

النتائج الماليّة  
للبنك التجاري (ش.م.ع.ق.)  
للأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

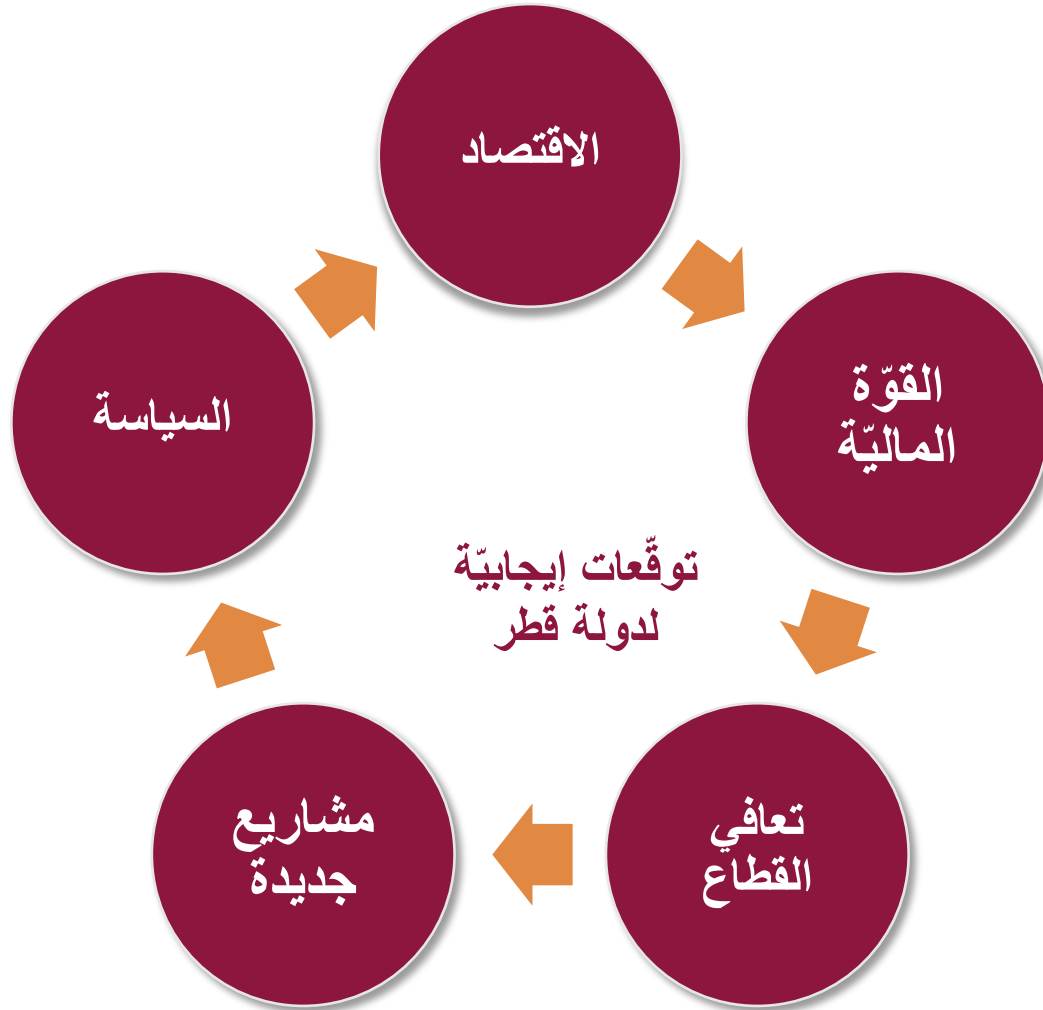


## بيانات استشرافية

- قد يحتوي هذا العرض التقديمي والمناقشة اللاحقة على بعض البيانات الاستشرافية المتعلقة بخطط وأهداف وتوقعاتٍ حاليةٍ معيّنةٍ للبنك التجاري وشركاته الزميلة بالنسبة إلى وضعها المالي وأدائها في المستقبل. لا ترتبط هذه البيانات الاستشرافية بوقائع سابقة أو حاليةٍ فحسب، بل تعبر أيضاً عن توقعات البنك التجاري ونظرته بالنسبة إلى أحداثٍ مستقبليةٍ. وتتضمن البيانات الاستشرافية بطبيعتها مخاطر معروفة وأخرى مجهولة وبعض عدم اليقين نظراً لارتباطها بأحداثٍ وظروفٍ مستقبليةٍ تشمل عدداً من العوامل الخارجة عن سيطرة البنك التجاري. نتيجةً لذلك، قد تختلف النتائج أو الأداء المستقبلي الفعلي للبنك التجاري بشكلٍ جوهريٍ عن الخطط والأهداف والتوقعات التي تعبر عنها أو تقترضها ضمناً هذه البيانات.
- لا تعكس أيّ بياناتٍ استشرافيةٍ تصدر عن البنك التجاري أو بالنيابة عنه إلاّ التوقعات والتقديرية الحالية كما في تاريخ إصدارها. ولا يتعهد البنك التجاري بتحديث البيانات الاستشرافية بحيث تعكس أيّ تغييرات في توقعات البنك التجاري بالنسبة إليها أو بالنسبة إلى أيّ تغييرات في الأحداث أو الأحوال أو الظروف التي يستند إليها أيّ بيان من هذه البيانات. ولا تشكّل المعلومات والبيانات والآراء الواردة في هذا العرض عرضاً عاماً بموجب أيّ تشريعات معمول بها أو عرضاً للبيع أو التماساً لعرض شراء أيّ أوراق ماليةٍ أو أدوات ماليةٍ. كما ولا تشكّل أيّ مشورةٍ أو توصيةٍ في ما يتعلّق بهذه الأوراق المالية أو أدوات ماليةٍ أخرى.

- **الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية**
- **المؤشرات الموحد والأداء الموحد**
- **أداء الشركة التابعة**

## التوقعات الاقتصادية لدولة قطر جيّدة لعام 2024 وما بعده



- لا تزال دولة قطر من أكبر مصدّري الغاز الطبيعي المسال في العالم. ففي العام 2023، كانت الولايات المتّحدة أكبر مصدر للغاز الطبيعي المسال، تليها قطر ومن ثمّ أستراليا.
- يبقى النشاط الاقتصادي مدعوماً بالاستثمار المتعلق بتوسعة الحقل الشمالي للغاز ومشاريع البنية التحتية الجديدة والنمو القوي في الخدمات اللوجستية والتصنيع والتجارة.
- تهدف توسعة الحقل الشمالي للغاز إلى زيادة إنتاج قطر للغاز الطبيعي المسال إلى 110 ملايين طن سنوياً بحلول العام 2025، ومن ثمّ إلى 126 مليون طن سنوياً بحلول العام 2027. وقد تمّ الكشف عن خطة توسعة أخرى لزيادة إنتاج الغاز الطبيعي المسال إلى 142 مليون طن سنوياً بحلول العام 2030.
- وضعت قطر حجر الأساس لمشروع رأس لفان للبتروكيماويات الذي تبلغ قيمته 6 مليارات دولار، وهو أكبر مشروع لتكسير الإيثان في الشرق الأوسط مع قدرة إنتاجية تبلغ 2.1 مليون طن سنوياً من الإيثيلين، على أن يبدأ الإنتاج في العام 2026.
- من المتوقّع أن تصبح دولة قطر أكبر مصدر لليوريا في العالم من خلال زيادة إنتاجها من 6 ملايين طن سنوياً حالياً إلى 12.4 مليون طن سنوياً بحلول العام 2030.
- أعلنت قطر عن إطلاق مشروع سمسمة بقيمة 20 مليار ريال قطري (5.5 مليار دولار). سيمتد المشروع على مساحة 8 ملايين متر مربع، ويضم واجهة بحرية بطول 7 كيلومترات تمتد على الساحل الشرقي لدولة قطر.
- من المتوقّع أن يصل نمو الناتج المحلي الإجمالي في قطر إلى 2.0% في العام 2024، بما يتماشى مع الأهداف الاقتصادية قصيرة المدى المحددة في رؤية قطر الوطنية 2030. وتتبع الدولة أيضاً استراتيجيات طويلة المدى لتنويع اقتصادها وضمان التنمية المستدامة.
- من المتوقّع أن ينمو القطاع غير النفطي في قطر بنسبة 2.4% مقارنة بالسنة المالية 2023.
- سجلت ميزانية قطر لعام 2023 فائضاً قدره 43.1 مليار ريال قطري. وقد وافقت قطر على موازنتها للسنة المالية 2024، مع التركيز بشكل خاص على قطاعي الصحة والتعليم.
- رفعت وكالة فيتش للتصنيف قدرة المصدر على الوفاء بالتزاماته بالعملة الأجنبية على الأجل الطويل بالنسبة إلى قطر من AA- إلى AA مع نظرة مستقبلية مستقرة.
- كانت وكالة موديز قد رفعت التصنيف الائتماني للدولة من Aa3 إلى Aa2 مع نظرة مستقبلية مستقرة، في حين رفعت وكالة ستاندرد آند بورز التصنيف الائتماني للدولة من AA- إلى AA مع نظرة مستقبلية مستقرة.
- يؤكّد التحسّن في التصنيف الائتماني للدولة على قوّة الاقتصاد المحلي ومرونته، بالإضافة إلى الاستقرار المالي الذي تشهده الدولة مما يزيد من جاذبية الدولة للاستثمارات الأجنبية ويساهم في خفض تكلفة الاقتراض للدولة والمؤسسات العاملة فيها.
- أعلنت قطر عن مشاريع إضافية للبنية التحتية بقيمة 70 مليار ريال قطري (19.2 مليار دولار) في أواخر العام 2023.
- أطلقت قطر استراتيجية التنمية الوطنية الثالثة التي تحدد مجموعة من الأهداف الطموحة، تشمل تحقيق نمو اقتصادي متوسط بنسبة 4%، وجذب 100 مليار دولار أمريكي من الاستثمارات الأجنبية المباشرة، والريادة في الأعمال التجارية والقدرة التنافسية الرقمية بحلول العام 2030..



## تقدّمنا لغاية تاريخه وأهداف الخطة الخمسية التالية

النتائج الفعلية 2024 9 أشهر	التوجيهات لعام 2024	النتائج الفعلية لعام 2023	أهداف الخطة الخمسية لعام 2026	النتائج الفعلية لعام 2021	أهداف الخطة الخمسية لعام 2021	2016	الهدف الإستراتيجي
13.0% 17.8%	11.5% - 12.0% 16.5% - 17.0%	10.6% 14.9%	13.0% - 14.0% 18.5% - 19.0%	11.7% 18.1%	11.0% - 11.5% 16.0% - 16.5%	9.7% 15.2%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي CET1 : نسبة كفاية رأس المال:
6.0% 66 نقطة أساس	5.4 – 5.9% 120 – 135 نقطة أساس	5.9% 105 نقطة أساس	2.5% 60 – 80 نقطة أساس	4.7% 111 نقطة أساس	4.0% - 4.5% 50 نقطة أساس	5.0% 164 نقطة أساس	القروض المتمتعة: تكلفة المخاطر:
14% 24%	18% - 20% 18% - 20%	15% 21%	25% 16%	18% 19%	16% 20%	10% 28%	القطاع الحكومي / العام: القطاع العقاري:
26.5% <sup>(1)</sup> 21.6% <sup>(1)</sup>	< 26% < 21%	26.2% 22.2%	< 20% < 17%	24.1% 20.5%	35% 30%	45.7% 40.2%	الموحدة: المحلية: نسبة التكلفة إلى الدخل (1)
12.3% 15.9%	12.5% - 13.0% 16.0% - 17.0%	12.3% 16.3%	13% - 15% 16% - 18%	10.0% 12.7%	10% -	2.7% -	العائد على حقوق الملكية: العائد على حقوق الملكية (3): العائد على حقوق الملكية (ROE) (2)

(1) لا تشمل نسبة التكلفة إلى الدخل للأشهر التسعة من عام 2024 تأثير برنامج الأداء لإظهار الاتجاه الأساسي الفعلي للأعمال.

(2) إجمالي متوسط حقوق الملكية (سنويًا)

(3) لا تشمل الشريحة الأولى من رأس المال الإضافي



- الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية
- المؤشرات الموحدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة

### التقدم

<p>قمنا بتتقيق أرقام البيانات المالية للأشهر التسعة من 2023 بسبب تتقيق البيانات المالية لنهاية السنة المالية 2023 بالنسبة إلى المشتقات الأساسية المتعلقة بنظام خيار شراء الأسهم بحسب الأداء. وبناءً عليه، تتم مقارنة الأرقام الحالية المقدّمة عن 9 أشهر من 2024 مع الأرقام المنقّحة للسنة المالية السابقة.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• بلغ صافي الربح 2,341.2 مليون ر.ق، مسجلاً زيادة بنسبة 2.8% على أساس منقّح وانخفاضاً بنسبة 1.0% على أساس مسجّل عن سبتمبر 2023.</li> <li>• بلغ إجمالي الموجودات 163.2 مليار ر.ق، مسجلاً زيادة بنسبة 2.2% عن سبتمبر 2023.</li> <li>• بلغت قروض وسلف العملاء 90.7 مليار ر.ق. منخفضة بنسبة 0.5% عن سبتمبر 2023.</li> <li>• بلغت ودائع العملاء 77.6 مليار ر.ق. مرتفعة بنسبة 3.8% عن سبتمبر 2023.</li> <li>• نسبة قوية لكفاية رأس المال بلغت 17.8%.</li> <li>• بلغ إجمالي حقوق المساهمين 26.4 مليار ر.ق. مرتفعاً بنسبة 11.2% عن سبتمبر 2023.</li> <li>• رفعت وكالة MSCI التصنيف البيئي والاجتماعي والحوكمة للبنك من BBB إلى A.</li> <li>• جائزة "أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوّال في الشرق الأوسط" و"أفضل خدمات مصرفية عبر الجوّال في قطر" للعام 2024 من Global Finance.</li> </ul>	<p><b>النتائج</b> ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• بلغت نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي والشريحة الأولى من رأس المال وإجمالي نسب رأس المال 13.0% و 16.3% و 17.8% على التوالي مقارنة بنسبة 11.7% و 15.3% و 16.4% في 30 سبتمبر 2023.</li> <li>• إصدار ناجح لسندات دولية مقومة بالدولار الأمريكي بقيمة إجمالية قدرها 750 مليون دولار أمريكي.</li> <li>• إصدار ناجح لسندات خضراء مقومة بالفرنك السويسري من قطر بإجمالي مبلغ 225 مليون فرنك سويسري بمعدل عائد 1.7075%.</li> </ul>	<p><b>رأس المال والتمويل</b> ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• انخفض الدفتر الموحد للقروض بنسبة 0.5% إلى 90.7 مليار ر.ق. في 30 سبتمبر 2024 مقارنةً بمبلغ 91.2 مليار ر.ق. في 30 سبتمبر 2023. ويُعزى الانخفاض بشكلٍ أساسي إلى تسديد قروض من الحكومة والقطاع العام.</li> <li>• يبقى التركيز على إعادة تشكيل دفتر القروض.</li> <li>• تنويع مستمر للمخاطر في مجموعة من القطاعات، مع زيادة القروض للحكومة والقطاع العام.</li> </ul>	<p><b>إعادة تشكيل دفتر القروض</b> ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• بلغت نسبة القروض المتعثرة 6.0% في 30 سبتمبر 2024 مقارنةً بنسبة 5.3% في 30 سبتمبر 2023.</li> <li>• بلغت نسبة تغطية القروض (بما في ذلك الخسائر الائتمانية المتوقعة) 114.9% في 30 سبتمبر 2023.</li> <li>• انخفض صافي تكلفة المخاطر إلى 66 نقطة أساس مقارنةً بـ 93 نقطة أساس في 2023.</li> </ul>	<p><b>رصد المخصّصات</b> ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• تحسّنت نسبة التكلفة الموحدة إلى الدخل إلى 25.2% في 9 أشهر من 2024 من 26.1% في 9 أشهر من 2023. يعزى هذا الانخفاض إلى حدٍ كبيرٍ إلى انخفاض تكاليف التعويضات المتعلقة ببرنامج الحوافز طويلة الأجل للموظفين، نتيجة لانخفاض سعر السهم طبقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 2.</li> <li>• في قطر، تحسّنت نسبة التكلفة إلى الدخل إلى 22.1% في 9 أشهر من 2024 من 23.1% في 9 أشهر من 2023.</li> </ul>	<p><b>التكاليف</b> ✓</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• أعلن بنك الترناتيف عن صافي خسارة قدرها 420.6 مليون ليرة تركية (46.1 مليون ر.ق.) في 9 أشهر من 2024 مقارنةً بصافي ربح قدره 432.7 مليون ليرة تركية (79.1 مليون ر.ق.) في 9 أشهر من 2023. وتأثرت النتائج بحاسبة التضخم المرتفع بقيمة 1,098.1 مليون ليرة تركية (123.4 مليون ر.ق.) في 9 أشهر من 2024 و 1,486.6 مليون ليرة تركية (225.5 مليون ر.ق.) في 9 أشهر من 2023.</li> <li>• أدى تنفيذ الشركات الزميلة القوي للخطة الاستراتيجية إلى تحقيق حصة أرباح قوية في العام 2024.</li> </ul>	<p><b>الشركة التابعة والشركات الزميلة</b> ✓</p>

## التقدم المالي

مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل (1)			على أساس مسجل				
الفرق بين 9 أشهر 2024 و 9 أشهر 2023 (%)	9 أشهر 2023 (أرقام منقحة)	9 أشهر 2024	النتائج الفعلية للسنة المالية 2023	الفرق بين 9 أشهر 2024 و 9 أشهر 2023 (%)	9 أشهر 2023 (أرقام منقحة)	9 أشهر 2024	
-10.9%	4,186	3,729	5,489	-11.1%	4,134	3,677	الدخل التشغيلي
0.6%	(993)	(987)	(1,441)	14.0%	(1,078)	(927)	التكاليف
-14.1%	3,193	2,741	4,049	-10.0%	3,056	2,750	الربح التشغيلي
25.8%	(721)	(535)	(917)	25.8%	(721)	(535)	صافي المخصصات (2)
4.4%	227	237	294	4.4%	227	237	الحصة من نتائج الشركات الزميلة
45.3%	(226)	(123)	(335)	45.3%	(226)	(123)	صافي الخسارة المالية من جزاء التضخم المرتفع
121.8%	(59)	13	(80)	121.8%	(59)	13	الضريبة
-3.4%	2,414	2,333	3,010	2.8%	2,277	2,341	صافي الربح
-0.5%	91,166	90,739	91,490	-0.5%	91,166	90,739	حجم القروض (3)
3.8%	74,742	77,561	76,541	3.8%	74,742	77,561	حجم الودائع (4)
0.0%	2.7%	2.7%	2.8%	0.0%	2.7%	2.7%	صافي هامش الفائدة
-2.8%	23.7%	26.5%	26.2%	0.9%	26.1%	25.2%	نسبة التكلفة إلى الدخل (الموحد)
-1.0%	20.6%	21.6%	22.5%	1.0%	23.1%	22.1%	نسبة التكلفة إلى الدخل (المحلية)
7	127	120	144	7	127	120	إجمالي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)
27	93	66	105	27	93	66	صافي تكلفة المخاطر (نقطة أساس)
-0.7%	5.3%	6.0%	5.9%	-0.7%	5.3%	6.0%	نسبة القروض المتعثرة
-5.3%	120.2%	114.9%	105.1%	-5.3%	120.2%	114.9%	نسبة تغطية القروض (2)
1.3%	11.7%	13.0%	10.6%	1.3%	11.7%	13.0%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي CET1
1.4%	16.4%	17.8%	14.9%	1.4%	16.4%	17.8%	نسبة كفاية رأس المال

(1) مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل، يبين الجدول الرقم بعد إزالة تأثير نظام خيارات شراء الأسهم، لإظهار اتجاه الأعمال الأساسي الفعلي.

(2) يشمل الخسائر الائتمانية المتوقعة

(3) صافي القروض والسلف للعملاء

(4) تتضمن أحجام الودائع الودائع الجارية والودائع تحت الطلب والودائع الإيداعية والودائع لأجل والفائدة المستحقة



## الحركة في القروض والسلف

الحركة في سبتمبر 2024 مقابل سبتمبر 2023 (%)	الحركة في سبتمبر 2024 مقابل سبتمبر 2023 (مليون ر.ق.)	30 سبتمبر 2023 (مليون ر.ق.)	30 سبتمبر 2024 (مليون ر.ق.)	الحركات الرئيسية
-9%	(297)	3,373	3,076	القبولات
-4%	(166)	4,554	4,388	صافي قروض بنك الترناتيف
189%	575	304	879	السحب على المكشوف من وزارة المالية*
8%	876	10,787	11,664	الأفراد
-54%	(340)	633	292	المؤسسات
-2%	(1,075)	71,515	70,440	الشركات والحركات الدولية*
-0.5%	(427)	91,166	90,739	صافي القروض والسلف للعملاء

- انخفاض القروض والسلف للعملاء نتيجة سداد القروض من الحكومة والقطاع العام\*.
- انخفاض رصيد القبولات إلى 3.1 مليار ريال قطري خلال العام.
- نواصل التركيز على دفتر قطاع الأفراد وتنميته وقد تحسّن بنسبة 8%.
- بالإضافة إلى ذلك، تحسّن الإقراض بالليرة التركية في بنك الترناتيف. إلا أنّ الإقراض بالريال القطري انخفض بسبب انخفاض سعر الصرف.

## الأداء المالي للمجموعة – الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

### ربحية المجموعة

#### الميزانية العمومية الموحدة

%	سبتمبر 2023	سبتمبر 2024	مليون ريال قطري
2.2%	159,709	163,210	إجمالي الموجودات
-0.5%	91,166	90,739	القروض والسلف
3.2%	29,753	30,693	الأوراق المالية الاستثمارية
3.8%	74,742	77,561	ودائع العملاء
11.2%	23,724	26,372	إجمالي حقوق الملكية

#### رأس المال

سبتمبر 2023	سبتمبر 2024	
122,228	133,098	الأصول ذات المخاطر المرجحة (مليون ر.ق.) (2)
11.7%	13.0%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي (بازل 3)
16.4%	17.8%	إجمالي نسبة رأس المال (بازل 3)

%	9 أشهر 2023	9 أشهر 2024	مليون ريال قطري
-4.5%	2,877	2,748	صافي إيرادات الفوائد
-26.1%	1,257	929	الإيرادات من غير الفوائد
14.0%	(1,078)	(927)	إجمالي التكاليف
25.8%	(721)	(535)	صافي المخصصات
4.4%	227	237	الحصة من نتائج الشركات الزميلة
45.3%	(226)	(123)	صافي الخسارة المالية غير النقدية
121.8%	(59)	13	الضرائب
2.8%	2,277	2,341	صافي الربح بعد الضرائب

#### نسب الأداء

9 أشهر 2023	9 أشهر 2024	
12.7%	12.3%	العائد على متوسط حقوق الملكية ROAE (1) (3)
1.9%	1.9%	العائد على متوسط الموجودات ROAA (4)
2.7%	2.7%	صافي هامش الفائدة

- (1) تشمل الشريحة الأولى من رأس المال الإضافي  
(2) تم الاحتساب وفقاً لأنظمة مصرف قطر المركزي  
(3) إجمالي متوسط حقوق الملكية (سنوياً)  
(4) سنوياً



## الشركات رائد في الابتكار الرقمي لخدمات تجربة العملاء وفوائد التكلفة

- جائزة أفضل خدمة مصرفية في قطر من The Asian Banker (2018 - 2021).
- جائزة أفضل خدمة لتمويل الأعمال من Global Finance (2019 - 2023).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال من Global Finance (2021-22).
- جائزة أفضل بنك للخدمات المصرفية للشركات في قطر من Euromoney (2022).
- جائزة أفضل موقع متكامل للخدمات المصرفية للشركات من Global Finance (2022).
- جائزة رائد السوق في قطر في مجال الخدمات المصرفية للشركات من Euromoney Digital Rankings (2022).
- جائزة أفضل شركة رائدة في علاقات المستثمرين في قطر من مؤتمر وجوائز جمعية علاقات المستثمرين في الشرق الأوسط MEIRA السنوي (2022).
- جوائز التطبيق الأكثر ابتكارًا للتداول عبر الجوال في قطر من International Finance (2023).
- جائزة شركة الوساطة المالية الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2023).
- جائزة أفضل بنك رقمي لخدمات تمويل الأعمال في قطر من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال للشركات في الشرق الأوسط من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل خدمة دفع ببطاقات POS/ATM في قطر من International Finance (2024).

### الأفراد

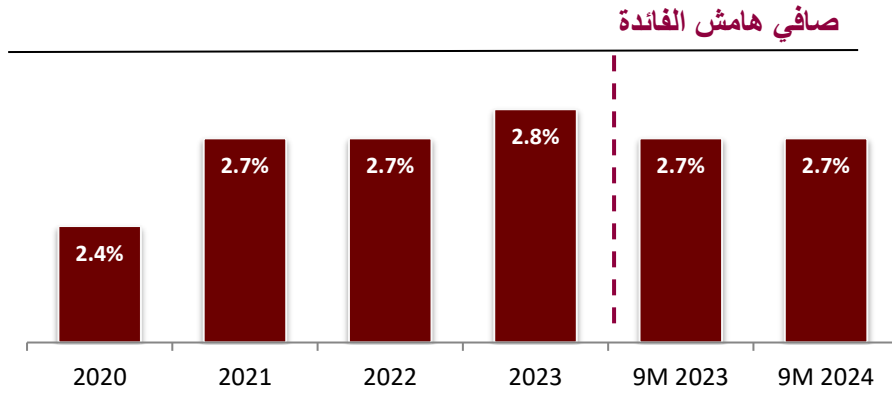
- جائزة الأفضل في التسويق والخدمات عبر وسائل التواصل الاجتماعي من Global Finance (2021 – 2022).
- جائزة أفضل عروض منتجات الإبداع والبطاقات والاستثمار عبر الإنترنت من Global Finance (2022).
- جائزة أفضل تصميم لتجربة المستخدم (UX) من Global Finance (2022).
- جائزة أفضل واجهات برمجة التطبيقات المصرفية المفتوحة من Global Finance (2022).
- جائزة أفضل بنك في التسويق وخدمات المستهلكين عبر وسائل التواصل الاجتماعي في العالم من Global Finance (2021 - 2022).
- جائزة رائد السوق في قطر في مجال الحلول الرقمية من Euromoney Digital Rankings (2022).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال من International Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق للخدمات المصرفية عبر الجوال للمستهلكين في قطر من Global Finance (2023).
- جائزة أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوال في الشرق الأوسط MEED (2024).
- جائزة جهة إصدار بطاقات الائتمان الأسرع نموًا في قطر من International Finance (2024).
- جائزة أفضل تطبيق مصرفي عبر الجوال وأفضل خدمات مصرفية عبر الجوال في قطر من Global Finance (2024).

### جوائز الابتكار

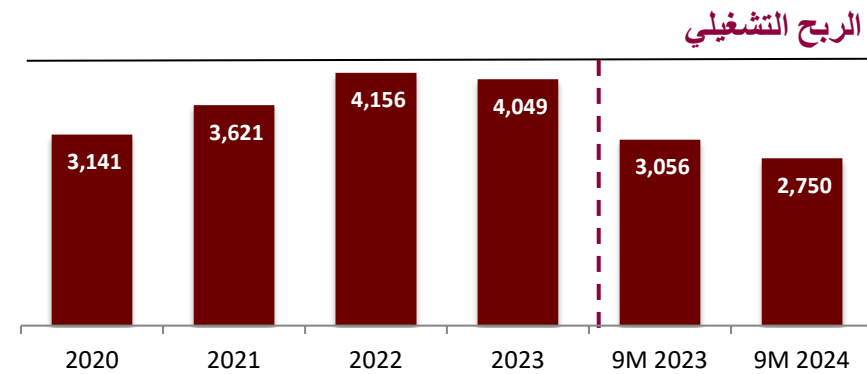
- جائزة الأفضل ابتكارًا في الكشف عن عمليات الاحتيال في العالم من Global Finance (2022).
- جوائز التطبيق الأكثر ابتكارًا للتداول عبر الجوال من International Finance (2021 – 2022).
- جائزة أفضل بنك في قطر من Global Finance (2019، 2021 – 2022).
- جائزة أفضل مشاركة على وسائل التواصل الاجتماعي في الشرق الأوسط من Asian Banker (2021).
- جائزة بنك العام في قطر من The Banker (2022).
- جائزة أفضل مبادرة لخدمة العملاء من International Finance (2023).
- جائزة تطبيق الخدمات المصرفية عبر الجوال الأكثر ابتكارًا في العالم من Global Finance (2023).
- جائزة البنك الأكثر ابتكارًا في الشرق الأوسط من مجلة World Finance (2023).
- جائزة أفضل خدمة تحبل، أمه ال، من MEED (2024).



## أداء الأرباح – الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2024



صافي إيرادات الفوائد كنسبة مئوية من الموجودات ذات الفائدة المتوسطة، بما في ذلك (أ) القروض والسلف للعملاء و(ب) السندات و(ت) القروض لمؤسسات التمتانية أخرى.



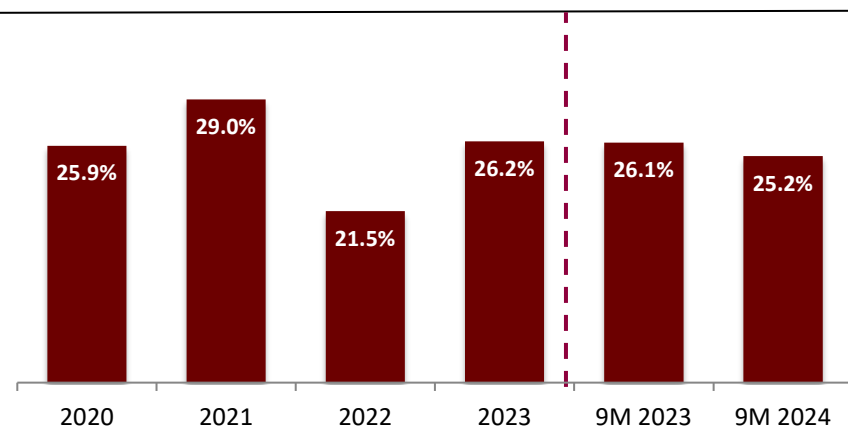
### الربحية

- ◆ بلغ صافي إيرادات الفوائد عن هذه الفترة 2,748.3 مليون ر.ق.
- ◆ بقي صافي هامش الفائدة عند 2.7% في 9 أشهر من 2024.
- ◆ بلغت الإيرادات غير المتأتية من الفوائد 928.8 مليون ريال قطري
- ◆ يرجع الانخفاض الإجمالي في الإيرادات غير المتأتية من الفوائد بشكل رئيسي إلى انخفاض إيرادات العملات الأجنبية والتداول.

## تحسّنت نسبة التكلفة إلى الدخل بسبب انخفاض تكاليف التعويضات المتعلقة ببرنامج الحوافز طويلة الأجل للموظفين نتيجة لانخفاض سعر السهم طبقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير الماليّة رقم 2

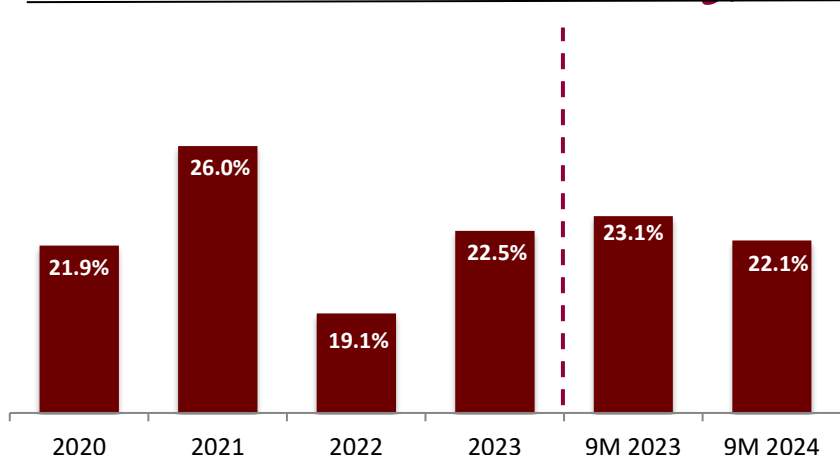
### نفقات التشغيل

### نسبة التكلفة إلى الدخل الموحدة



- ◆ تحسّنت نسبة التكلفة إلى الدخل من 26.1% في 9 أشهر من 2023 إلى 25.2% في 9 أشهر من 2024.
- ◆ يرجع انخفاض التكلفة أساساً إلى انخفاض تكاليف التعويضات المتعلقة ببرنامج الحوافز طويلة الأجل للموظفين، نتيجة لانخفاض سعر السهم طبقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير الماليّة رقم 2.
- ◆ يستمر البنك بالتركيز على العمليات الرقمية والتكنولوجيا والإدارة المشددة للنفقات على الرّغم من انخفاض التكاليف.

### نسبة التكلفة إلى الدخل المحليّة



## محفظة قطاع التجزئة والأداء في ارتفاع، وتحقق نموًا قويًا

### الموجز

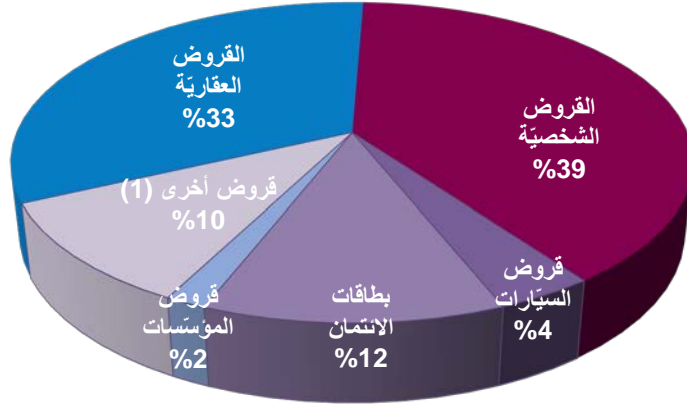
#### المحفظة

- تحسنت محفظة التجزئة (2) بنسبة 8.1% وبلغت 11.7 مليار ريال قطري، ما يمثل 12.9% من إجمالي دفتر قروض البنك.
- إنّ هذه الزيادة مدعومة بنمو القروض الشخصية وقروض السيارات والقروض العقارية والأرصدة من البطاقات.
- تضاعف الاستحواذ القطري مقارنةً بالفترة نفسها من العام الماضي، ويبقى مجال تركيز رئيسي لعام 2024، ضمن استراتيجية اكتساب العملاء الشاملة.

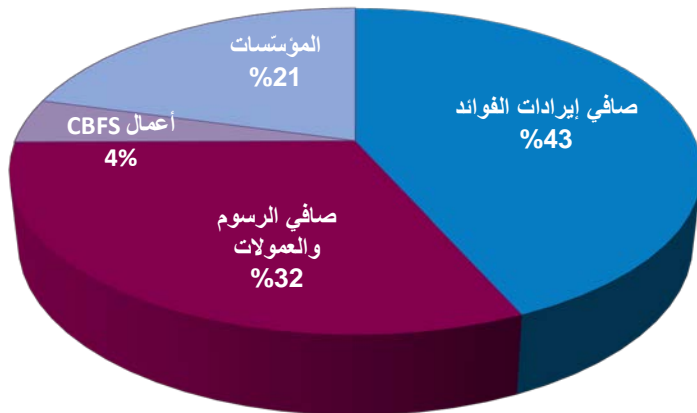
#### الأداء

- ارتفع الدخل التشغيلي لقطاع التجزئة في 9 أشهر إلى 37% من إيرادات البنك التجاري.
- ارتفعت الإيرادات من رسوم قطاع التجزئة في 9 أشهر بنسبة 20% على أساس سنوي من جزاء مبيعات البطاقات والثروات وتحويلات العملات الأجنبية ورسوم الوساطة ومنتجات التأمين.

### توزيع دفتر التجزئة حسب الفئة – سبتمبر 2024



### المحركات الرئيسية لدخل التجزئة



ملاحظات:

(1) تشمل القروض الأخرى السحب على المكشوف والقروض لأجل وقروض التجارة والهامش  
(2) قروض التجزئة المذكورة أعلاه لا تشمل قروض المؤسسات

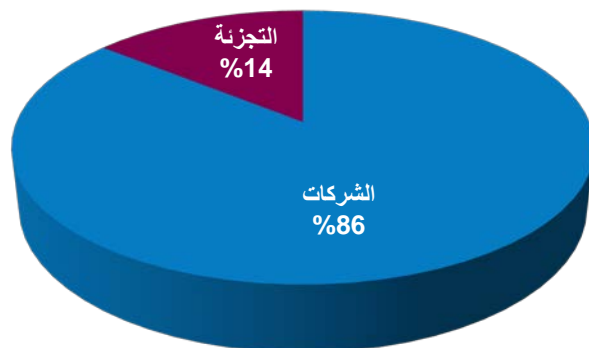


## هيكليّة دفتر القروض

الموجز

- ◆ انخفضت القروض للعملاء بنسبة 0.5% إلى 90.7 مليار ر.ق.
- ◆ يعزى الانخفاض بشكلٍ أساسي إلى تسديد قروض الحكومة والقطاع العام بالإضافة إلى انخفاض القبولات.
- ◆ يتواصل التركيز على تنويع القروض وتحسين حصة السوق في القطاع الحكومي والقطاع العام.

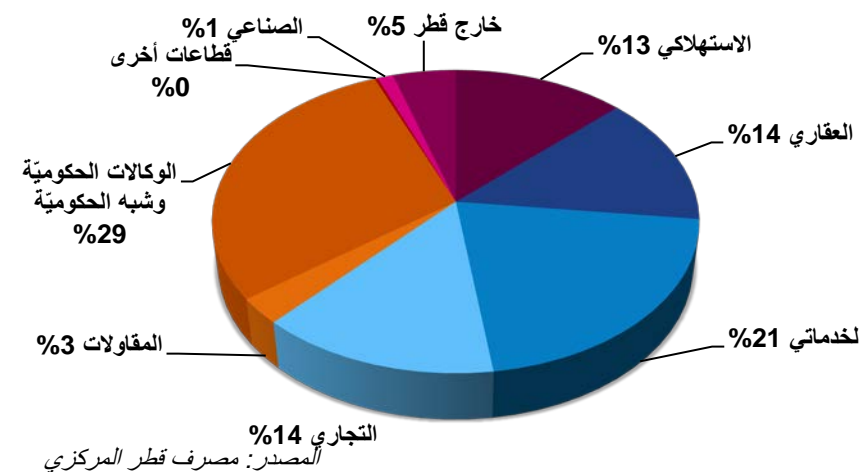
### تفصيل دفتر القروض حسب الفئة – سبتمبر 2024



### تفصيل دفتر القروض حسب القطاع – سبتمبر 2024

القطاع	سبتمبر 2024	سبتمبر 2023	ديسمبر 16
الحكومي والعام	14%	16%	10%
الصناعي	7%	8%	7%
التجاري	16%	16%	12%
الخدماتي	24%	26%	18%
المقاولات	3%	3%	10%
العقاري	24%	22%	28%
الاستهلاكي	10%	8%	12%
قطاعات أخرى*	2%	2%	3%
	100%	100%	100%

### تفصيل التسهيلات الائتمانية المصرفية القطرية حسب القطاع – أغسطس 2024



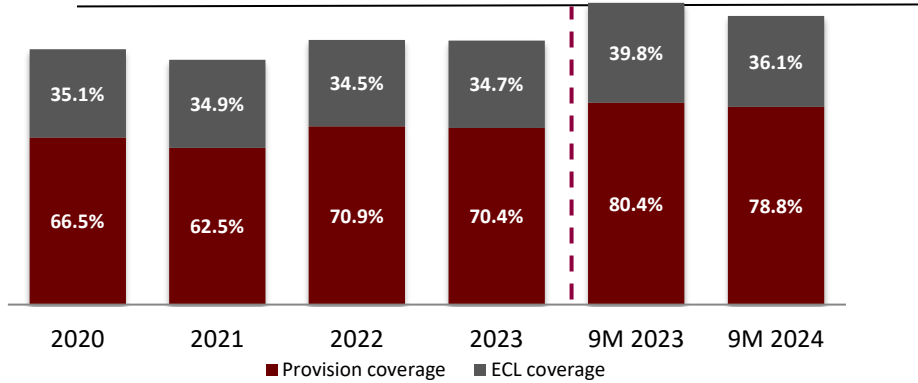
\* القطاعات الأخرى تشمل المؤسسات المالية غير المصرفية

## جودة الأصول – 30 سبتمبر 2024: مقارنة حذرة مستمرة في رصد المخصصات

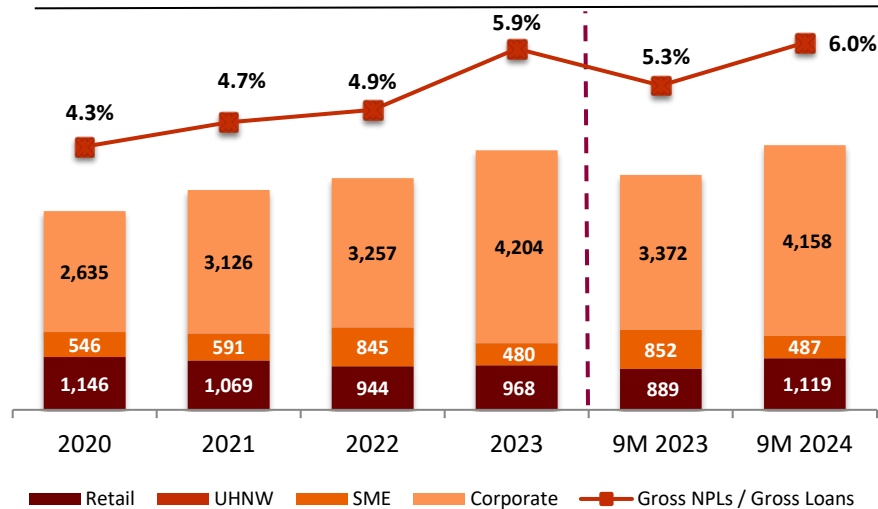
### الموجز

- بلغ صافي المخصصات للقروض والقروض المتعثرة 458.0 مليون ريال قطري مقابل 669.9 مليون ريال قطري في 9 أشهر من 2023.
  - 374.3 مليون ر.ق. للشركات
  - 144.4 مليون ر.ق. للأفراد
  - إلغاء مخصصات بقيمة 60.7 مليون ريال قطري لبنك ألترناتيف
- بلغت نسبة القروض المتعثرة 6.0% في 30 سبتمبر 2024 من 5.3% في 30 سبتمبر 2023.
- انخفض صافي تكلفة المخاطر إلى 66 نقطة أساس في 9 أشهر من 93 نقطة أساس في 9 أشهر من 2023.
- بلغت تغطية القروض 114.9% في سبتمبر 2024.
- بقي احتياطي المخاطر عند نسبة 2.5% من إجمالي القروض والسلف بالإضافة إلى الخسائر الناجمة عن انخفاض قيمة الائتمان والفوائد المعلقة. وبلغ احتياطي المخاطر 2.3 مليار ر.ق. في 30 سبتمبر 2024.

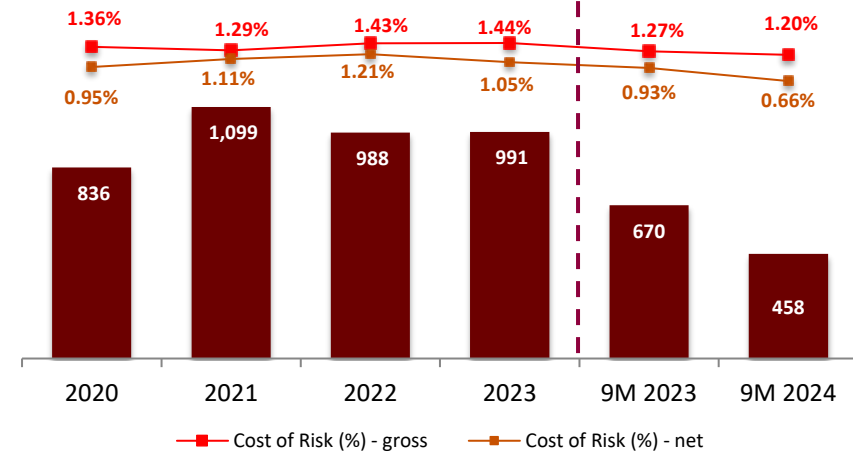
### نسبة تغطية القروض



### نسبة القروض المتعثرة (على أساس 90 يوماً)



### صافي مخصصات خسائر القروض والقروض المتعثرة (مليون ريال قطري)



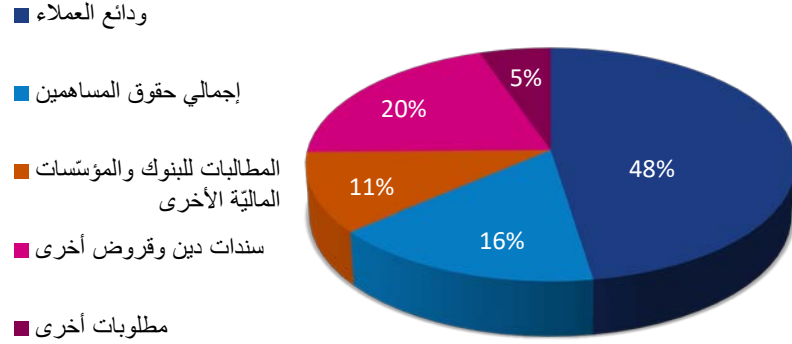


## التمويل: الاستمرار في بناء مصادر تمويل متنوّعة

### الموجز

- ♦ بلغت ودائع العملاء 77.6 مليار ريال قطري، مرتفعةً بنسبة 3.8% عن سبتمبر 2023، ما يمثل 47.5% من إجمالي الميزانية العمومية.
- ♦ مزيج تمويل متنوّع جدًا.
- ♦ يمثل إجمالي حقوق الملكية 16.2% من مزيج التمويل.

## إجمالي مزيج التمويل – 30 سبتمبر 2024



## تصنيفات ائتمان البنك التجاري

وكالة التصنيف	تصنيفات الائتمان		قوة البنك	التوقع	التاريخ
	الأجل القصير	الأجل الطويل			
Moody's	P-1	A2	ba1	مستقرّ	يونيو 24
Fitch	F1	A	bb+	مستقرّ	يونيو 24
S&P	A-2	A-	bbb-	مستقرّ	أكتوبر 23

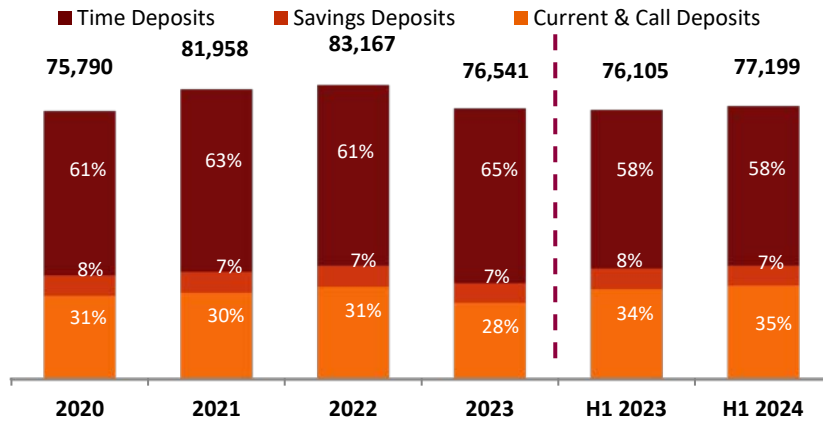
## الدين الصادر والأموال المقرضة الأخرى

نوع الإصدار (مليون ر.ق.)	سبتمبر 2023	سبتمبر 2024
سندات الدين الأوروبية المتوسطة الأجل	7,585	9,214
السندات الممتازة	14	-
سندات دين ثانوية	732	9
قروض أخرى (بما فيها الأوراق التجارية)	22,852	23,341
<b>المجموع</b>	<b>31,183</b>	<b>32,564</b>

## محفظة الودائع متنوّعة جدًّا

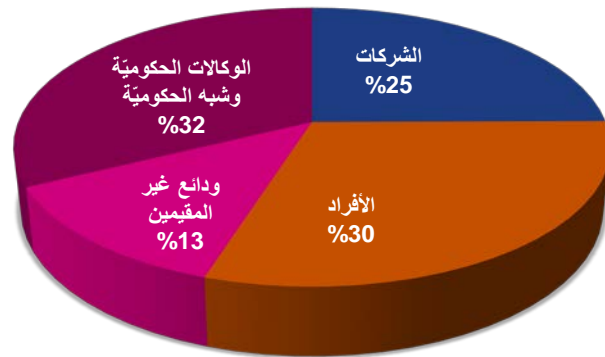
الموجز

ودائع العملاء (مليون ريال قطري)

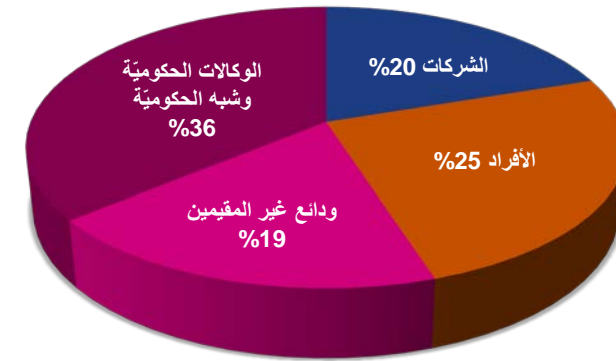


- ◆ مزيج ودايع متنوّع مع تسجيل الوكالات الحكوميّة وشبه الحكوميّة نسبة 32%، والشركات نسبة 25% والأفراد نسبة 30%.
- ◆ إنّ تكوين ودايع الحسابات الجارية وحسابات الادّخار هو عند 39% من قاعدة الودائع.
- ◆ مزيج ودايع غير المقيمين في قطر هو 13%.

الودائع حسب نوع العملاء – سبتمبر 2024



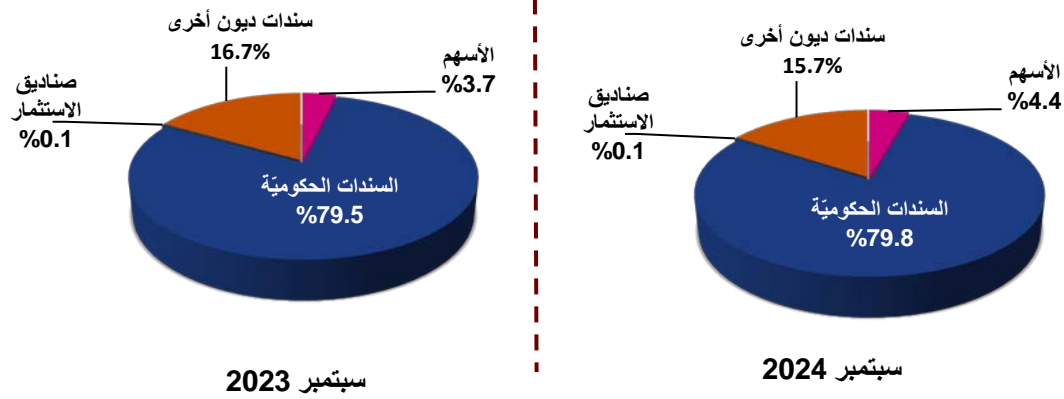
تفصيل الودائع المصرفيّة القطريّة حسب القطاع – أغسطس 2024



المصدر: مصرف قطر المركزي

## المحفظة الاستثمارية – 30 سبتمبر 2024: جودة أصول عالية مع استثمار 79.8% من المحفظة في السندات الحكومية من الأصول السائلة العالية الجودة HQLA

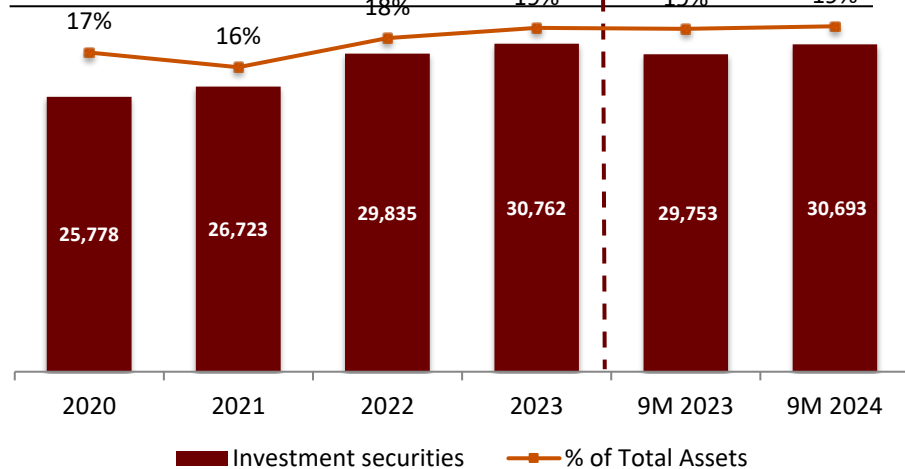
### المحفظة الاستثمارية – 30 سبتمبر 2024 مقابل 30 سبتمبر 2023



### الموجز

- بلغت المحفظة الاستثمارية 30.7 مليار ر.ق. في سبتمبر 2024 مقابل 29.8 مليار ر.ق. في سبتمبر 2023.
- توفّر الاستثمارات في السندات السيادية ذات التصنيف العالي الاستقرار للمحفظة وتجعلها أقلّ تقلبًا.
- 79.8% سندات حكومية.
- 84.4 % أوراق مالية مصنّفة AAA+ إلى A-.

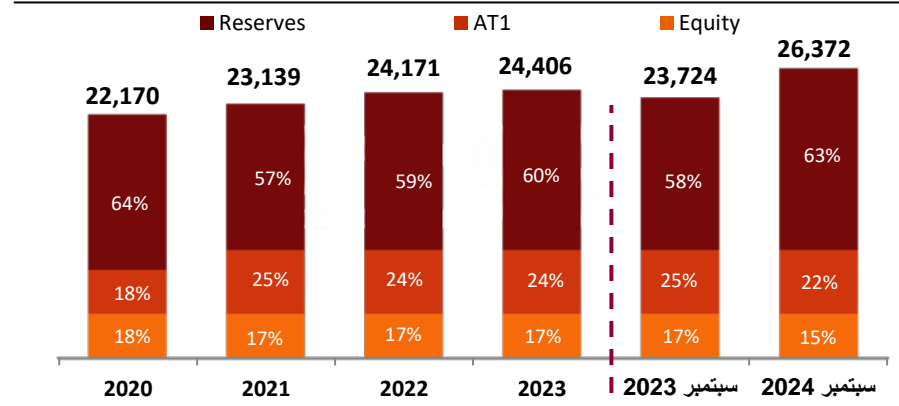
### تطور المحفظة الاستثمارية (مليون ريال قطري)



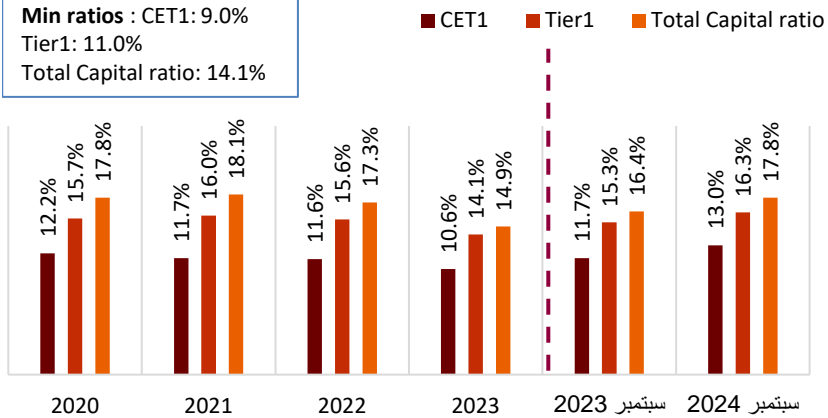
### المحفظة الاستثمارية حسب التصنيف الائتماني

وزن المحفظة	تصنيف الائتمان
84.4%	AAA+ إلى A-
4.1%	BBB+ إلى BB-
1.5%	B+ إلى B-
10.0%	من دون تصنيف

## إجمالي حقوق الملكية (مليون ر.ق.)



## نسبة كفاية رأس المال (بازل 3)



## مستويات الرسمة – 30 سبتمبر 2024

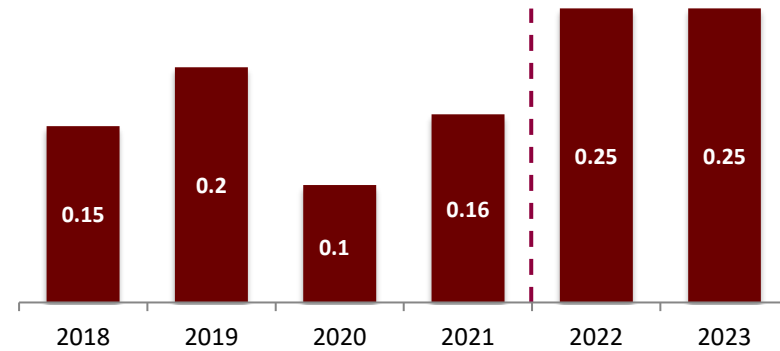
### الموجز

خلال السنة، كانت الحركة في نسبة كفاية رأس المال على النحو التالي:  
نسبة كفاية رأس المال في 31 ديسمبر 2023: 14.9%

### الحركات:

- الزيادة من جراء رسمة أرباح نهاية السنة 2023: 1.9%
- ناقص المدفوعات وأرباح 9 أشهر من 2024: 1.0%
- الحركات الأخرى تشمل الزيادة في أرصدة الاحتياطي: 17.8%
- نسبة كفاية رأس المال في 30 سبتمبر 2024: 17.8%

## توزيع الأرباح عن كل سهم (ر.ق.)



## الأداء المالي للبنك التجاري – الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2024 (البنك التجاري المحلي)

### الميزانية العمومية

نسبة الفرق %	سبتمبر 2023	سبتمبر 2024	مليون ريال قطري
2.8%	153,434	157,759	إجمالي الموجودات
-0.7%	86,959	86,351	القروض والسلف
7.6%	29,599	31,839	الأوراق المالية الاستثمارية
4.1%	71,424	74,358	ودائع العملاء
12.8%	25,088	28,311	إجمالي حقوق الملكية

### رأس المال

سبتمبر 2023	سبتمبر 2024	مليون ريال قطري
110,330	122,893	الأصول ذات المخاطر المرجحة (مليون ريال قطري)
10.4%	12.4%	نسبة الشريحة الأولى من رأس المال الأساسي (بازل 3)
15.6%	16.6%	إجمالي نسبة رأس المال (بازل 3)

### الربحية

مع استثناء برنامج الحوافز طويلة الأجل			الأرقام المسجلة			مليون ر.ق.
%	9 أشهر 2023	9 أشهر 2024	%	9 أشهر 2023	9 أشهر 2024	
-8.3%	2,704	2,480	-8.3%	2,704	2,480	صافي إيرادات الفوائد
27.7%	817	1,044	-13.2%	802	696	الإيرادات من غير الفوائد
0.1%	3,521	3,523	-9.4%	3,505	3,176	الدخل التشغيلي
-4.7%	(726)	(760)	13.7%	(811)	(700)	إجمالي التكاليف
-1.1%	2,794	2,763	-8.1%	2,694	2,475	الأرباح التشغيلية
9.0%	(650)	(592)	9.0%	(650)	(592)	صافي المخصصات
1.2%	2,143	2,169	-7.9%	2,042	1,882	صافي الربح

### نسب الأداء

9 أشهر 2023	9 أشهر 2024	
1.7%	1.6%	العائد على متوسط الموجودات ROAA
2.7%	2.6%	صافي هامش الفائدة
23.1%	22.1%	التكلفة إلى الدخل

# إنجازات البنك التجاري في المجال البيئي والمجتمعي والحوكمة واستراتيجيته وحوكمته ورفع التقارير

## هيكل الحوكمة والتراتبية

## بعض أبرز ممارسات / إنجازات البنك المتعلقة بالبيئة والمجتمع والحوكمة

تتكامل استراتيجية الاستدامة مع المبادئ الأساسية، بما في ذلك التمويل المستدام، والشمول المالي، ودعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، والتنوع والشمول، والتأثير البيئي للعمليات

أصدر البنك أول سندات خضراء بقيمة 225 مليون فرنك سويسري لمدة 3 سنوات بمعدل عائد 1.7075% بعد الطلب القوي من مجموعة من المستثمرين المؤسسيين. كان هذا الإصدار هو الأكبر من نوعه للسندات الخضراء بالفرنك السويسري الذي يصدر في قطر على الإطلاق، وأكبر إصدار للسندات بالفرنك السويسري من قطر منذ يناير 2013، وأكبر إصدار للسندات الخضراء بالفرنك السويسري يصدر من أوروبا الوسطى والشرقية والشرق الأوسط وأفريقيا منذ العام 2021

رفعت وكالة MSCI التصنيف البيئي والاجتماعي والحوكمة للبنك من BBB إلى A في أغسطس 2024

الحوكمة الرسمية للاستدامة وإعداد التقارير: لجنة الاستدامة على مستوى الإدارة مع سلطة إشراف على مستوى مجلس الإدارة

معايير تقييم المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة على الإقراض والاستثمار

المكافأة مرتبطة بممارسات البيئة والمجتمع والحوكمة

البنك موقع على الاتفاق العالمي للأمم المتحدة

أطلق البنك التجاري في ديسمبر 2023 إطاره للتمويل المستدام الذي حصل على رأي طرف ثان صادر عن Sustainalytics

لجنة المكافآت والترشيحات والحوكمة  
المنبثقة عن مجلس الإدارة

تتبع ترتيباً

لجنة الاستدامة الإدارية

- تشرف على الاستراتيجية والأداء المتعلقين بالاستدامة.
- تراجع وتوصي بتقارير الاستدامة السنوية للموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة.

- تراجع استراتيجية والتزامات الاستدامة الخاصة بالبنك وتوصي لجنة المكافآت والترشيحات والحوكمة المنبثقة عن مجلس الإدارة بالموافقة عليها
- تقيم المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة
- توصي بالمبادرات المتعلقة بالاستدامة لتنفيذها في البنك
- تراقب أداء البنك في الاستدامة مقارنةً باستراتيجية الاستدامة الخاصة به

CBgreen  
نحو الاستدامة



## إطار التمويل المستدام للبنك التجاري (1/2)

إنّ إطار التمويل المستدام للبنك التجاري متماسك مع مبادئ السندات الخضراء (GBP) الصادرة عن جمعية أسواق المال العالمية (ICMA) لعام 2021. ومبادئ السندات الاجتماعية (SBP) لعام 2023 وإرشادات السندات المستدامة (SBG) لعام 2021 ومبادئ القروض الخضراء (GLP) الصادرة عن جمعية سوق القروض (LMA) لعام 2023 ومبادئ القروض الاجتماعية (SLP) لعام 2023.

استخدام العائدات	<p><b>البنك الخضراء المؤهلة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الطاقة المتجددة</li> <li>وسائل النقل النظيفة</li> <li>المباني الخضراء</li> <li>كفاءة الطاقة</li> <li>الإدارة المستدامة للمياه ومياه الصرف الصحي</li> <li>منع التلوث ومكافحته</li> </ul>	<p><b>البنك الاجتماعيّة المؤهلة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>توليد فرص العمل والبرامج المصمّمة لمنع و/أو تخفيف البطالة الناجمة عن الأزمات الاجتماعية والاقتصادية</li> <li>الأمن الغذائي والنظم الغذائية المستدامة</li> <li>الوصول إلى الخدمات الأساسية (الرعاية الصحية والتعليم)</li> <li>البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة</li> </ul>	<p>فترة استرجاع لا تتجاوز 3 سنوات للوراء</p> <p>فترة استشراف لسنتين إلى الأمام</p>
عملية تقييم المشروع واختياره	<p>المسؤوليات الرئيسية لفريق العمل المعني بالتمويل المستدام في البنك التجاري:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>الاجتماع مرتين على الأقل سنويًا.</li> <li>المصادقة على المشاريع المستدامة المؤهلة.</li> <li>الحرص على تقييم جميع المشاريع المستدامة المؤهلة وفقاً لسياسة إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة للبنك التجاري.</li> <li>يتم تصنيف عملاء البنك وفقاً لتعرضهم للمخاطر البيئية والاجتماعية والحوكمة إلى فئات منخفضة، متوسطة، وعالية.</li> <li>مراقبة دورية لمحفظة الموجودات واستبدال المشاريع غير المؤهلة بمشاريع مؤهلة.</li> <li>تسهيل إعداد التقارير الدورية وإدارة التحديثات المستقبلية للإطار.</li> <li>الحرص على أن تتبع الموافقة على المشاريع المستدامة المؤهلة إجراءات الموافقة القائمة لدى البنك.</li> </ul>		
إدارة العائدات	<ul style="list-style-type: none"> <li>سيتم إيداع العائدات في حسابات التمويل العام للبنك التجاري وتخصيصها للمشاريع المستدامة المؤهلة باستخدام سجل التمويل المستدام.</li> <li>سيتم استثمار أي عائدات لم يتم تخصيصها مؤقتاً وفقاً لسياسة سيولة البنك القياسية في صورة نقود أو ما يعادلها، مثل الودائع لدى البنك المركزي أو السندات الحكومية الأخرى.</li> </ul>		
وضع التقارير	<ul style="list-style-type: none"> <li>على أساس سنوي وحتى التخصيص الكامل، سينشر البنك التجاري تقرير التخصيص وتقرير الأثر.</li> <li>يعتزم البنك التجاري التعاون مع مراجع طرف ثالث لتقديم تقييم سنوي بشأن توافق تخصيص الأموال مع معايير الإطار.</li> </ul>		



### رأي طرف ثانٍ



لدى البنك التجاري رأي طرف ثانٍ مستقل صادر عن Sustainalytics

التوافق مع مبادئ وإرشادات  
GBP, SBP, SBG, GLP and  
SLP

موثوق ومؤثر ومتوافق مع المكونات الأربعة الأساسية لمبادئ السندات الخضراء لعام 2021 (GBP)، ومبادئ السندات الاجتماعية لعام 2023 (SBP) وإرشادات السندات المستدامة لعام 2021 (SBG) ومبادئ القروض الخضراء لعام 2023 (GLP) ومبادئ القروض الاجتماعية لعام 2023 (SLP)

- استخدام العائدات – متوافق مع مبادئ السندات الخضراء ومبادئ القروض الخضراء
- تقييم المشاريع واختيارها - متوافق مع ممارسات السوق.
- إدارة العائدات – متوافقة مع ممارسات السوق
- وضع التقارير – متوافق مع ممارسات السوق



التوافق مع استراتيجية الاستدامة  
للبنك التجاري:

- إن الإطار متوافق مع الجهود والمبادرات الاستدامة الشاملة للبنك وسيعزز إجراءاته بشأن الأولويات البيئية الرئيسية.
- اعتمد البنك التجاري تدابير كافية لتحديد المخاطر المرتبطة باستخدام العائدات المقترحة ورصدها والتخفيف منها.



المساهمة في الاستدامة:  
التأثيرات المتوقعة

- من المتوقع أن تساعد الأدوات الصادرة طبقاً للإطار في تعزيز أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة (2) (SDGs)، و3، و4، و6، و7، و8، و11، و12.
- من المتوقع أن تساهم تمويلات البنك التجاري للتبريد المركزي في قطر في تحقيق أهداف البلاد المتعلقة بالمناخ.

سيتعاون البنك التجاري على أساس دوري مع مراجع مستقل لتقديم تقييم حول مدى توافق تخصيص الأموال مع معايير الإطار، بهدف توفير معلومات دقيقة وشفافة في الوقت المناسب.





# فئات إطار التمويل المستدام للبنك التجاري استعمال العائدات

## الفئات الاجتماعية المؤهلة

**توليد فرص العمل والبرامج المصممة لمنع وإو تخفيف البطالة الناجمة عن الأزمات الاجتماعية والاقتصادية**  
تمويل وإو إعادة تمويل القروض للمؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة (MSME) والعملاء المتعاملين مع التمويل الأصغر المتأثرين بالعوامل الخارجية التي لها تأثير سلبي على توليد فرص العمل أو الاحتفاظ بها  
الفئات المستهدفة: المؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة المتأثرة بالأوبئة والكوارث الطبيعية؛ والمؤسسات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة المملوكة لنساء ورائدات الأعمال

## الأمن الغذائي

الوصول إلى غذاء ملائم وتلبية الاحتياجات الغذائية، بما في ذلك الاستثمار في البنية التحتية والمرافق مثل المستودعات لتوفير التخزين الملائم، وتحسين حفظ الأغذية أو تحسين الاتصال في سلسلة الإمداد الغذائي للحد من خسائر الغذاء  
زيادة الإنتاجية الزراعية والممارسات الزراعية المستدامة التي تدعم صغار المزارعين  
الفئة المستهدفة: عموم السكان

## الوصول إلى الخدمات الأساسية

المشاريع التي توسع نطاق الوصول إلى خدمات الرعاية الصحية والتعليم العامة وغير الربحية والمجانية أو المدعومة  
الفئة المستهدفة: عموم السكان بما في ذلك أولئك الذين يفتقرون إلى الوصول إلى الخدمات الأساسية

## البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة

البنية التحتية الأساسية بأسعار معقولة التي توفر / توسع نطاق الوصول إلى الاحتياجات الريفية والحضرية لمياه الشرب النظيفة؛ والصرف الصحي بما في ذلك أنظمة الصرف الصحي  
الفئة المستهدفة: عموم السكان

## فترة الاسترجاع: 3 سنوات

سيتم تخصيص عائدات كل إصدار بموجب هذا الإطار بالكامل في غضون عامين

**معايير الاستبعاد:** أصول توليد وتوزيع الطاقة من الفحم أو الغاز؛ تعدين الفحم والنقل؛ الاستكشاف والتوزيع المتعلق بالوقود الأحفوري؛ المعادن المتنازع عليها؛ الصناعات الاستخراجية والتعدين؛ التعاقد العسكري والأسلحة؛ أصول توليد وتوزيع الطاقة النووية؛ الأنشطة التي تنطوي على العبودية الحديثة أو العمل القسري؛ القروض الربوية؛ الترفيق للبالغين

## الفئات الخضراء المؤهلة

### الطاقة المتجددة

إنتاج ونقل وتخزين الطاقة (وتصنيع المكونات المخصصة) من: الطاقة الشمسية، الرياح، الطاقة المائية (كثافة الطاقة < 5 واط / متر<sup>2</sup> أو > 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة)، الطاقة الحيوية (> 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة، مواد خام مستدامة أو نفايات فقط)، الهيدروجين الأخضر

### وسائل النقل النظيفة

الاستحواذ على المركبات منخفضة الكربون وتشغيلها وصيانتها:

- ✓ النقل العام والخاص (أقل من 50 غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم حتى عام 2025، وصفر غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم بعد ذلك)
  - ✓ نقل البضائع (أقل من 25 غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم – طن حتى عام 2030، و21 غرام من ثاني أكسيد الكربون / كلم طن من 2030 حتى 2050)
- المشاريع التي تدعم انتشار السيارات الكهربائية بما في ذلك البنية التحتية لشحنها

### المباني الخضراء

اقتناء وتطوير وبناء وتجديد المباني التي تنتمي إلى أعلى 15% من حيث كفاءة الطاقة في سوقها المحلية أو التي تحمل شهادات: LEED "Gold" أو أعلى أو BREEAM "Excellent" أو أعلى، أو "GSAS 3-4 stars" أو أعلى، أو "Estidama 4 Pearl" أو أعلى

### كفاءة الطاقة

المشاريع التي تقلل من استهلاك الطاقة بنسبة لا تقل عن 20%، بما في ذلك: أنظمة التبريد المركزي، الاستثمار في شبكات الطاقة الذكية، عدادات الطاقة، أنظمة إدارة الطاقة، المدن الذكية والمعدات الموفرة للطاقة للمباني بما في ذلك إضاءة LED وأنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC)  
سيتم استبعاد الأنشطة التي تؤدي إلى اعتماد تقنيات الوقود الأحفوري

### الإدارة المستدامة للمياه ومياه الصرف الصحي

- محطات معالجة المياه والصرف الصحي (WWTP) بما في ذلك إعادة استخدام مياه الصرف الصحي ومحطات الصرف الصحي والضخ
- مشاريع إعادة تدوير المياه وإعادة استخدامها، وأنظمة توفير المياه، والتقنيات وقياس المياه
- مشاريع تحلية المياه باستخدام تقنية التناضح العكسي بكثافة كربون أقل من 100 غرام من مكافئ ثاني أكسيد الكربون / كيلوواط ساعة على مدى عمر الأصول المتبقية

### منع التلوث ومكافحته

المشاريع المتعلقة بالبناء والترقية والتجديد لمرافق جمع النفايات وفرزها ومعالجتها وتحويلها



- الاقتصاد وأهداف الخطة الخمسية
- المؤشرات الموحدة والأداء الموحد
- أداء الشركة التابعة

## نتائج بنك الترناتيف – الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2024

### الميزانية العمومية

الربحية			
%	9 أشهر 2024	9 أشهر 2023	مليون ليرة تركية
-56%	1.815	4.110	الدخل التشغيلي
-23%	-1.774	-1.439	النفقات التشغيلية
216%	498	-430	المخصصات
-76%	539	2.240	الأرباح قبل الضرائب
143%	138	-321	مصاريف ضريبة الدخل
26%	-1.098	-1.487	صافي الخسائر المالية
-197%	-421	433	صافي الربح / الخسارة

### بنك الترناتيف - تركيا

- ◆ بلغ الدخل التشغيلي 1.8 مليون ليرة تركية في نهاية 9 أشهر من 2024.
- ◆ انخفض صافي المخصصات بمقدار 929 مليون ليرة تركية مقارنةً بـ 9 أشهر من 2023.
- ◆ زيادة على أساس سنوي في النفقات التشغيلية بنسبة 23% أقل بكثير من التضخم السنوي (49.4%).
- ◆ بلغ صافي الخسائر المالية من جراء التضخم المرتفع 1.1 مليار ليرة تركية.
- ◆ بلغ صافي الخسارة المنسوب في 9 أشهر من 2024 421 مليون ليرة تركية.
- ◆ بلغ التأثير الإيجابي لمعيار المحاسبة الدولي 29 على حقوق الملكية 3.2 مليار ليرة تركية، بزيادة 42% مقارنة بفترة 9 أشهر من 2023.

%	9 أشهر 2024	9 أشهر 2023	مليون ليرة تركية
			الموجودات
-14%	9.007	10.442	الأموال النقدية والأرصدة لدى المصرف المركزي
54%	6.403	4.156	المطالبات من البنوك
20%	41.197	34.365	القروض والسلف
19%	18.429	15.494	الأوراق المالية الاستثمارية
54%	10.286	6.669	كل الموجودات الأخرى
20%	85.322	71.127	إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
82%	13.606	7.457	المطالبات للبنوك
20%	30.072	25.040	ودائع العملاء
-4%	27.224	28.272	أموال مقترضة أخرى
31%	3.499	2.676	المطلوبات الأخرى
42%	10.920	7.682	حقوق المساهمين
20%	85.322	71.127	إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

# أسئلة وأجوبة