التالي:

موجودات حق الاستخدام	٢ - ٤٠ سنة
----------------------	------------

في تاريخ نشوء عقد الإيجار تدرج المجموعة مطلوبات الإيجار مقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي يتعين سدادها على مدى فترة الإيجار. عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي في تاريخ نشوء عقد الإيجار. تخضع موجودات حق الاستخدام لانخفاض القيمة وفقًا لسياسة انخفاض قيمة الموجودات غير المالية.

يعاد قياس القيمة الدفترية لمطلوبات الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة الإيجار أو تغيير في مدفوعات الإيجار أو تغيير في تقييم خيار شراء الأصل الأساسي.

#### ك ( انخفاض قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة

##### (١١) الشهرة

تنشأ الشهرة من الاستحواذ على شركة تابعة، وتمثل الفائض في المبلغ المحول عن مساهمة المجموعة في صافي القيمة العادلة لصافي الموجودات القابلة للتحديد، والمطلوبات والالتزامات المحتملة للشركة المستحوذ عليها والقيمة العادلة للمساهمة غير المسيطرة في الشركة المستحوذ عليها.

تتم مراجعة الشهرة لتبيان الانخفاض في القيمة بشكل سنوي أو أكثر تكرارية في حال أشارت الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون انخفضت في القيمة. تتم مقارنة القيمة الدفترية للشهرة مع المبلغ القابل للاسترداد وهو القيمة قيد الاستخدام والقيمة العادلة ناقص تكاليف الاستبعاد، أيهما أعلى. يتم تحقيق أي انخفاض في القيمة مباشرة كمصروف ولا يتم عكسها لاحقًا.



### ٣- السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### ك ( انخفاض قيمة الشهرة والموجودات غير الملموسة ) (تابع )

##### ٢) الموجودات غير الملموسة

تكلفة الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها من دمج الأعمال هي القيمة العادلة كما في تاريخ الاستحواذ. لاحقاً بعد التحقيق المبدي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء مراكم وأية خسائر انخفاض متراكمة.

لا تتم رسمة الموجودات غير الملموسة المطورة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير المرسلة، ويتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقص أي إطفاء مراكم وأية خسائر انخفاض متراكمة.

يتم تقدير الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات غير الملموسة على أنها محددة المدة أو غير محددة المدة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى العمر الاقتصادي ويتم تقييمها لتبيان انخفاض القيمة متى توفر مؤشر على أن الموجود غير الملموس قد انخفضت قيمته. تتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة مرة واحدة على الأقل في نهاية كل سنة مالية. تتم المحاسبة عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الموجود بتغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حسب مقتضى الحال، ويتم معاملتها على أنها تغييرات في التقديرات المحاسبية. مصروف الإطفاء بالنسبة للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة يتم تحقيقه في بيان الدخل الموحد في فئة المصروف التي يتماشى مع وظيفة الموجود غير الملموس.

العمر الاقتصادي الإنتاجي المتوقع للموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد هو:

العلامة التجارية: حتى ١٩ عامًا

البرمجيات المطورة داخلياً وغيرها: ٥ سنوات

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، ولكن يتم اختبارها لتحديد انخفاض القيمة سنوياً، سواء بشكل فردي أو على مستوى الوحدات المولدة للنقد. تتم مراجعة تقييم الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنوياً لتحديد ما إذا كانت الأعمار الإنتاجية غير المحددة لا تزال قابلة للدعم، إذا لم يكن الأمر كذلك، فإن التغيير في العمر الإنتاجي من غير المحدود إلى المحدود يتم على أساس مستقبلي. الأرباح والخسائر الناتجة عن إلغاء تحقيق الأصل غير الملموس يتم قياسها على أنها الفرق بين صافي عائدات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بها في بيان الدخل الموحد عند إلغاء تحقيق الأصل.

#### ل ( انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

الموجودات التي لها عمر إنتاجي غير محدد لا تخضع للاستهلاك ويتم اختبارها سنوياً لتحديد انخفاض القيمة. يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة بالمبلغ الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للموجود قيمته القابلة للاسترداد. المبلغ القابل للاسترداد هو القيمة العادلة للموجود أيهما أعلى أقل تكاليف البيع والقيمة في الاستخدام

القيمة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للموجود أو وحدة توليد النقد.

لأغراض تقييم انخفاض القيمة، يتم تجميع الموجودات عند أدنى المستويات التي توجد لها تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (وحدات توليد النقد). تتم مراجعة الموجودات غير المالية بخلاف الشهرة التي تعرضت لانخفاض القيمة بحثاً عن احتمال عكس انخفاض القيمة في تاريخ كل تقرير.

لا تولد موجودات الشركات الخاصة بالمجموعة تدفقات نقدية داخلية منفصلة ويتم استخدامها من قبل أكثر من وحدة توليد للنقد. يتم تخصيص موجودات الشركة لوحدة توليد النقد على أساس معقول ومتسق ويتم اختبارها لتحديد انخفاض القيمة كجزء من اختبار وحدة توليد النقد التي تم تخصيص موجودات الشركة لها.

لا يتم عكس خسارة انخفاض القيمة فيما يتعلق بالشهرة. أما بالنسبة للموجودات الأخرى، فقد تم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في السابق يتم تقييم الفترات في تاريخ كل تقرير لمعرفة أي مؤشرات على أن الخسارة قد انخفضت أو لم تعد موجودة. يتم عكس خسارة انخفاض القيمة إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد. يتم عكس خسارة انخفاض القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية للموجودات القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة.

#### م ( المخصصات

يتم تحقيق مخصص عندما يكون لدى المجموعة التزام قانوني أو حتمي حالي نتيجة لحدث سابق يمكن قياسه بصورة موثوقة ومن المحتمل أن يتطلب تدفق خارج للمنافع الاقتصادية لسداد ذلك الالتزام. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدلات ما قبل الضريبة التي تعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد، والمخاطر المحددة لذلك الالتزام، إن كان ذلك ملائماً.

#### ن) عقود الضمانات المالية والتزامات العقود

الضمانات المالية هي عقود تتطلب من المجموعة أن تقوم بسداد مدفوعات محددة لطرفها لحامليها مقابل خسارة يتكبدها بسبب عجز مدين محدد عن الدفع عند حلول موعد استحقاقه وفقاً لبنود أداة الدين وقد تصبح الضمانات مستحقة السداد عند الطلب. يتم تحقيق مطلوبات الضمانة المالية مبدئياً بقيمتها العادلة ويتم إطفاء القيمة العادلة المبدئية على مدى عمر الضمان المالي. في أعقاب ذلك يتم تسجيل مطلوب الضمان المالي بمبلغه المطفأ والقيمة الحالية لأية دفعة متوقعة عندما يصبح الدفع بموجب الضمان محتملاً أيهما أكثر.

#### س ( منافع الموظفين

##### خطة المساهمات المحددة

يقوم البنك بتكوين مخصص لمساهمة في صندوق التقاعد الذي تديره الدولة للموظفين القطريين وفقاً لقانون التقاعد، ويتم إدراج المصروف الناتج عن ذلك ضمن تكلفة الموظفين في بيان الدخل الموحد. ليس لدى البنك أية التزامات دفع أخرى بمجرد دفع المساهمة. يتم تحقيق المساهمة في قائمة الدخل عند حلول موعد استحقاقها.

##### خطة المكافآت المحددة

تقوم المجموعة برصد مخصص لمكافآت نهاية الخدمة مستحقة الأداء لموظفيها الأجانب على أساس فترة خدمة الموظف وفقاً لسياسة التوظيف في المجموعة وأحكام قانون العمل القطري. يتم إدراج هذا المخصص ضمن بند مخصصات أخرى كجزء من المطلوبات الأخرى في بيان المركز المالي الموحد. يتم تحقيق التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى خدمة الموظفين.

يطلب من الترتيبات بنك بموجب قانون العمل التركي أن يدفع مكافآت نهاية خدمة لكل موظف أكمل سنة واحدة على الأقل من الخدمة ويتم إنهاء خدماته بدون سبب مقبول أو يتم استدعاؤه للخدمة العسكرية أو بوفاته أو ببلوغه سن التقاعد. هناك بعض النصوص الاحترازية ذات الصلة بطول فترة الخدمة السابقة للتقاعد. يشتمل المبلغ المستحق الدفع راتب شهر واحد بدون الإخلال بالحد الأقصى لكل موظف عن كل سنة من الخدمة. ليست هناك اتفاقيات بالتزامات تقاعد بخلاف المطلوبات القانونية المشار إليها أعلاه. هذا الالتزام غير ممول حيث أنه ليست هناك مطلوبات تمويل.

##### منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس مكافآت نهاية الخدمة قصيرة الأجل للموظفين على الأساس غير المخصص ويتم دفعها عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم تحقيق المطلوب للمبلغ المتوقع دفعه بموجب خطط الحافز النقدي قصيرة الأجل أو خطط مشاركة الربح إذا كان لدى المجموعة التزام قانوني أو حتمي بدفع هذا المبلغ نتيجة لخدمة سابقة تم تقديمها من جانب الموظف ومن الممكن قياس الالتزام بصورة موثوقة.

##### المدفوعات على أساس الأسهم

يتلقى الموظفون (بما في ذلك الإدارة العليا للبنك) مكافآت في شكل مدفوعات على أساس الأسهم، حيث يتم منح الموظفين مكافأة مقابل ارتفاع الأسهم ويتم تسويتها نقداً (معاملات التسوية بالنقد).

معاملات التسوية بالنقد.

إن تكلفة معاملات التسوية بالنقد يتم قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ المنح باستخدام نموذج (Black Scholes)، وقد ورد ذلك تفصيلاً في الإيضاح ٢٠. تقاس القيمة العادلة مبدئياً وفي تاريخ كل تقرير حتى وكما في تاريخ التسوية، ويتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في مصروف منافع الموظفين، إيضاح ٣١. تحتسب القيمة العادلة على مدى الفترة حتى تاريخ الاستحقاق، ويتم تسجيل مطلوبات مقابلة.

#### ع ( رأس المال والاحتياطيات

##### ١ ( تكاليف إصدار الأسهم

يتم خصم تكاليف الزيادة العائدة مباشرة إلى إصدار أداة حقوق ملكية من القياس المبدي لأدوات حقوق الملكية.

##### ٢ ( توزيعات الأرباح عن الأسهم العادية

تدرج توزيعات الأرباح عن الأسهم العادية في حقوق الملكية للفترة التي يتم اعتمادها فيها من جانب مساهمي البنك.

#### ف ( إيرادات ومصروفات الفائدة

تدرج إيرادات ومصروفات الفوائد في بيان الدخل الموحد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات والمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة خلال فترة العمر الإنتاجي المتوقع للموجود أو المطلوب المالي (أو، إن كان ذلك ملائماً، لفترة أقصر) إلى القيمة الدفترية للموجود أو المطلوب المالي. عند احتساب معدل الفائدة الفعلي تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية بالأخذ في الاعتبار جميع الأحكام التعاقدية للأداة المالية، ولكن ليس للخسائر الائتمانية المستقبلية.

بالنسبة للموجودات المالية التي أصبحت ذات قيمة إثمانية منخفضة بعد التحقيق المبدي، يتم احتساب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة (أي صافي مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة). إذا لم يعد الأصل منخفض القيمة الائتمانية، فإن احتساب إيرادات الفوائد يعود إلى الأساس الإجمالي.

يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي جميع تكاليف المعاملات والرسوم المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً متمازجاً لمعدل الفائدة الفعلي.





## ٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### أ مقدمة ولمحة عامة (تابع)

#### لجان المخاطر واللجان الأخرى

يبدأ الهيكل الإداري للمجموعة من مجلس الإدارة. يقيم أعضاء مجلس الإدارة الاخطار من خلال الرئيس التنفيذي للمجموعة واللجان المنبثقة من مجلس الإدارة واللجان الادارية التالية:

١) لجنة المخاطر والامتثال (BRCC)، وهي المسؤولة عن جميع جوانب إدارة مخاطر المجموعة بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر مخاطر الائتمان ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية ومخاطر الأمن السيبراني. تقوم لجنة BRCC بوضع السياسة المعتمدة لجميع المسائل المتعلقة بالمخاطر، كما تقوم بالإشراف على المخاطر عبر المجموعة عن طريق لجنة إدارة المخاطر (MRC)، والرئيس التنفيذي للمجموعة (GCEO)، ومسؤول المخاطر، وتقوم أيضا إدارة المخاطر بتقديم توجيهات من خلال الرئيس التنفيذي للمجموعة ومسؤول المخاطر. علاوة على ذلك، فإن لجنة BRCC مسؤولة عن تحديد متطلبات الامتثال ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب (AML / CFT) ومعايير وآليات الرقابة لجميع الأنشطة التي تنطوي على مخاطر ذات صلة على مستوى البنك.

٢) لجنة التدقيق، تابعة لمجلس الإدارة وهي المسؤولة عن الاشراف على جودة ونزاهة ممارسات المحاسبة والتدقيق والرقابة الداخلية واعداد التقارير المالية للبنك.

٣) لجنة الإدارة التنفيذية لمجلس الإدارة (BEC) تتحمل لجنة الإدارة التنفيذية مسؤولية الموافقة على التسهيلات الائتمانية والاستثمارات الكبرى ضمن الحدود المعتمدة من قبل مجلس الإدارة. بالإضافة إلى ذلك، تتحمل اللجنة مسؤولية الموافقة على الاستراتيجيات والخطط والميزانيات/الأهداف والسياسات والإجراءات والأنظمة، وكذلك مراجعة أداء البنك.

٤) لجنة المكافآت والترشيدات والحوكمة (BRNGC)، وهي المسؤولة عن وضع إطار عمل مكافآت البنك لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة والموظفين، بناءً على الأداء طويل الأجل وأهداف البنك. تعد BRNGC مسؤولة عن التوصية بتعيين أعضاء مجلس الإدارة وإعادة ترشيحهم للانتخاب من قبل الجمعية العامة بالإضافة إلى الإشراف على تدريب أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بحوكمة البنك وإجراء التقييم الذاتي السنوي لأداء مجلس الإدارة. بالإضافة إلى ذلك، تتحمل اللجنة المسؤولية الأساسية عن متابعة القضايا المتعلقة بالحوكمة. كما تتحمل اللجنة مسؤولية الإشراف على استراتيجية البنك للأداء المستدام وأداء البنك في مجال البيئة والمجتمع والحوكمة (ESG).

يدعم الرئيس التنفيذي للمجموعة (GCEO) من قبل عدد من اللجان الإدارية الداخلية في الإدارة اليومية للبنك. خلال عام ٢٠٢٥، وافق المجلس على إطار لجنة إدارية هيكي وتقارير محدثة، متوافقة مع أفضل الممارسات الدولية. بينما يحتفظ مجلس الإدارة بالمسؤولية النهائية عن الإشراف على تحديد المخاطر والسيطرة عليها، هناك لجان ووحدات مستقلة لإدارة ومراقبة المخاطر بشكل مستمر.

### ب) مخاطر الائتمان

تعرف مخاطر الائتمان بأنها احتمالية عجز المقرض أو الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته وفقاً للشروط التعاقدية المتفق عليها. يتمثل الهدف من إدارة مخاطر الائتمان في تعظيم معدل العائد المعدل بحسب المخاطر للمجموعة من خلال الحفاظ على التعرض لمخاطر الائتمان ضمن معايير مقبولة. تمثل القروض والسلف أكبر مصادر مخاطر الائتمان للمجموعة. توجد مصادر أخرى لمخاطر الائتمان بجميع أنشطة المجموعة تشمل الاستثمارات في دفاتر الاذخار ومحافظ الأسهم. تواجه المجموعة أيضاً مخاطر ائتمانية (أو مخاطر الطرف المقابل) من أدوات مالية أخرى بخلاف القروض، بما في ذلك: الكمبيالات المقبولة، المعاملات بين البنوك، التمويل التجاري، معاملات الصرف الأجنبي، الأدوات المشتقة، تمديدات الالتزامات والضمانات، وتسويات المعاملات. لدى المجموعة سياسات وإجراءات موثقة ومحركة بشكل جيد لتحديد مخاطر الائتمان وقياسها ومراقبتها والتحكم فيها، وهي تنظم أنشطة منح الائتمان وفقاً لدرجة قبول المخاطرة والحدود التي يعيها مجلس الإدارة. تجرى جميع معاملات تمديد الائتمان على أساس تجاري يحد وفقاً لعملية اعتماد وقبول منح الائتمان المتبعة لدى المجموعة، والتي يقوم بها مجموعة من الموظفين أو فرق عمل أو لجان الائتمان المخولة بذلك، استناداً على حجم وطبيعة المعاملة الائتمانية، وهم لديهم من الخبرة والمعرفة والدراية ما يكفي لممارسة الحكم الحضيف والتقدير المهني عند تقييم واعتماد وإدارة مخاطر الائتمان.

#### ١ قياس مخاطر الائتمان

##### أ. القروض والسلف للعملاء

تهدف المجموعة للحفاظ على محفظة موجودات سليمة وصحية من خلال تنوع القروض، وذلك من خلال تنفيذ استراتيجية للحد من التعرض للعملاء بمجالات التمويل غير الأساسية مع الاستهداف الانتقائي للقطاعات الاقتصادية التي تعتبر جوهرية لاستراتيجية العمل الشاملة. بالإضافة إلى ذلك، تعتمد المجموعة تنوع المخاطر من خلال زيادة حجم محفظة العملاء المكونة من القروض الشخصية وقروض السيارات والبطاقات الائتمانية وقروض الرهن العقاري والتي سجلت معدلات خسائر منخفضة. عند قياس خطر الائتمان للقروض والسلفيات الممنوحة للعملاء والبنوك المناظرة فإن المجموعة تعكس ثلاثة مكونات (١) احتمال عدم الوفاء من قبل العميل أو الطرف المقابل لالتزاماته التعاقدية، (٢) المخاطر التي يتعرض لها الطرف الآخر واحتمال استردادها مستقبلاً، والتي من بينها تعرض المجموعة لمخاطر عدم الانتظام، (٣) نسبة الاسترداد المحتملة للالتزامات غير المنتظمة ("الخسارة بافتراض عدم الانتظام").

١) تقوم المجموعة بتقييم احتمال عدم وفاء الطرف المقابل باستخدام وسائل التصنيف الداخلية المصممة للفتات المختلفة من تلك الأطراف. وقد تم تطوير هذه الوسائل داخلياً، وتتضمن التحليل الإحصائي وممارسة الحكم الشخصي من قبل موظف الائتمان، ويتم التحقق منه، حسب الضرورة، بالمقارنة مع البيانات الخارجية المتاحة. يصنف عملاء المجموعة وفقاً لعشرة نقاط (٢٢ نقطة بما فيها المتغيرات) لمحفظة الشركات ونقاط التطبيق القائمة على منتجات محفظة بيع التجزئة. ان تدرج التقييم المستخدم من قبل المجموعة يعكس مدى احتمالية عدم الانتظام لكل مستوى من التدرج على حده، بما يعني أن تدرج المخاطر بين تلك المستويات وفقاً للتغير في تقدير احتمالية عدم الانتظام. ان أدوات التقييم يتم مراجعتها وتعديلها كلما لزم الأمر.

يتم ربط تقييم وكالة التصنيف مع تدرج التقييم المستخدم من قبل المجموعة وفقاً للمتوسط طويل المدى لمعدلات عدم الوفاء لكل مستوى خارجي. تستخدم المجموعة التقييم الخارجي كلما كان متاحاً لتقييم التدرج الداخلي لمخاطر الائتمان. إن مخاطر عدم الانتظام التي يتم ملاحظتها يختلف تقييمها من سنة لأخرى، لاسيما خلال الدورة الاقتصادية.

٢) يعتمد التعرض عند عدم الانتظام على المبالغ التي تتوقع المجموعة استحقاقها في وقت التخلي عن السداد، على سبيل المثال، بالنسبة للقرض يتم تقييمه وفقاً للقيمة الاسمية التي تم منحه بها، وبالنسبة للإلتزام فإن المجموعة تدرج أي مبلغ تم سحبه بالفعل زائد أي مبلغ إضافي يمكن سحبه وقت التخلي عن السداد، إن حدث. بالنسبة للتسهيلات غير المسحوبة، تطبق المجموعة معاملات تحويل الائتمان التي يحددها مصرف قطر المركزي والتي تتوافق مع إرشادات بنك التسويات الدولية.

(٣) الخسارة بافتراض عدم الانتظام، أو درجة الخسارة، تمثل توقع المجموعة لمستوى الخسارة من المطالبة في حال التخلي عن سدادها، وتدرج كنسبة مئوية للخسارة عن كل وحدة تعرض وعادة ما تختلف باختلاف نوع الطرف المقابل ونوع وأقدمية المطالبة ومدى توافر الضمانات أو وسائل التخفيف الائتماني الأخرى.

#### ب- السندات المالية المدينة والسندات الأخرى

بالنسبة لسندات الدين والسندات الأخرى، تستخدم إدارة الخزينة بالمجموعة تقييمات خارجية لغرض إدارة مخاطر الائتمان. يتم النظر في الاستثمار في تلك السندات المالية والسندات الأخرى كوسيلة لتحقيق مستويات جودة ائتمانية متميزة، وفي نفس الوقت الحفاظ على مصادر متاحة لتلبية متطلبات التمويل.

### ٢ الرقابة على حدود المخاطر وسياسات مواجهتها

#### تنوع المحفظة

إن تنوع المحفظة هو مبدأ تحوّل إضافي، ولذلك فإن السياسات الائتمانية يتم تنظيمها لضمان عدم تعرض المجموعة للائتمان لا يتركز لدى عميل معين أو قطاع صناعي أو منطقة جغرافية واحدة. ولتفادي الخسارة المادية في حال عدم قدرة أي طرف مقابل على الوفاء بسداد التزاماته، تم تحديد السقوف الائتمانية العالية وفقاً للسياسة الائتمانية بموجب القوانين المحلية. كما توجد حدود لإدارة التعرضات الائتمانية لقطاع أو بلد معين. تتم مراقبة هذه المخاطر بصورة مستمرة، وتتم مراجعتها بشكل سنوي أو بصورة أكثر تكرارية حسب الضرورة.

#### الضمانات

لغرض الاستجابة بشكل استباقي للتدهور الائتماني، تستخدم المجموعة بعض السياسات والممارسات للتخفيف من مخاطر الائتمان.

وتعد السياسة الأكثر شيوعاً بين تلك السياسات هي أخذ الضمانات على مبالغ السلف التي يتم منحها، وهي أكثر الممارسات شيوعاً. تطبق المجموعة إرشادات توجيهية بشأن مقبولة فئات معينة من الضمانات أو وسائل تخفيف ائتمانية. إن أنواع الضمانات الأساسية للقروض والسلف هي كالتالي:

- رهون على العقارات السكنية؛
- الإقرض مقابل الودائع المحددة بالامتياز؛
- الرسوم على موجودات تجارية، مثل المباني والمخزون والحسابات المدينة؛
- الرسوم على الأدوات المالية، مثل سندات الدين وأسهم حقوق الملكية.

٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع

(ب) مخاطر الائتمان (تابع )

٢) الرقابة على حدود المخاطر وسياسات مواجهتها (تابع )

الضمانات (تابع )

التمويل طويل الأجل والاقتراض إلى الشركات تكون مضمونه عموما، في حين أن التسهيلات الائتمانية لرأس المال العامل تكون غير مضمونه عموما. وبالإضافة الى ذلك، لغرض تقليل حد الخسائر الائتمانية، تسعى المجموعة للحصول على ضمانات إضافية من الطرف المقابل بمجرد ملاحظة أية مؤشرات لانخفاض قيمة القروض والسلف للأفراد.

الضمانات المحتفظ بها كضمان لموجودات مالية بخلاف القروض والسلف يتم تحديدها وفقا لطبيعة الأداة المالية. سندات الدين وسندات الخزنة الأخرى والسندات الأخرى تكون عموما غير مضمونه، فيما عدا الأوراق المالية المدعومه بالموجودات والصكوك المماثلة حيث يتم ضمانها من خلال محفظة الأدوات المالية.

المطلوبات ذات الصلة بالائتمان

الغرض الرئيسي من هذه الأدوات هو ضمان توفر الأموال للعميل على النحو المطلوب. خطابات الضمان وخطابات الاعتماد تحمل نفس المخاطر الائتمانية مثل القروض. الوثائق وخطابات الاعتماد التجارية التي هي تعهدات خطية من قبل المجموعة عن العميل كبديل عنه لترخص لطرف ثالث استخلاص تعهدات على المجموعة يصل إلى المبلغ المنصوص عليه بموجب الاحكام والشروط المحددة ، هي مضمونه بشحنات البضائع ذات الصلة وبالتالي تحمل مخاطر أقل من تلك المرتبطة بالقروض المباشر.

التزامات تمديد الائتمان تمثل الاجزاء غير المستغلة من السماح بتقديم الائتمان في شكل قروض او خطابات ضمان او خطابات اعتماد. ان مخاطر الائتمان على المطولبات لتمديد الائتمان من المحتمل ان تعرض المجموعة لخسارة بمبلغ يساوي مجموع المطولبات غير المستغلة. ومع ذلك، فإنه من المرجح ان يكون مبلغ الخسارة أقل من مجموع المطولبات غير المستغلة، كما ان معظم التزامات تمديد الائتمان تنتم للعملاء ذوي الجدارة الائتمانية. تقوم المجموعة بمراقبة المدة أجل استحقاق الالتزامات الائتمانية، حيث أن الالتزامات طويلة الأجل تنطوي عموماً على درجة أكبر من المخاطر الائتمانية مقارنة بالالتزامات قصيرة الأجل.

إن مخاطر الائتمان الناشئة عن أدوات المشتقات المالية تكون، في أي وقت، مقتصرة على المشتقات ذات القيمة العادلة الموجبة، كما في تاريخ التقدير. ومع المشتقات التي تسدد بالاجمالي، تكون المجموعة معرضة أيضا لمخاطر السداد وهي أن تقوم المجموعة بسداد مطلوباتها ولكن يفشل الطرف الآخر في تسليم القيمة المقابلة.

٣ ( الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

تعرضات مخاطر الائتمان المتعلقة بموجودات مسجلة في بيان المركز المالي الموحد كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥,٩٧٢,٠٦١	١٠,٧٢٣,٢٢٢	أرصدة لدى البنوك المركزية
٢٠,٧٠٥,٣٨٣	٢٢,٨١٢,٢٩٦	أرصدة لدى بنوك
٩١,٤٨٠,٠٠٨	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	قروض وسلف للعملاء
٣١,٩٠٤,٠٩٩	٣٩,٠٨٥,٢٥٩	استثمارات مالية – دين
١,٩٧٧,٢٧٨	١,٤٦٤,٠٩٨	موجودات أخرى
<u>١٥٢,٠٣٨,٨٢٩</u>	<u>١٧٨,٦٣٢,٤٠٩</u>	<b>الإجمالي كما في ٣١ ديسمبر</b>
١٦,٤٥١,٥٧٢	١٥,٥٣٨,٩٥٦	التعرض لمخاطر الائتمان الأخرى كما يلي:
٣,٣٨٣,٣٩٨	٣,٥٣٧,٣٧٠	ضمانات
١٥,٧٦٥,٦٩٥	١٤,٢٣١,٣٦٨	خطابات اعتمادات
<u>٣٥,٦٠٠,٦٦٥</u>	<u>٣٣,٣٠٧,٦٩٤</u>	تسهيلات ائتمانية غير مستغلة
<u>١٨٧,٦٣٩,٤٩٤</u>	<u>٢١١,٩٤٠,١٠٣</u>	<b>الإجمالي كما في ٣١ ديسمبر</b>

٤ ( تركز مخاطر الموجودات المالية مع التعرض لمخاطر الائتمان

القطاعات الجغرافية

يحلل الجدول التالي مخاطر ائتمان المجموعة بقيمها الدفترية، حسب المناطق الجغرافية. في هذا الجدول قامت المجموعة بتوزيع التعرض للمخاطر على المناطق استنادا إلى مقر إقامة أطرافها المقابلة.

٢٠٢٥	قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	دول الشرق الأوسط الأخرى	باقي دول العالم	الإجمالي
٩٠,٤٩,٤٢٠	-	١,٦٧٣,٨٠٢	-	١٠,٧٢٣,٢٢٢	أرصدة لدى البنوك المركزية
١,٩٨٤,٦٣٦	٧,٩٤٠,٢١٠	٤,٨٧٠,٠٦٤	٨,٠١٧,٣٨٦	٢٢,٨١٢,٢٩٦	أرصدة لدى بنوك
٩١,٦٦٠,٠٤٢	١,٢٦٣,٣٥٦	٩,٧٩٥,٨٣٩	١,٨٢٨,٢٩٧	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	قروض وسلف للعملاء
٣٣,٥٧٥,٨١٥	١,٥٠٨,١٤٨	٢,٧٠٣,٢٤٧	١,٢٩٨,٠٤٩	٣٩,٠٨٥,٢٥٩	استثمارات مالية - دين
١,١١٦,٨٧٤	-	٣٤٧,٢٢٤	-	١,٤٦٤,٠٩٨	موجودات أخرى
<u>١٣٧,٢٨٦,٧٨٧</u>	<u>١٠,٧١١,٧١٤</u>	<u>١٩,٣٩٠,١٧٦</u>	<u>١١,١٤٣,٧٣٢</u>	<u>١٧٨,٦٣٢,٤٠٩</u>	
٢٠٢٤	قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	دول الشرق الأوسط الأخرى	باقي دول العالم	الإجمالي
٤,٧٨٢,٦٦٨	-	١,١٨٩,٣٩٣	-	٥,٩٧٢,٠٦١	أرصدة لدى البنوك المركزية
٥,٥٥٢,٣٦٠	٤,٣٢٣,٧٢٣	٤,٣٠٨,٠٨٦	٦,٥٢١,٢١٤	٢٠,٧٠٥,٣٨٣	أرصدة لدى بنوك
٨٢,٩٥٤,٩٣٦	٣١٩	٧,٧٨٣,٢٣٣	٧٤١,٥٢٠	٩١,٤٨٠,٠٠٨	قروض وسلف للعملاء
٢٦,٨٣٧,٤٣٨	٢,٠١٤,٣٩١	٢,٣١٤,٨٢٤	٧٣٧,٤٤٦	٣١,٩٠٤,٠٩٩	استثمارات مالية - دين
١,٨١١,٩٩٤	-	١٦٥,٢٨٤	-	١,٩٧٧,٢٧٨	موجودات أخرى
<u>١٢١,٩٣٩,٣٩٦</u>	<u>٦,٣٣٨,٤٣٣</u>	<u>١٥,٧٦٠,٨٢٠</u>	<u>٨,٠٠٠,١٨٠</u>	<u>١٥٢,٠٣٨,٨٢٩</u>	

٤ ) إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر الائتمان (تابع )

٤ ) تركز مخاطر الموجودات المالية مع التعرض لمخاطر الائتمان (تابع)

القطاعات الجغرافية (تابع )

قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	دول الشرق الأوسط الأخرى	باقي دول العالم	الإجمالي
٩,٥٧٦,٥٢٠	٧٩٥,٩٠٠	٤٤١,٣٢١	٤,٧٢٥,٢١٥	١٥,٥٣٨,٩٥٦
٢,٩١٤,٨٨١	-	١١,١٠٨	٦١١,٣٨١	٣,٥٣٧,٣٧٠
١٣,٠٥٠,٦١٧	٢٧	٢٥١,٧٩٤	٩٢٨,٩٣٠	١٤,٢٣١,٣٦٨
٢٥,٥٤٢,٠١٨	٧٩٥,٩٢٧	٧٠٤,٢٢٣	٦,٦٦٥,٥٢٦	٣٣,٣٠٧,٦٩٤

ضمانات

خطابات اعتمادات

تسهيلات ائتمانية غير مستغلة

قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	دول الشرق الأوسط الأخرى	باقي دول العالم	الإجمالي
٨,٥٤٧,٠٤٥	٥٨٢,٥٥٢	٢٦٧,٦٩٧	٧,٠٥٤,٢٧٨	١٦,٤٥١,٥٧٢
٢,٦٣٧,٩٤٨	-	٢,٨٠٨	٧٤٢,٦٤٢	٣,٣٨٣,٣٩٨
١٤,٦٤٦,٨٢٧	-	١٨٥,٠٦٦	٩٣٣,٨٠٢	١٥,٧٦٥,٦٩٥
٢٥,٨٣٦,٨٢٠	٥٨٢,٥٥٢	٤٥٥,٥٧١	٨,٧٢٠,٧٢٢	٣٥,٦٠٠,٦٦٥

ضمانات

خطابات اعتمادات

تسهيلات ائتمانية غير مستغلة

قطاعات الصناعة

فيما يلي تحليل قطاع الصناعة للموجودات المالية للمجموعة والمطلوبات المحتملة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣٨,٨٨٩,٢٦٥	٥٢,٤٠٠,٩٠١
١٢,٤٩٣,٥٥١	١٤,٢٠٤,١٥٤
٦,٤٥٧,٠١٧	٧,٥٣٧,٠٧٢
١٥,٧٢٣,٢٠٤	٢١,١٨٦,٢٠٥
٤٤,١٨٦,٥٩٤	٥٠,٣٠٧,٩٤١
١,٦١٩,٩٩٢	١,٣٢٧,٠٩٩
٢,١٣٦,١٣٦	١٩,٣٠١,٧٧٨
٩,٨٧١,٦٢٦	١٠,٠٣٩,٨٢١
٢,٦٦١,٤٤٤	٢,٣٢٧,٤٣٨
١٥٢,٠٣٨,٨٢٩	١٧٨,٦٣٢,٤٠٩
٣,٠٣١,٢٦١	٣,٣٢٨,٧٦٤
١٥,٨٩٥,٣٧٠	١٣,٤٠٦,١٨٠
١٦,٦٧٤,٠٣٤	١٦,٥٧٢,٧٥٠
٣٥,٦٠٠,٦٦٥	٣٣,٣٠٧,٦٩٤
١٨٧,٦٣٩,٤٩٤	٢١١,٩٤٠,١٠٣

القطاعات الممولة

الحكومة

الهيئات الحكومية

الصناعة

التجارة

الخدمات

المقاولات

العقارات

الأفراد

قطاعات أخرى

اجمالي القطاعات الممولة

القطاعات غير الممولة

مؤسسات حكومية وشبه حكومية

الخدمات

التجاري وغيره

اجمالي القطاعات غير الممولة

الاجمالي

٥ ) جودة الائتمان

تدار جودة الائتمان بالنسبة للموجودات المالية من قبل المجموعة باستخدام تصنيفات إئتمان داخلية وخارجية. تتبع المجموعة آلية داخلية لتضيق مخاطر المدينين وعلاقتها عبر محفظة الائتمان. تستخدم المجموعة نظام تصنيف مكون من ١٠ نقاط ومؤشرات إيجابية وسلبية مما يعطي إجمالي مدى من ٢٢ درجة منها ١٩ (ذات مؤشرات إيجابية وسلبية) تتعلق بالحسابات العاملة وثلاثة منها متعلقة بالحسابات غير العاملة. ضمن قائمة الائتمان المنتظم، فإن تصنيفات مخاطر المدين من ١ إلى ٤ تمثل درجة الاستثمارات عالية الجودة بينما تصنيفات مخاطر المدين من ٥+ إلى ٧+ تمثل درجة الاستثمار الثانوية ومن ٧- إلى ٧- تمثل القائمة تحت المراقبة. تمثل تصنيفات مخاطر المدين من ٨ إلى ١٠ الحسابات دون المستوى والمشكوك في تحصيلها والخسارة على التوالي. يسند إلى جميع حالات الائتمان تصنيفا وفقا للمعايير الموضوعية. تسعى المجموعة إلى التحسين المستمر لمناهج تصنيف مخاطر الائتمان الداخلي وسياسات وممارسات إدارة مخاطر الائتمان لتعكس مخاطر الائتمان الأساسية الحقيقية للمحفظة وثقافة الائتمان لدى المجموعة. تتم مراجعة جميع علاقات الإقراض مرة واحدة في السنة على الأقل ولمرات أكثر في حالة الموجودات غير العاملة.

يعرض الجدول التالي معلومات حول الجودة الائتمانية للموجودات المالية والالتزامات والضمانات المالية.

النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية (باستبعاد النقد في الصندوق) والأرصدة لدى البنوك	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
الدرجة الاستثمارية - تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤	٢٢,٦٠٤,٣٢٩	-	-	٢٢,٦٠٤,٣٢٩
الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧	٧,٧٧١,٤٣٣	٢,١٣٣,٩٥٥	-	٩,٩٠٥,٣٨٨
دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨	-	-	-	-
مشكوك في تحصيلها -تصنيف مخاطر المدين ٩	-	-	-	-
خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠	-	-	-	-
الاجمالي - المجموع	٣١,٣٧٥,٧٦٢	٢,١٣٣,٩٥٥	-	٣٣,٥٠٩,٧١٧
مخصص الخسارة	(٦٨,٧٢٢)	(٢٦,٤٦٥)	-	(٩٥,١٨٧)
	٣١,٣٠٧,٠٤٠	٢,١٠٧,٤٩٠	-	٣٣,٤١٤,٥٣٠
الفوائد المستحقة				١٢٠,٩٨٨
القيمة الدفترية				٣٣,٥٣٥,٥١٨

قروض وسلف للعملاء	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
الدرجة الاستثمارية - تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤	٤٨,٧٢٢,٦٨٦	٥٤,٢٩٤	-	٤٨,٧٨٦,٩٨٠
الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧	٣٧,٥٩٢,٣٨٧	١,٦٦٤,٧٢٠	-	٣٩,٢٥٧,١٠٧
دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨	-	-	٣,٩٢٠,٠٠٩	٣,٩٢٠,٠٠٩
مشكوك في تحصيلها -تصنيف مخاطر المدين ٩	-	-	٩٢٠,٢٥٣	٩٢٠,٢٥٣
خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠	-	-	١,٨٠٩,٨٣٧	١,٨٠٩,٨٣٧
الاجمالي - المجموع	٨٦,٣٢٥,٠٧٣	١٦,٧٠٠,٢٢٤	٦,٦٥٠,٠٩٩	١٠٩,٦٧٥,٣٩٦
مخصص الخسارة	(١٩٥,٦٨٤)	(١,٧٣٠,٥٤٤)	(٤,٠١٦,٣٤٥)	(٥,٩٤٢,٥٧٣)
	٨٦,١٢٩,٣٨٩	١٤,٩٦٩,٦٨٠	٢,٦٣٣,٧٥٤	١٠٣,٧٣٢,٨٢٧
الفوائد المستحقة				٨١٢,٧٦١
القيمة الدفترية				١٠٤,٥٤٧,٥٣٤

**( ٤ ) إدارة المخاطر المالية (تابع)**

**(ب) مخاطر الائتمان (تابع)**

**( ٥ ) جودة الائتمان (تابع)**

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	استثمارات في أوراق مالية - الدين
٣٣,٦٩٠,٧٩١	١٦٧,٥٧٥	-	٣٣,٨٥٨,٣٦٦	الدرجة الاستثمارية - تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤
٣,٣٠٣,٠١٨	٦٥,٥٩١	-	٣,٣٦٨,٦٠٩	الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧
-	-	-	-	دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨
-	-	-	-	مشكوك في تحصيلها - تصنيف مخاطر المدين ٩
-	-	-	-	خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠
<b>٣٦,٩٩٣,٨٠٩</b>	<b>٢٣٣,١٦٦</b>	<b>-</b>	<b>٣٧,٢٢٦,٩٧٥</b>	<b>الاجمالي - المجموع</b>
(٣٠,٧١٠)	(١,٩٢٩)	-	(٣٢,٦٣٩)	مخصص الخسارة
<b>٣٦,٩٦٣,٠٩٩</b>	<b>٢٣١,٢٣٧</b>	<b>-</b>	<b>٣٧,١٩٤,٣٣٦</b>	
			٦١٢,٢١١	الفوائد المستحقة
			<b>٣٧,٨٠٦,٥٤٧</b>	<b>القيمة الدفترية</b>

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	الالتزامات القروض والضمانات المالية
١٦,٢٧٧,١٤٧	٩,٧١٨	-	١٦,٢٨٦,٨٦٥	الدرجة الاستثمارية - تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤
١٥,٢٢٣,٧٨٩	١,٣٣١,٩١٣	-	١٦,٩٥٥,٧٠٢	الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧
-	٦	٤,٣٨٣	٤,٣٨٩	دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨
-	-	-	-	مشكوك في تحصيلها - تصنيف مخاطر المدين ٩
-	-	٦٠,٧٣٨	٦٠,٧٣٨	خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠
<b>٣١,٩٠٠,٩٣٦</b>	<b>١,٣٤١,٦٣٧</b>	<b>٦٥,١٢١</b>	<b>٣٣,٣٠٧,٦٩٤</b>	<b>الاجمالي - المجموع</b>
(٢٩,٩٦٩)	(٢٧,١٢١)	(٦٢,٦١٢)	(١١٩,٧٠٢)	مخصص الخسارة
<b>٣١,٨٧٠,٩٦٧</b>	<b>١,٣١٤,٥١٦</b>	<b>٢,٥٠٩</b>	<b>٣٣,١٨٧,٩٩٢</b>	<b>القيمة الدفترية</b>

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية (باستثناء النقد في الصندوق) والمستحق لدى البنوك
١٩,٢٩٦,٧١٤	-	-	١٩,٢٩٦,٧١٤	الدرجة الاستثمارية - تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤
٥,١٠٤,٤٥٤	٢,٢٨٩,١٢٤	-	٧,٣٩٣,٥٧٨	الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧
-	-	-	-	دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨
-	-	-	-	مشكوك في تحصيلها - تصنيف مخاطر المدين ٩
-	-	-	-	خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠
<b>٢٤,٤٠١,١٦٨</b>	<b>٢,٢٨٩,١٢٤</b>	<b>-</b>	<b>٢٦,٦٩٠,٢٩٢</b>	<b>الاجمالي - المجموع</b>
(٣٠,٧١٧)	(١٧,٥٩١)	-	(٤٨,٣٠٨)	مخصص الخسارة
<b>٢٤,٣٧٠,٤٥١</b>	<b>٢,٢٧١,٥٣٣</b>	<b>-</b>	<b>٢٦,٦٤١,٩٨٤</b>	
			٣٥,٤٦٠	الفوائد المستحقة
			<b>٢٦,٦٧٧,٤٤٤</b>	<b>القيمة الدفترية</b>

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	قروض وسلف للعملاء
٣٩,٩٤٠,٣٠٨	٧٧,٠٦٦	-	٤٠,٠١٧,٣٧٤	الدرجة الاستثمارية - تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤
٣١,٣٣٧,١١١	١٨,٢٣٢,٨٠٤	-	٤٩,٥٦٩,٩١٥	الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧
-	-	٢,٤٥٩,٢١٥	٢,٤٥٩,٢١٥	دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨
-	-	٨٥١,٨٢٠	٨٥١,٨٢٠	مشكوك في تحصيلها - تصنيف مخاطر المدين ٩
-	-	٢,٥٦٥,٨٤٣	٢,٥٦٥,٨٤٣	خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠
<b>٧١,٢٧٧,٤١٩</b>	<b>١٨,٣٠٩,٨٧٠</b>	<b>٥,٨٧٦,٨٧٨</b>	<b>٩٥,٤٦٤,١٦٧</b>	<b>الاجمالي - المجموع</b>
(٢٢٢,٤٠٨)	(١,٥٠٤,٨٧١)	(٣,١٠٢,٣٨٩)	(٤,٨٢٩,٦٦٨)	مخصص الخسارة
<b>٧١,٠٥٥,٠١١</b>	<b>١٦,٨٠٤,٩٩٩</b>	<b>٢,٧٧٤,٤٨٩</b>	<b>٩٠,٦٣٤,٤٩٩</b>	
			٨٤٥,٥٠٩	الفوائد المستحقة
			<b>٩١,٤٨٠,٠٠٨</b>	<b>القيمة الدفترية</b>

**٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)**  
**(ب) مخاطر الائتمان ( تابع )**  
**٥ جودة الائتمان ( تابع )**

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	استثمارات في أوراق مالية - الدين
٢٤,١١٧,٧٦٦	١,٧٧٧,٢٢٣	-	٢٥,٨٩٤,٩٨٩	الدرجة الاستثمارية - تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤
٣,٧٦٥,٨٥٢	٥٩,٥٦٥	-	٣,٨٢٥,٤١٧	الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧
-	-	-	-	دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨
-	-	-	-	مشكوك في تحصيلها - تصنيف مخاطر المدين ٩
-	-	-	-	خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠
٢٧,٨٨٣,٦١٨	١,٨٣٦,٧٨٨	-	٢٩,٧٢٠,٤٠٦	<b>الإجمالي - المجموع</b>
(٣٠,٤٧٨)	(٤,٦٠٧)	-	(٣٥,٠٨٥)	<b>مخصص الخسارة</b>
٢٧,٨٥٣,١٤٠	١,٨٣٢,١٨١	-	٢٩,٦٨٥,٣٢١	
			٤٤٩,٨٦٤	الفوائد المستحقة
			٣٠,١٣٥,١٨٥	<b>القيمة الدفترية</b>

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	التزامات القروض والضمانات المالية
٢٠,٣٤١,٩٥٢	٤٩,٥٢٢	-	٢٠,٣٩١,٤٧٤	الدرجة الاستثمارية - تصنيف مخاطر المدين من ١ إلى ٤
١٣,٥٥٧,٧٧٤	١,٥٧٢,٢٠٣	-	١٥,١٢٩,٩٧٧	الدرجة الاستثمارية الفرعية - تصنيف مخاطر المدين من ٥ إلى ٧
-	-	١١,٤٥٩	١١,٤٥٩	دون المستوى - تصنيف مخاطر المدين ٨
-	-	-	-	مشكوك في تحصيلها - تصنيف مخاطر المدين ٩
-	-	٦٧,٧٥٥	٦٧,٧٥٥	خسارة - تصنيف مخاطر المدين ١٠
٣٣,٨٩٩,٧٢٦	١,٦٢١,٧٢٥	٧٩,٢١٤	٣٥,٦٠٠,٦٦٥	<b>الإجمالي - المجموع</b>
(٣٥,٠٣٧)	(١٦,٣٣٥)	(٧٢,٢٦٩)	(١٢٣,٦٤١)	<b>مخصص الخسارة</b>
٣٣,٨٦٤,٦٨٩	١,٦٠٥,٣٩٠	٦,٩٤٥	٣٥,٤٧٧,٠٢٤	<b>القيمة الدفترية</b>

**الضمانات**

يستند تحديد أهلية وقيمة الضمان إلى لوائح مصرف قطر المركزي ويتم تقييمهما بالرجوع إلى سعر السوق أو المؤشرات لموجودات مماثلة. لدى المجموعة ضمانات على شكل ودیعة محتجزة أو رهن على أسهم أو رهن قانوني مقابل القروض والسلف للعملاء. إجمالي الضمانات للمرحلة الأولى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هو ٥١,٠٧٠ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٤٥,٦٦٧ مليون ريال قطري) و المرحلة الثانية هي ١١,٠٠٨ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١٢,٦٠٢ مليون ريال قطري) و المرحلة الثالثة هي ٢,٢٠٢ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٢,٥٩١ مليون ريال قطري).

**٦ ( الضمان المعادة حيازته**

خلال السنة، حصلت المجموعة على أرض ومبنى عن طريق الحيازة على ضمان يحتفظ به كرهن بمبلغ ٤٨٥ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١٣٤,٦٠٢ مليون ريال قطري). يتم بيع العقارات المعادة حيازتها في أقرب وقت ممكن مع استخدام المتحصلات لتخفيض المديونية القائمة. يتم تصنيف العقارات المعادة حيازتها في بيان المركز المالي الموحد ضمن الموجودات الأخرى.

**٧ ( سياسة الشطب**

يتم شطب الأصول المالية (سواء جزئياً أو كلياً) عندما لا يكون هناك توقع لاسترداد الأصل المالي. ويكون عندما تحدد المجموعة أن المقرض ليس لديه أصول أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب. يتم إجراء هذا التقييم على مستوى الأصول الفردية. يتم الاعتراف بالمبالغ المستردة من المبالغ التي تم شطبها سابقاً عند استلام النقد. من الممكن أن تظل الموجودات المالية التي تم شطبها خاضعة لأنشطة التنفيذ من أجل الالتزام بإجراءات المجموعة لاسترداد المبالغ المستحقة. تخضع عمليات الشطب للموافقات التنظيمية، إن وجدت. وقد بلغ المبلغ المشطوب خلال العام ٢٧٢ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٢,٣ مليار ريال قطري).

**٨ ( المدخلات والاقتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الانخفاض في القيمة**  
**الزيادة الكبيرة في المخاطر الائتمانية**

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر عدم الانتظام بالنسبة لأداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ التحقيق المبدي وعند تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة، تقوم المجموعة بالأخذ في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتوفرة بدون تكلفة أو جهد كبير. ويشمل ذلك المعلومات الكمية والنوعية على حد سواء، بما في ذلك نظام تصنيف المخاطر الائتمانية الداخلية وتصنيفات المخاطر الخارجية، في حال توفرها، وحالة التأخر في سداد الحسابات وممارسة الحكم الائتماني والخبرة التاريخية ذات الصلة، حيثما أمكن ذلك. قد تقرر المجموعة أيضاً أن التعرض يخضع في المخاطر الائتمانية لزيادة مادية استناداً إلى مؤشرات نوعية ترى المجموعة أنها مؤشرات تدل على ذلك وقد لا ينعكس أثرها بشكل كامل في التحليل الكمي لها في الوقت المناسب.

عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية قد زادت بشكل كبير منذ التحقيق المبدي، يتم الأخذ في الاعتبار المعايير التالية:

- (١) انخفاض درجتين "مطلقة" للتصنيفات أفضل من التصنيف درجة ٥ في وقت نشأتها وانخفاض درجة واحدة "مطلقة" للتعلم المصنفين الآخرين.
- (٢) إعادة هيكلة التسهيلات خلال الشهور الاثني عشر السابقة.
- (٣) التسهيلات متأخرة السداد ل ٣٠ يوماً كما في تاريخ التقارير المالية في حالة الخدمات المصرفية للأفراد ومتأخرة السداد ل ٦٠ يوماً في حالة العملاء من الشركات.

**درجات مخاطر الائتمان**

يتم تعريف درجات مخاطر الائتمان باستخدام عوامل نوعية وكمية تشير إلى مخاطر عدم الانتظام. تتفاوت هذه العوامل تبعاً لطبيعة التعرض للمخاطر ونوع المقرض. تخضع حالات التعرض للمخاطر للمراجعة المستمرة، مما قد يؤدي إلى نقل التعرض إلى درجة مخاطر ائتمانية مختلفة.

**إنشاء هيكل لأجل لاحتمالية عدم الانتظام (PD)**

تستخدم المجموعة قاعدة البيانات التاريخية الخاصة بها المتعلقة بعدم انتظام السداد لنمذجة تقديرات احتمالية عدم الانتظام (PD) للتصنيفات ذات الصلة المستخدمة لاتخاذ القرارات الائتمانية. يتم تطوير مصفوفات الانتقال السنوية لتبيان رحيل التصنيفات للمقرضين ويتم احتساب احتماليات عدم الانتظام السنوية على مدى ٥ سنوات للتوصل إلى احتمالية عدم الانتظام خلال الدورة (TTC). ولغرض تحويل احتمالية عدم الانتظام خلال الدورة (TTC PD) إلى احتمالية عدم الانتظام في نقطة زمنية محددة (PIT PD)، يتم حساب مؤشر الائتمان للسنوات الخمس الماضية السابقة على أساس تقليص مجموع الفروق التريبعية بين عناصر المصفوفة الخاصة باحتمالية عدم الانتظام خلال الدورة (TTC PD) واحتمالية عدم الانتظام في نقطة زمنية محددة (PIT PD). يتضمن هذا التحليل تحديد ومعايرة العلاقات بين التغيرات في معدلات عدم الانتظام والتغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي الهامة بالمناطق الجغرافية المختلفة التي تعرضت فيها المجموعة للمخاطر.

**موجودات مالية معاد التفاوض بشأنها**

يجوز تعديل الشروط التعاقدية للقرض لعدد من الأسباب، بما في ذلك تغيير ظروف السوق والاحتفاظ بالعملاء وعوامل أخرى لا تتعلق بتدهور الائتمان الحالي أو المحتمل للعميل. قد يتم إلغاء تحقيق القرض القائم الذي تم تعديل شروطه ويتم تحقيق القرض الذي أعيد التفاوض بشأنه كقرض جديد بالقيمة العادلة. وحيثما أمكن، تسعى المجموعة إلى إعادة هيكلة القروض بدلا من الاستحواذ على الضمانات، إذا كان ذلك متاحاً. قد يشمل ذلك تمديد ترتيبات السداد وتوثيق اتفاقية شروط القرض الجديد. تقوم الإدارة بمراجعة القروض المعاد التفاوض بشأنها للتأكد من تلبية جميع المعايير وأن من المرجح حدوث دفعات مستقبلية. سيتم تصنيف الحسابات التي تمت إعادة هيكلتها لأسباب الائتمان في الأشهر الـ ١٢ الماضية في المرحلة الثانية.

#### ٤ ( إدارة المخاطر المالية ) (تابع)

#### (ب) مخاطر الائتمان (تابع)

#### ٨ ( المدخلات والافتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الانخفاض في القيمة ) (تابع)

##### تعريف التعثر

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي في حالة تعثر عندما:

\_ لا يكون من المرجح أن يقوم المقرض بسداد التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل، دون أن يكون للمجموعة حق الرجوع عليه باتخاذ إجراءات مثل تحقيق ورقة مالية (في حال الاحتفاظ بأي منها)؛ أو

\_ تأخر المقرض في السداد لفترة تتجاوز ٩٠ يوما فيما يتعلق بأي التزام ائتماني مادي للمجموعة؛ أو

\_ تصنيف المقرض في ٨ (دون المستوى) أو الفئة ٩ (مشكوك فيه) أو الفئة ١٠ (خسارة).

عند تقييم ما إذا كان المقرض في حالة عدم انتظام، تأخذ المجموعة في الاعتبار أيضًا المؤشرات التالية:

\_ مؤشرات كمية - مثلا وضع التأخر في السداد، وعدم سداد التزام آخر لنفس الجهة المصدرة إلى المجموعة؛ و

\_ مؤشرات تتم بناءً على البيانات المطورة داخليًا ويتم الحصول عليها من مصادر خارجية.

المدخلات المستخدمة في تقييم ما إذا كانت إحدى الأدوات المالية في حالة عدم انتظام وأهميتها قد تتغير مع مرور الوقت لتعكس التغيرات في الظروف. يتوافق تعريف عدم الانتظام إلى حد كبير مع التعريف المستخدم من قبل المجموعة لأغراض الرقابة على رأس المال.

##### قياس الخسائر الائتمانية / المتوقعة

تمثل المدخلات الرئيسية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة هيكل الأجل للمتغيرات التالية:

\_ احتمالية عدم الانتظام (PD)؛

\_ نسبة الخسارة بافتراض عدم الانتظام (LGD) و؛

\_ التعرض عند عدم الانتظام (EAD).

تُستمد هذه المؤشرات عموماً من النماذج الإحصائية المطورة داخلياً والبيانات التاريخية الأخرى. ويتم تعديلها لتعكس معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه.

تقديرات احتمالية عدم الانتظام هي تقديرات في تاريخ معين، ويتم حسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائية. وتستند هذه النماذج الإحصائية في المقام الأول إلى البيانات المجمعة داخلياً والتي تشتمل على عوامل كمية ونوعية على حد سواء

الخسارة بافتراض عدم الانتظام (LGD) هي حجم الخسارة المحتملة في حال حدوث عدم انتظام في السداد. تطبق المجموعة عوامل الخسارة بافتراض عدم الانتظام بناءً على نوع الضمانات المتاحة واستخدمت الحدود الدنيا للخسارة بافتراض عدم الانتظام التي ينص عليها مصرف قطر المركزي لبعض أنواع الضمانات.

يتضمن تقدير الخسارة بافتراض عدم الانتظام ما يلي:

(١) معدل التعافي: وهو نسبة الحسابات الرديئة التي تمكنت من الارتداد عكسياً مرة أخرى إلى الحسابات العاملة.

(٢) معدل الاسترداد: وهو نسبة قيمة تصفية الضمان ذي الصلة إلى قيمته السوقية عند العجز عن السداد، ويمكن أيضاً حساب معدل الاسترداد المتوقع من مطالبة عامة بموجودات الفرد عن الجزء غير المضمون من التعرض.

(٣) معدل الخصم: وهو تكلفة استرداد القيمة غير المحققة في تاريخ العجز عن السداد وتعديلها مقابل القيمة الزمنية للنقد.

القرض المعرض للتعثر يمثل التعرض المتوقع في حالة عدم انتظام القرض. تستخرج المجموعة القرض المعرض للتعثر من التعرض الحالي لمقرض والتغيرات المحتملة على المبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد متضمناً الأخطاء. القرض المعرض للتعثر بالنسبة لموجودات مالية هو إجمالي قيمته الدفترية.

بالنسبة لالتزامات الإقراض والضمانات المالية، يتضمن القرض المعرض للتعثر المبلغ المسحوب إضافة إلى المبالغ المستقبلية المحتملة التي قد يتم منحها بموجب العقد والتي تقدر استناداً إلى الملاحظات التاريخية والتوقعات المستقبلية.

##### دمج المعلومات الاستشرافية

إن دمج المعلومات الاستشرافية يؤدي إلى زيادة درجة الحكم المستخدم فيما يتعلق بمدى تأثير التغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي على الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL) المنطبقة على تعرضات المرحلة ١ والمرحلة ٢ والتي تعتبر أدوات عاملة. يتم بشكل دوري مراجعة المنهجيات والافتراضات ذات الصلة، بما في ذلك أي توقعات حول الظروف الاقتصادية المستقبلية.

إن تقييم الزيادة الكبيرة في المخاطر الائتمانية (SICR) وحساب الخسارة الائتمانية المتوقعة تنطويان على معلومات استشرافية. قامت المجموعة بإجراء تحليل تاريخي وحددت المتغيرات الاقتصادية الهامة التي تؤثر على مخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة لكل محفظة.

تستخدم المجموعة نماذج إحصائية لدمج عوامل الاقتصاد الكلي في معدلات عدم الانتظام التاريخية. في حال لم يكن أي من معايير الاقتصاد الكلي دال إحصائياً أو كانت نتائج احتماليات عدم الانتظام (PDs) المتوقعة مختلفة بشكل كبير عن التوقعات الحالية للظروف الاقتصادية، يتم حينئذ استخدام تراكيب احتمالية عدم الانتظام النوعية من قبل الإدارة بناءً على تحليل المحفظة.

إن هذه المتغيرات الاقتصادية وما يرتبط بها من أثر على احتمالية عدم الانتظام (PD) والتعرضات عند عدم الانتظام (EAD) والخسارة بافتراض عدم الانتظام (LGD) تختلف بحسب الأداة المالية. تم أيضاً استخدام أحكام من قبل خبراء عند القيام بهذه العملية. وتستند التوقعات بشأن هذه المتغيرات الاقتصادية ("السيناريو الاقتصادي الأساسي") إلى المعلومات المتاحة، وتشمل أساليب العائد المتوسط (Mean Reversion) لتوقعات المدى الطويل. إن تأثير تلك المتغيرات الاقتصادية على احتمالية عدم الانتظام، والتعرضات عند عدم الانتظام، والخسارة بافتراض عدم الانتظام قد تم تحديده بإجراء تحليل الانحدار الإحصائي (Statistical Regression).

بالإضافة إلى السيناريو الاقتصادي الأساسي، يتم أيضاً تقديم سيناريوهات محتملة أخرى إلى جانب سيناريوهات التراجع. يتم تحديد عدد السيناريوهات الأخرى المستخدمة استناداً إلى تحليل كل نوع من أنواع المنتجات الرئيسية، لضمان الكشف عن الاختلافات. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، خلصت المجموعة إلى أن ثلاثة سيناريوهات قد رصدت بشكل مناسب الاختلافات في جميع المحافظ. يتم تحديد سيناريوهات التراجع من خلال مزيج من التحليل الإحصائي واستخدام الحكم الائتماني من قبل الخبراء، مع الأخذ في الاعتبار نطاق النتائج المحتملة التي يمثلها كل سيناريو مختار. يتم تقييم الزيادة الكبيرة في المخاطر الائتمانية (SICR) باستخدام احتمالية عدم الانتظام (PD) لكامل عمر الأداة وفق كل سيناريو أساسي، والسيناريوهات الأخرى وضريه في السيناريو المرجح ذي الصلة، إلى جانب المؤشرات النوعية والمؤشرات الداعمة. ويحدد ذلك ما إذا كانت الأداة المالية بأكملها مصنفة بالمرحلة ١ أو المرحلة ٢ أو المرحلة ٣، وبالتالي ما إذا كان يجب تسجيل خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً أو لمدة العمر. ولاحقاً بعد القيام بهذا التقييم، تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة إما بسيناريو مرجح لمدة ١٢ شهراً (المرحلة ١) أو بسيناريو مرجح لكامل العمر (المرحلة ٢ والمرحلة ٣).

يتم تحديد سيناريوهات ترجيح الخسائر الائتمانية المتوقعة هذه باستخدام كل سيناريو من خلال نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة ذو الصلة وضريه في سيناريو الترجيح المناسب (على عكس السيناريو الترجيحي للمدخلات). وكما هو الحال مع أي تنبؤات اقتصادية، تنطوي التوقعات واحتمالات حدوثها على درجة عالية من عدم اليقين، وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل جوهري عن تلك التوقعات. تعتبر المجموعة أن هذه التوقعات تمثل أفضل تقدير للنتائج المحتملة.

لقد تم تطوير العلاقات المتوقعة بين المؤشرات الرئيسية ومعدلات التخلف عن السداد والخسارة على مختلف محافظ الأصول المالية بناءً على تحليل البيانات التاريخية المقدرة للخسائر الائتمانية المتوقعة. في الواقع، سيكون هناك ترابط بين المدخلات الاقتصادية المختلفة وسيختلف التعرض للحساسية عبر السيناريوهات الاقتصادية.

٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر الائتمان (تابع )

٨ ( المدخلات والافتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الانخفاض في القيمة (تابع )  
دمج المعلومات الاستشرافية (تابع)

تم تحديث نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال تعديل طرق إنشاء السيناريو والأوزان ذات الصلة المخصصة لهذه السيناريوهات. يتم تحديد العامل التطلي (في هذه الحالة مؤشر الائتمان) المستخدم من معدلات التخلف عن السداد التاريخية المرصودة لمحاظ معينة. يُستخدم مؤشر الائتمان للتنبؤ باحتمالات التعثر المتوقعة في حينه لمحفظه الائتمان الخاصة بالبنك.

لغرض تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم استخدام الافتراضات التالية:

متوسط أسعار النفط الزيادة في الناتج المحلي	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	٦٨,٢ دولار أمريكي للبرميل	٧٢ دولار أمريكي للبرميل
	%٢,٠	%٢,٠

لغرض تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم استخدام الافتراضات التالية:

السيناريو الصعودي سيناريو الحالة الأساسية السيناريو الهبوطي	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	%١٥	%١٥
	%٧٠	%٧٠
	%١٥	%١٥

تم أيضاً النظر في اعتبارات استشرافية أخرى لم تدرج ضمن السيناريوهات المذكورة أعلاه، مثل تأثير أي تغييرات تنظيمية أو تشريعية أو سياسية، إلا أنه ليس لتلك الاعتبارات تأثير مادي، ولذلك لم يتم إجراء أي تعديل على الخسائر الائتمانية المتوقعة تبعاً لهذه العوامل. تتم مراجعة ومراقبة هذه الاعتبارات بصورة دورية على أساس ربع سنوي ، لتبيان درجة ملائمتها.

يوضح الجدول أدناه مخصص الخسارة على القروض والسلف للعملاء بافتراض أن معدل الترجيح لكل من السيناريوهات المستقبلية (أي الأساسي، المتفائل والمتشائم) يبلغ ١٠٠ % بدلا من تطبيق الوزن الإجمالي للسيناريو من خلال السيناريوهات الثلاثة.

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
١٠٠ % السيناريو الأساسي – الزيادة / (النقص) في مخصص الخسائر	٣,٤٨٨	(٥,٦٨٢)
١٠٠ % السيناريو الصعودي – الزيادة / (النقص) في مخصص الخسائر	(٧٦,٦٠١)	(١٣٩,٤١٥)
١٠٠ % السيناريو الهبوطي – الزيادة / (النقص) في مخصص الخسائر	٦٠,٣٢٤	١٧٦,٣٤١

تستند هذه التقديرات إلى مقارنات أجريت في ٣١ ديسمبر



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)  
(ب) مخاطر الائتمان (تابع)

	٢٠٢٥		
	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣
الإجمالي	٣٠,٧١٧	١٧,٥٩١	-
٤٨,٣٠٨	٢٢٢,٤٠٨	١,٥٠٤,٨٧١	٣,١٠٢,٣٨٩
٤,٨٢٩,٦٦٨	٣٠,٤٧٨	٤,٦٠٧	-
٣٥,٠٨٥	٣٥,٠٣٧	١٦,٣٣٥	٧٢,٢٦٩
١٢٣,٦٤١	٣١٨,٦٤٠	١,٥٤٣,٤٠٤	٣,١٧٤,٦٥٨
٥,٠٣٦,٧٠٢			
٤٦,٩٦٨	٣٨,٠٩٤	٨,٨٧٤	-
١,٥١٨,٦٣٩	(٢٧,٢٤٤)	٢٣٥,٠٤١	١,٣١٠,٨٤٢
(٢,١٩٥)	٤٨٣	(٢,٦٧٨)	-
(٣,٠٢٣)	(٤,٦٢٨)	٥,٥٣٣	(٣,٩٢٨)
١,٥٦٠,٣٨٩	٦,٧٠٥	٢٤٦,٧٧٠	١,٣٠٦,٩١٤
-	-	-	-
(٣٧٢,١٢٧)	-	-	(٣٧٢,١٢٧)
-	-	-	-
-	-	-	-
(٣٧٢,١٢٧)	-	-	(٣٧٢,١٢٧)
(٨٩)	(٨٩)	-	-
(٣٣,٦٠٧)	٥٢٠	(٩,٣٦٨)	(٢٤,٧٥٩)
(٢٥١)	(٢٥١)	-	-
(٩١٦)	(٤٤٠)	٥,٢٥٣	(٥,٧٢٩)
(٣٤,٨٦٣)	(٢٦٠)	(٤,١١٥)	(٣٠,٤٨٨)
٩٥,١٨٧	٦٨,٧٢٢	٢٦,٤٦٥	-
٥,٩٤٢,٥٧٣	١٩٥,٦٨٤	١,٧٣٠,٥٤٤	٤,٠١٦,٣٤٥
٣٢,٦٣٩	٣٠,٧١٠	١,٩٢٩	-
١١٩,٧٠٢	٢٩,٩٦٩	٢٧,١٢١	٦٢,٦١٢
٦,١٩٠,١٠١	٣٢٥,٠٨٥	١,٧٨٦,٠٥٩	٤,٠٧٨,٩٥٧

التغير في الخسائر الائتمانية المتوقعة

الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير ٢٠٢٥

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف مقدمة للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

مصروف الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال الفترة (بالصافي)

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

شطب / تحويل

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

فروق أسعار الصرف

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

الرصيد الختامي - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف للعملاء\*

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

يشمل مخصص انخفاض القروض والسلف للعملاء ٩٥٨ مليون ريال قطري من الفوائد المعلقة (٢٠٢٤: ٧٧٧ مليون ريال قطري).

خلال العام، سجل البنك خسارة تعديل تتعلق بالقروض والتسهيلات بمبلغ ١٥٥ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: لا شيء).



٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)  
(ب) مخاطر الائتمان (تابع)

٨ ( المدخلات والافتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الانخفاض في القيمة (تابع)

٢٠٢٤			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
٤٣,٤٧٥	١٩,٠٠٦	-	٦٢,٤٨١
١٨٣,٥٦٣	١,٧٧٩,٦٠١	٣,٩٧٧,٥٩٤	٥,٩٤٠,٧٥٨
٥١,٨٠٨	٥,٣٥٢	-	٥٧,١٦٠
٢٣,٧٧٨	٩,٢٩٢	١٧١,٧٦٩	٢٠٤,٨٣٩
٣٠٢,٦٢٤	١,٨١٣,٢٥١	٤,١٤٩,٣٦٣	٦,٢٦٥,٢٣٨
(١٢,٧١١)	(١,٤١٥)	-	(١٤,١٢٦)
٤٦,٨١٩	(٣١٥,٤٨٦)	١,٣٩٣,٤٣٣	١,١٢٤,٧٦٦
(٢١,٢٩٢)	(٧٤٥)	-	(٢٢,٠٣٧)
٩,٧٥٥	٦,٩١٩	(٩٩,٨٢٦)	(٨٣,١٥٢)
٢٢,٥٧١	(٣١٠,٧٢٧)	١,٢٩٣,٦٠٧	١,٠٠٥,٤٥١
-	-	-	-
-	-	(٢,٢٥٨,٨١١)	(٢,٢٥٨,٨١١)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	(٢,٢٥٨,٨١١)
(٤٧)	-	-	(٤٧)
(٧,٩٧٤)	٤٠,٧٥٦	(٩,٨٢٧)	٢٢,٩٥٥
(٣٨)	-	-	(٣٨)
١,٥٠٤	١٢٤	٣٢٦	١,٩٥٤
(٦,٥٥٥)	٤٠,٨٨٠	(٩,٥٠١)	٢٤,٨٢٤
٣٠,٧١٧	١٧,٥٩١	-	٤٨,٣٠٨
٢٢٢,٤٠٨	١,٥٠٤,٨٧١	٣,١٠٢,٣٨٩	٤,٨٢٩,٦٦٨
٣٠,٤٧٨	٤,٦٠٧	-	٣٥,٠٨٥
٣٥,٠٣٧	١٦,٣٣٥	٧٢,٢٦٩	١٢٣,٦٤١
٣١٨,٦٤٠	١,٥٤٣,٤٠٤	٣,١٧٤,٦٥٨	٥,٠٣٦,٧٠٢

التغير في الخسائر الائتمانية المتوقعة

الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير ٢٠٢٤

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف مقدمة للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

مصروف الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال الفترة (بالصافي)

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

شطب / تحويل

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

فروق أسعار الصرف

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

الرصيد الختامي - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أرصدة من البنوك وأرصدة لدى البنوك المركزية

قروض وسلف للعملاء

استثمارات في أوراق مالية (الدين)

التزامات القروض والضمانات المالية

#### ٤ ) إدارة المخاطر المالية (تابع)

### ج ) مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في عدم تمكن المجموعة من مقابلة متطلباتها التمويلية عند حلول موعد استحقاقها، كمثال ذلك، نتيجة لسحب ودائع عميل أو متطلبات نقد من الالتزامات التعاقدية أو التدفقات النقدية الخارجة إلى الخرى مثل استحقاقات الدين أو الواسحات المستندة بالنسبة للمشتريات وخلافها. ستؤدي هذه التدفقات الخارجة إلى تضويف الموارد المالية المتاحة لإرضاء العملاء وأنشطة التجارة والاستثمارات. في ظل الظروف القاسية قد ينتج عن عدم توفر السيولة تخفيضات في بيان المركز المالي الخاص بالمجموعة وبيع الموجودات أو احتمال عدم القدرة على الوفاء بالالتزامات الإراضية. إن المخاطر التي لا يمكن إندماجها تقوم بعملها متناصلة في جميع العمليات التشغيلية المصرفية ويمكن أن تؤثر بمجموعة من الأحداث المحددة الموصوفة بالمسوسة وأحداث على مستوى السوق بأكملها وتضمن ذلك ولكنه لا يقتصر على، أحداث ائتمان وإسحواج والصددمات المنظمة والكوارث الطبيعية.

## ( ١ ) إدارة مخاطر السيولة

تخضع إدارة مخاطر السيولة لسياسة المجموعة الخاصة بالسيولة، والهدف الاول لإدارة مخاطر السيولة، التي تتابع أعمالها لجنة الأصول والالتزامات، هو إيجاد خطة آمنة للتغيرات غير المتوقعة حين الطلب أو الاحتياج للسيولة الناتجة من سلوك العملاء أو حالات السوق غير الطبيعية. تشدد لجنة الأصول والالتزامات على بلوغ الحد الأدنى من ودائع العملاء ومصادر الأموال الأخرى والحفاظ عليها. وتراقب لجنة الأصول والالتزامات أسعار الودائع والمستويات والاتجاهات والتغيرات الكبيرة وخسوط تسويق الودائع التي تراجعت باستمرار لتلكا من استنفادها من متطلبات سياسة السيولة. أيضاً لدى لجنة الأصول والالتزامات خطة طوارئ، تتم مراجعتها بشكل دوري، إن قدرة المجموعة على جذب تمويلات ضخمة أو طويلة الأجل بأسعار منافسة يؤثر فيها بشكل مباشر التصنيف الائتماني للبنك فيما بين باقي:

وكالة موديز: A2 على المدى الطويل، P1 على المدى القصير، وتصنيف قوة المركز المالي ba1، مع نظرة مستقبلية مستقرة.

وكالة فيتش: A على المدى الطويل، F1 على المدى القصير، وقوة المركز المالي +bb، مع نظرة مستقبلية مستقرة.

وكالة ستاندرند آند بورز: A- على المدى الطويل، A2 على المدى القصير، قوة المركز المالية عند bbb، مع نظرة مستقبلية مستقرة.

٢) التعرض لمخاطر السيولة

إن المعيار الرئيسي الذي تستخدمه المجموعة لإدارة مخاطر السيولة هو معدل صافي الموجودات السائلة إلى ودائع العملاء. لهذا الغرض يعتبر صافي الموجودات السائلة متضمناً للنقد وما في حكمه وسندات الدين في درجة الاستثمار والتي يوجد لها سوق نشط تقاضا الودائع من البنوك وسندات الدين المصدرة والقرض الأخرى والالتزامات التي تستحق خلال الشهر التالي. يتم استخدام احتساب مبالغ، ولكنه غير مطابق، لقياس التزام المجموعة بحدود السيولة الموضوعة من جانب الجهة الرقابية الرئيسية للمجموعة، وحق مصرف قطر المركزي، تحت عنوان "نسبة كفاية السيولة" (LCR). متوسط سيولة تغطية السيولة في المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هو ٢٨٧,٣٤ ٪ (٢٠٢٤: ٢٠٢٧: ٢٠٢٨)، مقابل القيمة في المتوسطات البالغ ١٠٠ ٪ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (١٠٠ ٪) و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٥: ٢٠٢٦) وفقاً لأظمة مصرف قطر المركزي.

### ٣ ) تحليل الاستحقاق

يوضح الجدول التالي بيان استحقاق موجودات ومطلوبات المجموعة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للموجودات والمطلوبات على أساس الفترة المتبقية في ٣١ ديسمبر حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدي، ولا تأخذ في الاعتبار الاستحقاقات الفعلية المبنية في سجل احتفاظ المجموعة بالودائع وتوافر الأموال السائلة. تراقب الإدارة سجل الاستحقاقات لضمان الاحتفاظ بسببولة كافية.

القيمة الدفترية	تحت الطلب/ أقل من شهر	٢٠١ أشهر	٣ أشهر إلى سنة	الاجمالي خلال السنة	٥-١ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	بدون استحقاق
١١,٩٨٦,٠٠٠	٥,٨٥٨,٢٤١	-	-	٥,٨٥٨,٢٤١	-	-	٦,١٢٧,٧٦٦
٢٢,٨١٢,٢٩٠	٨,٧٦٧,٠٩٨	٤,٧٨٥,٦٨٣	٧,٥٩١,٢٦٢	٢١,١٤٤,٠٤٣	١,٦٦٨,٢٥٣	-	-
١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	١٢,٢٤٠,٨٠٦	٣,٩٩٠,٥٧١	١٧,٧٤٢,٦٣٩	٣٤,٠٧٤,٠١٦	١٨,١٥٧,٥٧١	٥٢,٣١٥,٩٤٧	-
٤٠,٢٩٩,٣٦٨	٣٢٢,٠٥٧	١,١٥٢,٤٨٩	٤,٤٠١,٦٨٩	٥,٨٧٦,٢٣٥	١٢,٩٦٦,٩٦٨	٢٠,٢٤٦,٠٥٦	١,٢١٤,١٠٥
٤,٥٢٣,١٥٢	-	-	-	-	-	-	٤,٥٢٣,١٥٢
٨,٧٤٤,٣٦٦	٤٤٢,٠٦٣	٨٣٣,٨٩٣	٧٥,٦٣٤	١,٣٥١,٥٩٠	١٦,٠٤٧,٠	-	٧,٢٣٢,٢٠٢
١٩٢,٩١٢,٧١٩	٢٧,٧٣٠,٢٦٥	١٠,٧٦٢,٦٣٦	٢٩,٨١١,٢٢٤	٦٨,٣٠٤,١٢٥	٣٢,٩٤٩,٢٢٢	٧٢,٥٦٢,٠٠٣	١٩,٠٩٧,٣٢٩
٢٢,٠٩٩,٩٥٥	٨,٠٤٢,٦٥٧	٣,١٨٣,٤٤٢	٤,٢٨٠,٢١٥	١٥,٥٠٦,٣١٤	٦,٥٨٨,٦٢٩	-	٥,٠١٢
٨٩,٤٤٥,٣٨٨	٤٧,٠٤١,٣٦٢	١٥,٢١٨,٨٧٥	٢٢,٦٦٦,٣٧	٨٤,٩٢٦,٢٧٤	٤,٤٤٩,٠٠٣	-	٢٩,٠٨٠
١٣,٣٠٢,٧٤١	٨٥٨,٥١٢	(٢٥٠,٦٠٧)	٣,٩٠٨,٦٦٥	٤,٥١٦,٥٧٠	٧,٨٩٦,٧٤٦	٨٨٩,٤٢٦	-
٢٧,٣٥٩,١٠٠	٣٩٩,٦٧٨	١,٠٦٥,٣٨٤	١٠,١٩١,٣٣٢	١١,٦٥٦,٣٩٤	١٥,٠٦٣,٠٢١	٦٣,٦٩١	-
٢٢,٨٩٩,٠٤٨	٣,٧٨١,٨٣٤	١,٢٧٧,٠١٣	٧,٦٨٠,٧٧٢	١٢,٧٣٩,٥٦٩	٩٥٢,٤٧٢	-	-
١٦٥,٨٩٢,٢٢٨	٦,٠١٤,٠٤٣	٢٠,٤٩٤,١٠٧	٤٨,٧٢٦,٩٧١	١٢٩,٢٤٥,١٢١	٣٤,٩٩٠,٩٩٨	١,٥٢٩,١١٧	٣٤,٠٩٢
٢٧,٠١٢,٤٤٦	(٢٢,٣٩٣,٧٧٨)	(٩,٣٦١,٤٧١)	(١٨,٩١٥,٧٤٧)	(٦١,٠٤١,٩٩٦)	(٢,٠٤١,٦٦٦)	٧١,٠٣٢,٨٨٦	١٩,٠٦٣,٢٣٧



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)  
الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
كما في وللنسبة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

#### ٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### ج ( مخاطر السيولة ( تابع )

#### ٣ ( تحليل الاستحقاق ( تابع )

القيمة الدفترية	تحت الطلب/ أقل من شهر	٣-١ أشهر	٣ أشهر إلى سنة	الاجمالي خلال السنة ٥-١ سنوات	أكثر من ٥ سنوات بدون استحقاق
٧,٣٠٦,٨٣٠	١,٨٠٠,٧٢٦	-	-	١,٨٠٠,٧٢٦	٥,٥٠٦,١٠٤
٢٠,٧٠٥,٣٨٣	٩,٨١٤,٥١٠	٢,٧٠٧,٦٥٥	٦,٩٩١,٤٠٤	١٩,٥١٣,٥٦٩	-
٩١,٤٨٠,٠٠٨	٧,٢٨١,٣٣٥	٥,١٣٤,٥٩٦	٤,٨٨٣,١٤٥	١٧,٢٩٩,٠٧٦	٥٢,٨٣٩,١١٧
٣٣,٢٢٨,٦٢٥	٧٢٧,٨٧٩	١,٠٤١,٧٣٧	٣,٦٤٦,١٠٨	٥,٤١٥,٧٢٤	١٢,٤٣٣,٠٧٧
٣,٦٥٩,٣٤٨	-	-	-	-	-
٩,٢٩٧,٦٥٢	٧٤٤,٤٧٨	١,١٢٠,٨٢٣	١٦٤,٣٠٩	٢,٠٢٩,٦١٠	١٠٢,٦٣٩
١٦٥,٦٧٧,٨٤٦	٢٠,٣٦٨,٩٢٨	١٠,٠٠٤,٨١١	١٥,٦٨٤,٩٦٦	٤٦,٠٥٨,٧٠٥	١٧,٦٥٧,٠٧٩
٢٠,٨٤٠,٢٨١	٥,٣٥٤,٣٦٧	٩,١٣١,٤٢٧	٤,٩٥٢,٥٠٤	١٩,٤٣٨,٢٩٨	١,٣٩٦,١٢٤
٧٧,٠٠٦,٨١٧	٤٣,٢٥٦,٢٨٠	١٣,٢٣٢,٨٧١	١٧,٤١٨,٧٠٢	٧٣,٩٠٧,٨٥٣	٣,٠٩٨,١٣٨
١٠,٧٣٤,٨٩٠	٨٢٣,٣٨٧	٣٢٦,٥٢٦	٢,٤٠٦,٩٦٩	٣,٥٥٦,٨٨٢	٦,٠٤٧,٤٢٥
٢٤,٧٢٩,٦٥٥	٧١,٠٩٤	٥٦٠,١٢٥	٣,٠٩٦,٥٠٤	٣,٧٢٧,٧٣٣	٢١,٠٠١,٩٣٢
٦,٠١٢,٦٠٩	٤,٧٤٠,٢٥٠	٦٧٥,٨٤٧	٥٨٦,٣٠٢	٦,٠٢٣,٢٩٩	١٠,٢١٠
١٣٩,٣٢٤,٢٥٢	٥٤,٢٤٥,٣٧٨	٢٣,٩٢٦,٧٩٦	٢٨,٤٦٠,٩٨١	١٠٦,٦٣٣,١٥٥	٣١,٥٥٣,٨٢٩
٢٦,٣٥٣,٥٩٤	(٢٣,٨٧٦,٤٥٠)	(١٣,٩٢١,٩٨٥)	(١٢,٧٧٦,٠١٥)	(٦,٠٥٧٤,٤٥٠)	٥,١٣٦,٠٣٩
					١٧,٦٥٠,٣٩٤
					٦٤,١٤٦,٦١١

#### الاجمالي

#### أرصدة من بنوك

#### ودائع عملاء

#### أوراق دين

#### قروض أخرى

#### مطلوبات أخرى

#### الاجمالي

#### الفرق

#### ٤ ( تحليل الاستحقاق (المطلوبات المالية)

الجدول التالي يلخص استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر استنادا إلى التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة.

القيمة الدفترية	إجمالي التدفقات النقدية غير المخصومة	أقل من شهر واحد	٣-١ أشهر	٣ أشهر - سنة	٥-١ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
٢٢,٠٩٩,٩٥٥	٢٢,٨٤٣,١٧٩	٨,٣٠٢,٤٦٠	٣,٢٩٤,٧٣٥	٤,٤٢٨,٧٣٥	٦,٨١٧,٢٤٩	-
٨٩,٤٤٥,٣٨٤	٩٢,١٢٧,٣٢٤	٤٨,٤٤٢,٩٧٦	١٥,٦٨٩,٥٨٠	٢٣,٦٧٧,٢٥٦	٤,٢٢٧,٨٢٢	-
١٣,٣٠٢,٧٤٢	١٥,٤٩٩,٥٣٦	٧٤٣,١٩٩	٥٥٧,١٥٢	٣,٩٤٠,٩٦٧	٩,٣٥٧,٩٥٠	٩٠٠,٢٦٨
٢٧,٣٥٩,١٠٦	٢٨,٥٤٤,٦٩٤	٥٠٢,٠٨١	١,٩٥٩,٤٧٩	١٠,١٢١,٢٠١	١٥,١١٢,٨١٥	٨٤٩,١١٨
١٥٢,٢٠٧,١٨٧	١٥٩,٠١٥,٠٤٣	٥٧,٩٩٠,٧١٦	٢١,٥٠٠,٩٤٦	٤١,٨٥٨,١٥٩	٣٥,٩١٥,٨٣٦	١,٧٤٩,٣٨٦

#### ٢٠٢٥

#### مطلوبات مالية غير مشتقة

#### أرصدة من بنوك

#### ودائع العملاء

#### سندات دين

#### قروض أخرى

#### إجمالي المطلوبات

القيمة الدفترية	إجمالي التدفقات النقدية غير المخصومة	أقل من شهر واحد	٣-١ أشهر	٣ أشهر - سنة	٥-١ سنوات	أكثر من ٥ سنوات
٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,١٦٠,٣٨٦	٥,٦٠٧,٦٤٧	٩,٩٣٦,٣٣٣	٥,١٦١,٠٧٦	١,٤٥٥,٣٣٠	-
٧٧,٠٠٦,٨١٧	٧٩,٥٧٩,٤٣١	٤٤,٦٥٠,٢٤٦	١٣,٦٩٢,٧٣٨	١٨,٠٣٢,٣٨١	٣,٢٠٤,٠٦٦	-
١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٢,٧٧٥,٩١٢	٨٢٣,٣٨٧	٣٦٣,١٦٦	٢,٤٩٦,٧٧٣	٧,٩٣٠,٢٥٠	١,١٦٢,٣٣٦
٢٤,٧٢٩,٦٥٥	٢٥,٢٣٨,٠٣٤	٣٤٩,٣٤٢	٤٤٨,٨٢٩	٢,٩٩٧,٢٥٧	٢١,٤٤٢,٦٠٦	-
١٣٣,٣١١,٦٤٣	١٣٩,٧٥٣,٧٦٣	٥١,٤٣٠,٦٢٢	٢٤,٤٤١,٠٦٦	٢٨,٦٨٧,٤٨٧	٣٤,٠٣٢,٢٥٢	١,١٦٢,٣٣٦

#### ٢٠٢٤

#### مطلوبات مالية غير مشتقة

#### أرصدة من بنوك

#### ودائع العملاء

#### سندات دين

#### قروض أخرى

#### إجمالي المطلوبات

#### ٥ ( بنود خارج بيان المركز المالي

يلخص الجدول أدناه تواريخ انتهاء الصلاحية التعاقدية لبنود خارج بيان المركز المالي للمجموعة:

#### ٢٠٢٥

#### التسهيلات الائتمانية غير المستغلة

#### الضمانات

#### مطلوبات رأس المال

#### اجمالي المطلوبات

أقل من ١ سنة	أكثر من ١ سنة	اجمالي
١٢,٠٧١,٢١٠	٢,١٦٠,١٥٨	١٤,٢٣١,٣٦٨
٩,٠١٢,٩٣٨	١٠,٠٦٣,٣٨٨	١٩,٠٧٦,٣٢٦
١٦٧,٥٠١	-	١٦٧,٥٠١
٢١,٢٥١,٦٤٩	١٢,٢٢٣,٥٤٦	٣٣,٤٧٥,١٩٥

أقل من ١ سنة	أكثر من ١ سنة	اجمالي
٩,٦٦٤,٦٠٣	٦,١٠١,٠٩٢	١٥,٧٦٥,٦٩٥
١٠,٩٤٩,٤٤٧	٨,٨٨٥,٥٢٣	١٩,٨٣٤,٩٧٠
١١٨,٠١١	-	١١٨,٠١١
٢٠,٧٣٢,٠٦١	١٤,٩٨٦,٦١٥	٣٥,٧١٨,٦٧٦

#### ٢٠٢٤

#### التسهيلات الائتمانية غير المستغلة

#### الضمانات

#### مطلوبات رأس المال

#### اجمالي المطلوبات

## ٤ إدارة المخاطر المالية (تابع)

### د مخاطر السوق

تتعرض المجموعة لمخاطر السوق وهي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تنجم مخاطر السوق من مراكز مفتوحة في أسعار الفائدة ومؤشرات العملات والأسهم وكل ما يتعرض لتغيرات عامة أو محددة في السوق والتغيرات في مستوى التغيرات في معدلات أو أسعار السوق مثل أسعار الفائدة وهامش الائتمان وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. تقوم المجموعة بفصل تعرضها لمخاطر السوق إلى محافظ المتاجرة أو غير المتاجرة وبنوع المنتج. مخاطر السوق الناجمة عن أنشطة المتاجرة وغير المتاجرة تتركز في خزينة المجموعة وتتم مراقبتها من قبل فريقين منفصلين. يتم رفع تقارير منتظمة إلى أعضاء مجلس الإدارة ورؤساء كل وحدة عمل. تتضمن محفظة المتاجرة تلك المراكز الناجمة من تعاملات تتم في السوق حيث تقوم المجموعة بدور الطرف الأصيل مع العملاء أو السوق. تنشأ المحافظ غير التجارية بشكل أساسي من إدارة أسعار الفائدة للموجودات والمطلوبات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية التجارية. تتكون المحافظ غير التجارية أيضاً من استثمارات في العملات الأجنبية والسندات ذات الصلة.

### ١ إدارة مخاطر السوق

إن لجنة الأصول والالتزامات مخولة بصلاحيات شاملة حول مخاطر السوق. إدارة مخاطر السوق في المجموعة مسؤولة عن وضع سياسات إدارة مخاطر مفصلة (تخضع لمراجعة وموافقة لجنة الأصول والالتزامات) وعن المراجعة اليومية لتطبيقها.

تخضع الاستثمارات لصالح المجموعة لسياسة الاستثمار الداخلية للمجموعة الموافق عليها من قبل مجلس الإدارة والمعدة حسب تعليمات مصرف قطر المركزي. يتم القيام بأنشطة المتاجرة في المجموعة من قبل قسم الخزينة والاستثمارات، وتخضع الأنشطة للتوجيهات والسياسات الخاصة بمجال العمل المحدد. تستخدم المجموعة أساليب متعددة لقياس ومراقبة الأنشطة، بما في ذلك تحليل الحساسية والحدود الائتمانية لكل مركز.

يتم الموافقة على قرارات الاستثمار من قبل لجنة الاستثمار وتكون القرارات موجهة وفقاً لاستراتيجية الاستثمار، ويتم اتخاذها مجال العمل تحت إشراف لجنة الأصول والالتزامات وبموافقة مجلس الإدارة.

### ٢ التعرض لمخاطر أسعار الفائدة

المخاطر الرئيسية التي تتعرض لها الأدوات المالية لغير أغراض المتاجرة هي مخاطر الخسارة من تقلبات في التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية بسبب تغير في أسعار الفائدة في السوق. تتم إدارة مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي من خلال مراقبة فجوات أسعار الفائدة والحصول على حدود موافق عليها مسبقاً لنطاقات إعادة التسعير. لجنة الموجودات والمطلوبات هي الجهة المراقبة للالتزام بهذه الحدود ويساندها قسم الخزينة بالمجموعة خلال أنشطة الرقابة اليومية.

تتعرض المجموعة لأثار التقلبات في المستويات السائدة لأسعار الفائدة بالسوق في كل من القيمة العادلة ومخاطر التدفق النقدي. قد تزيد هوامش الفائدة نتيجة لهذه التغيرات ولكن قد يقلل من الخسائر حال ان تنشأ حركات غير متوقعة. مجلس الادارة يضع المحددات اللازمة على مستويات تضارب إعادة تسعير الفائدة التي يمكن الاضطلاع بها، والتي ترصد يومياً عن طريق ادارة النقد والخزينة بالمجموعة.

إدارة الموجودات والمطلوبات التابعة من قبل لجنة الأصول والالتزامات، تدير مخاطر سعر الفائدة المرتبطة بالأدوات المالية غير التجارية. وتعتبر مخاطر سعر الفائدة من أكثر مخاطر السوق المعرض لها البنك في أدواته المالية غير التجارية .

إن هدف المجموعة هو إدارة حساسية سعر الفائدة بحيث أن التغيرات في أسعار الفائدة لا تنعكس سلباً على دخل الفائدة الصافي. مخاطر سعر الفائدة تقاس بأنها المؤثرات المحتملة على دخل الفائدة الصافي بسبب تغيرات أسعار الفائدة بالسوق كالعادة تقوم المجموعة بإدارة مخاطر سعر الفائدة الخاص بأدوات المشتقات المالية غير التجارية بفصل هذه الموجودات والمطلوبات إلى محفظتين كبيرتين: غير إختيارية وإختيارية. تحتوي المحفظة غير الإختيارية على القروض والودائع الخاصة بعملاء المجموعة والضمانات اللازمة لدعم المتطلبات الرقابية المطلوبة لكي تتمكن المجموعة من إدارة حساسية سعر الفائدة بالمحفظة غير الإختيارية، تستعمل المجموعة محفظة أوراق مالية إختيارية، وودائع طويلة الأجل، والإيداعات والإقراض بين البنوك والمشتقات المالية عند الحاجة إستراتيجياً بواسطة وضع المحفظة الإختيارية تتمكن المجموعة بشكل واسع من إدارة حساسية سعر الفائدة في المحفظة غير الإختيارية.

الجدول التالي يلخص موقف حساسية الفائدة أو الريح، بالرجوع إلى فترة إعادة تسعير موجودات المجموعة والمطلوبات والتعرض خارج الميزانية العمومية.

فيما يلي ملخص لمركز الفجوة في سعر الفائدة على المحافظ لغير أغراض المتاجرة للمجموعة:

#### إعادة التسعير في:

٢٠٢٥	القيمة الدفترية	أقل من ٣ أشهر	١٢-٣ شهر	٥-١ سنوات	أكثر من خمس سنوات	غير حساسة للفائدة	معدل الفائدة الفعلي %
نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية	١١,٩٨٦,٠٠٧	٥,٨٢١,١٤٠	-	-	-	٦,١٦٤,٨٦٧	-
أرصدة لدى بنوك	٢٢,٨١٢,٢٩٦	٥,٦٨٧,٠٥٩	١١,٨١٢,٦٨٧	١,٦٥٨,٩٦٧	-	٣,٦٥٣,٥٨٣	٣,٧٠%
قروض وسلف للعملاء	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	٣٧,٨٩٣,٥٩٠	٥٥,٩٦١,٣٨٦	٢,١٢٧,٩٨٨	٧٢,٤١٠	٨,٤٩٢,١٦٠	٧,٥٢%
استثمارات مالية	٤٠,٢٩٩,٣٦٤	١,٩٢٥,٦٥٧	٤,٨٦٠,٤٢٣	١٢,٥٩٣,٥٢٥	١٩,٧٠٥,٦٥٤	١,٢١٤,١٠٥	٥,٢٠%
استثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك	٤,٥٢٣,١٥٦	-	-	-	-	٤,٥٢٣,١٥٦	-
عقارات ومعدات وموجودات أخرى	٨,٧٤٤,٣٦٢	-	-	-	-	٨,٧٤٤,٣٦٢	-
	١٩٢,٩١٢,٧١٩	٥١,٢٢٧,٤٤٦	٧٢,٦٣٤,٤٩٦	١٦,٣٨٠,٤٨٠	١٩,٧٧٨,٠٦٤	٣٢,٧٩٢,٢٣٣	-
أرصدة من بنوك	(٢٢,٠٩٩,٩٥٥)	(١٠,٦٦٢,٦١٨)	(٤,٤٠٦,٣٦٣)	(٦,٥٠٤,١٢٦)	-	(٥٢٦,٨٤٨)	٥,٢٠%
ودائع العملاء	(٨٩,٤٤٥,٣٨٤)	(٤٤,٢١٧,٤٥٨)	(٢٢,٦٦٦,٠٣٧)	(٤,٤٩٠,٠٢٩)	-	(١٨,٠٧١,٨٦٠)	٤,٢٢%
سندات دين	(١٣,٣٠٢,٧٤٢)	(١,٢٠٧,٩٦٠)	(٤,٠٠٦,٦٤٩)	(٧,١٩٩,٩١٥)	(٨٦٨,٧٧٣)	(١٩,٤٤٥)	٣,٥٧%
قروض أخرى	(٢٧,٣٥٩,١٠٦)	(٢,٠٧٢,٣٩٧)	(١٠,٠٥٣,١٨٣)	(١٤,٤٨٦,٩٠٦)	(٦٣٧,٠٠٠)	(١٠٩,٢٠٠)	٣,٩٦%
مطلوبات أخرى	(١٣,٦٩٢,٠٤١)	-	-	-	-	(١٣,٦٩٢,٠٤١)	-
حقوق الملكية	(٢٧,٠١٣,٤٩١)	-	-	-	-	(٢٧,٠١٣,٤٩١)	-
	(١٩٢,٩١٢,٧١٩)	(٥٨,١٦٠,٤٣٣)	(٤١,١٣٢,٢٣٢)	(٣٢,٦٨٠,٩٧٦)	(١,٥٠٥,٧٧٣)	(٥٩,٤٣٣,٣٠٥)	-
فجوة حساسية سعر الفائدة	-	(٦,٨٣٢,٩٨٧)	٣١,٥٠٢,٢٦٤	(١٦,٣٠٠,٤٩٦)	١٨,٢٧٢,٢٩١	(٢٦,٦٤١,٠٧٢)	-
فجوة حساسية سعر الفائدة المتراكمة	-	(٦,٨٣٢,٩٨٧)	٢٤,٦٦٩,٢٧٧	٨,٣٢٨,٧٨١	٢٦,٦٤١,٠٧٢	-	-

٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)

د ( مخاطر السوق (تابع)

٢ ( التعرض لمخاطر أسعار الفائدة (تابع )

فيما يلي ملخص لمركز الفجوة في سعر الفائدة على المحافظ لغير أغراض المتاجرة للمجموعة:

إعادة التسعير في:

٢٠٢٤	القيمة الدفترية	أقل من ٣ أشهر	١٢-٣ شهر	٥-١ سنوات	أكثر من خمس سنوات	غير حساسة للفائدة	معدل الفائدة الفعلي %
نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية	٧,٣٠٦,٨٣٠	١,٧٣٩,٣٧٦	-	-	-	٥,٥٦٧,٤٥٤	-
أرصدة لدى بنوك	٢٠,٧٠٥,٣٨٣	٦,٨٣٧,٥٩٣	٩,٣٠٨,٦٨٣	١,١٨٩,٧٥٧	-	٣,٣٦٩,٣٥٠	%٣,٩٦
قروض وسلف للعملاء	٩١,٤٨٠,٠٠٨	٣٦,٨٣٦,٢٢٢	٥٢,٠٢٥,٥٤٤	١,٩٢٠,٣٦٢	٩١,٨٦٥	٦٠٦,٠١٥	%٨,٠٩
استثمارات مالية	٣٣,٢٢٨,٦٢٥	٢,٣٥٢,٧٩٠	٤,٧٨٣,٨٨٢	١٢,٧٦٧,٤٣٧	١١,٩٦٠,٥١٩	١,٣٦٣,٩٩٧	%٥,٢٩
استثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك	٣,٦٥٩,٣٤٨	-	-	-	-	٣,٦٥٩,٣٤٨	-
عقارات ومعدات وموجودات الأخرى	٩,٢٩٧,٦٥٢	-	-	-	-	٩,٢٩٧,٦٥٢	-
	١٦٥,٦٧٧,٨٤٦	٤٧,٧٦٥,٩٨١	٦٦,١١٨,١٠٩	١٥,٨٧٧,٥٥٦	١٢,٠٥٢,٣٨٤	٢٣,٨٦٣,٨١٦	-
أرصدة من بنوك	(٢٠,٨٤٠,٢٨١)	(١٤,٥٥٨,٣٣٣)	(٤,٧٩١,٧٩٥)	(١,٢٧٨,٧٠٩)	-	(٢١١,٤٤٤)	%٥,٤٦
ودائع العملاء	(٧٧,٠٠٦,٨١٧)	(٤٠,٣٥٠,٣٩٣)	(١٧,٤١٨,٧٠٢)	(٣,٠٩٨,١٣٨)	-	(١٦,١٣٩,٥٨٤)	%٤,٦٢
سندات دين	(١٠,٧٣٤,٨٩٠)	(١,١٤٨,٧٤٧)	(٢,٦٠٣,١٥٣)	(٥,٩٦٤,٨٣٢)	(٩٩٨,٦٣٦)	(١٩,٥٢٢)	%٢,٥٥
قروض أخرى	(٢٤,٧٢٩,٦٥٥)	(١,٥٥٩,٦٧٠)	(١٧,٢٥٨,٧٩٤)	(٥,٨٢٢,٩٠٨)	-	(٨٨,٢٨٣)	%٥,٤١
مطلوبات أخرى	(٦,٠١٢,٦٠٩)	-	-	-	-	(٦,٠١٢,٦٠٩)	-
حقوق الملكية	(٢٦,٣٥٣,٥٩٤)	-	-	-	-	(٢٦,٣٥٣,٥٩٤)	-
	(١٦٥,٦٧٧,٨٤٦)	(٥٧,١١٧,١٤٣)	(٤٢,٠٧٢,٤٤٤)	(١٦,١٦٤,٥٨٧)	(٩٩٨,٦٣٦)	(٤٨,٨٢٥,٠٣٦)	-
فجوة حساسية سعر الفائدة	-	(٩,٨٥١,١٦٢)	٢٤,٠٤٥,٦٦٥	(٢٨٧,٠٣١)	١١,٠٥٣,٧٤٨	(٢٤,٩٦١,٢٢٠)	-
فجوة حساسية سعر الفائدة المتراكمة	-	(٩,٨٥١,١٦٢)	١٤,١٩٤,٥٠٣	١٣,٩٠٧,٤٧٢	٢٤,٩٦١,٢٢٠	-	-

تحليل الحساسية

إن إدارة مخاطر أسعار الفائدة مقابل حدود فجوة سعر الفائدة تكون مدعومة بمراقبة حساسية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة لمختلف السيناريوهات المعيارية وغير المعيارية لأسعار الفائدة. إن السيناريوهات المعيارية التي تؤخذ في الاعتبار بشكل شهري تتضمن ٢٥ نقطة أساس لهبوط أو صعود متقابل في كافة منحنيات العائدات حول العالم و ٢٥ نقطة أساس صعودا أو هبوطا في أكبر من جزء الاثني عشر شهرا في كافة منحنيات العائدات. فيما يلي تحليل لحساسية المجموعة لزيادة أو نقصان في أسعار فائدة السوق بافتراض عدم وجود حركة غير متماثلة في منحنيات العائدات ومركز مالي ثابت:

نقص متناظر ٢٥ نقطة أساس	زيادة متناظر ٢٥ نقطة أساس	الحساسية لصافي إيراد الفائدة
		٢٠٢٥
(٢٣,١٥١)	٢٣,١٥١	في ٣١ ديسمبر
(٢٥,٩١٨)	٢٥,٩١٨	المتوسط للسنة
		٢٠٢٤
(٢٨,٦٨٤)	٢٨,٦٨٤	في ٣١ ديسمبر
(٢٣,٦٤٩)	٢٣,٦٤٩	المتوسط للسنة
		حساسية الأسهم الصادر عنها التقرير لتغيرات أسعار الفائدة
		٢٠٢٥
(٤,٩٨٣)	٤,٩٨٣	في ٣١ ديسمبر
(٤,٨٢٩)	٤,٨٢٩	المتوسط للسنة
		٢٠٢٤
(٤,٩٢١)	٤,٩٢١	في ٣١ ديسمبر
(٤,٩٨٩)	٤,٩٨٩	المتوسط للسنة

تؤثر تغيرات أسعار الفائدة على الأسهم الصادر عنها التقرير بالطرق التالية:

- الأرباح المدورة الناجمة عن الارتفاعات أو الانخفاضات في صافي إيراد الفوائد وتغيرات القيمة العادلة الصادر عنها التقرير في الربح أو الخسارة. و
- احتياطات القيمة العادلة الناشئة عن الزيادة أو النقص في القيمة العادلة لسندات الدين يتم تسجيلها مباشرة في الدخل الشامل الآخر.

تدار المراكز الشاملة لمخاطر سعر الفائدة لغير المتاجرة من قبل إدارة الخزينة بالمجموعة، والتي تستخدم الاستثمارات المالية والدفعات المقدمة للبنوك والودائع من بنوك وأدوات مشتقة لإدارة المركز الشامل الناشئ عن أنشطة المجموعة لغير المتاجرة.

٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)

د ( مخاطر السوق (تابع)

٣ ( التعرض لمخاطر السوق الأخرى - المحافظ لغير أغراض المتاجرة

التعاملات بالعملة الأجنبية

تقوم المجموعة بمراقبة أية مخاطر للتركزات فيما يتعلق بأية عملة فردية بخصوص تحويل تعاملات العملة الأجنبية والموجودات والمطلوبات النقدية. يوضح الجدول الآتي صافي التعرض للعملة الأجنبية المهمة في تاريخ بيان المركز المالي مع حساسية التغير في سعر صرف العملة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	صافي التعرض لمخاطر العملة الأجنبية:
(١٥,٨٠٩)	(١٠,٩٠٢)	جنيه إسترليني
(٢٤٣,٨٠٨)	(٤٧,٩٩٠)	يورو
(٣٦,١٠١,٨٨٢)	(٣١,٦٣٩,٤٠٠)	دولار أمريكي
٧٦٢,٨٩٩	(١,٧٧٩)	ليرة تركية
٣,٤٢٩,٥٠٢	٨,٧٦٥,٦١٦	عملات أخرى

الزيادة (النقص) في الربح والخسارة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	% زيادة في سعر صرف العملة
(٧٩٠)	(٥٤٥)	جنيه إسترليني
(١٢,١٩٠)	(٢,٤٠٠)	يورو
(١,٨٠٥,٠٩٤)	(١,٥٨١,٩٧٠)	دولار أمريكي
٣٨,١٤٥	(٨٩)	ليرة تركية
١٧١,٤٧٥	٤٣٥,٢٥٤	عملات أخرى

إن مراكز النقد المفتوحة في العملات الأخرى تمثل استثمار المجموعة في الشركات والزميلة والترتيب المشترك بالريال العماني والدرهم الإماراتي.

مخاطر سعر السهم

مخاطر سعر السهم هي مخاطر انخفاض القيمة العادلة للسهم نتيجة للتغيرات في مؤشرات الأسهم والأسهم الفردية. التأثير على الأسهم نتيجة لحدوث تغيير محتمل معقول في مؤشرات الأسهم، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، يكون كما يلي:

تتعرض المجموعة أيضا لمخاطر سعر السهم، وفيما يلي تحليل الحساسية لتلك المخاطر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	تغير في سعر السهم (%)	الزيادة / (النقص) في الدخل الشامل الآخر
١٢١,٤٣٢	١٠٩,١٨٤	%١٠	بورصة قطر

تم إعداد التحليل أعلاه على افتراض بقاء كافة المتغيرات الأخرى ثابتة مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية الخ. ويستند إلى الارتباط التاريخي لأسهم حقوق الملكية بالمؤشر ذي الصلة. قد تكون التغيرات الفعلية مختلفة عن المعروضة أعلاه ويخضع لتقييم انخفاض القيمة في نهاية كل فترة مالية.

#### ٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)

##### هـ ( المخاطر التشغيلية

المخاطر التشغيلية هي مخاطر الخسارة المباشرة أو غير المباشرة التي تنشأ من أسباب مختلفة عديدة مرافقة لارتباط المجموعة بالأدوات المالية، بما في ذلك العمليات والأشخاص والتكنولوجيا والبنية التحتية ومن عوامل خارجية بخلاف مخاطر الائتمان والسوق والسيولة كذلك التي تنشأ من المتطلبات القانونية والتنظيمية والمعايير المقبولة عموماً لسلوك الشركات.

إن هدف المجموعة هو إدارة المخاطر التشغيلية من أجل تجنب الخسائر المالية والإضرار بسمعة المجموعة مع الفاعلية الكلية من حيث التكلفة ومن أجل تجنب إجراءات الرقابة التي تحد من المبادرة والإبداع.

تسند المسؤولية الرئيسية عن وضع وتطبيق الضوابط لمعالجة المخاطر التشغيلية إلى الإدارة العليا ضمن كل وحدة أعمال. هذه المسؤولية مدعومة بوضع المعايير الكلية للمجموعة لإدارة المخاطر التشغيلية في النواحي التالية:

\_\_ متطلبات للفصل المناسب بين المهام متضمنة الاعتماد المستقل للمعاملات.

\_\_ متطلبات تسوية المعاملات ومراقبتها.

\_\_ الالتزام بالمتطلبات التنظيمية والمتطلبات القانونية الأخرى.

\_\_ توثيق الضوابط والإجراءات.

\_\_ متطلبات التقييم الدوري للمخاطر التشغيلية التي تتم مواجهتها وكفاية الضوابط والإجراءات لمعالجة المخاطر التي يتم تحديدها.

\_\_ متطلبات الإبلاغ عن الخسائر المالية والإجراء التصحيحي المقترح.

\_\_ وضع خطط الطوارئ.

\_\_ التدريب والتطوير المهني.

\_\_ المعايير الأخلاقية والعملية. و

\_\_ تخفيف المخاطر بما في ذلك التأمين أينما كان قابلاً للتطبيق.

#### و ( إدارة رأس المال

##### رأس المال التنظيمي

تتمثل سياسة المجموعة في الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لضمان استمرار ثقة المستثمرين والدائنين والسوق ودعم التطور المستقبلي للأعمال. تتم مراقبة كفاية رأس مال المجموعة باستخدام، من بين إجراءات أخرى، القواعد والنسب التي وضعتها لجنة بازل بشأن الرقابة المصرفية والتي اعتمدها مصرف قطر المركزي في الإشراف على المجموعة.

تتمثل الأهداف الأساسية لإدارة رأس مال المجموعة في ضمان امتثال المجموعة لمتطلبات رأس المال المفروضة خارجياً وبأن المجموعة تحتفظ بتصنيفات ائتمانية قوية ونسب رأسمالية جيدة من أجل دعم أعمالها وزيادة قيمة حقوق المساهمين لأقصى حد. لقد التزمت المجموعة وعملياتها المنظمة بشكل فردي خلال الفترة بمتطلبات رأس المال المفروضة خارجياً. يتم احتساب معدل كفاية رأس المال وفقاً لإرشادات لجنة بازل المعتمدة من قبل مصرف قطر المركزي. اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ اعتمد مصرف قطر المركزي متطلبات بازل ٣ الجديدة لحساب نسبة كفاية رأس المال .

٤ ( إدارة المخاطر المالية (تابع)  
 و ( إدارة رأس المال (تابع)  
 رأس المال التنظيمي (تابع)

كان مركز رأس المال التنظيمي للمجموعة بموجب بازل ٣ وتعليمات مصرف قطر المركزي كما في ٣١ ديسمبر كالتالي:

بازل ٣	بازل ٣	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٦,١٨٣,١٣٦	١٦,١٣٥,٣٢٦	رأس المال الأساسي العام
٤,٤٤٩,٣٩٨	٥,١٥٣,٤٣٩	رأس المال الأساسي الإضافي
٢٠,٦٣٢,٥٣٤	٢١,٢٨٨,٧٦٥	رأس المال الأساسي (١)
١,٩٥٣,٢٨٢	١,٩٦٧,٥٥٠	رأس المال المساعد (٢)
٢٢,٥٨٥,٨١٦	٢٣,٢٥٦,٣١٥	اجمالي رأس المال
١١١,٢٠٩,٧٥٩	١٢١,٥٦١,٠٦٨	موجودات مرجحة وفق مخاطر الائتمان
١٢,١٧٥,٣٤٣	١,٦٧٩,٣٦٣	موجودات مرجحة وفق مخاطر السوق
٨,٢٦٨,٧٦٦	٨,٦٤٩,٢٧٣	موجودات مرجحة وفق مخاطر التشغيل
١٣١,٦٥٣,٨٦٨	١٣١,٨٨٩,٧٠٤	اجمالي الموجودات وفق أوزان المخاطر
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
%١٢,٣	%١٢,٢	نسبة كفاية رأس المال الأساسي العام
%١٥,٧	%١٦,١	رأس المال الأساسي (١)
%١٧,٢	%١٧,٦	إجمالي نسبة كفاية رأس المال

الحد الأدنى لمتطلبات نسبة كفاية رأس المال بموجب بازل ٣ للمجموعة وفقاً للوائح مصرف قطر المركزي هي كما يلي:

بدون هامش تحوط	متضمن هامش تحوط	هامش الأمان المتحفظ	تكلفة رأس المال من	
رأس المال	رأس المال	وهامش البنك ذات التأثير الهام	الركيزة الثانية وفقاً لعملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال	الإجمالي
%٦,٠	%٢,٥	%٠,٥	%٠,٠	%٩,٠
%٨,٠	%٢,٥	%٠,٥	%٠,٠	%١١,٠
%١٠,٠	%٢,٥	%٠,٥	%١,٥	%١٤,٥

٥ ( استخدام التقديرات والأحكام

أ ( المصادر الرئيسية للشك في التقديرات

تقوم المجموعة باستخدام تقديرات وافتراسات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات الصادر عنها التقرير. يتم إجراء تقييم مستمر للتقديرات والأحكام المستخدمة، وهي تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى متضمنة توقعات أحداث مستقبلية يعتقد أنها معقولة بالنظر إلى الظروف.

١ ( مخصصات الخسائر الائتمانية

تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكل كبير منذ التحقيق المبدي وإدراج معلومات مستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يرجى الإطلاع على الإيضاح ٤ (ب) (٨).

٢ ( تحديد القيم العادلة

إن تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي ليس لها سعر سوق ملحوظ يتطلب استخدام أساليب التقييم التي تم تفصيلها في السياسة المحاسبية. بالنسبة للأدوات المالية التي تتم المتاجرة بها بشكل غير متكرر ولها شفافية سعر ضئيلة، فإن القيمة العادلة لها تكون أقل موضوعية وتتطلب درجات متفاوتة من الأحكام تبعاً لمخاطر السيولة والتركيز والشك حول عوامل السوق وافتراسات التسعير ومخاطر أخرى تؤثر على الأداة بحد ذاتها.

عندما لا يمكن أخذ القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المدرجة في بيان المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم تحديد هذه القيم باستخدام أنواع من تقنيات التقييم والتي تشمل نماذج حسابية. تؤخذ المعطيات لهذه النماذج من الأسواق النشطة إن أمكن، وفي حال عدم جدواها يجب اتخاذ قرار لتحديد القيمة العادلة. تتضمن القرارات اعتبارات السيولة ومعطيات النموذج الحسابي مثل التداخل والتقلبات للمشتقات طويلة الأجل.

٣ ( العمر الإنتاجي المقدر للموجودات غير الملموسة

تحدد إدارة المجموعة العمر الإنتاجي المقدر لموجوداتها غير الملموسة بغرض احتساب الإطفاء. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار المنافع الاقتصادية المتوقعة من استخدام الموجودات غير الملموسة.

٤ ( القيمة العادلة للأرض والمباني

يتم تحديد القيمة العادلة للأرض والمباني بإجراء تقييمات من قبل مئمن عقارات مهني خارجي باستخدام تقنيات ومبادئ التقييم المدرجة في المعيار الدولي للتقارير المالية ١٣ "قياس القيمة العادلة".





ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٥ استخدام التقديرات والأحكام (تابع)

### ( ب ) التقديرات المحاسبية الهامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة

#### ١ تقييم الأدوات المالية

إن السياسة المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة فيما يتعلق بقياس القيمة العادلة قد تم تفصيلها في قسم السياسات المحاسبية الهامة تقوم المجموعة بقياس القيم العادلة وفقاً لتدرج القيمة العادلة التالي، والذي يعكس المدخلات الهامة المستخدمة في إجراء القياس.

- المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأدوات مطابقة.
- المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المتداولة في المستوى ١ والتي تقيم باستخدام مدخلات يمكن ملاحظتها سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (مثل المشتقات من الأسعار). تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها باستخدام: أسعار سوق مدرجة في أسواق نشطة لأدوات مماثلة أو أسعار مدرجة لأدوات مطابقة أو مماثلة في أسواق تعتبر أقل نشاطاً أو أساليب تقييم أخرى حيث يمكن بشكل مباشر أو غير مباشر ملاحظة المدخلات الهامة من بيانات السوق.
- المستوى ٣: أساليب تقييم باستخدام مدخلات هامة لا يمكن ملاحظتها. تتضمن هذه الفئة كافة الأدوات حيث يتضمن أسلوب التقييم مدخلات لا تستند إلى بيانات يمكن ملاحظتها ويكون للمدخلات التي لا يمكن ملاحظتها أثر هام على تقييم الأداة. تتضمن هذه الفئة أدوات تم تقييمها استناداً إلى أسعار مدرجة لأدوات مماثلة حيث تكون التعديلات أو الافتراضات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها مطلوبة لتعكس الاختلافات بين الأدوات. تستند القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المدرجة في سوق نشطة إلى أسعار السوق أو عروض أسعار المتعاملين بالسوق. تقوم المجموعة بالنسبة لكافة الأدوات المالية الأخرى بتحديد القيم العادلة باستخدام أساليب التقييم. تتضمن أساليب التقييم صافي القيمة الحالية ونماذج التدفق النقدي المخصص مقارنة بأدوات مماثلة حيث تتوفر أسعار السوق التي يمكن ملاحظتها.

يقدم الجدول أدناه تحليل للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير حسب تدرج القيمة العادلة الذي يصف فيه قياس القيمة العادلة:

٢٠٢٥	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	القيمة الدفترية
موجودات مشتقة	-	٤٤٤,٩٧٠	-	٤٤٤,٩٧٠
استثمارات مالية	١١,٢٤٦,٤٧٦	٢٤٥,٣٤٩	٧٧,٦٠٤	١١,٥٦٩,٤٢٩
	١١,٢٤٦,٤٧٦	٦٩٠,٣١٩	٧٧,٦٠٤	١٢٠,١٤,٣٩٩
مطلوبات مشتقة	-	٤٥٣,١٢٤	-	٤٥٣,١٢٤
	-	٤٥٣,١٢٤	-	٤٥٣,١٢٤

٢٠٢٤	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	القيمة الدفترية
موجودات مشتقة	-	٤٩٨,٢٧٤	-	٤٩٨,٢٧٤
استثمارات مالية	٨,٥٤٥,٣٥٣	٧٠٩,٦٣٨	٩٥,٥١٦	٩,٣٥٠,٥٠٧
	٨,٥٤٥,٣٥٣	١,٢٠٧,٩١٢	٩٥,٥١٦	٩,٨٤٨,٧٨١
مطلوبات مشتقة	-	٩٧٦,٣٧٧	-	٩٧٦,٣٧٧
	-	٩٧٦,٣٧٧	-	٩٧٦,٣٧٧

لم تكن هناك عمليات تحويل بين المستوى ١ والمستوى ٢

تسوية الإستثمارات في المستوى ٣ على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
الرصيد في ١ يناير	١٠٠,٢٨٤
حركة التكلفة	(٤,٥٠٤)
حركة الربح والخسارة	(٢٦٤)
الرصيد في ٣١ ديسمبر	٩٥,٥١٦
	٩٥,٥١٦

#### ٢ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

تقييم نموذج الأعمال الذي يحتفظ فيه بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الأحكام التعاقدية للموجودات المالية هي فقط لدفع المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم. راجع الإيضاح ٣(د) (٢) للمزيد من المعلومات.

#### ٣ علاقات التحوط المؤهلة

عند تسجيل الأدوات المالية في علاقات تحوط مؤهلة أوضحت المجموعة أنها تتوقع أن تكون التحوط ذات فاعلية عالية على مدى فترة التحوط.

#### ٤ انخفاض قيمة الاستثمارات في حقوق الملكية وسندات الدين

يتم تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكل كبير منذ التحقق المبدئي ويتم إدراج معلومات مستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، راجع الإيضاح ٤(ب) (٨) للمدخلات والافتراضات والأساليب المستخدمة لتقدير الانخفاض في قيمة الموجودات المالية للمزيد من المعلومات.

#### ٥ انخفاض قيمة الشهرة

يتم فحص الشهرة لانخفاض القيمة سنوياً، ويتم تجميع الموجودات معاً في مجموعات موجودات صغيرة ينتج عنها تدفقات نقدية داخلية من الاستخدام المستمر بصورة مستقلة على نحو كبير من التدفقات النقدية الداخلية للموجودات الأخرى أو الوحدات المنتجة للنقد. الشهرة الناشئة عن تجميع الأعمال يتم تخصيصها للوحدات المنتجة للنقد التي يتوقع لها أن تستفيد من تلازمات الدمج.

يكون "المبلغ القابل للاسترداد" لموجود أو لوحد منتج للنقد هو قيمته عند الاستخدام أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أعلى. تستند "القيمة عند الاستخدام" على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بقيمتها الحالية باستخدام معدلات خصم ما قبل الضريبة التي تعكس التقييمات الحالية للسوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للموجود أو للوحدة المنتجة للنقد.

يتم تحقيق خسارة الانخفاض في القيمة في حال زادت القيمة الدفترية للموجود أو الوحدة المنتجة للنقد عن قيمتها القابلة للاسترداد.

يتم تحقيق خسارة الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم تخصيصها أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأية شهرة مخصصة للوحدة المنتجة للنقد ومن ثم لتخفيض القيم الدفترية للموجودات أو للوحدة المنتجة للنقد الأخرى على أساس النسبة والتناسب.

#### ٦ عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض التدريجي

تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي لقياس مطلوبات عقد الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي هو معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة دفعه للاقتراض على مدة مماثلة، مع ضمان مماثل، الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة مماثلة. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتعين على المجموعة سداذه"، والذي يتطلب إجراء التقدير عند عدم توفر أسعار يمكن ملاحظتها أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار. تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات يمكن ملاحظتها (مثل أسعار الفائدة في السوق).

#### (٧) الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بتقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة وهي مقتنعة بأن المجموعة لديها الموارد اللازمة للاستمرار في الأعمال في المستقبل المنظور. علاوة على ذلك، فإن الإدارة ليست على علم بأية أمور جوهرية غير مؤكدة قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. ولذلك، يستمر إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.



#### ٦ ( القطاعات التشغيلية

لأغراض الإدارة، تنقسم المجموعة الى أربع قطاعات تشغيل على أساس أقسام الأعمال والشركات الزميلة والترتيب المشترك كالتالي: وهي وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. بالنسبة لكل وحدة عمل استراتيجية، تقوم لجنة إدارة المجموعة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية على أساس ربع سنوي على الأقل. تقدم وحدات الأعمال الإستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات مختلفة.

العمليات داخل دولة قطر:

١. **العمليات البنكية للشركات** وتقدم نطاق واسع من التسهيلات التقليدية الممولة وغير الممولة، وخدمات الودائع تحت الطلب والأجلة، و تسهيلات العملات الأجنبية وخدمات عقود مبادلة أسعار الفائدة والمشتقات التجارية الأخرى، والقروض المشتركة وخدمات التمويل للشركات التجارية والمتعددة الجنسيات. كما يقوم هذا القطاع بإدارة صناديق أسواق المال والمحافظة الاستثمارية.

٢. **العمليات البنكية للأفراد** وتقدم خدمات الحسابات الشخصية الجارية والتوفير والأجلة والحسابات الاستثمارية، وخدمات بطاقات الائتمان والخصم، والقروض الاستهلاكية وقروض السيارات وخدمات الرهون العقارية وخدمات الحياة للأفراد وخدمات الوساطة المقدمة من البنك التجاري للخدمات المالية ذ.م.م، ويوفر خدمات الوساطة في دولة قطر.

٣. **العمليات الدولية:**

**الترناتيف بنك:** وهي شركة تابعة توفر الخدمات المصرفية من خلال شبكة فروعها في تركيا. الترناتيف بنك لديه أيضا شركاته التابعة. وتقدم المجموعة النتائج الخاصة بمجموعة الترناتيف تحت القطاع التشغيلي

**الاستثمار في الشركات الزميلة** تشمل الاستثمارات الاستراتيجية للمجموعة في البنك الوطني العماني في سلطنة عمان والبنك العربي المتحد في دولة الإمارات العربية المتحدة.

جميع الشركات الزميلة والترتيب المشترك يتم احتسابهم بطريقة حقوق الملكية.

٤. **المعاملات غير المخصصة والبنية وغيرها**

الموجودات والمطلوبات والإيرادات غير الموزعة تتعلق ببعض الأنشطة المركزية والعمليات غير البنكية الأساسية (مثل المقر الرئيسي للمجموعة وسكن الموظفين والعقارات والمعدات المشتركة وإدارات النقد ومشاريع التطوير والمدفوعات المتعلقة بها، بعد استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة).

تراقب الإدارة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بصورة منفصلة لاتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقييم الأداء. تكون أسعار التحويل بين قطاعات التشغيل على أساس أسعار السوق الحر.

وتشمل الشركات الأخرى الشركات التابعة والترتيبات المشتركة العاملة في قطر.

٦ القطاعات التشغيلية (تابع)

(أ) حسب قطاع التشغيل

تتكون موجودات ومطلوبات القطاع من موجودات ومطلوبات العمليات التشغيلية التي تدار من قبل قطاع التشغيل، وتنسب الإيرادات أو المصاريف وفقاً لموجودات ومطلوبات المساهمين. الجدول أدناه يوضح ملخص أداء القطاعات التشغيلية:

العمليات داخل دولة قطر					٢٠٢٥
المجموع	المعاملات غير المخصصة والمعاملات الداخلية للمجموعة	العمليات الدولية	الخدمات المصرفية للأفراد	الخدمات المصرفية التجارية	
٣,٤١٣,٩٢٣	(٨٣٧)	٤٠٨,٦٠١	١,٠٦٦,٦٩٥	١,٩٣٩,٤٦٤	صافي إيرادات الفوائد
١,٣٧٢,٢٠٦	١٣٦,٨٥٧	٣,٨٣١	٧٥٦,٦٦٥	٤٧٤,٨٥٣	صافي رسوم وعمولات وإيرادات أخرى
٤,٧٨٦,١٢٩	١٣٦,٠٢٠	٤١٢,٤٣٢	١,٨٢٣,٣٦٠	٢,٤١٤,٣١٧	إيراد القطاع
٢,١٩٥	-	(٧١٧)	-	٢,٩١٢	صافي خسائر انخفاض في قيمة استثمارات مالية
(٩٣٦,٨١٤)	-	(٢٩,٨٢٨)	(٧٣,٥٠١)	(٨٣٣,٨٥٥)	صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء والموجودات المالية الأخرى
١,٧٩٨,٥٥٦	(٣٥٢,٢٠٥)	(١٤٤,٦١٥)	١,١٢٢,٧٥٦	١,١٧٢,٦٢٠	أرباح القطاع
٤٠٦,٣٨٨	١,٦٢٩	٤٠٤,٧٥٩	-	-	حصة في نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٢,٢٠٤,٩٤٤	(٣٥٠,٥٧٦)	٢٦٠,١٤٤	١,١٢٢,٧٥٦	١,١٧٢,٦٢٠	صافي الربح للسنة
١٠٤,٥٥٧,٥٣٤	-	٦,٤٥٣,٠٦٥	١٢,٨٩٠,٧٧٣	٨٥,٢٠٣,٦٦٦	معلومات أخرى
٤,٥٢٣,١٥٦	٨,٦٩٩	٤,٥١٤,٤٥٧	-	-	قروض وسلف للعملاء
٨٣,٨٤٢,٠٢٩	٤,٢٤٠,٦٢٧	٤,٧٠٧,٧٢٩	١,٩٩٧,٤٤٢	٧٢,٨٩٦,٢٣١	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك
١٩٢,٩١٢,٧١٩	-	-	-	-	موجود ( بخلاف ما سبق )
٨٩,٤٤٥,٣٨٤	(١٢٠,٠١٦)	٣,٧٠١,٢٧١	٢٩,٢٧٤,١٢٨	٥٦,٥٩٠,٠٠١	ودائع عملاء
٧٦,٤٥٣,٨٤٤	١,٥١٥,١٣١	٥,٨٨٨,٣٦٨	١,٠٣٧,١٧٧	٦٨,٠١٣,١٦٨	مطلوبات ( بخلاف ما سبق )
١٦٥,٨٩٩,٢٢٨	-	٣,٢٧٩,٤١٨	١,٤٥٦,٨٩٢	٢٨,٥٧١,٣٨٤	المطلوبات المحتملة

تم استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة من هذه البيانات القطاعية (الموجودات: ٤,٧٥٤ مليون ريال قطري، المطلوبات: ١,٢٣٧ مليون ريال قطري).

العمليات داخل دولة قطر					٢٠٢٤
المجموع	المعاملات غير المخصصة والمعاملات الداخلية للمجموعة	العمليات الدولية	الخدمات المصرفية للأفراد	الخدمات المصرفية التجارية	
٣,٣١٧,٢٢٥	(٥,٩١١)	٣٢٨,١٨٥	١,٠٤٩,٥١٤	١,٩٤٥,٤٣٧	صافي إيرادات الفوائد
١,٢٣٨,٨١٨	٤٣٠,٤٦٣	(٧٢,١٥١)	٧٦٣,٢٣١	١١٧,٢٧٥	صافي رسوم وعمولات وإيرادات أخرى
٤,٥٥٦,٠٤٣	٤٢٤,٥٥٢	٢٥٦,٠٣٤	١,٨١٢,٧٤٥	٢,٠٦٢,٧١٢	إيراد القطاع
٢٢,٠٣٧	-	(١٠٩)	-	٢٢,١٤٦	صافي خسائر انخفاض في قيمة استثمارات مالية
(٢٣٣,٠٩٣)	-	٦٥,٤٦٧	(١٢٦,٣٨٣)	(١٧٢,١٧٧)	صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء والموجودات المالية الأخرى
٣,٧٠٢,٣٣٢	٨١,٤٢١	(٨٥,١٩٥)	١,١٣٤,٩٦٧	١,٥٧١,١٣٩	أرباح القطاع
٣٢٩,٧٣٩	٢,٤١٤	٣٢٧,٢٢٥	-	-	حصة في نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٣,٠٣٢,٠٧١	٨٣,٨٣٥	٢٤٢,١٣٠	١,١٣٤,٩٦٧	١,٥٧١,١٣٩	صافي الربح للسنة
٩١,٤٨٠,٠٠٨	-	٤,٦٧٢,٣٧٤	١٢,٤٩٧,٤٥٤	٧٤,٣١٠,١٨٠	معلومات أخرى
٣,٦٥٩,٣٤٨	٨,٣١٩	٣,٦٥١,٠٢٩	-	-	قروض وسلف للعملاء
٧٠,٥٣٨,٤٩٠	٤,٠٣١,٤٣١	٤,١٣٤,٧٧٤	٢,٢٨٠,٨٤٥	٦٠,٠٩١,٤٤٠	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك
١٦٥,٦٧٧,٨٤٦	-	-	-	-	موجود ( بخلاف ما سبق )
٧٧,٠٠٦,٨١٧	(١٢٢,٣٤٦)	٣,٧٧٨,٣٤٨	٢٦,٤٣٣,٢٨١	٤٦,٩١٧,٤٣٤	ودائع عملاء
٦٢,٣١٧,٤٣٥	١,١٧٥,٠٥٧	٣,١٤٤,٣٢٥	١,٢٧١,٦٦٦	٥٦,٧٢٦,٣٨٧	مطلوبات ( بخلاف ما سبق )
١٣٩,٣٢٤,٢٥٢	-	٣,٥٣٤,٥٣٨	١,٦٧٣,٣٤٠	٣٠,٣٩٢,٧٨٧	المطلوبات المحتملة

تم استبعاد المعاملات بين شركات المجموعة من هذه البيانات القطاعية (الموجودات: ٤,٩٩٤ مليون ريال قطري، المطلوبات: ١,٧٦٥ مليون ريال قطري).

٦ القطاعات التشغيلية (تابع)

(ب) حسب القطاع الجغرافي

بيان المركز المالي الموحد

٢٠٢٥

قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الاخرى	دول الشرق الأوسط الاخرى	أوروبا	أمريكا الشمالية	بقية دول العالم	الاجمالي
١٠,٢٧٥,٤٦٤	-	١,٧١٠,٥٤٣	-	-	-	١١,٩٨٦,٠٠٧
٢,٠٩٤,٤٩٧	٧,٨٩٧,٠٥٥	٤,٨٤٤,٠٦٣	٢,٥٣٣,٥٦٧	١,٥١٨,٩٦٧	٣,٩٢٤,١٤٧	٢٢,٨١٢,٢٩٦
٩١,٦٦٠,٠٤٢	١,٢٦٣,٣٥٥	٩,٧٩٥,٨٤١	٥٠٧,٠٤٧	-	١,٣٢١,٢٤٩	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤
٣٤,٦٩٨,٦٤٢	١,٥١٨,٩٩١	٢,٧٠٤,٤٤٤	٤٣٥,٤٥٠	٢٥٦,٧٥٣	٦٨٥,٠٨٤	٤٠,٢٩٩,٣٦٤
٨,٦٩٨	٤,٥١٤,٤٥٨	-	-	-	-	٤,٥٢٣,١٥٦
٧,٩٥٧,١٧٢	-	٧٨٧,١٩٠	-	-	-	٨,٧٤٤,٣٦٢
١٤٦,٦٩٤,٥١٥	١٥,١٩٣,٨٥٩	١٩,٨٤٢,٠٨١	٣,٤٧٦,٠٦٤	١,٧٧٥,٧٢٠	٥,٩٣٠,٤٨٠	١٩٢,٩١٢,٧١٩
أرصدة من بنوك						
١,٥٤٥,٩٩٢	٣,٤٢٥,٤٦٢	٤,٤٢٥,٢٨٣	٥,٦٠٥,٦٢٥	٢,٩٤٩	٧,٠٩٤,٦٤٤	٢٢,٠٩٩,٩٥٥
٧٦,٤٤١,٥٩٩	٢,٥٣٨,٠٢٢	٣,٦٤٥,٣٧٧	٤,٦٢٣,٠٤٣	١,١٣٩,٧٢٩	١,٠٥٧,٦١٤	٨٩,٤٤٥,٣٨٤
-	-	٧١,٢٦١	١٣,٢٣١,٤٨١	-	-	١٣,٣٠٢,٧٤٢
٨,٦٢٩,٧٧٣	٧,٢٨٧,٨٢٤	٦٤١,٦٥٨	٤,٠٢٤,٦٦١	-	٦,٧٧٥,١٩٠	٢٧,٣٥٩,١٠٦
١٢,٨٧٥,٤٠٢	-	٨١٦,٦٣٩	-	-	-	١٣,٦٩٢,٠٤١
٢٦,١٧٠,٣٢٧	-	٨٤٣,١٦٤	-	-	-	٢٧,٠١٣,٤٩١
١٢٥,٦٦٣,٠٩٣	١٣,٢٥١,٣٠٨	١٠,٤٤٣,٣٨٢	٢٧,٤٨٤,٨١٠	١,١٤٢,٦٧٨	١٤,٩٢٧,٤٤٨	١٩٢,٩١٢,٧١٩

إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤,١٩٩,٦٩٦	(١٢٨,٩٨٤)	٧٧٧,١٩٠	(١,٠٠٤,٨٤٣)	٥٣,٤٤٥	(٤٨٢,٥٨١)	٣,٤١٣,٩٢٣
١,١٤٠,٠٥١	١٢٤,٨٠١	٩٦,٩٤٥	٢,١٣٧	(٢)	٨,٢٧٤	١,٣٧٢,٢٠٦
٥,٣٣٩,٧٤٧	(٤,١٨٣)	٨٧٤,١٣٥	(١,٠٠٢,٧٠٦)	٥٣,٤٤٣	(٤٧٤,٣٠٧)	٤,٧٨٦,١٢٩
(٦١١,٩٥٧)	-	(١٦١,٤٦١)	-	-	-	(٧٧٣,٤١٨)
(٢١٤,٠٣٥)	-	(٢٠,٤٣٨)	-	-	-	(٢٣٤,٤٧٣)
-	-	(٢٣,٠٥٧)	-	-	-	(٢٣,٠٥٧)
٢,٩١٢	-	(٧١٧)	-	-	-	٢,١٩٥
(٨٦٠,٠٤٠)	-	(٣٢,٨٢٩)	-	-	-	(٨٩٢,٨٦٩)
(٤٦,٩٤٥)	-	٣,٠٠٠	-	-	-	(٤٣,٩٤٥)
(٢٤٢,٥١٩)	-	(١٦,١٩٢)	-	-	-	(٢٥٨,٧١١)
(٢٧٦,٠١٤)	-	(١٠٤,٢٠٣)	-	-	-	(٣٨٠,٢١٧)
٣,٠٩١,١٤٩	(٤,١٨٣)	٥١٨,٢٣٨	(١,٠٠٢,٧٠٦)	٥٣,٤٤٣	(٤٧٤,٣٠٧)	٢,١٨١,٦٣٤
-	-	(١٣١,٢٤٤)	-	-	-	(١٣١,٢٤٤)
١,٦٢٩	٤٠٤,٧٥٩	-	-	-	-	٤٠٦,٣٨٨
٣,٠٩٢,٧٧٨	٤٠٠,٥٧٦	٣٨٦,٩٩٤	(١,٠٠٢,٧٠٦)	٥٣,٤٤٣	(٤٧٤,٣٠٧)	٢,٤٥٦,٧٧٨
(١٨١,٩٥٧)	-	(٦٩,٨٧٧)	-	-	-	(٢٥١,٨٣٤)
٢,٩١٠,٨٢١	٤٠٠,٥٧٦	٣١٧,١١٧	(١,٠٠٢,٧٠٦)	٥٣,٤٤٣	(٤٧٤,٣٠٧)	٢,٢٠٤,٩٤٤

ربح السنة قبل الضريبة

مصرف ضريبة الدخل

صافي الربح للسنة

٦ القطاعات التشغيلية (تابع)

(ب) حسب القطاع الجغرافي (تابع)

قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الاعرى	دول الشرق الأوسط الاعرى	أوروبا	أمريكا الشمالية	بقية دول العالم	الاجمالي	بيان المركز المالي الموحد
٢٠٢٤							
٦,٠٥٦,١٠٤	-	١,٢٥٠,٧٢٦	-	-	-	٧,٣٠٦,٨٣٠	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
٥,٥٧٨,٤٠٦	٤,٣١٦,٣٧٨	٤,٣٠٠,١٧٥	١,٦٣٤,٧٧١	٢,٢٦٥,١٢٣	٢,٦١٠,٥٣٠	٢٠,٧٠٥,٣٨٣	أرصدة مستحقة من البنوك
٨٢,٩٥٥,٠٧٦	٣١٩	٧,٧٨٣,١١٨	٦٦٨,١٨٩	-	٧٣,٣٠٦	٩١,٤٨٠,٠٠٨	قروض وسلف للعملاء
٢٨,٠٦٠,٦٢٩	٢,٠٢٤,٠٨٩	٢,٣١٤,٣٣٧	٢٨١,٥٦٣	١٣١,٦٠٤	٤١٦,٤٠٣	٢٣,٢٢٨,٦٢٥	استثمارات مالية
٨,٣١٩	٣,٦٥١,٠٢٩	-	-	-	-	٣,٦٥٩,٣٤٨	استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك
٨,٣٠٣,٤٤٧	-	٩٩٤,٢٠٥	-	-	-	٩,٢٩٧,٦٥٢	عقارات ومعدات وموجودات أخرى
١٣٠,٩٦١,٩٨١	٩,٩٩١,٨١٥	١٦,٦٤٢,٥٦١	٢,٥٨٤,٥٢٣	٢,٣٩٦,٧٢٧	٣,١٠٠,٢٣٩	١٦٥,٦٧٧,٨٤٦	إجمالي الموجودات
١,٩٢٤,١٩٢	٢,٤٣٢,٩٦١	٦,٣٠٥,٦٦١	٥,٩٤٧,٧٩٠	٣,٨٢٨	٤,٢٢٥,٨٤٩	٢٠,٨٤٠,٢٨١	أرصدة من بنوك
٦٤,٦٧٨,٥٦٩	١,٦٨٠,٠٨٩	٣,٧٦٩,٨٧٤	٣,٤٤٠,٨٦٢	١,٦٦٨,٨٦٨	١,٧٦٨,٥٥٥	٧٧,٠٠٦,٨١٧	ودائع العملاء
-	-	٣٧,٨٥٩	١٠,٦٩٧,٠٣١	-	-	١٠,٧٣٤,٨٩٠	سندات دين
٢,٣٥٤,٣٣٤	٨,٢٨٢,٢٣٤	٤٣١,٦٢٣	٤,٦٤٨,٢٠٢	-	٩,٠١٣,٢٦٢	٢٤,٧٢٩,٦٥٥	قروض أخرى
٥,٧١٦,١٠٨	-	٢٩٦,٥٠١	-	-	-	٦,٠١٢,٦٠٩	مطلوبات أخرى
٢٥,٣٣٢,٢٨٨	-	١,٠٢١,٣٠٦	-	-	-	٢٦,٣٥٣,٥٩٤	حقوق الملكية
١٠٠,٠٠٥,٤٩١	١٢,٣٩٥,٢٨٤	١١,٨٦٢,٨٢٤	٢٤,٧٣٣,٨٨٥	١,٦٧٢,٦٩٦	١٥,٠٠٧,٦٦٦	١٦٥,٦٧٧,٨٤٦	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية
قطر	دول مجلس التعاون الخليجي الاعرى	دول الشرق الأوسط الاعرى	أوروبا	أمريكا الشمالية	بقية دول العالم	الاجمالي	بيان الدخل الموحد
٣,٩٣٦,٨٦٤	(٣١٦,٤٧٩)	٧٧١,٨٢٩	(٦٧٤,٧١٤)	(٥٩,١٨٩)	(٣٤١,٠٨٦)	٣,٣١٧,٢٢٥	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,٠٩٨,١٠٤	١٢٥,٩٧٤	١٠,٠٤٢	٢,٤٧٣	٤٣٩	١,٧٨٦	١,٢٣٨,٨١٨	صافي إيرادات الفوائد
٥٠,٣٤,٩٦٨	(١٩٠,٥٠٥)	٧٨١,٨٧١	(٦٧٢,٢٤١)	(٥٨,٧٥٠)	(٣٣٩,٣٠٠)	٤,٥٥٦,٠٤٣	صافي رسوم وعملات وإيرادات أخرى
(٤٩٢,٣٥٣)	-	(١٤٠,٨٥٤)	-	-	-	(٦٣٣,٢٠٧)	صافي الإيرادات التشغيلية
(٢٠٩,٨٦٢)	-	(١١,٧١٧)	-	-	-	(٢٢١,٥٧٩)	تكاليف الموظفين
(٢٦,٩٩٠)	-	(٢٤,٤٥٧)	-	-	-	(٥١,٤٤٧)	الاستهلاك
٢٢,١٤٦	-	(١٠٩)	-	-	-	٢٢,٠٣٧	إطفاء الموجودات غير الملموسة
(٣٩٤,٠٧٦)	-	٦٣,٧٠٥	-	-	-	(٣٣٠,٣٧١)	خسارة انخفاض في قيمة الاستثمارات المالية
٩٥,٥١٦	-	١,٧٦٢	-	-	-	٩٧,٢٧٨	صافي خسائر الانخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء
(٢٥٣,٠٧١)	-	(٣,٠٣٧)	-	-	-	(٢٥٦,١٠٨)	صافي خسائر الانخفاض في قيمة موجودات مالية أخرى
(٢٥١,٠٨٩)	-	(١١٥,٨٧١)	-	-	-	(٣٦٦,٩٦٠)	مخصصات أخرى
٣,٥٢٥,١٨٩	(١٩٠,٥٠٥)	٥٥١,٢٩٣	(٦٧٢,٢٤١)	(٥٨,٧٥٠)	(٣٣٩,٣٠٠)	٢,٨١٥,٦٨٦	مصاريف أخرى
-	-	(١٣١,٧٦١)	-	-	-	(١٣١,٧٦١)	الربح قبل حصة نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
-	-	-	-	-	-	-	صافي الخسائر النقدية الناتجة من التضخم المفرط
٢,٤١٤	٣٢٧,٢٢٥	-	-	-	-	٣٢٩,٧٣٩	الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٣,٥٢٧,٦٠٣	١٣٦,٨٢٠	٤١٩,٥٣٢	(٦٧٢,٢٤١)	(٥٨,٧٥٠)	(٣٣٩,٣٠٠)	٣,٠١٣,٦٦٤	ربح السنة قبل الضريبة
(٢,٧٠٣)	-	٢١,١١٠	-	-	-	١٨,٤٠٧	مصروف ضريبة الدخل
٣,٥٢٤,٩٠٠	١٣٦,٨٢٠	٤٤٠,٦٤٢	(٦٧٢,٢٤١)	(٥٨,٧٥٠)	(٣٣٩,٣٠٠)	٣,٠٣٢,٠٧١	صافي الربح للسنة

**(٧) الموجودات والمطلوبات المالية**

**(أ) التصنيفات المحاسبية والقيم العادلة**

يوضح الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة:

القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة						بيان المركز المالي الموحد
أدوات الدين	أدوات حقوق الملكية	أدوات الدين	أدوات حقوق الملكية	التكلفة المطفأة	القيمة العادلة	
						<b>٢٠٢٥</b>
-	-	-	-	١١,٩٨٦,٠٠٧	١١,٩٨٦,٠٠٧	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
-	-	-	-	٢٢,٨١٢,٢٩٦	٢٢,٨١٢,٢٩٦	أرصدة لدى بنوك
-	-	-	-	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	قروض وسلف للعملاء
١,٣٠٣,٨٤٠	١١٧,٣٢٩	٩,٢٢٩,٤٦٦	١,٠٩٧,٠٤١	٢٨,٥٥١,٦٨٨	٤٠,٢٩٩,٣٦٤	استثمارات مالية
١,٣٠٣,٨٤٠	١١٧,٣٢٩	٩,٢٢٩,٤٦٦	١,٠٩٧,٠٤١	١٦٧,٨٩٧,٥٢٥	١٧٩,٦٤٥,٢٠١	
-	-	-	-	٢٢,٠٩٩,٩٥٥	٢٢,٠٩٩,٩٥٥	أرصدة من بنوك
-	-	-	-	٨٩,٤٤٥,٣٨٤	٨٩,٤٤٥,٣٨٤	ودائع العملاء
-	-	-	-	١٣,٣٠٢,٧٤٢	١٣,٣٠٢,٧٤٢	سندات دين
-	-	-	-	٢٧,٣٥٩,١٠٦	٢٧,٣٥٩,١٠٦	قروض أخرى
-	-	-	-	١٥٢,٢٠٧,١٨٧	١٥٢,٢٠٧,١٨٧	

القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة						بيان المركز المالي الموحد
أدوات الدين	أدوات حقوق الملكية	أدوات الدين	أدوات حقوق الملكية	التكلفة المطفأة	القيمة العادلة	
						<b>٢٠٢٤</b>
-	-	-	-	٧,٣٠٦,٨٣٠	٧,٣٠٦,٨٣٠	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
-	-	-	-	٢٠,٧٠٥,٣٨٣	٢٠,٧٠٥,٣٨٣	أرصدة لدى بنوك
-	-	-	-	٩١,٤٨٠,٠٠٨	٩١,٤٨٠,٠٠٨	قروض وسلف للعملاء
١,٧٩٦,٥٢٨	١٠٥,٠٠٣	٦,٣١٨,٦٩٥	١,٢١٩,٥٢٢	٢٣,٧٨٨,٨٧٧	٣٣,٢٢٨,٦٢٥	استثمارات مالية:
١,٧٩٦,٥٢٨	١٠٥,٠٠٣	٦,٣١٨,٦٩٥	١,٢١٩,٥٢٢	١٤٣,٢٨١,٠٩٨	١٥٢,٧٢٠,٨٤٦	
-	-	-	-	٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٠,٨٤٠,٢٨١	أرصدة من بنوك
-	-	-	-	٧٧,٠٠٦,٨١٧	٧٧,٠٠٦,٨١٧	ودائع العملاء
-	-	-	-	١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٠,٧٣٤,٨٩٠	سندات دين
-	-	-	-	٢٤,٧٢٩,٦٥٥	٢٤,٧٢٩,٦٥٥	قروض أخرى
-	-	-	-	١٣٣,٣١١,٦٤٣	١٣٣,٣١١,٦٤٣	

ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة لا تختلف جوهرياً عن قيمتها العادلة كما في نهاية السنة.

**(٨) النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية**

٢٠٢٤	٢٠٢٥	النقد
١,٣٣٤,٧٦٩	١,٢٦٢,٧٨٥	
٤,٧٤٤,٨٢٠	٥,٤٩١,٢٨٠	احتياطي نقدي لدى بنوك مركزية*
١,٢٢٧,٢٢٣	٥,٢٣١,٥٨٠	أرصدة أخرى لدى بنوك مركزية
٧,٣٠٦,٨١٢	١١,٩٨٥,٦٤٥	الفائدة المستحقة
١٨	٣٦٢	
٧,٣٠٦,٨٣٠	١١,٩٨٦,٠٠٧	

\*الاحتياطي النقدي لدى البنوك المركزية هو احتياطي إلزامي وغير متاح للاستخدام في العمليات اليومية للمجموعة.

**(٩) أرصدة لدى بنوك**

٢٠٢٤	٢٠٢٥	حسابات جارية
٣,٩٥٧,٥٨٢	٤,٧٣٣,٢٧٠	
٩,٥٠٩,٢٣١	١١,٠٦٩,٦٣١	ودائع
٧,٢٥١,٤٣٦	٦,٩٨٣,٩٥٦	قروض لبنوك
٢٠,٧١٨,٢٤٩	٢٢,٧٨٦,٨٥٧	الفائدة المستحقة
٣٥,٤٤٢	١٢٠,٦٢٦	
(٤٨,٣٠٨)	(٩٥,١٨٧)	
٢٠,٧٠٥,٣٨٣	٢٢,٨١٢,٢٩٦	مخصص انخفاض في قيمة أرصدة لدى بنوك



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ١٠ القروض والسلف للعملاء

### أ) حسب النوع

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٨٦,١٦٨,٥٢٦	٩٢,١٨٢,٩٥٠	قروض
٨,٥٩٠,٤٦٩	٨,٩١٩,٩٥٩	سحب على المكشوف
١٠١,٠١٠	٨٣,٧٠٦	أوراق مخصصة
٦٠٦,٠١٥	٨,٤٩٢,١٦٠	قبولات بنكية
٩٥,٤٦٦,٠٢٠	١٠٩,٦٧٨,٧٧٥	
(١,٨٥٣)	(١,٣٨٩)	ربح مؤجل
٩٥,٤٦٤,١٦٧	١٠٩,٦٧٧,٣٨٦	
٨٤٥,٥٠٩	٨١٢,٧٢١	الفائدة المستحقة
(٣,١٠٢,٣٨٩)	(٤,٠١٦,٣٤٥)	مخصص انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء - المرحلة ٣**
(١,٧٢٧,٢٧٩)	(١,٩٢٦,٢٢٨)	الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة القروض والسلف للعملاء - المرحلة ١ و ٢
٩١,٤٨٠,٠٠٨	١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	صافي القروض والسلف للعملاء *

\* بلغ إجمالي القروض والسلف للعملاء المتعثر ٦,٦٥٠ مليون ريال قطري، ويمثل ٦,١ % من إجمالي القروض والسلف للعملاء (٢٠٢٤: ٥,٨٧٧ مليون ريال قطري ٦,٢ % من إجمالي القروض والسلف للعملاء).

\*\* يتضمن مخصص الانخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء مبلغ ٩٥٨ مليون ريال قطري من الفوائد المعلقة (٢٠٢٤: ٧٧٧ مليون ريال قطري).

### ب) حسب القطاع

٢٠٢٥	قروض	سحوبات على المكشوف	أوراق مخصصة	قبولات بنكية	الإجمالي	
١٤,٨٦٩,٤٨٨	٥,٩٣٦,٤٢٢	-	-	-	٢٠,٨٠٥,٩١٠	الحكومة والمؤسسات ذات الصلة بها
٣٥٠,٥٥٢	١٨,٠٦٢	-	-	٢٨٩,٧٥٤	٦٥٨,٣٦٨	مؤسسات مالية غير بنكية
٧,٣٦١,٥٠٢	٨٣,٠٧٣	-	-	٢٣,١٦٩	٧,٤٦٧,٧٤٤	صناعة
١٥,٥٦٤,٦٦٦	٢٤٦,١٧١	٢٢,٤٩٠	٤,٩١٧,٥٧٣	٤,٩١٧,٥٧٣	٢٠,٧٥٠,٩٠٠	تجارة
٢٢,٤٥٥,٤٧٦	٤٤٩,٠٢٤	١٠,٧١٢	٣,٢٠٠,٥١٧	٣,٢٠٠,٥١٧	٢٦,١١٥,٧٢٩	خدمات
١,٤٤٦,٠٠٣	١٩١,٢٤٣	٥٠,٥٠٥	٦١,١٤٦	٦١,١٤٦	١,٧٤٨,٨٩٧	مقاولات
٢٠,٤١٤,٥٢٥	١٠٧,٢٨٧	-	-	-	٢٠,٥٢١,٨١٢	عقارات
٨,٥٦٧,٥٨١	١,٨٨٢,٠٩٧	-	-	-	١٠,٤٤٩,٦٧٨	شخصية
١,١٥٣,١٥٧	٦,٥٨٠	-	-	-	١,١٥٩,٧٣٧	أخرى
٩٢,١٨٢,٩٥٠	٨,٩١٩,٩٥٩	٨٣,٧٠٧	٨,٤٩٢,١٥٩	٨,٤٩٢,١٥٩	١٠٩,٦٧٨,٧٧٥	
					٨١٢,٧٢١	
					(١,٣٨٩)	
					(٤,٠١٦,٣٤٥)	
					(١,٩٢٦,٢٢٨)	
					(٥,١٣١,٢٤١)	
					١٠٤,٥٤٧,٥٣٤	

الفائدة المستحقة

يخصم: ربح مؤجل

مخصص انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء

الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة القروض والسلف للعملاء

### صافي القروض والسلف للعملاء

٢٠٢٤	قروض	سحوبات على المكشوف	أوراق مخصصة	قبولات بنكية	الإجمالي	
١٠,٨٨٥,٨٧٣	٥,٥٧٦,٦٢٨	-	-	-	١٦,٤٦٢,٥٠١	الحكومة والمؤسسات ذات الصلة بها
٣٠٢,٢٤٣	٢٣,٨٥١	-	-	-	٣٢٦,٠٩٤	مؤسسات مالية غير بنكية
٦,٢٥٢,٤٤٦	٢٧,٧٠٠	-	-	٣٧,٩٣٧	٦,٣١٨,٠٨٣	صناعة
١٤,٦٧٠,٣٨٤	٢٤٦,٧٨١	٢٩,٠٤٨	٢٧٥,٤٧٨	٢٧٥,٤٧٨	١٥,٢٢١,٦٩١	تجارة
٢١,٦٨٩,٣٨٣	٦٥٥,٥٤٥	٩,١٨٣	٦٩,٥٢١	٦٩,٥٢١	٢٢,٤٢٣,٦٣٢	خدمات
١,٥٩٢,١٠١	٢٠٤,٧٥٣	٦٢,٧٧٩	٢١٥,٨٩١	٢١٥,٨٩١	٢,٠٧٥,٥٢٤	مقاولات
٢١,٢٣٩,٤٨٠	٧٩,٩٠٤	-	-	-	٢١,٣١٩,٣٨٤	عقارات
٨,٤٥٠,٣٨٢	١,٧٦٦,٨٣٥	-	-	-	١٠,٢١٧,٢١٧	شخصية
١,٠٨٦,٢٣٤	٨,٤٧٢	-	-	٧,١٨٨	١,١٠١,٨٩٤	أخرى
٨٦,١٦٨,٥٢٦	٨,٥٩٠,٤٦٩	١٠١,٠١٠	٦٠٦,٠١٥	٦٠٦,٠١٥	٩٥,٤٦٦,٠٢٠	
					٨٤٥,٥٠٩	
					(١,٨٥٣)	
					(٣,١٠٢,٣٨٩)	
					(١,٧٢٧,٢٧٩)	
					(٣,٩٨٦,٠١٢)	
					٩١,٤٨٠,٠٠٨	

الفائدة المستحقة

يخصم: ربح مؤجل

مخصص انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء

الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة القروض والسلف للعملاء

### صافي القروض والسلف للعملاء



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ ( القروض والسلف للعملاء ) تابع )

ج ( الحركة في مخصص انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥,٩٤٠,٧٥٨	٤,٨٢٩,٦٦٨	الرصيد في ١ يناير
١,٣٣١,١٥٧	١,٩١٨,٩٢٩	مخصصات مكونة خلال السنة
(٢٠٦,٣٩١)	(٤٠٠,٢٩٠)	استردادات / عكس خلال السنة
١,١٢٤,٧٦٦	١,٥١٨,٦٣٩	صافي مخصص انخفاض في القيمة خلال السنة *
(٢,٢٥٨,٨١١)	(٣٧٢,١٢٧)	شطب / تحويل خلال السنة
٢٢,٩٥٥	(٣٣,٦٠٧)	فروقات سعر الصرف
٤,٨٢٩,٦٦٨	٥,٩٤٢,٥٧٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر

\* يشمل هذا صافي الفوائد المعلقة خلال السنة بمبلغ ٢٩١ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٤٤٩ مليون ريال قطري)، وفقا للوائح مصرف قطر المركزي.

صافي خسائر انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٣٣١,١٥٧	١,٩١٨,٩٢٩	اجمالي مخصصات مكونة خلال السنة
(٢٠٦,٣٩١)	(٤٠٠,٢٩٠)	يخصم: استردادات / عكس خلال السنة
١,١٢٤,٧٦٦	١,٥١٨,٦٣٩	
(٤٤٩,٠٦٠)	(٢٩٠,٥٧٤)	يخصم: الفوائد المعلقة خلال السنة
(٣٤٥,٣٣٥)	(٤٩٠,١٩٦)	يخصم: المبالغ المستردة على القروض المشطوبة سابقا
-	١٥٥,٠٠٠	خسارة التعديل خلال السنة
٣٣٠,٣٧١	٨٩٢,٨٦٩	





ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٧,٤٧٦,٥٨٩	١٠,١٧٣,٦٥٤
١,٨٧٣,٩١٨	١,٣٩٥,٧٧٥
٢٣,٤٢٨,٢٥٤	٢٨,١١٧,٧٢٤
٣٢,٧٧٨,٧٦١	٣٩,٦٨٧,١٥٣
٤٤٩,٨٦٤	٦١٢,٢١١
٣٣,٢٢٨,٦٢٥	٤٠,٢٩٩,٣٦٤

١١ ( الاستثمارات المالية

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

التكلفة المطفأة

الفائدة المستحقة

\* تبلغ القيمة الدفترية للاستثمارات المالية المرهونة بموجب اتفاقية إعادة شراء (ريبو) مبلغ ٩,٢٨٧ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٥,٦٨٥ مليون ريال قطري).

الخسارة الائتمانية المتوقعة البالغة ٢٠ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٣٥ مليون ريال قطري) والمتعلقة بسندات الدين ذات الدخل الثابت بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي جزء من احتياطي القيمة العادلة في حقوق الملكية.

أ ( القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٥	مدرجة	غير مدرجة	الاجمالي
١,٠٩١,٨٤٣	٥,١٩٩	١,٠٩٧,٠٤٢	
٤,٣٩٢,٢١٤	-	٤,٣٩٢,٢١٤	
٤,٦٨٤,٣٩٨	-	٤,٦٨٤,٣٩٨	
١٠,١٦٨,٤٥٥	٥,١٩٩	١٠,١٧٣,٦٥٤	

أسهم

سندات دين من حكومة دولة قطر \*

سندات دين وسندات أخرى \*

الاجمالي

٢٠٢٤	مدرجة	غير مدرجة	الاجمالي
١,٢١٤,٣٢٣	٥,١٩٩	١,٢١٩,٥٢٢	
٣,١٢٠,٧٨٢	-	٣,١٢٠,٧٨٢	
٣,١٣٦,٢٨٥	-	٣,١٣٦,٢٨٥	
٧,٤٧١,٣٩٠	٥,١٩٩	٧,٤٧٦,٥٨٩	

أسهم

سندات دين من حكومة دولة قطر \*

سندات دين وسندات أخرى \*

الاجمالي

\* بلغت الأوراق المالية ذات العائد الثابت وذات العائد المتغير مبلغ ٧,٠٨٤ مليون ريال قطري و ١,٩٩٣ مليون ريال قطري على التوالي (٢٠٢٤: ٤,٣٨٧ مليون ريال قطري و ١,٨٧٠ مليون ريال قطري على التوالي).

ب ( القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

٢٠٢٥	مدرجة	غير مدرجة	الاجمالي
٣٠,٣٠٩	٦٨,٠٠٦	٩٨,٣١٥	
١٠٣,١١٥	-	١٠٣,١١٥	
٦١٧,٣٨٨	٥٥٨,٢٠٩	١,١٧٥,٥٩٧	
٩,٨٧٧	٨,٨٧١	١٨,٧٤٨	
٧٦٠,٦٨٩	٦٣٥,٠٨٦	١,٣٩٥,٧٧٥	

أسهم

سندات دين من حكومة دولة قطر

سندات دين وسندات أخرى

صناديق استثمار

الاجمالي

تشمل الأسهم المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الأدوات المالية الناتجة عن أنشطة صانع السوق التي تقوم بها شركة تابعة مرخصة من قبل هيئة السوق المالية القطرية. لا تقوم المجموعة بأنشطة صانع السوق فيما يتعلق بأسهم البنك الخاصة. للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم الاعتراف بخسائر صافية بالقيمة العادلة قدرها ٧٥,٢ ألف ريال قطري (٢٠٢٤: أرباح ٣,٢ ألف ريال قطري) الناتجة عن هذه الأدوات المالية في قائمة الدخل الموحدة.

٢٠٢٤	مدرجة	غير مدرجة	الاجمالي
٨,٨٨٠	٧٦,٥٠٧	٨٥,٣٨٧	
١,١٨٥,١٨٤	٥٨٣,٧٣٠	١,٧٦٨,٩١٤	
١٠,٢٢٨	٩,٣٨٩	١٩,٦١٧	
١,٢٠٤,٢٩٢	٦٦٩,٦٢٦	١,٨٧٣,٩١٨	

أسهم

سندات دين وسندات أخرى

صناديق استثمار

الاجمالي

( ١١ ) الاستثمارات المالية (تابع)

ج) التكلفة المطفأة  
حسب المصدر

٢٠٢٥		
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة
٢٥,٥٦٧,٢٦٢	-	٢٥,٥٦٧,٢٦٢
٢,٥٥٠,٤٦٢	٢٤٨,٧٤٣	٢,٣٠١,٧١٩
<b>٢٨,١١٧,٧٢٤</b>	<b>٢٤٨,٧٤٣</b>	<b>٢٧,٨٦٨,٩٨١</b>

سندات دين من حكومة دولة قطر  
سندات دين وسندات أخرى  
الاجمالي

حسب معدل الفائدة

٢٠٢٥		
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة
٢٧,٨٥٨,٤٩٩	٢٤٨,٧٤٣	٢٧,٦٠٩,٧٥٦
٢٥٩,٢٢٥	-	٢٥٩,٢٢٥
<b>٢٨,١١٧,٧٢٤</b>	<b>٢٤٨,٧٤٣</b>	<b>٢٧,٨٦٨,٩٨١</b>

سندات دين بسعر فائدة ثابت  
سندات دين بسعر فائدة متغير  
الاجمالي

حسب المصدر

٢٠٢٤		
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة
٢٠,٩٩٠,٥٦٠	-	٢٠,٩٩٠,٥٦٠
٢,٤٣٧,٦٩٤	٧٤,٨٣٦	٢,٣٦٢,٨٥٨
<b>٢٣,٤٢٨,٢٥٤</b>	<b>٧٤,٨٣٦</b>	<b>٢٣,٣٥٣,٤١٨</b>

سندات دين من حكومة دولة قطر  
سندات دين وسندات أخرى\*

الاجمالي

حسب معدل الفائدة

٢٠٢٤		
الاجمالي	غير مدرجة	مدرجة
٢٣,٣٦١,١٦٨	٧٤,٨٣٦	٢٣,٢٨٦,٣٣٢
٦٧,٠٨٦	-	٦٧,٠٨٦
<b>٢٣,٤٢٨,٢٥٤</b>	<b>٧٤,٨٣٦</b>	<b>٢٣,٣٥٣,٤١٨</b>

سندات دين بسعر فائدة ثابت  
سندات دين بسعر فائدة متغير  
الاجمالي



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في، وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ١٢ ) الاستثمارات في الشركات الزميلة والترتيب المشترك

استثمارات المجموعة في شركات زميلة والترتيب المشترك هي كالتالي:

اسم الشركة	التصنيف	بلد التأسيس	أنشطة الشركة	نسبة الحصة المحتفظ بها	سعر السهم ( بالريال f.c.s.a.a)
				٢٠٢٥ %	٢٠٢٤ %
البنك الوطني العماني ش.م.ع.ق. (NBO)	زميلة	عمان	الخدمات البنكية	٣٤,٩%	٣٦,١١
البنك العربي المتحد ش.م.ق.	زميلة	الامارات	الخدمات البنكية	٣٩,٩%	١,٢٩
مصون لخدمات التأمين ذ.م.م	شراكة	قطر	خدمات وساطة التأمين	٥٠,٠%	غير مدرج
				٢٠٢٥	٢٠٢٤
إجمالي الموجودات				٧٩,٦٨,١٥٧	٧٠,٨٣٨,١٢٥
إجمالي المطلوبات				٦٦,١٤٥,٤٩٠	٦١,٠٣٧,١١٠
الإيرادات التشغيلية				٢٠,٣٣,٩٤٣	٢٠,٢٤,٣٨٦
صافي الربح				١,٠١٠,٠٠٦	٨٩٨,١٠٦
اجمالي الدخل الشامل				١,٣٨١,٠٥١	٩٠١,٩٥٩
الحصة من النتائج				٤٠٦,٣٨٨	٣٢٩,٧٣٩

## ١٣ ) الممتلكات والمعدات

### التكلفة

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (ملاحظة (أ))	٢,١٨٩,٥٠٨	٦٠٤,٧٨٣	١٠٣,٤٠٤	١,٥٩٠,٤٥٧	٥٥,٣٩٧	٥٥٨,٣٦٠	٥١,١٠٩,٠٩
إضافات/ تحويلات	٢٤٨,٩٤٦	٢٦,٧٥٠	٢,٢٦٥	١٠٩,١٩٩	٢,٤٥١	(٢٣٧,٤١٨)	١٥٢,١٩٣
إعادة تقييم الأراضي والمباني	٥,٢٢٧	-	-	-	-	-	٥,٢٢٧
استيعادات	-	(٣١٣)	(٨١٤)	(٩٥٧)	(٢,٦٦٥)	-	(٤,٧٤٩)
فروقات سعر الصرف	٢٠,٧٦٨	(٣٩٦)	(٣,٣٨٧)	(٧,٩١٢)	(٨,٩٩٢)	-	٨١
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (ملاحظة (أ))	٢,٤٦٤,٤٤٩	٦٣٠,٨٢٤	١٠١,٤٦٨	١,٦٩٠,٧٨٧	٤٦,١٩١	٣٢٠,٩٤٢	٥,٢٥٤,٦٦١
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	٢,٤٦٤,٤٤٩	٦٣٠,٨٢٤	١٠١,٤٦٨	١,٦٩٠,٧٨٧	٤٦,١٩١	٣٢٠,٩٤٢	٥,٢٥٤,٦٦١
إضافات/ تحويلات	١٦,٢٥٩	٥٥١,٩١٣	٥٧٧	٧٩,٥٣٦	٤٦٩	٧٥,١١٧	٧٢٣,٨٧١
استيعادات	(١٨٢,٤١٦)	(٦,٠٢٦)	(٥,٥٩٦)	(٢,٩٦٠)	(٤٣,٨٢٠)	-	(٢٤٠,٨١٨)
فروقات سعر الصرف	(٢٠,٧٥٢)	(١٨,٦٤٢)	٢,٥١١	٣,٢٢٤	٤,٩٨٣	-	(٢٨,٦٧٦)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٢,٢٧٧,٥٤٠	١,١٥٨,٠٦٩	٩٨,٩٦٠	١,٧٧٠,٥٨٧	٧,٨٢٣	٣٩٦,٠٥٩	٥,٧٠٩,٠٣٨

### الاستهلاك المتراكم

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤	٢٢٦,٣٢٧	٣٣٦,٨٩٤	٩٤,٣٣٥	١,٤٠٣,٤٦٠	٧,١٦٩	-	٢,٠٦٨,١٨٥
استهلاك السنة	٣١,٨٥٥	٩٤,٠٣٥	٢,٣٧٥	٨٦,٦٤٣	٦,٦٧١	-	٢٢١,٥٧٩
استيعادات	-	(١,٧٢١)	(٧٠٩)	(٧١٦)	(٧٠٣)	-	(٣,٨٤٩)
خسارة انخفاض القيمة للسنة	-	٥٥,٦٦٨	-	-	-	-	٥٥,٦٦٨
فروقات سعر الصرف	(٥٣٩)	(٦٢٢)	(١,٣٧٩)	(٤,٤٤٠)	(٥,٤٠٢)	-	(١٢,٣٨٦)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٢٥٧,٦٤٣	٤٨٤,٢٥٤	٩٤,٦٢٢	١,٤٨٤,٩٤٧	٧,٧٣٥	-	٢,٣٢٩,٢٠١
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	٢٥٧,٦٤٣	٤٨٤,٢٥٤	٩٤,٦٢٢	١,٤٨٤,٩٤٧	٧,٧٣٥	-	٢,٣٢٩,٢٠١
استهلاك السنة	٣٤,٩٨٧	١٠٠,٠٠٨	٢,١٧٢	٩٤,٣٨٢	٢,٩٢٤	-	٢٣٤,٤٧٣
استيعادات	(٢,٦٦٩)	(٣,٧٠٦)	(٤,٤٦٤)	(٢,٤٦٧)	(١٤,١٠٣)	-	(٢٧,٤٠٩)
فروقات سعر الصرف	(٣٠٤)	١,٣٣٦	١,٨٩٠	٥٤٩	٧,٦٤٥	-	١١,١١٦
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٢٨٩,٦٥٧	٥٨١,٨٩٢	٩٤,٢٢٠	١,٥٧٧,٤١١	٤,٢٠١	-	٢,٥٤٧,٣٨١

### صافي القيمة الدفترية

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (ملاحظة (أ))	٢,٢٠٦,٨٠٦	١٤٦,٥٧٠	٦,٨٤٦	٢٠٥,٨٤٠	٣٨,٤٥٦	٣٢٠,٩٤٢	٢,٩٢٥,٤٦٠
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١,٩٨٧,٨٨٣	٥٧٦,١٧٧	٤,٧٤٠	١٩٣,١٧٦	٣,٦٢٢	٣٩٦,٠٥٩	٣,١٦١,٦٥٧

حق استخدام الأصول يتعلق بما يلي:

أراضي ومباني	٥٧٦,١٧٧	٢٠٢٤	١٤٦,٥٧٠	٢٠٢٥
--------------	---------	------	---------	------

### ملاحظة (أ)

خلال عام ٢٠٢٥ ، لاحظت المجموعة أن تأثير إعادة تقييم الأراضي والمباني المتعلقة بإحدى شركاتها التابعة قد تم تكراره جزئيًا في البيانات المالية الموحدة للمجموعة في السنوات السابقة، مما أدى إلى تضخيم قيمة العقارات والمعدات واحتياطي إعادة التقييم. قامت المجموعة بتصحيح هذا التكرار عن طريق إعادة عرض البنود المتأثرة للفترة السابقة. وقد تم تعديل البنود المتأثرة في البيانات المالية الموحدة للوضع المالي في ١ يناير ٢٠٢٤ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، والبيان المالي الموحد بالدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، لتعكس المبالغ المصححة على النحو التالي:

اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٤ ، في بيان المركز المالي الموحد، تم الإبلاغ عن العقارات والمعدات واحتياطي إعادة التقييم بمبلغ ٣,٠٦٢,٨ مليون ريال قطري و ١,١٤٠,٢ مليون ريال قطري على التوالي. وتعديل بمبلغ ٢٩,١ مليون ريال قطري لكلا الرصيدين، مما أسفر عن أرصدة معدلة قدرها ٣,٠٣٣,٧ مليون ريال قطري للممتلكات والمعدات و ١,١١١,١ مليون ريال قطري لاحتياطي إعادة التقييم. ونتيجة لذلك انخفض إجمالي الموجودات من ١٦٤,٣٧٦,٣ مليون ريال قطري إلى ١٦٤,٣٤٧,٢ مليون ريال قطري، وانخفض إجمالي حقوق الملكية من ٢٤,٤٠٥,٨ مليون ريال قطري إلى ٢٤,٣٧٦,٧ مليون ريال قطري، وانخفض إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية من ١٦٤,٣٧٦,٣ مليون ريال قطري إلى ١٦٤,٣٤٧,٢ مليون ريال قطري.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، في البيان المالي المجمع، تم الإبلاغ عن الموجودات والمعدات واحتياطي إعادة التقييم بمبلغ ٣,٠٨٥ مليون ريال قطري و ١,٢٥١,٥ مليون ريال قطري على التوالي. تم الاعتراف بتعديل قدره ١٣٥,٢ مليون ريال قطري، مما أدى إلى أرصدة معاد صياغتها بقيمة ٢,٩٤٩,٩ مليون ريال قطري للموجودات والمعدات و ١,١١٦,٣ مليون ريال قطري لاحتياطي إعادة التقييم. ونتيجة لذلك، انخفض إجمالي الموجودات من ١٦٥,٨١٢,٩ مليون ريال قطري إلى ١٦٥,٦٧٧,٨ مليون ريال قطري، وانخفض إجمالي حقوق الملكية من ٢٦,٣٥٣,٦ مليون ريال قطري إلى ٢٦,٣٥٣,٦ مليون ريال قطري، وانخفض إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية من ١٦٥,٨١٢,٩ مليون ريال قطري إلى ١٦٥,٦٧٧,٨ مليون ريال قطري.

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، في قائمة الدخل الشامل الموحد، تم الإبلاغ عن ربح إعادة التقييم على الأراضي والمباني بمبلغ ١١١,٣ مليون ريال قطري. وتعديل بمبلغ ١٠٦,١ مليون ريال قطري، مما أدى إلى انخفاض ربح إعادة التقييم على الأراضي والمباني بمقدار ٥,٢ مليون ريال قطري. ونتيجة لذلك، انخفض الدخل الشامل للفترة من ٣٥٥,٧ مليون ريال قطري إلى ٢٤٩,٧ مليون ريال قطري، وانخفض إجمالي الدخل الشامل للسنة من ٣,٣٨٧,٨ مليون ريال قطري إلى ٣,٢٨١,٧ مليون ريال قطري.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ، في القوائم المالية المجمعة، تم إعادة تصنيف مبلغ قدره ٢٤,٤ مليون ريال قطري من العقارات والمعدات إلى موجودات غير ملموسة، مما أدى إلى انخفاض الأرصدة المعاد تصنيفها للعقارات والمعدات إلى ٢,٩٢٥,٥ مليون ريال قطري.

لا يؤثر إعادة التصنيف وإعادة العرض على الأرباح الأساسية والمخفضة لكل سهم للمجموعة ولا يؤثر على التدفقات النقدية التشغيلية أو الاستثمارية أو التمويلية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ .



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)  
الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

#### ١٤ ( موجودات غير ملموسة

الشهرة	العلامة التجارية	علاقات العملاء	الودائع	البرمجيات المطورة داخليا	الاجمالي
<b>التكلفة</b>					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤	٢٣,٠٩٥	٣٧٠,٩٣٥	٨٣,٢٣١	٧٧,٧٠٥	٥٦٧,٥٠٠
استحواذات	-	-	-	٨٨,٢٢٩	٨٨,٢٢٩
انخفاض القيمة خلال السنة (إيضاح ٣٢)	-	-	-	(٢٨)	(٢٨)
فروقات سعر الصرف	٢,٤٥٦	-	-	(٤,٤٠٨)	(٢,٣٧٤)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٥,٥٥١	٣٧٠,٩٣٥	٨٣,٢٣١	١٦١,٤٩٨	٦٥٣,٣٢٧
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	٣٥,٥٥١	٣٧٠,٩٣٥	٨٣,٢٣١	١٦١,٤٩٨	٦٥٣,٣٢٧
استحواذات	-	-	-	٤٦,٤٨٨	٤٦,٤٨٨
فروقات سعر الصرف	(٤,٤٢٣)	-	-	(٤٩,٧١٠)	(٥٤,٥٠٦)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٣١,١٢٨	٣٧٠,٩٣٥	٨٣,٢٣١	١٥٨,٢٧٦	٦٤٥,٣٠٩
<b>الإطفاء وانخفاض القيمة</b>					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤	-	٢٠,١٩٨	٣٧٠,٩٣٥	٣٠,٧٢٦	٥٠٥,٠٩٠
الاطفاء خلال السنة	-	٣,٦٣٤	-	٤٧,٨١٣	٥١,٤٤٧
فروقات سعر الصرف	-	(١,٨٧٤)	-	(١٤,٢٦٣)	(١٦,١٣٧)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	-	٢١,٩٥٨	٣٧٠,٩٣٥	٦٤,٢٧٦	٥٤٠,٤٠٠
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	-	٢١,٩٥٨	٣٧٠,٩٣٥	٦٤,٢٧٦	٥٤٠,٤٠٠
الاطفاء خلال السنة	-	٤,٤٠٩	-	١٨,٦٤٨	٢٣,٠٥٧
فروقات سعر الصرف	-	(٢,٣٨٦)	-	(١٦,٠٥١)	(١٨,٤٣٧)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	-	٢٣,٩٨١	٣٧٠,٩٣٥	٦٦,٨٧٣	٥٤٥,٠٢٠
<b>صافي القيمة الدفترية</b>					
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٢,١١٢	١٣,٥٩٣	-	٩٧,٢٢٢	١١٢,٩٢٧
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١,٧٣٩	٧,١٤٧	-	٩١,٤٠٣	١٠٠,٢٨٩

#### فحص انخفاض القيمة للوحدة المنتجة للنقد التي تحتوي على شهرة

قامت المجموعة بإجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي وفقاً لسياساتها المحاسبية وأجرت تحليل حساسية للافتراضات الأساسية المستخدمة في حسابات القيمة قيد الاستخدام. وكانت المبالغ القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد أعلى من القيم الدفترية.

#### ١٥ ( الموجودات الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧,٣١٠	٩,٣٠٤	فوائد مستحقة
٨٩,٩٣١	١١٦,٩٥٨	مصاريف مدفوعة مسبقا
١,١٤١,٦٥٥	٦٩١,٢٧٦	مبالغ مدينة
٣,٧٦٧,٢٩٣	٣,٤٣٣,٧٥٢	ضمانات معاد حيازتها
٤٩٨,٢٧٤	٤٤٤,٩٧٠	قيمة عادلة موجبة للمشتقات (إيضاح ٣٧)
٢٧٤,١١٥	١٣٧,٤١٣	شيكات تحت التسوية
٩٦,٢٦٥	٥٣,٦٣٣	أصول ضريبة مؤجلة (إيضاح ٣٣)
٣٨٤,٤٢٢	٥٩٥,١١٠	أخرى
٦,٢٥٩,٢٦٥	٥,٤٨٢,٤١٦	

١٦ ( أرصدة من بنوك

٢٠٢٤	٢٠٢٥	أرصدة مستحقة لبنوك مركزية
٨٩٤,٥٦٨	١,٤٢١,٠١٩	حسابات جارية
٢١٧,٤٢٩	٥٢٦,٩٤٣	ودائع لدى بنوك
١٤,٧٣١,٧٥٩	١١,٠٠٠,٢١٤	اتفاقيات إعادة شراء
٤,٧٥٩,٢٤٩	٨,٩٦٨,٤٨٦	الفائدة المستحقة
٢٣٧,٢٧٦	١٨٣,٢٩٣	الإجمالي
٢٠,٨٤٠,٢٨١	٢٢,٠٩٩,٩٥٥	

١٧ ( ودائع العملاء

٢٠٢٤	٢٠٢٥	ودائع جارية وتحت الطلب
٢٥,٧٤٤,٠٢٥	٢٦,٤٦٤,٣٠٧	ودائع توفير
٥,٦٨٥,٢٣٢	٦,٣٧٦,٩١٥	ودائع لأجل
٤٤,٩٣٧,٣٣٢	٥٥,٧٩٩,٢١٢	الفائدة المستحقة
٦٤٠,٢٢٨	٨٠٤,٩٥٠	الإجمالي
٧٧,٠٠٦,٨١٧	٨٩,٤٤٥,٣٨٤	

٢٠٢٤	٢٠٢٥	الحكومة
٧,٩٧٦,٨٥٨	١٠,١٤٤,٥٢٤	مؤسسات حكومية وشبه حكومية
١٥,٩٨٢,١٩٥	١٥,٧٥٢,٤٧١	الأفراد
٢٣,٨٩٥,٨٦٨	٢٥,٣٣٤,٣٢٦	الشركات
٢١,٧٦٧,٦٨٧	٣١,٧٩٩,٤٥٩	مؤسسات مالية غير بنكية
٦,٧٤٣,٩٨١	٥,٦٠٩,٦٥٤	الفائدة المستحقة
٧٦,٣٦٦,٥٨٩	٨٨,٦٤٠,٤٣٤	
٦٤٠,٢٢٨	٨٠٤,٩٥٠	
٧٧,٠٠٦,٨١٧	٨٩,٤٤٥,٣٨٤	

١٨ ( سندات دين

٢٠٢٤	٢٠٢٥	سندات EMTN - الرئيسية غير المضمونة *
٩,٢٤٣,١٩٢	١١,٠٣٤,٣٠٢	سندات رئيسية *
٣٠,٨٧٩	٨٢,٨٦٣	أخرى **
١,٣٦٤,٩٠٥	٢,٠٥٥,٣٢٧	الفائدة المستحقة
٩٥,٩١٤	١٣٠,٢٥٠	الإجمالي
١٠,٧٣٤,٨٩٠	١٣,٣٠٢,٧٤٢	

يعرض الجدول أدناه تفاصيل سندات الدين كما في نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

الأداة	المصدر	المبلغ المصدر	تاريخ الإصدار	الاستحقاق	الكوبون
سندات EMTN - الرئيسية	سي بي كيو فاينانس ليمند	٧٠٠ مليون دولار أمريكي *	مايو - ٢٠٢١	مايو - ٢٠٢٦	فائدة ثابتة ٢ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٣٦ مليون دولار نيوزيلندي *	أغسطس - ٢٠٢١	أغسطس - ٢٠٣١	بي كيه بي إم + ١,٣٨ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٣٢ مليون دولار نيوزيلندي *	سبتمبر - ٢٠٢١	سبتمبر - ٢٠٣١	بي كيه بي إم + ١,٣٦ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٤٢٩ مليون ريال قطري *	مارس - ٢٠٢٣	مارس - ٢٠٢٦	فائدة ثابتة ٨,٥٠ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٧١٠ مليون يوان صيني *	مارس - ٢٠٢٤	مارس - ٢٠٢٩	فائدة ثابتة ٣,٥٤ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٧٥٠ مليون دولار أمريكي *	مارس - ٢٠٢٤	مارس - ٢٠٢٩	فائدة ثابتة ٣,٨٠ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٢٢٥ مليون فرنك سويسري *	أكتوبر - ٢٠٢٤	أكتوبر - ٢٠٢٧	فائدة ثابتة ١,٧٢ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	١٠ ملايين دولار أمريكي *	مارس - ٢٠٢٥	مارس - ٢٠٣٠	المؤشر + ٣,٦٦ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٥٠٠ مليون ريال قطري *	يونيو - ٢٠٢٥	يونيو - ٢٠٢٨	فائدة ثابتة ٤,٩٠ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٣٠٠ مليون دولار أمريكي *	يوليو - ٢٠٢٥	يوليو - ٢٠٣٠	المؤشر + ٣,٨٧ %
	سي بي كيو فاينانس ليمند	٦٠٠ مليون دولار أمريكي *	سبتمبر - ٢٠٢٥	سبتمبر - ٢٠٣٠	فائدة ثابتة ٤,٦٢ %
سندات رئيسية	الترناتيف بنك	٣٠٠ مليون ليرة تركية	أغسطس - ٢٠٢٤	أغسطس - ٢٠٢٦	فائدة ثابتة ٢,٥٠ %

\* مصدرة ومضمونة من قبل البنك.

\*\* البنود الأخرى تشمل شهادات الودائع المصدرة من قبل البنك.

**( ١٨ ) سندات دين (تابع)**

يتم تحليل الحركة في سندات الدين على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧,٨٩٩,٤٠٠	١٠,٧٣٤,٨٩٠	الرصيد في ١ يناير
٥,٣٦٤,٩٩٠	٥,٩٠٠,٤٢١	إضافات
(٢,٤٧١,٢٧٩)	(٣,٥٠٨,٤٨١)	مدفوعات مسددة
٣,١٥٣	(٤,٩٢٧)	إطفاء الخصومات وتكاليف المعاملات
٤٨,١٢٦	٣٥,٤٢٣	الفائدة المستحقة
(١٠٩,٥٠٠)	١٤٥,٤١٦	فروقات سعر الصرف
<u>١٠,٧٣٤,٨٩٠</u>	<u>١٣,٣٠٢,٧٤٢</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر

يعرض الجدول أدناه تحليل استحقاق سندات الدين كالتالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٦٠٧,٧٩٥	٤,٥١٦,٥٧٠	حتى سنة واحدة
٣,٠٠٤,٣٦٢	١,٠٣١,٥٠٧	من ١ إلى ٣ سنوات
٤,١٢٢,٧٣٣	٧,٧٥٤,٦٦٥	أكثر من ٣ سنوات
<u>١٠,٧٣٤,٨٩٠</u>	<u>١٣,٣٠٢,٧٤٢</u>	<b>الاجمالي</b>

**( ١٩ ) قروض أخرى**

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١١,١٥٩,٥١٠	١٢,٣٣٢,٢٨٦	قروض ثنائية
٩,٩٧٠,٤٠٤	٩,٨٧٠,٣٤٥	قروض مشتركة
٣,٤٠١,٤٧٢	٤,٩٥٢,٠٨٧	أخرى
١٩٨,٢٦٩	٢٠٤,٣٨٨	الفائدة المستحقة
<u>٢٤,٧٢٩,٦٥٥</u>	<u>٢٧,٣٥٩,١٠٦</u>	<b>الاجمالي</b>

الحركة في القروض الأخرى كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٦,٢٦٦,٨٨٨	٢٤,٧٢٩,٦٥٥	الرصيد في ١ يناير
٩,٣١٧,١٣٠	٥,٩٥٢,٢٣٦	إضافات
(٩,٨١٢,٥٢٠)	(٣,٤٨٢,١٤٠)	مدفوعات مسددة
٤٤,٧٦١	٥١,٤٣٤	إطفاء الخصومات وتكاليف المعاملات
(٢٣٧,٦٥٢)	٦,١١٩	الفائدة المستحقة
(٨٤٨,٩٥٢)	١٠١,٨٠٢	فروقات سعر الصرف
<u>٢٤,٧٢٩,٦٥٥</u>	<u>٢٧,٣٥٩,١٠٦</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر

يعرض الجدول أدناه تحليل استحقاق القروض الأخرى كالتالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٨١٩,٥٨٠	١١,٦٥٦,٣٩٤	حتى سنة واحدة
١١,٠١٧,٩٧٣	٨,٦٥١,٠٩٢	من ١ إلى ٣ سنوات
٩,٨٩٢,١٠٢	٧,٠٥١,٦٢٠	أكثر من ٣ سنوات
<u>٢٤,٧٢٩,٦٥٥</u>	<u>٢٧,٣٥٩,١٠٦</u>	<b>الاجمالي</b>



ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٢٠ (مطلوبات أخرى)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣٩٩,٤٦٥	٤٠١,٦٢٧	مصارييف مستحقة دائنة
١٨٤,٧٠٥	٢٠٥,٦٧٨	مخصصات أخرى (إيضاح أ)
٩٧٦,٣٧٧	٤٥٣,١٢٤	قيمة عادلة سالبة للمشتقات (إيضاح ٣٧)
٢٣١,٣٥٠	٣٥٩,٥٧٠	إيرادات غير مستحقة
٦١٧,٢٩٤	٥٧٢,٠٦٩	هوامش نقدية
٣٥٨,٩٣٨	٢٨٠,٧٥٥	ذمم دائنة
٢٥,٥٠٠	٢٥,٥٠٠	مكافآت وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٣٩)
٧٥,٨٠٢	٥٩,٦٠٩	صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح ٢٣)
١٥,٧٤١	١٠,٨٨٥	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
٧١,٢٧١	٤٢,٤٢٩	الشيكات المصرفية وأوامر الدفع
٢٤,٤٩٩	٨,٢٢٤	أرصدة غير مطالب بها
٦٠٦,٠١٤	٨,٤٩٢,١٥٩	أرصدة مستحقة تتعلق بالقبولات البنكية
١٤٧,٠٤٣	٥٤٨,٥٨٤	مطلوبات الإيجار (إيضاح ب)
٣١,٨١٦	١٦,٠٨٥	مطلوبات منافع الموظفين (الملاحظة ٣١ أ) والملاحظة ٣
٢١,١٧٩	٢١٢,٢٩٣	ضريبة الدخل المستحقة
٢,١٠١,٩٧٤	١,٨٨٣,٧٤٨	أخرى
١٢٣,٦٤١	١١٩,٧٠٢	صافي خسائر انخفاض القيمة على مطلوبات القروض والضمانات المالية (الملاحظة ٤)
<b>٦,٠١٢,٦٠٩</b>	<b>١٣,٦٩٢,٠٤١</b>	<b>الاجمالي</b>

## أ (مخصصات أخرى)

٢٠٢٤ اجمالي	٢٠٢٥ اجمالي	صندوق ادخار (١)	صندوق التقاعد (٢)	
١٧٩,٧٧٤	١٨٥,٦٤٤	١,١٢٩	١٨٤,٥١٥	الرصيد في ١ يناير
٢٩,٧٨١	٤٤,٨٠٩	٣٢,٥٩٠	١٢,٢١٩	مخصصات مكونة خلال السنة (إيضاح ٣١)
٦,٢١٥	٤,٥٨٩	٢,٨٧٨	١,٧١١	عائدات الصندوق
٥,٩٩٥	٦,٤٢٩	٥٨٢	٥,٨٤٧	صندوق الادخار - مساهمة الموظفين
(١٧,٧١٣)	(١٥,٥٧١)	(١٣,٣١٦)	(٢,٢٥٥)	المحول إلى صندوق هيئة التقاعد
(١٩,٠٨٩)	(١٨,٢٤٣)	(٨,٦٣٣)	(٩,٦١٠)	المبالغ المدفوعة خلال السنة
(٢٥٨)	(١,٩٧٩)	-	(١,٩٧٩)	فروقات سعر الصرف
<b>١٨٤,٧٠٥</b>	<b>٢٠٥,٦٧٨</b>	<b>١٥,٢٣٠</b>	<b>١٩٠,٤٤٨</b>	<b>الرصيد في ٣١ ديسمبر</b>

(١) يشمل صندوق الادخار مجموعة من التزامات المجموعة الخاصة بمكافأة نهاية الخدمة للموظفين الوافدين وفقاً لقانون العمل القطري وعقود العمل.  
(٢) تُدفع مساهمات صندوق المعاشات التقاعدية للموظفين القطريين إلى صندوق التقاعد بالدولة في نهاية كل شهر. لا يوجد أي التزام على المجموعة بعد دفع المساهمات. يتم تحقيق المساهمات عند استحقاقها.

## ب) التزامات الإيجار

يبين الجدول أدناه موجز آجال استحقاق التزامات الإيجار:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٢٢,٢٧٣	١٣٥,٤٤١	حتى سنة واحدة
٢٤,٧٧٠	٤١٣,١٤٣	أكثر من سنة واحدة
<b>١٤٧,٠٤٣</b>	<b>٥٤٨,٥٨٤</b>	<b>الاجمالي</b>

## ٢٠ (مطلوبات أخرى (تابع)

### ج (مطلوبات منافع الموظفين

قام البنك بمنح حقوق ارتفاع قيمة الأسهم للموظفين بما في ذلك الإدارة العليا، بدلاً من المكافآت المؤجلة وفقاً لما وافقت عليه لجنة حوكمة الشركات البريطانية. تمثل حقوق ارتفاع قيمة الأسهم حقاً مشروطاً في استلام دفعة نقدية بالرجوع إلى قيمة أسهم البنك خلال فترة زمنية محددة. لا توفر حقوق ارتفاع قيمة الأسهم هذه أي حق في الحصول على أسهم البنك أو حقوق التصويت أو توزيعات الأرباح المرتبطة بها. تم تقدير القيمة العادلة باستخدام نموذج بلاك سكولز، مع الأخذ في الاعتبار الشروط والأحكام التي تم بموجبها منح حقوق الأداء. سيتم تسوية حقوق ارتفاع قيمة الأسهم نقداً.

أ. يلخص الجدول التالي المعلومات بشأن الخيارات في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

السنة	الخيارات القائمة
٢٠١٨	١١,٦٩١,١١٧
٢٠٢٠	٨٩,٣٨٩,٧٦٩
٢٠٢١	٢٠,٤٦٣,٢٠٧
٢٠٢٢	١٠,٤٠٣,٣٣٢

ب. كانت الحركة خلال السنة كالتالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
عدد الحقوق	المتوسط المرجح لسعر التنفيذ	عدد الحقوق	المتوسط المرجح لسعر التنفيذ	
١٣٨,٢٧١,٥٩١	٥,٤٧	١٤٢,٤٥٤,٨٧٤	٥,٦٩	في ١ يناير
٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	الممنوح خلال السنة
(٦,٣٢٤,١٦٦)	٦,٠٦	٠,٠٠	٠,٠٠	المارسات خلال السنة
٠,٠٠	٠,٠٠	(٤,١٨٣,٢٨٣)	٦,٠٦	المصادرة / الملغاة / المنتهية الصلاحية خلال السنة
١٣١,٩٤٧,٤٢٥	٥,٧٦	١٣٨,٢٧١,٥٩١	٥,٤٧	في ٣١ ديسمبر

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
الحد الأدنى	الحد الأقصى	الحد الأدنى	الحد الأقصى	
%٢١,٠٨	%٢١,٠٨	%١٩,٥٠	%١٩,٥٢	التقلبات المتوقعة (%)
%٦,٥٧	%٧,١٥	%٧,٨٩	%٨,٩٧	عائدات الأرباح (%)
%٤,١٨	%٤,٢١	%٣,٣٧	%٣,٥٣	سعر الفائدة خالي المخاطر (%)
٣ سنوات	٣ سنوات	٣ سنوات	٣ سنوات	مدة المتح
٤,٣	٤,٢	٤,٣	٤,٢	سعر السهم (بالريال القطري)

## ٢١ (حقوق الملكية

### أ (رأس المال

يبلغ رأس المال المصدر والمكتتب فيه والمدفوع للبنك ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠ ريال قطري (٢٠٢٤: ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠ ريال قطري) موزع على ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠ سهماً عادياً (٢٠٢٤: ٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠ سهماً) بقيمة اسمية ١ ريال قطري للسهم الواحد (٢٠٢٤: ١ ريال قطري للسهم الواحد).

٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	٤,٠٤٧,٢٥٣,٧٥٠	عدد الأسهم المسموح بها
١	١	١	١	القيمة الاسمية للسهم العادي (ريال قطري)
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤	رأس المال المصدر والمدفوع (بالألف ريال قطري)

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كان رأس المال المصرح به يتكون من ٤,٠٤٧,٢٥٤ ألف سهم عادي (٢٠٢٤: ٤,٠٤٧,٢٥٤ ألف سهم).

يحق لحاملي الأسهم العادية استلام توزيعات الأرباح التي يعلن عنها من وقت لآخر، ويحق لهم التصويت بصوت واحد لكل سهم في اجتماعات الجمعية العمومية العادية وغير العادية للبنك.





ألف ريال قطري

البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

## ٢١ ( حقوق الملكية ( تابع )

### ب ( احتياطي قانوني

يبلغ الاحتياطي القانوني للبنك التجاري والتراخيص بنك ٩,٧٦٣ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٩,٧٦٣ ريال قطري) و ٤٨٩ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٤٢٧ مليون ريال قطري) على التوالي.

وفقا لقانون مصرف قطر المركزي رقم ١٣ لسنة ٢٠١٢، يجب تحويل ١٠% من صافي الربح السنوي للمجموعة إلى رصيد الاحتياطي القانوني. علاوة الإصدار المحصلة من إصدار أسهم جديدة وبيع اسهم الخزينة يتم تحويلها أيضا إلى الاحتياطي القانوني. ويجب الالتزام بالاستمرار في التحويل إلى الاحتياطي القانوني إلى أن يعادل الرصيد ١٠٠% من رأس المال المدفوع. إن رصيد هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع إلا في الظروف المحددة في قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، ويخضع ذلك للموافقة المسبقة من قبل مصرف قطر المركزي.

وفقا لقانون الشركات التجارية التركي، يجب على كل شركة تحويل نسبة ٥% من صافي الربح إلى الاحتياطي القانوني إلى أن يعادل نسبة ٢٠% من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل. تزيد نسبة التحويل إلى الاحتياطي القانوني حتى نسبة ١٠% من صافي الربح المخصص للتوزيع باستبعاد نسبة ٥% من الربح المخصص. يتم أيضا تحويل علاوة إصدار الأسهم ومتحصلات الأسهم الملغاة إن وجدت بعد خصم المصروفات ذات الصلة، إلى الاحتياطي القانوني.

### ج ( احتياطي عام

وفقا للنظام الأساسي للبنك، يجوز استخدام رصيد الاحتياطي العام بموجب قرار من الجمعية العمومية بناء على توصية مجلس الإدارة وبعد موافقة مصرف قطر المركزي.

### د ( احتياطي المخاطر

وفقا للوائح مصرف قطر المركزي، يجب تكوين احتياطي مخاطر لتغطية الالتزامات الطارئة في الخاصة بالموجودات المالية للقطاعين العام والخاص بنسبة ٢,٥٠% كحد أدنى من إجمالي قروض وسلف المجموعة داخل وخارج قطر بعد استبعاد المخصصات المحددة والفوائد المعلقة. يتم استبعاد التمويل المقدم إلى/أو المضمون من قبل وزارة المالية، أو التمويل مقابل ضمانات نقدية، خلال العام الحالي، لا يوجد تحويل (٢٠٢٤: لا يوجد) إلى حساب احتياطي المخاطر.

### هـ ( احتياطي القيمة العادلة

بنشأ احتياطي القيمة العادلة من إعادة تقييم الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتغير في احتياطي القيمة العادلة بعد الاستحواذ على الشركات الزميلة والترتيب المشترك.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	الزملاء	الإجمالي
(٥٢٨,٤٥٥)	(٢٩,٥٣٥)	(٥٥٧,٩٩٠)
(٤٢,٣٣٧)	-	(٤٢,٣٣٧)
١٩١,٦٠٤	-	١٩١,٦٠٤
١٥٦	-	١٥٦
-	١٠٣,١٠٥	١٠٣,١٠٥
١٤٩,٤٢٣	١٠٣,١٠٥	٢٥٢,٥٢٨
٧,٠٢٠	-	٧,٠٢٠
(٣٧٢,٠١٢)	٧٣,٥٧٠	(٢٩٨,٤٤٢)

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥

### صافي التغير في القيمة العادلة

- التأثير على الأوراق المالية

- التأثير على سندات الدين

صافي المبلغ المحول إلى بيان الدخل

حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك

صافي الحركة خلال السنة

محول إلى أرباح مدورة عند استبعاد استثمارات مالي حقوق الملكية المدرجة بالقيمة

العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل	الزملاء	الإجمالي
(٣٥٧,٤٤٤)	(٣٢,٩٢٩)	(٣٩٠,٣٧٣)
٤,٩٦٣	-	٤,٩٦٣
(١٧٥,٨٤٢)	-	(١٧٥,٨٤٢)
(١٣٢)	-	(١٣٢)
-	٣,٣٩٤	٣,٣٩٤
(١٧١,٠١١)	٣,٣٩٤	(١٦٧,٦١٧)
-	-	-
(٥٢٨,٤٥٥)	(٢٩,٥٣٥)	(٥٥٧,٩٩٠)

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤

### صافي التغير في القيمة العادلة

- التأثير على الأوراق المالية

- التأثير على سندات الدين

صافي المبلغ المحول إلى بيان الدخل

حصة الدخل الشامل الآخر من الاستثمار في شركات زميلة والترتيب المشترك

صافي الحركة خلال السنة

محول إلى أرباح مدورة عند استبعاد استثمارات مالي حقوق الملكية المدرجة بالقيمة

العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

### و) احتياطي تحوط التدفق النقدي

احتياطي تحوط التدفق النقدي، والذي يشمل على جزء من الربح أو الخسارة من أداة التحوط في تحوط التدفق النقدي الذي تم تحديده على أنه تحوط فعال.

٢٠٢٤	٢٠٢٥
(١٦٣,٩٧٠)	(٦,١٢٧)
٣٧,١٤٠	-
١٢٠,٧٠٣	٣,٢٦٤
١٥٧,٨٤٣	٣,٢٦٤
(٦,١٢٧)	(٢,٨٦٣)

الرصيد كما في ١ يناير

التحويل إلى قائمة الدخل الموحدة

صافي الحركة في الجزء الفعال من تحوطات التدفق النقدي

صافي الحركة خلال السنة

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

### ز) احتياطي تحويل العملات الأجنبية

يشمل احتياطي التحويل كافة فروق الصرف الاجنبي الناشئة عن تحويل البيانات المالية للعمليات الاجنبية .



ألف ريال قطري

## البنك التجاري (ش.م.ع.ق.)

الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ( ٢١ ) حقوق الملكية ( تابع )

#### ح ) احتياطات أخرى

يشمل هذا حصة المجموعة من الأرباح الناتجة عن الاستثمار في الشركات الزميلة والترتيبات المشتركة، صافي توزيعات الأرباح النقدية المستلمة، كما هو مطلوب بموجب لوائح بنك قطر المركزي على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١,١٣٧,٩٥٤	١,٤٢٠,٦٠٠
٣٢٩,٧٣٩ (٤٧,٠٩٣)	٤٠٦,٣٨٨ (٥١,٦٧٠)
٢٨٢,٦٤٦	٣٥٤,٧١٨
١,٤٢٠,٦٠٠	١,٧٧٥,٣١٨

الرصيد كما في ١ يناير

الحصة من نتائج الشركات الزميلة والترتيب المشترك  
الأرباح المستلمة من الشركات الزميلة

صافي الحركة

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

#### ط ) الأرباح المقترحة

اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٣٠ % عن عام ٢٠٢٥ (٢٠٢٤ : ٣٠ % أرباح نقدية). يخضع هذا المقترح لموافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية.

#### ي ) توزيعات الأرباح

تمت الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة ٣٠ % عن عام ٢٠٢٤ (٢٠٢٣ : ٢٥ % أرباح نقدية) خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية بتاريخ ٢٠ مارس ٢٠٢٥ وتم توزيعها على المساهمين.

#### ك ) احتياطي إعادة التقييم

يمثل هذا الفائض الناتج عن إعادة تقييم الأراضي والمباني المستخدمة في عمليات المجموعة، وهو ليس متاح للتوزيع إلا عند استخدام أو بيع الأصل ذي الصلة.

#### ل) أسهم حوافز الموظفين الوهمية

تمثل أسهم حوافز الموظفين الوهمية الأسهم التي تملكها الشركات ذات الأغراض الخاصة. تحتفظ هذه الكيانات بأسهم حوافز الموظفين الوهمية نيابة عن البنك من أجل التحوط من التعرض لأسعار الأسهم المشار إليها والمربطة بنظام منافع الموظفين القائم على الأسهم المسددة نقدًا والذي تديره المجموعة.

هذه الشركات ذات الأغراض الخاص (SPVs) ليست مملوكة قانونيًا للمجموعة. ومع ذلك، فإن التقييم الموحد للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ (IFRS ١٠) قد دفع المجموعة إلى الاعتراف بالأسهم الوهمية الأساسية في البيانات المالية الموحدة.

إن الأسهم الأساسية ليست مملوكة قانونًا للبنك ولا تمتلك حق التصويت المرتبط بهذه الأسهم.

#### م ) أدوات مالية مؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال إضافي

في ديسمبر ٢٠١٣، قام البنك برفع رأس المال التنظيمي الأساسي من الفئة الأولى بمبلغ ٢ مليار ريال قطري من خلال إصدار سندات ثابتة غير مضمونة ودائمة وغير تراكمية وغير مدرجة. مدفوعات الكوبونات قابلة للتقدير وغير تراكمية. في تاريخ الاستدعاء الأول بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠١٩، تم الاتفاق على أسعار الفائدة على السندات بمعدل ٥,١٥ % (المعدل السابق ٦ %)، على أن يتم بعدها إعادة جدولتها بمعدل التبادل منتصف السنة السادسة السائد بالإضافة إلى هامش كل ست سنوات.

في فبراير ٢٠١٦، قام البنك بإصدار رأس مال تنظيمي إضافي بمبلغ ٢ مليار ريال قطري من خلال إصدار سندات ثابتة غير مضمونة وغير تراكمية وغير مدرجة من الفئة الأولى. مدفوعات الكوبونات قابلة للتقدير وغير تراكمية، في تاريخ الاستدعاء الأول في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، تم الاتفاق على تسعيرها بمعدل ثابت قدره ٤,٩٤١ % (المعدل السابق ٦ %)، على أن يتم بعدها إعادة جدولتها بمعدل متوسط التبادل السائد على ست سنوات مضافا إليها هامش يعد كل ست سنوات والتي ستكون في تاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٨.

في مارس ٢٠٢١، قام البنك بجمع رأس مال تنظيمي إضافي من الفئة الأولى بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٢ مليار ريال قطري) من خلال إصدار سندات دائمة مدرجة غير مضمونة وغير تراكمية من الفئة الأولى. تكون مدفوعات كوبونات الأرباح تقديرية وغير تراكمية ويتم تسعيرها بمعدل ثابت قدره ٤,٥ % سنويًا، وتدفع نصف سنويًا حتى تاريخ إعادة التعيين الأول ولاحقًا يتم إعادة تعيينها كل خمس سنوات بسعر إعادة التعيين المرجعي ذي الصلة بالإضافة للهامش المحوّل من معدل سنوي إلى معدل نصف سنوي وفقًا لظروف السوق. تاريخ إعادة التعيين الأول هو ٣ مارس ٢٠٢٦.

تتمركز الورقة كثنائية بالنسبة لمطلوبات البنك الحالية غير المساندة متضمنة دين مساند ومودعين، بالتناسب على كافة المطلوبات الحالية والمستقبلية المساندة، ورئيسية بالنسبة للأسهم العادية المصدرة من قبل البنك.

ليس للسندات تاريخ استرداد ثابت ولا يمكن للبنك استردادها إلا في الظروف المحدودة المذكورة في نشرة الشروط والأحكام، وهي الظروف التنظيمية / ظروف استرداد الضريبة وظروف الاسترداد العامة الأخرى، حسب التقدير الحصري للبنك. قد يكون مطلوبًا من البنك شطب إصدار رأس المال المقترح في حال وقوع حدث "تحلّل خسارة". تم تصنيف تلك السندات في حقوق الملكية.

### ٢٢ ) الدخل الشامل الآخر

صافي تغير القيمة العادلة لإستثمارات في أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢٣,٥٣٠ (١٩٩,٣٧٢)	٢٣١,٣٤٥ (٣٩,٧٤١)
(١٧٥,٨٤٢)	١٩١,٦٠٤
(١٣٢)	١٥٦
(٦١٢,١٣٩)	(٨٢٤,٨٣٤)
٨٦٦,٣٤٠	٤٧٣,٦٧٠
٥,٦٩٠	٣٢,٤٨٥
١٥٧,٨٤٣	٣,٢٦٤
٢٤١,٧٦٠	(١٢٣,٦٥٥)

التغير الإيجابي في القيمة العادلة

التغير السلبي في القيمة العادلة

صافي التغير في القيمة العادلة

صافي المبلغ المحوّل إلى الربح أو الخسارة\*

فروقات تحويل العملات الأجنبية لعملية أجنبية

تأثير التضخم المفرط

حصة الدخل الشامل الآخر من الشركات الزميلة والترتيب المشترك

صافي الحركة في احتياطات التحوط بالتدفقات النقدية

صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر :

صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

حصة الدخل الشامل الآخر للشركات الزميلة والترتيب المشترك

إعادة تقييم الأراضي والمباني

إجمالي الدخل الشامل الآخر / (الخسارة)

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٤,٩٦٣ (٢,٢٩٦)	(٤٢,٣٣٧) ٧٠,٢٢٠
٥,٢٢٧	-
٢٤٩,٦٥٤	(٩٥,٣٧٢)

\* صافي المبلغ المحوّل إلى الربح والخسارة يتضمن التغير الإيجابي للقيمة العادلة بمبلغ ٢٦٣ ألف ريال قطري (٢٠٢٤ : ١٢٠ ألف ريال قطري) و تغير في القيمة السالبة للقيمة العادلة بمبلغ ١٠٧ ألف ريال قطري (٢٠٢٤ : ٢٥٢ ألف ريال قطري).

## ٢٣ ( المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية

استنادا الى القانون رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٨، خصص البنك مبلغ ٥٩,٦ مليون ريال قطري ( ٢٠٢٤: ٧٥,٨ مليون ريال قطري) من الأرباح المدورة من أجل المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية في دولة قطر. يشكل مبلغ المساهمة ما نسبته ٢,٥ % من صافي أرباح المجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

## ٢٤ ( إيرادات الفوائد

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧,١٦١,١٥٣	٧,٠٦٥,٣١٦	قروض وسلف للعملاء
١,٤٢٦,٨٠٤	١,٧٤٥,٦٥٨	سندات دين
٦٤٧,٩٤٩	٥٦٨,٧٣٣	مبالغ مودعة لدى بنوك
٢١٧,٠٣٩	٢٩٥,٧٦٧	مبالغ مودعة لدى بنوك مركزية
<u>٩,٤٥٢,٩٤٥</u>	<u>٩,٦٧٥,٤٧٤</u>	

تتضمن المبالغ المذكورة أعلاه إيراد فوائد محتسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، بالتكلفة المطفأة بمبلغ ٩,١٦٤,٣ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٨,٩٦٧,٣ مليون ريال قطري) وبقيمة عادلة قدرها ٥١١,١ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ٤٨٥,٦ مليون ريال قطري).

## ٢٥ ( مصروف الفوائد

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٦٧١,٠٦٨	٣,٦٥٠,٥٩٣	ودائع عملاء
٣٠٣,٤٠٩	٥٠٥,٧٦٣	سندات دين
١,٢٠٤,١٣٣	١,٠٢٢,٣٧٩	قروض أخرى
٤,٤٦١	٥,٧٧٠	مصروفات الفائدة على التزامات الإيجار
٩٥٢,٦٤٩	١,٠٧٧,٠٤٦	أرصدة من البنوك
<u>٦,١٣٥,٧٢٠</u>	<u>٦,٢٦١,٥٥١</u>	

## ٢٦ ( إيراد الرسوم والعمولات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤٢٢,٥٤٢	٥٨٠,٣٥١	قروض وسلف للعملاء
٧٦٨,٤١٠	٨٠٤,٥٨٢	رسوم بطاقات ائتمان وبطاقات خصم
١٢٥,٤٩٠	١٠٧,٨٣٤	تسهيلات إئتمانية غير مباشرة
٢٩٥,٣١٢	٣٧٤,٠٥٣	عمليات بنكية وعمليات أخرى
<u>١,٦١١,٧٥٤</u>	<u>١,٨٦٦,٨٢٠</u>	

## ٢٧ ( مصروف الرسوم والعمولات

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٤٨,٣٧٦	٦٠٧,٨٥٤	رسوم بطاقات الائتمان والخصم
٢٣,٤٦٦	٢٠,٤٤٩	خدمات الوساطة
١٤٧,٩٨٤	١٥٠,٥٢٢	أخرى
<u>٧١٩,٨٢٦</u>	<u>٧٧٨,٨٢٥</u>	

## ٢٨ ( صافي خسارة صرف عملات أجنبية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(٩٤,٢٤٨)	(١٤٥,٠١٨)	التداول بالعملات الأجنبية وإعادة تقييم الموجودات الفورية

## ٢٩ ( صافي الدخل من استثمارات مالية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٦,٠٧٣	٥,٠٢٢	صافي الربح من استبعاد استثمارات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
٢٤,٧٦٤	٢٢,٢٤٧	صافي تغير القيمة العادلة للاستثمارات المالية
٢٣٠,٨٣٦	٢٥٨,٠٤٨	توزيعات أرباح
<u>٢٦١,٦٧٣</u>	<u>٢٨٥,٣١٧</u>	

### ٣٠- إيرادات تشغيلية أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٠٧,٣٥٣	٩٦,٠١٤	إيرادات الإيجار
٧٣,٠٤٠	٤١,٨٢٦	صافي القيمة العادلة للمشتقات
(٩٢٨)	٦,٠٧٢	الدخل الآخر
<u>١٧٩,٤٦٥</u>	<u>١٤٣,٩١٢</u>	

### ٣١- تكاليف الموظفين

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٧٨,١٣٦	٦٩٩,٩٥٠	رواتب وبدلات (ملاحظة (أ))
٢٢,٢٢٨	٢٥,٧٩٨	رعاية صحية ومصاريف تأمين صحي
٢٩,٧٨١	٤٤,٨٠٩	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين ومساهمات صندوق التقاعد (إيضاح (٢٠) (أ))
٣,٠٦٢	٢,٨٦١	تدريب وتعليم
<u>٦٣٣,٢٠٧</u>	<u>٧٧٣,٤١٨</u>	

ملاحظة (أ) : الرواتب والبدلات تشمل ائتمان بمبلغ ١٥,٧ مليون ريال قطري (٢٠٢٤ : ائتمان بمبلغ ٦٩,١ مليون ريال قطري) تتعلق بحقوق الأداء بسبب الانخفاض في القيمة السوقية.

### ٣٢- مصاريف أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣١,٣٦٥	٢٦,٩٩٥	دعاية وتسويق
١٩,٢٤٧	٣١,٢٨٩	أتعاب مهنية
٥٤,٢٠٤	٦٣,٨٦٣	اتصالات وخدمات وتأمين
٢٥,٥٠٠	٢٥,٥٠٠	مكافآت وأتعاب أعضاء مجلس الإدارة
٨٤,٥٢٢	٩٤,٦٦٨	إشغال وصيانة وتكاليف كمبيوتر وتقنية المعلومات
٢,٤٠٠	٢,٠٠٩	تكاليف سفر وأخرى
٥,٦٦٢	٦,١٠٥	مطبوعات وقرطاسية
٣٥,٨١١	٤٣,٥٧٢	تكاليف استعانة بخدمات خارجية
١٠٨,٢٤٩	٨٦,٢١٦	أخرى
<u>٣٦٦,٩٦٠</u>	<u>٣٨٠,٢١٧</u>	



ألف ريال قطري

البنك التجاري ( ش.م.ع.ق.)  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٣- ضريبة الدخل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٠١٣,٦٦٤	٢,٤٥٦,٧٧٨	الربح قبل الضريبة
١٨,٤٠٧	(٢٢,٣٩٩)	مصروف / عائد ضريبة الدخل الحالية
٣,٠٣٢,٠٧١	٢,٣٨٤,٣٧٩	الربح قبل ضريبة الركة الثانية
-	(١٧٩,٤٣٥)	ضريبة الركة الثانية - قطر
٣,٠٣٢,٠٧١	٢,٢٠٤,٩٤٤	الربح للسنة

فيما يلي مكونات مصروف ضريبة الدخل للعامين المنتهين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٥,٣٧٨	١٩٧,٩٤٣	ضريبة الدخل الحالية
(٣٣,٧٨٥)	٥٣,٨٩١	فائدة ضريبة مؤجلة
(١٨,٤٠٧)	٢٥١,٨٣٤	
٣,٠١٣,٦٦٤	٢,٤٥٦,٧٧٨	الربح قبل احتساب الضرائب
(٢,٨١٢,٢٧٦)	(٤٦,٧٩٣)	يخصم: الربح غير الخاضع للضريبة
٢٠١,٣٨٨	٢,٤٠٩,٩٨٥	الربح الخاضع للضريبة
%٩,١٤-	%١٠,٤٥	معدل الضريبة الفعلي
(١٨,٤٠٧)	٢٥١,٨٣٤	الضريبة المحتسبة بناءً على معدل الضريبة الحالي (المعدل الفعلي)
٥٣,٤٦٨	٧٥,٦٠٦	الدخل غير الخاضع للضرائب
(٥٨,٨٦٦)	(١٢٥,١٤٣)	المصاريف غير القابلة للخصم للضريبة
٥,٣٩٨	٤٩,٥٣٧	تعديلات متعلقة بالسنوات السابقة
(١٨,٤٠٧)	٢٥١,٨٣٤	ضريبة الدخل (العائد) / المصروف

### الحركة في أرصدة الضريبة المؤجلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الضريبة المؤجلة	الموجودات/المطلوبات	الصافي	المسجلة في	بيان	صافي الأرصدة في
			الفرق	الدخل	١ يناير
	٧,٥٢١	٧,٥٢١	(١,٢٠٦)	(٤٣,٣٩٣)	٢٧,١٧٣
	٢١,٢٨٧	٢١,٢٨٧	(٤,٣١٧)	٢,٢٢٤	٢٣,٣٨١
	٣١,٩٨٩	٣١,٩٨٩	(٤,١٧٠)	٢٥,٨١٤	١١,٤٨٥
	(١٠,٦٠١)	(١٠,٦٠١)	١,٢٢١	(٩,٢٦٤)	(٢,٥٥٧)
	-	-	-	-	١
	٣,٤٣٧	٣,٤٣٧	(٤,٠٧٥)	(٢٩,٢٧٢)	٣٦,٧٨٢
	٥٣,٦٣٣	٥٣,٦٣٣	(١٢,٥٤٧)	٢٣,٨٠٦	٩٦,٢٦٥

الممتلكات والمعدات

المخصصات

المشتقات والأوراق المالية الاستثمارية

أرباح غير محققة

الخسائر الضريبية المرحلة

أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الضريبة المؤجلة	الموجودات/المطلوبات	الصافي	المسجلة في	بيان	صافي الأرصدة في
			الفرق	الدخل	١ يناير
	٢٧,١٧٣	٢٧,١٧٣	١,٣٩٦	١٠,١٩٦	(١٢,٨٦٨)
	٢٣,٣٨٠	٢٣,٣٨١	(٨,٠٧٢)	(٣٠,٤٢٢)	٦١,٨٧٥
	١١,٤٨٥	١١,٤٨٥	(٢٩٧)	٤,٠٦٣	-
	(٢,٥٥٧)	(٢,٥٥٧)	(٩)	(٤,٦٣٨)	٢,٠٩٠
	-	-	-	-	١
	٣٦,٧٨٤	٣٦,٧٨٢	(١,٢٣٠)	٥٤,٥٨٦	(١٦,٥٧٤)
	٩٦,٢٦٥	٩٦,٢٦٥	(٨,٢١٢)	٣٣,٧٨٥	٣٤,٥٢٤

الممتلكات والمعدات

المخصصات

المشتقات والأوراق المالية الاستثمارية

أرباح غير محققة

الخسائر الضريبية المرحلة

أخرى

### تأثير تشريعات الركة الثانية

تخضع المجموعة للضريبة العالمية الدنيا التكميلية بموجب تشريع ضريبة الركة الثانية. وتتعلق الضريبة التكميلية بعمليات المجموعة في دولة قطر ('قطر').

في ٢٧ مارس ٢٠٢٥، نشرت دولة قطر في الجريدة الرسمية القانون رقم ٢٢ لسنة ٢٠٢٤، الذي يعدل بعض أحكام قانون ضريبة الدخل الصادر بالقانون رقم ٢٤ لسنة ٢٠١٨، عن طريق إدخال ضريبة الحد الأدنى ('DMTT') وقاعدة شمول الدخل ('IIR') بمعدل ضريبي فعال لا يقل عن ١٥%. وتسري التعديلات اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٥، ومن المتوقع أن تصدر الهيئة العامة للضرائب اللوائح المتعلقة بالتنفيذ والامتثال والأحكام الإدارية في المستقبل القريب، وقد تستفيد المجموعة من بعض الإعفاءات المتاحة بعد الانتهاء من صياغة اللوائح التنفيذية. كما تعمل المجموعة في تركيا حيث تستفيد من الموائج الآمنة، وبالتالي، لا تخضع لضريبة التعويض وفق إطار الركة الثانية.

اعترفت المجموعة بمصروف ضريبي حالي قدره ١٧٩,٤ مليون ريال قطري يتعلق بضرية الإضافة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء).

خلال العام، استحوذت المجموعة على ملكية أراضي ومبنى من خلال استلام الضمانات المحتجزة كأمان لمبلغ قدره ٤٨٥ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١٣٤,٦ مليون ريال قطري).

### ٣٤- العائد على السهم

يمثل عائد السهم حاصل قسمة ربح السنة العائد الى مساهمي البنك، المعدل بالتوزيعات على أدوات ضمن الشريحة الأولى من رأس المال الإضافي، على المتوسط المرجح للعدد الكلي للأسهم العادية المصدرة خلال السنة.

الأساسي / المخفف

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٣,٠٣٢,٠٧١	٢,٢٠٤,٩٤٤
(٢٨٣,٧٢٠)	(٢٨٣,٧٢٠)
<u>٢,٧٤٨,٣٥١</u>	<u>١,٩٢١,٢٢٤</u>
٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤
(١٩٢,٧٦٥)	(١٩٢,٧٦٥)
<u>٣,٨٥٤,٤٨٩</u>	<u>٣,٨٥٤,٤٨٩</u>
<u>٠,٧١</u>	<u>٠,٥٠</u>

ربح السنة العائد الى حاملي أسهم البنك

يخصم: توزيعات الأرباح على الادوات المالية المؤهلة ضمن الشريحة الأولى لرأس مال اضافي

حساب الربح العائد على السهم

المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة بالألف سهم (الإيضاح ٢١ (أ))

يخصم: أسهم حوافز الموظفين الوهمية

العائدات الاساسية / والمخففة للسهم (بالريال القطري)

### ٣٥- المطلوبات المحتملة ومطلوبات رأس المال الأخرى

(أ) المطلوبات المحتملة

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١٥,٧٦٥,٦٩٥	١٤,٢٣١,٣٦٨
١٦,٤٥١,٥٧٢	١٥,٥٣٨,٩٥٦
<u>٣,٢٨٣,٣٩٨</u>	<u>٣,٥٣٧,٣٧٠</u>
<u>٣٥,٦٠٠,٦٦٥</u>	<u>٣٣,٣٠٧,٦٩٤</u>

تسهيلات ائتمانية غير مستغلة

خطابات ضمانات

خطابات اعتماد

الإجمالي

(ب) مطلوبات رأس المال

الإجمالي

٢٠٢٤	٢٠٢٥
١١٨,٠١١	١٦٧,٥٠١

تسهيلات ائتمان غير مستغلة

تمثل الإلتزامات بتقديم الإئتمان المطلوبات التعاقدية لمنح قروض وتسهيلات ائتمانية مدورة. بما أن الإلتزامات قد تنتهي دون أن يتم السحب بموجبها، فإن إجمالي المبلغ التعاقدية لا يمثل بالضرورة التزامات نقدية مستقبلية.

ضمانات وخطابات اعتماد

إن الضمانات وخطابات الاعتماد تلزم المجموعة بالدفع بالنيابة عن عملاء عند وقوع حدث محدد. خطابات الضمان وخطابات الاعتماد تحمل ذات المخاطر الائتمانية التي تحملها القروض.



ألف ريال قطري

البنك التجاري ( ش.م.ع.ق. )

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٦- النقد وما في حكمه

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢,٥٦١,٩٩٢	٦,٤٩٤,٣٦٥
٨,٢٩٥,٣٧٠	٩,٣٤٠,٠١٦
<u>١٠,٨٥٧,٣٦٢</u>	<u>١٥,٨٣٤,٣٨١</u>

نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية\*

أرصدة مستحقة من البنوك حتى ٩٠ يوما

\* لا يشتمل النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية على الاحتياطي النقدي اللزامي.

### ٣٧- المشتقات

في سياق الأعمال العادية، تدخل المجموعة في أنواع مختلفة من المعاملات التي تتضمن أدوات مالية مشتقة. المشتقات هي أدوات مالية تستمد قيمتها من أسعار العناصر الأساسية مثل الأسهم والسندات وأسعار الفائدة والعملات الأجنبية وفروق الائتمان والسلع والأسهم أو المؤشرات الأخرى. تتيج المشتقات للمستخدمين زيادة أو تقليل أو تغيير التعرض لمخاطر الائتمان أو مخاطر السوق. تشتمل الأدوات المالية المشتقة على العقود الآجلة والعقود الآجلة والمقايضات والخيارات. يتم الدخول في هذه المعاملات بشكل أساسي مع البنوك والمؤسسات المالية. في سياق الأعمال العادية، تدخل المجموعة في أنواع مختلفة من المعاملات التي تتضمن أدوات مالية مشتقة.

**العقود الآجلة** تمثل التزامات بشراء العملات الأجنبية و/أو المحلية، بما في ذلك المعاملات الفورية غير القابلة للتسليم (أي تمت تسوية المعاملة بشكل صافي). اتفاقيات الأسعار الآجلة هي عقود مستقبلية لأسعار الفائدة يتم التفاوض عليها بشكل فردي والتي تتطلب تسوية نقدية في تاريخ مستقبلي للفرق بين سعر الفائدة المتعاقد عليه وسعر السوق الحالي، على أساس مبلغ أصلي افتراضي.

**المقايضة** تمثل مقايضات العملة وأسعار الفائدة التي تمثل التزامات لتبادل مجموعة من التدفقات النقدية بمجموعة أخرى. تؤدي المقايضات إلى تبادل اقتصادي للتدفقات النقدية الناشئة عن العملات أو أسعار الفائدة (على سبيل المثال، سعر ثابت مقابل سعر عائتم) أو مزيج من كل هذه (أي مقايضات أسعار الفائدة بين العملات). لا يتم إجراء أي تبادل لأصل المبلغ، باستثناء بعض مقايضات العملات المتبادلة.

**الخيارات** هي اتفاقيات تعاقدية تنقل الحق، وليس الالتزام، إما بشراء أو بيع كمية محددة من السلعة أو الأداة المالية بسعر ثابت، إما في تاريخ مستقبلي محدد أو في أي وقت خلال فترة محددة.

تمثل مخاطر الائتمان للمجموعة الخسارة المحتملة في حالة فشل الأطراف المقابلة في الوفاء بالتزاماتها. تتم مراقبة هذه المخاطر بشكل مستمر بالرجوع إلى القيمة العادلة الحالية والمبلغ الاسمي للعقود وسيولة السوق. للتحكم في مستوى مخاطر الائتمان المتخذة، تقوم المجموعة بتقييم الأطراف المقابلة باستخدام نفس الأساليب المستخدمة في أنشطة الإقراض الخاصة بها.

يطبق البنك قيود رقابية مشددة على صافي مراكز المشتقات المالية المفتوحة، وهو ما يمثل الفرق بين عقود الشراء والبيع، فيما يتعلق بكل من مبالغ وفترات العقود. ففي أي وقت يتم تقييد المبلغ الخاضع لمخاطر الائتمان بالقيمة العادلة الحالية للأدوات المالية الإيجابية للبنك (أي الموجودات) والتي لا تمثل بالنسبة للمشتقات المالية سوى جزء بسيط من العقد، أو بالقيم الاسمية المستخدمة للتعبير عن حجم الأدوات القائمة. تتم إدارة هذه المخاطر الائتمانية، بوصفها جزءا من القيود الائتمانية العامة مع العملاء، جنبا إلى جنب مع المخاطر المحتملة من تغيرات السوق. وعادة لا يتم الحصول على كفالات أو ضمانات أخرى للمخاطر الائتمانية المتعلقة بهذه الأدوات، باستثناء الحالات التي يتطلب فيها البنك ودائع ضامنة من الأطراف المقابلة.

### المشتقات المالية المحتفظ بها بغرض المتاجرة

" تستخدم المجموعة المشتقات المالية، غير المخصصة في علاقة تحوط مؤهلة، لإدارة تعرضها لمخاطر العملات الأجنبية وأسعار الفائدة ومخاطر الائتمان أو بدء المراكز مع توقع الاستفادة من الحركة الإيجابية في الأسعار أو الأسعار أو المؤشرات. تشمل الأدوات المستخدمة بشكل رئيسي أسعار الفائدة ومقايضات العملات والعقود الآجلة يتم الاعتراف بجميع التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المحتفظ بها للمتاجرة مباشرة في الربح أو الخسارة.

تمثل المشتقات الأخرى مشتقات غير تجارية والتي تشمل إجمالي مقايضات العائد وعقود حقوق الملكية الآجلة (للتحوط من تكلفة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢) وغيرها التي لا يتم الاحتفاظ بها لإدارة التعرضات المذكورة أعلاه.

عندما لا يتم الاحتفاظ بالمشتقات للمتاجرة، ولم يتم تخصيصها في علاقة تحوط مؤهلة، فإنه يتم الاعتراف بجميع التغيرات في قيمتها العادلة على الفور في الربح أو الخسارة."

### المشتقات المحتفظ بها كتحوط للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة لأغراض التحوط كجزء من استراتيجية إدارة الموجودات والمطلوبات من خلال اتخاذ مراكز مقاصة من أجل تقليل تعرضها للتقلبات في أسعار الصرف وأسعار الفائدة. تستخدم المجموعة مقايضات أسعار الفائدة للتحوط ضد التغيرات في القيمة العادلة الناشئة عن موجودات محددة تحمل فائدة مثل. تستخدم المجموعة عقود صرف العملات الأجنبية الآجلة ومقايضات العملات للتحوط ضد مخاطر العملة المحددة على وجه التحديد.



ألف ريال قطري

البنك التجاري ( ش.م.ع.ق. )

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

### ٣٧- المشتقات (تابع)

المشتقات المحتفظ بها كتحوط للتدفقات النقدية

تستخدم المجموعة العقود الآجلة / مقايضات العملات للتحوط من مخاطر العملات الأجنبية الناشئة عن أدواتها المالية. قامت المجموعة بمطابقة الشروط الهامة للمشتقات بشكل كبير للحصول على علاقة تحوط فعالة.

أكثر من ٥ سنوات	٥-١ سنوات	١٢-٣ شهر	خلال ٣ أشهر	قيمة اسمية	قيمة عادلة سلبية	قيمة عادلة موجبة	
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:							
مشتقات محتفظ بها للمتاجرة:							
١,٢٧١,٩٩٨	٢,٨٠٠,٥٣٢	١,٩٦٣,٨٠٨	-	٦,٠٣٦,٣٣٨	١٨١,٤٠٣	١٩٩,٨٣٧	عقود للتبادل
-	٥٠,٠٠٠	٥,٨٦٥,١٠٠	٥,٦١٤,٤٩٧	١١,٥٢٩,٥٩٧	١٦٩,٩٨٣	٣٧,٨٠٩	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية وغيرها
٣٦,٤٠٠	١٤٧,٨٤٨	٤,٢٣٢,٦١٢	٤,٤٣٧,٨٩٣	٨,٨٥٤,٧٥٣	٩٦,٩٤٣	١٠٧,١٤٨	مشتقات أخرى
مشتقات محتفظ بها كتحوط للقيمة العادلة:							
٤٠٠,٤٠٠	٣٦٤,٠٠٠	-	١٨٢,٠٠٠	٩٤٦,٤٠٠	-	٩٥,١١٠	عقود تبادل أسعار الفائدة
المشتقات المحتفظ بها لتغطية التحوط النقدي:							
١٤٢,٦٤٧	٤٠٦,٢٥٥	-	-	٥٤٨,٩٠٢	-	٤,٩٢٥	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية وغيرها
-	١١٨,٦٣٢	٢٩٦,٥٨١	٦٧,٧٩٠	٤٨٣,٠٠٣	٤,٧٩٥	١٤١	عقود تبادل أسعار الفائدة
١,٨٥١,٤٤٥	٣,٨٨٧,٢٦٧	١٢,٣٥٨,١٠١	١٠,٣٠٢,١٨٠	٢٨,٣٩٨,٩٩٣	٤٥٣,١٢٤	٤٤٤,٩٧٠	الإجمالي

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ :

مشتقات محتفظ بها للمتاجرة:							
١٣٧,٧٠٤	١,٩٥٠,٥٨٤	٣٦,٤٩٨	١٢٣,٥١٦	٢,٢٤٨,٣٠٢	٧٦,٥١٨	٩١,٠٤٥	عقود تبادل أسعار الفائدة
٤٨٩,٠٥٧	١,٧٦٦,٠٩٩	١٠,٨٣٧,٣٤١	٦,٨٩١,٣٨٤	١٩,٩٨٣,٨٨١	٨٥١,٥٨٩	٢٥٥,٩١٩	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية وغيرها
-	٣٢,٩٢٧	٣,٠٩٥,٢٠٣	٢,٤٢٦,٤٤٣	٥,٥٥٤,٥٧٣	٤٧,٣٨٧	٢٩,٦٩٥	مشتقات أخرى
مشتقات محتفظ بها كتحوط للقيمة العادلة:							
٩٤٦,٤٠٠	-	-	-	٩٤٦,٤٠٠	-	١٢١,٦١٥	عقود تبادل أسعار الفائدة
المشتقات المحتفظ بها لتغطية التحوط النقدي:							
٤٤٨,١٧٣	٣٥٤,٠٥٩	-	٣٦,٤٠٠	٨٣٨,٦٣٢	٧١٨	-	عقود آجلة لصرف عملات أجنبية وغيرها
-	٧٢,٠٥١	٢٠,٥٨٦	٤١,١٧٢	١٣٣,٨٠٩	١٦٥	-	عقود تبادل أسعار الفائدة
٢,٠٢١,٣٣٤	٤,١٧٥,٧٢٠	١٣,٩٨٩,٦٢٨	٩,٥١٨,٩١٥	٢٩,٧٠٥,٥٩٧	٩٧٦,٣٧٧	٤٩٨,٢٧٤	الاجمالي

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، احتفظت المجموعة بالمشتقات التالية كأدوات تحوط:

تحوطات التدفقات النقدية:	البند المتحوط له	الوصف	العملة	القيمة الإسمية للعملة	المعدل المتوسط
عقود تبادل أسعار الفائدة	الودائع	الثابتة مقابل متغيرة	ليرة تركية	٥,٧٠٠,٠٠٠	%٣٨,٤
عقود تبادل العملات المختلفة	إصدار سندات	دولار نيوزيلندي إلى	دولار أمريكي دولار نيوزيلندي	٤٨,٠٤٣,٤٨٠ ٦٨,٠٠٠,٠٠٠	%٢,٣ %٤,٥
تحوطات التدفقات النقدية:	سندات حكومية	الثابتة مقابل متغيرة	دولار أمريكي	٩٨,٥٠١,٦٦٥ ٧١٠,٠٠٠,٠٠٠	%٥,٥ %٣,٥
عقود تبادل أسعار الفائدة			دولار أمريكي	٢١٠,٠٠٠,٠٠٠	%٢,٨٣





## ٣٨- إدارة الصناديق المالية

اعتباراً من نهاية تاريخ التقرير، تحتفظ المجموعة بقيمة ٢,٥٥٤ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١,٤٤٨ مليون ريال قطري) من الأوراق المالية الاستثمارية الدولية نيابة عن عملائها. ومن هذا المبلغ، يتم الاحتفاظ بأوراق مالية استثمارية بقيمة ٢,٤١٧ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: ١,٤٤٨ مليون ريال قطري) لدى دار حفظ وتسوية دولية. ويتم الاحتفاظ بالأوراق المالية الاستثمارية المتبقية لدى المؤسسات المالية التي تم شراء الأوراق المالية من خلالها. هذه المؤسسات المالية هي قادة الصناعة في مجالات تخصصهم. قامت المجموعة بوضع حدود قصوى لمثل هذه الملكية مع كل مؤسسة مالية وفقاً لسياسة إدارة المخاطر الخاصة بها. بلغ دخل الرسوم والعمولات المكتسبة من إدارة الصناديق لعام ٢٠٢٥ : ٤٤,٨ : ٢٠٢٤ : ٢٣,١ مليون ريال قطري).

## ٣٩- الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف ذات علاقة إذا كان لأحد الطرفين القدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو كان له تأثير كبير على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية أو التشغيلية. تشمل الأطراف ذات العلاقة في المجموعة أعضاء مجلس الإدارة، وأفراد العائلة لأعضاء مجلس الإدارة، والشركات التي تخضع لسيطرة أعضاء مجلس الإدارة، والشركات التابعة، والشركات الزميلة، والمشروعات المشتركة، وكبار موظفي الإدارة العليا بالمجموعة أو الكيانات التي تخضع لسيطرة مشتركة أو تتأثر بها بشكل جوهري. يتكون كبار موظفي الإدارة العليا من أعضاء اللجنة التنفيذية (EXCO) للمجموعة الذين يشاركون في التخطيط الاستراتيجي واتخاذ القرارات والسيطرة على أنشطة المجموعة بشكل مباشر أو غير مباشر. تتم الموافقة على شروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة ويتم إجراؤها وفقاً للشروط المتفق عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة.

جزء كبير من رصيد القروض والسلفيات والتمويل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مع أعضاء مجلس الإدارة والشركات التي لهم تأثير كبير فيها مضمون مقابل ضمانات ملموسة أو ضمانات شخصية. علاوة على ذلك، فإن أنشطة القروض والسلف والتمويل تؤدي بشكل مرضي إلى الوفاء بجميع الالتزامات.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	أعضاء مجلس إدارة البنك
١,٥٥٧,٦٣٠	١,٥٤٠,٤٦٤	- قروض وسلف وأنشطة التمويل
٧٧٣,٣٥٧	٨٤٦,٤٠٧	- الودائع
٥,٣٣٧	٣,٥١٠	- مطلوبات محتملة وإلتزامات أخرى
٩٤,٧٦٦	٧٠,٢١٢	- إيرادات الفوائد والأتعاب
٢٦,٥٠٩	٢٥,٤٦٢	- الفوائد المدفوعة لحساب ودائع أعضاء مجلس الإدارة
٢٥,٥٠٠	٢٥,٥٠٠	- المكافآت والرسوم (ملاحظة ٣٢)
		الشركات الزميلة والترتيب المشترك
٦,٨٠٨	٧٧,١٤٨	أرصدة لدى بنوك
١,٧٤٠	١٨٤,٣٦٠	أرصدة من بنوك
٧,١٢٦	١,٣٠٨	الودائع
٢٠,٩٩٧	٨,٩٧٦	مطلوبات محتملة
١٣	٥٥٠	- الفوائد المكتسبة من الشركاء
٥,٨٨٨	١,٣٨٤	- الفوائد المدفوعة إلى الشركات الزميلة
		مكافأة الإدارة العليا للبنك
٥٢,٨٤٢	٥٤,٦٩٧	أجور ومنافع أخرى *
٧,٦٨٤	١٠,٥٧٨	قروض وسلف

\* بالإضافة إلى المكافآت والمزايا الأخرى المذكورة أعلاه، تم منح موظفي البنك بما في ذلك الإدارة العليا حقوق الأداء. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغت تكلفة حقوق الأداء للإدارة العليا ٥,٢ مليون ريال قطري (٢٠٢٤: تكلفة ١٩,٩ مليون ريال قطري).

## ٤٠- أرقام مقارنة

تم إعادة تصنيف بعض مبالغ السنة السابقة لعرضها بشكل أفضل لكي تتوافق مع عرض السنة الحالية.

(أ) بيان المركز المالي للبنك الأم

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٦,٠٥٦,١٠٤	١٠,٢٧٥,٤٦٦
٢٠,٤٨٨,٧٧٥	٢١,٦٦٤,٤٦٩
٨٦,٣٥٤,٥٥٩	٩٧,٨٢٤,٠٦٢
٣١,٩٩٤,٥٠٠	٣٩,٣٥٩,٧١١
٦,٩٢٥,٨٤٩	٨,٠٤٢,٠٥٤
٢,٥٨٧,٣١٢	٢,٦١٠,١٥٣
٥,٧٠١,١٨٢	٤,٩٥٨,٦٤٤
<b>١٦٠,١٠٨,٢٨١</b>	<b>١٨٤,٧٣٤,٥٥٩</b>

الموجودات

نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
أرصدة لدى بنوك
قروض وسلف للعملاء
استثمارات مالية
استثمارات في شركات زميلة والترتيب المشترك وشركات تابعة
عقارات ومعدات
موجودات أخرى
<b>إجمالي الموجودات</b>

١٩,٩٤٩,٥٥١	٢٠,٨٤٤,٤٢٦
٧٣,٣٤١,٦٨٤	٨٥,٩٠٨,٤٨٥
١٠,٦٨٦,٨٥٢	١٣,٣١٤,٧٧٩
٢١,٧٠٢,٠٦٩	٢٢,٥٢٦,٧١٣
٥,٩٧٠,٩٥٢	١٢,٣٠٧,٧٣٣
<b>١٣١,٦٥١,١٠٨</b>	<b>١٥٤,٩٠٢,١٣٦</b>

المطلوبات

أرصدة من بنوك
ودائع عملاء
سندات دين
قروض أخرى
مطلوبات أخرى
<b>إجمالي المطلوبات</b>

٤,٠٤٧,٢٥٤	٤,٠٤٧,٢٥٤
٩,٧٦٣,٤٣٠	٩,٧٦٣,٤٣٠
٢٦,٥٠٠	٢٦,٥٠٠
٢,٣٤٠,٣٣٢	٢,٣٤٠,٣٣٢
(٤٨٢,٩٨٢)	(٢٢٥,٥٦٣)
(٧١٨)	٤,٩٢٥
(٨١٣,٠٦٨)	(٥٦٠,٦٧١)
١,٣٧٠,٦٠١	١,٧٢٥,٣١٨
٩٩٥,٦٣٦	٩٩٥,٦٣٦
٥,٣٩٠,١٨٨	٥,٨٩٥,٢٦٢
<b>٢٢,٦٣٧,١٧٣</b>	<b>٢٤,٠١٢,٤٢٣</b>
٥,٨٢٠,٠٠٠	٥,٨٢٠,٠٠٠
<b>٢٨,٤٥٧,١٧٣</b>	<b>٢٩,٨٣٢,٤٢٣</b>
<b>١٦٠,١٠٨,٢٨١</b>	<b>١٨٤,٧٣٤,٥٥٩</b>

حقوق الملكية

رأس المال
احتياطي قانوني
احتياطي عام
احتياطي مخاطر
احتياطيات القيمة العادلة
احتياطي تحوط التدفق النقدي
احتياطي تحويل العملات الأجنبية
احتياطيات أخرى
احتياطي إعادة التقييم
أرباح مدورة
<b>إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي البنك</b>

الأدوات المؤهلة لرأس المال الإضافي من الفئة الأولى  
إجمالي حقوق الملكية العائدة لحملة الأسهم في البنك / إجمالي حقوق الملكية  
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

(ب) بيان الدخل للبنك الأم

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧,٦٣٩,٧٤٥	٧,٥٨٨,٦٠٢	إيرادات الفوائد
(٤,٦٩٦,٨١٦)	(٤,٦٢٥,٦٦٩)	مصرفات الفوائد
<u>٢,٩٤٢,٩٢٩</u>	<u>٢,٩٦٢,٩٣٣</u>	صافي إيرادات الفوائد
١,١٣٩,٠١٨	١,٦٢٧,٠٠٨	إيرادات رسوم وعمولات
(٦٨٢,٧٦٦)	(٧٤١,٠١٥)	مصرفات رسوم وعمولات
<u>٤٥٦,٢٥٢</u>	<u>٨٨٥,٩٩٣</u>	صافي إيرادات رسوم وعمولات
٦١,٩٦٤	(٥,٩١٨)	صافي خسائر / أرباح صرف عملات أجنبية
٢٦١,٠٥٣	٢٨٠,٧٣٧	صافي إيرادات من استثمارات مالية
١٤٦,٢٠٨	١٠٩,٤٥٠	إيرادات تشغيلية أخرى
<u>٣,٨٦٨,٤٠٦</u>	<u>٤,٢٣٣,١٩٥</u>	صافي الإيرادات التشغيلية
(٢٨٦,٣٣٠)	(٣٦٥,٠٤٢)	تكاليف الموظفين
(١٣٩,٢١٤)	(١٤٤,٣٢٨)	الاستهلاك
(٢٦,٩٩٠)	-	إطفاء وانخفاض قيمة الموجودات غير الملموسة
٢٢,١٤٦	٢,٩٢٨	صافي استرداد انخفاض في قيمة استثمارات مالية
(٣٩٤,٠٠١)	(٨٦٠,٤٩٤)	صافي (خسائر) انخفاض في قيمة القروض والسلف للعملاء
٩٥,٥٧٢	(٤٦,٧٦٠)	صافي (خسائر) / استرداد انخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
(١٩٧,٤٠٣)	(٢٤٢,٥١٩)	مخصصات أخرى
(٤٤٨,٨٩٥)	(٥٠٩,٧٦٩)	مصرفات أخرى
<u>٢,٤٩٣,٢٩١</u>	<u>٢,٠٦٧,٢١١</u>	الربح للسنة

السياسات المحاسبية للمعلومات المالية للبنك الأم

يتم إعداد قائمة المركز المالي وقائمة الدخل للبنك الأم باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في القوائم المالية الموحدة باستثناء الاستثمار في الشركات التابعة الغير موحدة.