



حوّل قرضك إلى البنك التجاري واستفد من أسعار فائدة تنافسية ابتداءً من 3% Transfer your loan to Commercial Bank with rates starting from 3%

شروط وأحكام القرض الشخصي

الأهلية

- إن هذا العرض متاح للعملاء القطريين والمقيمين الذين يقومون بتحويل رواتبهم إلى البنك التجاري.
- يسري هذا العرض على القروض الجديدة، أو القروض الإضافية، أو قروض شراء المديونية.

سعر الفائدة

- 3.00% سنوياً
نوع القرض: قروض شراء المديونية (القروض المحوّلة من بنوك أخرى)
الحد الأدنى لمبلغ القرض: 400,000 ريال قطري

4.00% سنوياً

- نوع القرض: قروض جديدة، أو قروض إضافية (زيادة قيمة القرض القائم)، أو قروض شراء المديونية (القروض المحوّلة من بنوك أخرى)
الحد الأدنى لمبلغ القرض: 200,000 ريال قطري

5.00% سنوياً

- نوع القرض: قروض جديدة، أو قروض إضافية (زيادة قيمة القرض القائم)، أو قروض شراء المديونية (القروض المحوّلة من بنوك أخرى)
الحد الأدنى لمبلغ القرض: 100,000 ريال قطري

- إن أسعار الفائدة التفضيلية هذه ستكون ثابتة خلال كامل مدة القرض.

مدة القرض

- الحد الأدنى لمدة القرض للقطريين: 72 شهراً.
- الحد الأدنى لمدة القرض للمقيمين: 48 شهراً.

السداد المبكر

سيتم تطبيق رسوم استرداد إذا تم سداد القرض الشخصي (كلياً أو جزئياً) قبل اتمام 36 شهراً من مدة القرض، سيتم تطبيق رسوم تعكس الفرق بين سعر الفائدة التفضيلية في هذا العرض و سعر الفائدة الفعلية المطبقة لدى البنك التجاري من بداية فترة القرض حتى تاريخ السداد.

شروط وأحكام القرض العقاري:

الأهلية:

- إن هذا العرض متاح للقطريين والمقيمين داخل دولة قطر.

سعر الفائدة:

- ينطبق معدل فائدة 3.00% على القروض العقارية الممنوحة لتمويل شراء المديونية العقارية من البنوك الأخرى العاملة في دولة قطر مقابل الراتب.
- ينطبق معدل فائدة 4.00% على القروض العقارية الجديدة مقابل الراتب و/أو دخل الإيجار.
- سيكون معدل الفائدة ثابتاً خلال أول سنتين، وابتداءً من السنة الثالثة سيتم تعديل معدل فائدة القرض إلى فائدة متغيرة (بمعدل سعر مصرف قطر المركزي للإقراض + 1.50%).

رسوم إدارية:

- دون أي رسوم إدارية (صفر رسوم إدارية).

فترة السماح:

- تصل فترة السماح إلى 12 شهراً للمواطنين القطريين والمقيمين داخل دولة قطر، كما ويتم احتسابها ضمن مدة القرض وتمنح على أساس الهدءة الائتمانية.

مبلغ ومدة القرض:

- الحد الأدنى للقرض: 500,000 ريال قطري.
- الحد الأدنى لمدة القرض: 15 سنة.
- الحد الأقصى للقرض: 5,000,000 ريال قطري.

السداد المبكر:

- سيتم تطبيق رسوم سداد مبكر بنسبة 2.00% في حال تم سداد القرض مبكراً (بشكل كلي أو جزئي).
- في حال قيام العميل بالسداد المبكر للقرض خلال فترة خمس (5) سنوات من تاريخ منح القرض، يجب عليه سداد الرسوم الإدارية التي تم إعفاؤه منها ضمن هذا العرض، وذلك بنسبة 1.00% من قيمة القرض.

فترة العرض:

يسري هذا العرض من 14 ديسمبر 2025 وحتى 31 ديسمبر 2025.

Personal Loan terms and conditions

Eligibility

- This offer is available for Qatari and expatriate customers with salary transfer to Commercial Bank.
- This offer is applicable to buyout, new or top up loans.

Interest Rates

- 3.00% p.a.
Loan type: Buyout of existing loans from other banks
Minimum loan amount: QAR 400,000

4.00% p.a.

- Loan type: New loans, top-ups (increasing the current loan amount), or buyout of existing loans from other banks
Minimum loan amount: QAR 200,000

5.00% p.a.

- Loan type: New loans, top-ups (increasing the current loan amount), or buyout of existing loans from other banks
Minimum loan amount: QAR 100,000

- These preferential interest rates will be fixed for the duration of the loan tenure.

Loan Tenure

- Minimum tenure for Qataris: 72 months.
- Minimum tenure for expats: 48 months.

Early Settlement

If the personal loan is settled in full or partially prior to completing 36 months, a claw-back charge will apply. The charge reflects the difference between the preferential interest rate and the current standard interest rate applied by Commercial Bank from the loan start date until the settlement date.

Mortgage Loan terms and conditions:

Eligibility:

- This offer is available for Qatari and expatriates residing in the State of Qatar.

Interest Rate:

- An interest rate of 3.00% is applicable for buyout of existing loans with other banks operating in the State of Qatar, granted against salary.
- An interest rate of 4.00% is applicable for new mortgage loans, granted against salary and/or rent income.
- The interest rate will be fixed for the first two years. From the third year onwards, the loan interest rate will switch to a variable rate (QMRL + 1.50%).

Management Fees:

- No management fees (zero management fees).

Grace Period:

- The grace period for Qataris and expatriates residing in the State of Qatar can reach up to 12 months, subject to creditworthiness, and is included within the loan tenure.

Loan Amount and Tenure:

- Minimum loan amount: QAR 500,000.
- Minimum loan tenure: 15 years.
- Maximum loan amount: QAR 5 million.

Early Settlement:

- If the mortgage loan is settled early (in full or in part), a fee of 2.00% will apply.
- If the customer repays the loan in full within five (5) years from the booking date, customer will be required to pay the waived management fees under the offer, equal to 1.00% of the loan amount.

Offer Duration:

This offer is valid from 14 December 2025 to 31 December 2025.