



# القرض العقاري الصديق للبيئة من البنك التجاري لمستقبل أكثر استدامة CB Green Mortgage Loan for a Sustainable Living

## الشروط والأحكام

## Terms and Conditions

معدل الفائدة: QMRL + 0.75%  
يكون معدل الفائدة متغير وقابل للتعديل عند أي تغيير في أسعار الإقراض الخاص بمصرف قطر المركزي

تقييم مبدئي مجاني للعقار: سيقطر التقييم المجاني على تكلفة تقييم الضمان عند تقديم طلب القرض (يخضع لحجز القرض). و يتكفل العميل تكلفة التقييم في حالة عدم أستكمال إجراءات القرض أو عدم الموافقة عليه، كما سيكون العميل مسؤولاً عن تغطية تكلفة التقييم الدوري.

المنتج متاح "للقطريين" و "الوافدين".

الحد الأقصى لقيمة القرض  
10,000,000 ريال قطري.

مدة القرض: 30 سنة كحد أقصى.

تمويل يصل حتى 80% من قيمة العقار.

العقار يجب ان يكون مصدق من GSAS:  
GSAS design & build أو GSAS  
أو construction management  
أو GSAS operation management.

تطبق جميع الشروط والأحكام العامة للبنك التجاري.

تطبق الشروط والأحكام.

- 1 Interest rate: QMRL + 0.75%.
- 2 Interest rate is variable and subject to change upon any change in QCB lending rates.
- 3 Free initial evaluation of the property: Free valuation will be limited to the security valuation cost at loan initiation (subject to loan booking). The cost of periodic valuation, non-approved applications and unprocessed loans to be covered by the customer.
- 4 Product is available for 'Qataris' and 'Expats'.
- 5 Maximum loan value is up to QAR 10,000,000.
- 6 Loan tenor: up to 30 years.
- 7 Financing up to 80% of property value.
- 8 Property should be certified by Global Sustainability Assessment System (GSAS): GSAS design & build or GSAS construction management or GSAS operation management.
- 9 All general terms and conditions of the Commercial Bank apply.
- 10 Terms and conditions apply.