



حوّل القروض الخاصة بك إلى البنك التجاري! Switch to Commercial Bank. Move your loans today!

شروط وأحكام القرض الشخصي:

الأهلية

العرض متاح للعملاء القطريين والمقيمين المحولة رواتبهم لدى البنك التجاري.

يسري هذا العرض على القروض الجديدة أو القروض الإضافية (زيادة قيمة القرض الحالي) أو قروض شراء المديونية.

سعر الفائدة

أسعار الفائدة التفضيلية ثابتة خلال كامل مدة القرض.

مبلغ القرض

الحد الأدنى لمبلغ القرض الجديد 100,000 ريال قطري لكل من القطريين والمقيمين.

لا يشترط حد أدنى لمبلغ قرض شراء المديونية.

مدة القرض

الحد الأدنى لمدة القرض للقطريين: 72 شهراً.

الحد الأدنى لمدة القرض للمقيمين: 48 شهراً.

أهلية القروض الإضافية (زيادة قيمة القرض الحالي)

يجب أن يُستكمل 24 شهراً من تاريخ بدء القرض الحالي لكل من القطريين والمقيمين.

في حالة السداد المبكر

سيتم تطبيق رسوم استرداد إذا تم سداد القرض الشخصي (كلياً أو جزئياً) قبل إتمام 36 شهراً، تعكس هذه الرسوم الفرق بين سعر الفائدة المخفضة وسعر الفائدة الفعلية من بداية فترة القرض حتى تاريخ السداد.

Personal Loan terms and condition

Eligibility

The Offer is available for Qatari and Expat customers with salary transfer to Commercial Bank.

This offer is applicable to takeover, new or top up loans.

Interest rate

The preferential interest rates will be fixed for the duration of the loan tenor.

Loan amount

Minimum new loan amount of QAR 100,000 for both Qataris and expats.

No minimum loan amount required for takeover loans.

Loan tenor

Minimum tenor for Qataris: 72 months.

Minimum tenor for expats: 48 months.

Top-up loans eligibility

Must have completed 24 months on the existing loan for both Qataris and expats.

In the event of early settlement

In the event that the personal loan is settled (in full or partial) prior to completing 36 months, a claw-back charge will be applied. This charge will reflect the difference between initially applied offer interest rate and the current standard interest rate from the beginning of the loan until the settlement date.

شروط وأحكام القرض العقاري:

الأهلية

العرض متاح للقطريين والمقيمين، سواء العملاء الحاليين أو الجدد.

تتطبق الحملة على القروض العقارية مقابل الراتب و / أو دخل الإيجار.

يسري هذا العرض على القروض العقارية الجديدة وقروض شراء المديونية فقط.

سعر الفائدة

ستكون أسعار الفائدة ثابتة خلال أول 5 سنوات من فترة القرض. وابتداءً من السنة السادسة، سيتم تعديل سعر فائدة القرض إلى فائدة متغيرة بنسبة (سعر إقراض مصرف قطر المركزي + 2.00%).

مبلغ ومدة القرض

الحد الأدنى لمبلغ القرض 0500,00 ريال قطري.

الحد الأدنى لمدة السداد 15 سنة.

الحد الأقصى لمبلغ القرض 10 ملايين ريال قطري.

في حالة السداد المبكر

سيتم تطبيق رسوم سداد مبكر بنسبة 3% إذا تم سداد القرض العقاري (كلياً أو جزئياً) قبل إتمام خمس سنوات، وسيتم تخفيض هذه الرسوم إلى 2% إذا تم سداد القرض في السنة السادسة فصاعداً.

Mortgage Loan terms and conditions:

Eligibility

The Offer is available for Qatari and expat, both existing and new to bank customers.

The campaign applies on mortgage loans against salary and/or rent income.

This offer is applicable to new and takeover mortgage loans only.

Interest rate

Rate will be fixed for the first 5 years. Starting from the 6th year, the loan interest rate will be adjusted to a variable rate of (QMRL + 2.00%).

Loan amount and tenor

Minimum loan of QAR 500,000.

Minimum tenor of 15 years.

Maximum loan amount of QAR 10 million.

In the event of early settlement

In the event that the mortgage loan is settled (in full or partial) prior to completing 5 years, early settlement fee of 3% will be applied. This fee will be reduced to 2% if loan is settled from year 6 onwards.

شروط وأحكام بطاقة الائتمان:

للاستفادة من عرض بطاقة الائتمان، يجب على العميل الحصول على قرض شخصي أو قرض عقاري خلال فترة الحملة.

جائزة الحملة هي جهاز iPhone® 16 سعة 256 جيجابايت.

الجائزة متاحة فقط لأول 100 بطاقة ائتمان صادرة. يتوفر هذا العرض على أساس أسبقية الحضور.

يقتصر هذا العرض على العملاء الجدد الذين يقومون بتحويل القروض من بنوك أخرى (قروض شراء المديونية) أو العملاء الحاليين الذين يتقدمون بطلب للحصول على قرضهم الأول من البنك التجاري سواء كان قرصاً شخصياً أو قرصاً عقارياً.

يسري عرض iPhone® على الطلبات المستلمة خلال فترة الحملة، وأي طلب يتم استلامه بعد هذه الفترة لن يكون مؤهلاً لعرض iPhone®.

تسري الحملة على جميع حاملي البطاقات الائتمانية الجديدة فقط (بطاقات الصدارة إنفينيت، وبطاقات بلاتينيوم، وبطاقات تيتانيوم، وبطاقات كلاسيك الائتمانية).

الأهلية

العرض متاح للعملاء القطريين والمقيمين المحولة رواتبهم إلى البنك التجاري.

الحد الأدنى للراتب المعتمد 20,000 ريال قطري.

يجب على العميل إجراء أول معاملة شرائية خلال 30 يوماً من تاريخ إصدار البطاقة.

رسوم الاسترداد

تتطبق هذه الرسوم على جميع العملاء الذين حصلوا على الجائزة في هذه الحملة.

سيقوم البنك التجاري بتحميل العميل تكلفة تعادل قيمة هاتف iPhone® 16 بسعة 256 جيجابايت في حال وقوع أي من الحالات التالية:

أ. إلغاء البطاقة الائتمانية خلال أول 6 أشهر من تاريخ إصدار البطاقة؛ أو
ب. في حالة عدم انتظام السداد، أي عدم سداد الحد الأدنى المستحق على كشف الحساب الشهري؛ أو
ت. عدم استيفاء الحد الأدنى للإنفاق البالغ 60,000 ريال قطري خلال أول 6 أشهر من تاريخ إصدار البطاقة.

لن تُحتسب المعاملات التالية ضمن الحد الأدنى للإنفاق المطلوب:

- السحوبات النقدية وخدمة النقد الفوري وخدمة التحل وابقض نقدًا.
- الحوالات التي تتم باستخدام البطاقة الائتمانية.
- المعاملات في الدوائر الحكومية/الوزارية.

يسري هذا العرض من 20 أكتوبر 2024 حتى 20 يناير 2025.

Credit Card terms and conditions:

To avail the Credit Card offer, customer needs to obtain a Personal or Mortgage Loan during the campaign period.

Campaign prize is a 256 GB, iPhone® 16.

The iPhone prize is limited to the first 100 issued credit cards. This offer is available on a first come first served basis.

iPhone offer is limited to new customers transferring loans from other banks or exiting customers applying for their first Loan with Commercial Bank, whether it is a Personal or Mortgage loan.

iPhone® offer is valid for applications received during the campaign period. Any application received after will not be eligible for the iPhone® offer.

The campaign is applicable for all new Credit Cardholders only (Sadara Infinite, Platinum, Titanium and Classic Credit Cards).

Eligibility

The Offer is available for Qatari and expat customers with salary transfer to Commercial Bank.

Minimum certified salary of QAR 20,000.

Customer should perform the first transaction within 30 days of Card issuance date.

Claw-back

Applicable for all customers that are qualified and have received the prize in this campaign.

Commercial Bank will charge the customer with equal value of the 256 GB iPhone® 16, in case of any one of the following instances:

- Cancels the Credit Card within the first 6 months of Card issuance date; or
- In case of irregular payments i.e. missed payments of minimum amount due on the monthly statement; or
- Does not meet a minimum spend of QAR 60,000 during the first 6 months from card issuance date.

The following type of transactions will not be considered in calculating the minimum spend requirement:

- Cash withdrawals, Quick Cash, Call for cash.
- Remittance using the Credit Card.
- Government/ministry related transactions.

This offer is valid from 20 October 2024 until 20 January 2025.